

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

20/2020. sz.

Jegyzőkönyv

Készült: 2020. október 29. napján 14:00 órai kezdettel tartott nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

NAPIREND:

1. Tájékoztató a járóbeteg szakellátás működéséről
Előadó: szakorvosok
240/2020.(X.19.) sz. határozat
241/2020.(X.19.) sz. határozat
2. Tájékoztató a község egészségügyi helyzetéről
Előadó: házi orvosok, fogorvos
242/2020.(X.19.) sz. határozat
3. Beszámoló a közmunka helyzetéről
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester
243/2020.(X.19.) sz. határozat
4. Tájékoztató az Egyeki Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről
Előadó: Nagy Sándor elnök
244/2020.(X.19.) sz. határozat
5. Tájékoztató Egyek Nagyközségben működő Polgárórság 2019. évi munkájáról,
valamint támogatásának felhasználásáról
Előadó: Polgárórság elnöke
245/2020.(X.19.) sz. határozat
6. Tájékoztató a Kétöklű Szociális Szövetkezet tevékenységéről
Előadó: Dr. Miluczky Attila elnök
246/2020.(X.19.) sz. határozat

7. Tájékoztató az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésében foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és a társulások előző évi kapcsolatáról
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester
247/2020.(X.19.) sz. határozat
8. Beszámoló a Szent János Katolikus Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2019-2020-es tanévben végzett munkájáról
Előadó: Kirilla Pál igazgató
248/2020.(X.19.) sz. határozat
9. A helyi adókról szóló rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
21/2020.(X.19.) sz. rendelete
10. Kérdések, interpellációk
11. Egyebek
 1. Döntés az Önkormányzat részére felajánlott ingatlanokról
249/2020.(X.19.) sz. határozattól - 251/2020.(X.19.) sz. határozatig
 2. Döntés az Egyek, Pillangó u. 37. szám alatti ingatlanra tett vételi ajánlatról
252/2020.(X.19.) sz. határozat
 3. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. kérelmei
253/2020.(X.19.) sz. határozat
 4. Intézményi étkezési nyersanyagnorma emelés
254/2020.(X.19.) sz. határozat
 5. Döntés a szociális étkeztetésre vonatkozó ellátási szerződésről
255/2020.(X.19.) sz. határozat

Tardi Kálmán alpolgármester:

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 5 képviselő jelen van. Betegség és munkahelyi elfoglaltság miatt hiányzik Dr. Miluczky Attila polgármester, Bencsik Dániel képviselő, Kirilla Pál képviselő és Vitéz Zsolt képviselő.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Dudits Pál, és Kiss Imre képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl a következő napirendeket is tárgyalja meg a Képviselő-testület:

- Intézményi étkezési nyersanyagnorma emelés
- Döntés a szociális étkeztetésre vonatkozó ellátási szerződésről

Zárt ülés plusz napirendi pontjaként pedig a közalkalmazotti jogviszony megszűnéséhez kapcsolódó kiadások fedezetének biztosítását.

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a módosított napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.

Napirendek tárgyalása:

1. Tájékoztató a járóbeteg szakellátás működéséről
Előadó: szakorvosok

Tardi Kálmán alpolgármester:

Az anyag kiment, mindannyian olvashatták. Kéri a képviselőket, hogy mondják el a véleményüket.

Soltész Gábor képviselő:

