

3/2021.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Egyek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának hivatalos helységében 2021. augusztus 12. napján 14:00 órai kezdettel a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság rendkívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerint

NAPIREND:

1. Tervezési árajánlat Egyek belterületi közutak engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére, közműegyeztetésre
15/2021.(VIII.12.) sz. határozat

Kiss Imre elnökhelyettes:

Köszönti az ülésén megjelenteket, és az ülést megnyitja. Elmondja, hogy a bizottság elnöke Soltész Gábor munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud részt venni az ülésen ezért a mai ülést ő vezeti. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 11 fős bizottságból 7 fő jelen van. Dudits Pál, Dr. Fekete Péter Pál és Vitéz Zsolt képviselők is igazoltan vannak távol.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Bencsik Dániel bizottsági tagot, a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízta meg a bizottság.

Kéri, hogy, aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfelnýtáással szavazzon.

A bizottság 7 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Kiss Imre elnökhelyettes:

Javasolja, hogy az alábbi napirendet tárgyalja meg a bizottság:

1. Tervezési árajánlat Egyek belterületi közutak engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére, közműegyeztetésre

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Napirend tárgyalása:

1. Tervezési árajánlat Egyek belterületi közutak engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére, közműegyeztetésre

Kiss Imre elnökhelyettes:

Egyetlen feladatuk van, a legjobb árajánlat kiválasztása. Ha jól látja a legjobb árajánlatot a Libella 84 Kkt. adta.

Bóta Barbara aljegyző:

Nem, összességében a legjobb ajánlatot Korcsmáros Rudolf adta. Elképzelhető, hogy a közeljövőben lesz egy pályázati lehetőség, amivel az önkormányzat akár 85 millió forintot tud igényelni útépitésre, illetve útfelújításra, és ezt nagyon gyorsan el is kellene költeni. Ez adja a dolog soronkívüliségét. A Polgármesterrel elgondolkoztak azon, hogy melyek azok az útszakaszok, amelyek leginkább fejlesztésre szorulnak. Ezek között vannak olyanok, amelyek csak felújításra szorulnak, tehát ott a tervezettség most nem volt fontos. Illetve vannak olyan szakaszok, ahol az engedélykészerítés már folyamatban van, vagy meg is van. Azok az útszakaszok szintén nem voltak ilyen szempontból fontosak, ezért összeszedtek pár olyan utat, aminek a tervezettség és engedélyeztetése viszont gyors munkát igényelne. Ezek a szakaszok a Vörösmarty utca, a Petőfi Sándor utca, a Lehel utca, a Bocskai utca, a Szabó Pál utca, Telekházán a Virág utca illetve Félhalomnál a Pataki Kálmán utca egy-egy szakasza. Ezeknél nagyon gyorsan el kell indítani a folyamatot, mert a tervezettség is legalább egy kéthónapos folyamat tekintettel arra, hogy közművekkel is egyeztetni kell. Utána az engedélykészerítés újabb két hónap.

Kiss Mihály kollégája kiküldte egy pár tervező cégnek az ajánlatkérőt. Összesen 4 cégtől érkezett ajánlat a tervezettségre. Az egyes ajánlatokban nagy eltérések vannak. A GULIT Kft. bruttó 14 258 925 Ft-ra adott árajánlatot összességében. Egyébként rész ajánlattétel lehetőségét is biztosították az egyes tervezőknek, hátha így tudnak spórolni. Ajánlatot adott még az összes utcára Korcsmáros Rudolf egyéni vállalkozó bruttó 3 365 500 Ft összegben. Ajánlatot adott a Next Mérnökiroda Bt. bruttó 2 990 000 Ft összegben. Ő viszont a két külterület útra nem adott ajánlatot csak a belterületekre. A Libella 84 Kkt. pedig 4 utcára adott ajánlatot bruttó 2 218 000 Ft összegben.

Az ajánlatokat összevetve arra a megállapításra jutott, hogy akár összességében nézik, akár utcákra bontva a Korcsmáros Rudolf ajánlata a legkedvezőbb és legalacsonyabb összegű.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Megkérdezi, hogy mi indokolja a több mint 10 millió forintos különbséget?

Bóta Barbara aljegyző:

A GULIT Kft. ajánlata annyiban különbözik a többitől, hogy a közmű áthelyezés megtervezését is tartalmazza, ha esetleg szükséges. Tehát ennyivel több műszaki tartalmat határozott meg.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Tudja, hogy a szakmunka nem olcsó manapság, de ez nagyon szignifikáns különbség a többiekéhez képest.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Tájékoztatásul elmondja, hogy azért volt szükség a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésére, mert a kötelezettségvállalási szabályzat alapján 1.000.000 és 5.000.000 Ft között a bizottságnak kell döntenie.

Kiss Imre elnökhelyettes:

A határozati javaslat lehet az, hogy az önkormányzat a tervek elkészítésére és a közműegyeztetések elvégzésére a legjobb ajánlatot adó Korcsmáros Rudolf egyéni vállalkozóval vegye fel a kapcsolatot.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Elképzelhető, hogy közmű áttelepítésnek kell lennie?

Bóta Barbara aljegyző:

Még soha nem volt rá példa. Nagyon kicsi az esélye.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Azért kérdezi, mert elfogadnak egy 2-3 milliós árajánlatot és esetleg rájön még 10 millió forint.

Bóta Barbara aljegyző:

10 millió forint biztos nem fog rájönni.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

10 millió forint nem, de pár millió még rájöhet.

Kiss Imre elnökhelyettes:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a tervek elkészítésével és a közműegyeztetések elvégzésével Korcsmáros Rudolf egyéni vállalkozót bízzák meg, kézfelnújtással szavazzon.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 15/2021.(VIII.12.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség belterületén helyi közutak fejlesztése keretében az útépitési engedély megszerzéséhez szükséges kiviteli szintű útépitési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére és a közműegyeztetések elvégzésére Korcsmáros Rudolf okleveles építőmérnök ev. (4400 Nyíregyháza, Ószőlő u. 107. VI/40.) ajánlatát fogadja el a melléklet szerinti tartalommal bruttó 3 365 500 Ft összegben.

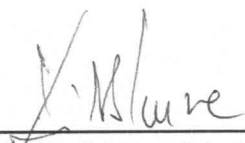
A Bizottság felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. október 15. és folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Mivel több napirend nincs, a bizottság elnökhelyettese megköszöni a bizottság munkáját, a jelenlévőknek az ülésen való részvételt, és az ülést 14:15 órakor bezárja.

K.m.f.



Soltész Gábor bizottsági elnök
megbízásából
Kiss Imre elnökhelyettes



Bencsik Dániel
jegyzőkönyv hitelesítő



Fekete Lászlóné
jegyzőkönyvvezető