Ilyen még ebben a ciklusban nem esett meg, hogy kétszeri alkalommal sem sikerült határozatképes bizottsági ülést tartani. Ezért az ülés előtt egy tájékoztató jellegű megbeszélés volt a napirendi pontokkal kapcsolatosan. Ezen a megbeszélésen résztvevő képviselők és külsős bizottsági tagok tudomásulvételre javasolják a Képviselő-testület felé a járóbeteg szakellátás működéséről szóló tájékoztatókat.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kiegészítésül elmondja, hogy tájékoztatók elfogadásán túl kellene egy döntés a kardiológiát illetően, hogy plusz 4 órát igényel az önkormányzat. Ez a folyamat már elindult az elmúlt évben is. Úgy gondolja, hogyha ezt újra elindítják, akkor legyen egy friss határozat ehhez a kezdeményezéshez. Abban az időben a szakmai programon rekedt meg ez a folyamat. Most rá kell startolni a szakmai programra, de úgy gondolja, hogy ez pótolható és folytatható ez a munka. Amennyiben a szakmai programmal együtt a szükséges dokumentumokat benyújtják, akkor bíznak benne, hogy sikerülni fog a heti 1 óra. Tehát itt két döntés kellene. Egy a tájékoztató tudomásul vételéről, illetve a plusz heti 1 óra elindításáról.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Úgy gondolja, hogy a szakrendelések területén a kardiológia szakrendelés, egy siker történet, zavartalanul, nagyon jól működik a szakrendelés, mindig telt házzal. Ha plusz 1 órát tudnak igényelni, az tovább javítja ennek a szakrendelésnek a működését. Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a heti plusz 1 órát megigényeljék a kardiológia szakrendelés működéséhez, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
240/2020.(X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy kezdeményezi a kardiológia szakrendelés tekintetében a heti plusz 1 óra többletkapacitás igénylését.

Felkéri a jegyzőt, hogy a többletkapacitás igényléssel kapcsolatban a szükséges egyeztetéseket bonyolítsa le illetve vegye fel a kapcsolatot a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Tardi Kálmán alpolgármester:

Kéri, hogy aki a járóbeteg szakellátás működéséről szóló tájékoztatót elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
241/2020.(X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Egészségházban működő járóbeteg szakellátások - gyógytorna, kardiológia, belgyógyászat, sebészet, szemészet - működéséről szóló tájékoztatókat tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Tájékoztató a község egészségügyi helyzetéről

Előadó: házi orvosok, fogorvos

Tardi Kálmán alpolgármester:

Itt is kiment írásban az anyag. Kéri a képviselőket, hogy mondják el véleményüket.

Soltész Gábor képviselő:

Informális jelleggel tárgyalták ezt a napirendi pontot is. Ez a rendszer helyel-közzel működik. Két fél szükséges ahhoz, hogy ez teljes egészében jól működjön. Azt gondolja, hogy az önkormányzat mindenben együttműködik, és várják azokat a lépéseket a másik oldalról, mely lépések megtétele után ez a rendszer ténylegesen működni fog. Ha az egyik oldal ad, utána a másik oldalnak illene teljesítenie a kötelezettségeket.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Soltész Gábor képviselő arra próbált röviden utalni, hogy az elmúlt időszakban a település egészségügyi ellátását végző orvosok bármiféle kéréssel, beadvánnyal fordultak Egyek Nagyközség Önkormányzata felé, az önkormányzat mindig nyitott volt a kéréseikre, és

teljesítették minden kérésüket. Mindezek mellett még most is sokszor tapasztalják, hogy a rendelési időt nem úgy tartják be, mint ahogy illene. A tájékoztató bizottsági ülésen az, az állásfoglalás született, hogy írásban tudatosítsák velük, hogy a rendelési idő betartását elvárják tőlük, és a jövőben nagyobb figyelmet fordítsanak rá.

Kéri, hogy aki ezzel a kiegészítéssel tudomásul veszi a tájékoztatót, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
242/2020.(X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

- Dr. Gaál Gyula Péter háziorvos tájékoztatóját a község egészségügyi helyzetéről
- Dr. Fábíán Ferenc háziorvos tájékoztatóját a község egészségügyi helyzetéről
- Dr. Juhász Péter háziorvos tájékoztatóját a község egészségügyi helyzetéről
- Dr. Varga Balázs fogorvos tájékoztatóját a község egészségügyi helyzetéről

tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3. Beszámoló a közmunka helyzetéről

Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tardi Kálmán alpolgármester:

A közmunka helyzetéről már az idén volt egy beszámoló. Ehhez szervesen kapcsolódott a múlt heti ünnepség is, ahol az étteremben átadtak több projektet. Ott is beszámoltak a közmunka helyzetéről.

Plusz még lesz egy beszámoló év elején is, és szerencsétlen ennyiszor beszámolni a közmunka helyzetéről. Javasolja, hogy a közmunka helyzetéről szóló beszámolót a munkaügyi helyzetről szóló beszámolóval együtt tárgyalják meg. Kéri, aki egyetért azzal, hogy az év eleji beszámolóval együtt tárgyalják, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
243/2020.(X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közmunka helyzetéről szóló beszámoló mindenkor az Egyek

Nagyközség munkaügyi helyzetéről szóló beszámolóval együtt kerüljön tárgyalásra.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4. Tájékoztató az Egyeki Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről
Előadó: Nagy Sándor elnök

Tardi Kálmán alpolgármester:

Itt is kiment az anyag. A képviselőket kérdezi, hogy van-e vélemény, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a tájékoztatót tudomásul veszi, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
244/2020.(X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

5. Tájékoztató Egyek Nagyközségben működő Polgárórség 2019. évi munkájáról,
valamint támogatásának felhasználásáról
Előadó: Polgárórség elnöke

Tardi Kálmán alpolgármester:

Itt is kiment írásban az anyag mindenkinek. Kéri a képviselőket, hogy tegyék meg hozzászólásaikat, mondják el véleményüket a napirendi ponthoz.

Azt, hogy nincs vélemény, hozzászólás, annak tudja be, hogy a polgárórség maradéktalanul végzi a munkáját, és a képviselők elégedettek az elvégzett munkával. Kéri, hogy aki tudomásul veszik a tájékoztató, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
245/2020.(X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközségben működő Polgárórség 2019. évi munkájáról,

valamint támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

6. Tájékoztató a Kétöklű Szociális Szövetkezet tevékenységéről

Előadó: Dr. Miluczky Attila elnök

Tardi Kálmán alpolgármester:

Polgármester úr is akadályoztatva van a mai testületi ülésen, és mint a Kétöklű Szociális Szövetkezet vezetője kérte, hogy ezt a napirendi pontot későbbi időpontban tárgyalják. Javasolja, hogy vegyék le napirendről. Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a tájékoztatót levegyék napirendről, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
246/2020.(X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kétöklű Szociális Szövetkezet tevékenységéről szóló tájékoztatót a következő soros ülésén tárgyalja meg.

Határidő: 2020. november 26.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

7. Tájékoztató az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésében foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és a társulások előző évi kapcsolatáról

Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tardi Kálmán alpolgármester:

Ennek a napirendnek is a Polgármester lenne az előadója. Javasolja, hogy ezt a napirendet is halasszák a következő testületi ülésre. Kéri, hogy aki egyetért a napirendi pont halasztásával, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
247/2020.(X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésében foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és a társulások előző évi kapcsolatáról szóló tájékoztatót a következő soros ülésén tárgyalja meg.

Határidő: 2020. november 26.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

8. Beszámoló a Szent János Katolikus Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2019-2020-es tanévben végzett munkájáról
Előadó: Kirilla Pál igazgató

Tardi Kálmán alpolgármester:

Írásban kiment az anyag. Kéri a képviselőket, hogy mondják el a véleményüket a beszámolóról.

Mivel a képviselők részéről nem érkezett hozzászólás, úgy gondolja, hogy a beszámoló minden részével egyetértenek. Kéri, hogy aki egyetért a beszámolóval, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
248/2020.(X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szent János Katolikus Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2019-2020-es tanévben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

9. A helyi adókról szóló rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az elkészült rendelet tervezet a kommunális adó emelésére vonatkozik. Ez a költségvetés készítésekor tárgyalásakor fogalmazódott meg javaslatként a Képviselő-testülete felé. Ennek megfelelően a rendelet-tervezet elkészítette. Így évi 7 ezer forintról 10 ezer forintra emelkedne a kommunális adó. Ahhoz, hogy ezt jövő év január 1-el be tudják vezetni, azt megelőző 30 nappal ki kell hirdetni, tehát vagy ezen az ülésen, vagy a következő ülésen szükséges elfogadni, hogy ezt a jogszabályi határidőt tartani tudják.

Soltész Gábor képviselő:

A kommunális adó közel 20 éve nem volt megemelve, és emiatt szükséges. Az, az infrastrukturális növekedés, ami az önkormányzatnál megtörtént, jelentősebb mértékű anyagi ráfordítással üzemeltethető, és az önkormányzat forrásai is végesek ezen ügyben. Többek között ezen okok miatt is szükséges, hogy emeljenek a kommunális adó mértékén.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Mivel rendeletmódosításról van szó, 5 igen szavazat szükséges az elfogadásához.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Ahhoz, hogy ez a település fejlődjön, a beruházásokhoz mindig önerőt kell felmutatni. A kommunális adó, egy szabadon felhasználható adónem, és bármilyen célra fel tudják használni. Nem beszélve arról, hogy a környező települések kommunális adójától Egyek már lényegesen el van maradva, és így felzárkóznak a környező települések adójához, és ebből az adónemből befolyó pénzből további fejlesztéseket tudnak megcsinálni a településen. Most megcsinálták az utakat, a jövőben pedig más fejlesztések önerejét tudja majd képezni.

Kéri, hogy aki elfogadja, hogy megemeljék a kommunális adó mértékét, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2020.(X.29.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 28/2013.(IX.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6.§-ában foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 28/2013. (IX.26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: rendelet) 2.§ helyébe a következő rendelkezés lép:

2. § A magánszemélyek kommunális adója évi mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 10.000.- Ft.

2.§

Ez a rendelet 2021. január 1. napján lép hatályba.

Egyek, 2020. 10. 29.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2020. október 29.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

10. Kérdések, interpellációk

Soltész Gábor képviselő:

Az elmúlt testületi ülésen döntöttek arról, hogy a lakbérhátralékosok megkapják a felszólítást, és a felszólítások lejárta után jogi lépéseket tesznek. Ezek a felszólítások elindultak?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Igen, az illetékes kollégával elkészítették a felszólítás tervezetét annak megfelelően, ahogy a testületi határozat szövege. Azt tudja mondani, hogy folyamatban van.

Soltész Gábor képviselő:

Azért kérdezi, mert a határidők valószínűleg most is életbe fognak lépni. Próbálják már meg elkerülni ezeket a határidőket, mert akkor még tovább húzódik ez az ügy, és nagy valószínűséggel további hátralékok fognak keletkezni.

Illetve a Fő u. 202. sz. alatti ingatlan szemrevételezése még nem történt meg. Felújítási kérelmet nyújtott be a bérlő, és abban egyeztek meg, hogy Tardi Kálmán alpolgármesterrel és, Kiss Imre képviselővel együtt kimennek. Ezt egyéb objektív okok miatt nem tudják megtenni. Ezt lehetőleg a jövő héten tegyék már meg, és tegyenek pontot ennek az ügynek a végére.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Az önkormányzati lakásrendeletet maradéktalanul be fogják tartani, a kintlévőséget igyekeznek minél hamarabb behajtani. A Fő u. 202. sz. alatti ingatlan megvizsgálására alkalmazkodik a Soltész Gábor képviselőnek és Kiss Imre képviselőnek megfelelő időponthoz.

Soltész Gábor képviselő:

Megcsinálták az Eötvös és a Fásor utat. Jönnek a jelzések, hogy az úttal határos földtulajdonosok megtárcsázzák a frissen megcsinált Eötvös és Fásor utcát. Kéri, hogy erre nézve tegyenek lépéseket.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Hozzá is eljutottak facebookos fotók ezen észrevételek tárgyában. Ezek a jelzések túlzóak. Mind a két esetben a helyszínen nézte meg, hogy keletkezett-e valós útkárosodás. Sárfelhordás történt mind a két helyen, és az első nagy eső lemosta a sárat az utakról, és az utakban károsodás nem történt. De elbeszélgettek az azon a részen gazdálkodó emberekkel, hogy tegyenek meg mindent az utak védelme érdekében. Megköszönték a jelzést és a jövőben megtesznek mindent az utak védelme érdekében. Úgy gondolja, hogy ezen részen helyre lett téve a dolognak.

11. Egyebek

1. Döntés az Önkormányzat részére felajánlott ingatlanokról

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az első felajánlás Serbán Mihály részéről jött a Toldi M. u. 20. szám alatti ingatlant illetően. Illetve ehhez csatlakozott még Serbán György. Az ingatlan tulajdoni lapján bejegyzés, jelzálogjog és egyéb terhelések találhatóak.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Az önkormányzati gyakorlatban a felajánlott ingatlanoknál fő rendező elvként kezelik, hogy tehermentesek legyenek. Ezen ingatlan Jegyző Asszony tájékoztatása alapján közteherrel van terhelve, így nem javasolja, hogy az önkormányzat átvegye.

Kéri, hogy aki támogatja, hogy az önkormányzat a felajánlást elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 0 igen, 5 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
249/2020.(X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Serbán Mihály által (Ügyiratszám: 9020/2020.) felajánlott Egyek, Toldi M. u. 20. szám alatti ingatlant nem fogadja el, mivel a tulajdoni lapon az ingatlanra vonatkozó bejegyzések hátrányosak az Önkormányzatra nézve.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A következő felajánló Kanalas Ferencné, a Fő u. 156. szám alatti és a Blaha L. u. 8. szám alatti ingatlanokat ajánlja fel. Itt is többféle jelzáloggal és többféle tartozással terhelt az ingatlan.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Ugyanaz a probléma, mint az előzőnél. Kéri, hogy aki elfogadja a felajánlást, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 0 igen, 5 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
250/2020.(X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kanalas Ferencné és Kanalas Ferenc által (Ügyiratszám: 8635/2020.) felajánlott Egyek, Fő u. 156. szám alatti és az Egyek, Blaha L. u. 8. szám alatti ingatlant nem fogadja el, mivel a tulajdoni lapon az ingatlanra vonatkozó bejegyzések hátrányosak az Önkormányzatra nézve.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Van még egy ingatlan, amit Darócz Sándorné ajánlott fel. Ő a Dankó P. u. 17. szám alatti ingatlant ajánlja fel. Az ingatlannak több tulajdonosa van, tehát csak egy részarány kerülne az önkormányzat tulajdonába. Itt is több bejegyzés terheli az ingatlant.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Az önkormányzat terhet nem vesz a nyakába. Kéri, hogy aki nem fogadja el a felajánlást, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
251/2020.(X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Darócz Sándorné által (Ügyiratszám: 9073/2020.) az Egyek, Dankó P. u. 20. szám alatti ingatlanból felajánlott tulajdonrészt nem fogadja el, mivel a tulajdoni lapon az ingatlanra vonatkozó bejegyzések hátrányosak az Önkormányzatra nézve.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Döntés az Egyek, Pillangó u. 37. szám alatti ingatlanra tett vételi ajánlatról

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Egy 500 000 Ft-os vételi ajánlat érkezett az ingatlanra. Az ingatlan jelenleg nem értékesíthető egy 15 éves elidegenítési és terhelési tilalom miatt, amit az önkormányzatnak be kell tartania.

Tardi Kálmán alpolgármester:

A kérelem okafogyott, mert nem tudják értékesíteni. Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy az elidegenítési tilalom miatt nem fogadják el a vételi ajánlatot, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
252/2020.(X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek, Pillangó u. 37. szám alatti ingatlanra Soltész Sallai Erika Ramóna és Soltész Csaba által tett vételi ajánlatot (Ügyiratszám: 9067/2020.) nem fogadja el, mivel az ingatlan jelenleg nem elidegeníthető.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. kérelmei

Tardi Kálmán alpolgármester:

A kérelem kiment a testületi anyagban. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tájékoztató jellegű megbeszélésén az, az állásfoglalás alakult ki a jelenlévő képviselőkben, hogy nettó 4.100.000 Ft kölcsönt adjanak át a Szöghatár Kft-nek. A fedezetet ideiglenes jelleggel a vízi közmű alap biztosítaná, és 2021.12.31-ig vissza kell a Kft-nek fizetnie.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kiegészítésül elmondja, hogy itt két kérelme volt a Kft-nek, az egyik az étterem felújításából adódó többletkiadásokat illetően, a másik pedig egy munkabaleset kiadását illetően. Itt az előzetes egyeztetésen abban maradtak, hogy a munkabalesetet illetően megfogalmazódott igény, az 500 000 Ft, és a kettőt együtt kezelik, tehát egy 4.600.000 Ft-os kölcsönről kellene döntenie a Képviselő-testületnek.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Kéri, hogy aki a 4.600.000 Ft kölcsönrel egyetért, azzal a feltétellel, hogy a fedezet a vízi közmű alapból biztosítják, és a Kft-nek 2021. december 31-ig vissza kell fizetnie, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
253/2020.(X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. (4069 Egyek, Fő u. 3.) részére 4.600.000 Ft kölcsönt biztosít 2021. december 31-ei visszafizetési határidővel.

A kölcsön összegének fedezete a vízi közmű amortizációs alapból áll rendelkezésre ideiglenes jelleggel a kölcsön visszafizetésének határidejéig.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

Murvai Ferencné ügyvezető

4. Intézményi étkezési nyersanyagnorma emelés

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Korábbi üléseken már több körben megvitatták az intézményi térítési díjakat. Folyamatban lenne az érintett intézmények tájékoztatása. A Képviselő-testület megtárgyalta a vendégebédet és a gyermekétkeztetés témakörét. Ugyanakkor van még intézmény, ahová étkeztetést biztosítanak. A Kistérség felé is a Szöghatár Kft. biztosítja ezt, és oda is eszközölnék ezt a 10%-os normaemelést január 1-től. Mivel a testületi határozatban a gyermekétkeztetés és a vendégebéd szerepel, az egy technikai jellegű dolog, hogy intézményi étkeztetésre vonatkozóan is hozza meg a döntést a Képviselő-testület. Egy ilyen

határozati javaslat lenne a korábbi üléshez hasonlóan. Házon belül ebben a témában még Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezetővel és a Polgármesterrel egyeztetnek, és ha nem látják indokoltnak, akkor hatályon kívül helyezik a határozatot. De ahhoz, hogy a következő lépéseket meg tudják tenni, kéri a testület jóváhagyását a korábbi döntésnek megfelelően.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Kéri, hogy aki egyetért, és támogatja, kézfelnújtással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
254/2020.(X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft-nél 2021. január 1-től az intézményi étkeztetési szolgáltatásra 10%-os nyersanyagnorma emelést vezet be.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Murvai Ferencné ügyvezető

5. Döntés a szociális étkeztetésre vonatkozó ellátási szerződésről

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az anyag a tegnapi napon kiküldésre került. A szociális étkezést illetően a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió nyújtott be kérelmet illetve ellátási szerződést az önkormányzathoz. Ők azok, akikkel korábban ellátási szerződést kötöttek a szenvedélybetegek, a pszichiátriai betegek és a fogyatékkal élők helyzetének kezelésére a Granárium épületét illetően. Az ellátási szerződés mellé kiment még egy tájékoztató nyilatkozat is.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Az anyagot elolvasva láthatják, hogy ezzel az együttműködéssel magasabb szolgáltatási szintet tudnak nyújtani adott esetben a településen, vagy még a Kistérség keretén belül is. Önkormányzati érdek nem sérül. Javasolja, hogy támogassák az ellátási szerződést.

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki támogatja a szerződést, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
255/2020.(X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek, Fő u. 3.) és a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió (4028 Debrecen, Simonyi út. 14.) között szociális

étkeztetés tárgyában kötendő ellátási szerződést elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, az Alpolgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 15:20 órakor bezárta.

K. m. f.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester
megbízásából
Tardi Kálmán alpolgármester

Dudits Pál
Jegyzőkönyv hitelesítő

Kiss Imre
Jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné
Jegyzőkönyvvezető