

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2014. (IX. 25.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezésének rendjéről és az ingatlanok házszámozásáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya, értelmező rendelkezések

1. § A rendelet hatálya Egyek nagyközség közigazgatási területére terjed ki.

2. § E rendelet alkalmazásában

1. *közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben így meghatározott fogalom;

2. *közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendeletben így meghatározott fogalom.

2. Általános szabályok

3. § (1) Minden közterületet el kell nevezni.

(2) A közterületnév előtagból (pl. személynév, fogalom, tárgy) és utótagból áll.

(3) Az új közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.

4.§(1) A névvel ellátott közterületen házzámmal kell ellátni a beépített és beépítetlen ingatlanokat. Név nélküli közterület esetén a településrész-névhez kapcsolódóan kell megállapítani a házzámokat illetve hrsz-ot.

(2) A házzámot ahhoz a közterülethez kapcsolódóan kell megállapítani, amellyel az ingatlan határos. Ha az ingatlan több közterülettel érintkezik, a házzámozást az ingatlan az a közlekedési csatlakozása határozza meg, amelyről az ingatlan főépületének gyalogos megközelítése biztosított.

5.§ (1) Az ingatlan házzámozására arab számokat kell használni. Egy közterülethez, településrész-névhez tartozóan több azonos házzám nem tartozhat.

(2) A zsákutcákat a bejárattól kezdve kell számozni.

(3) A közterület jobb oldalán lévő ingatlanokat - folyamatosan növekvő rendben - páros, a bal oldalán lévőket – folyamatosan növekvő rendben - páratlan számokkal kell ellátni. A jobb és bal oldal meghatározásánál a számok növekedési irányába történő haladását kell figyelembe venni.

(4) Ha a közterület tér, akkor a számozás az óramutató járásával megegyező irányba történik. Egyoldalas beépítésű utcában a számozás folyamatos.

6.§ (1) Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént és az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a meglévő ház száma arab számokkal történő alátörésével kell az új házzámokat megállapítani.

(2) Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént és telekmegosztás révén új ingatlan ékelődik be, akkor a meglévő házszámok a latin ábécé nagybetűivel történő alátörésével kell az új házszámokat megállapítani.

(3) Amennyiben telekegyesítés miatt a meglévő házszámok összevonása válik szükségessé, az eredeti házszámok szélső értékeinek kötőjellel történő jelölésével összevont házszámot kell megállapítani.

(4) A már meglévő házszám megváltoztatására az (1)-(3) bekezdésekben meghatározott eseteken túl csak olyan rendezetlen állapotok megszüntetése érdekében kerülhet sor, amelyek az ingatlanok azonosítását akadályozzák. Ilyen esetnek minősül különösen ha

a) több ingatlan azonos közterületnévvel és azonos házszámmal szerepel a földhivatali nyilvántartásban, vagy

b) a házszámok nem a 5. §-ban meghatározott sorrendben követik egymást, hanem szabálytalanul.

(5) A házszámok megváltoztatásánál arra kell törekedni, hogy minél kevesebb érintett lakcímeinek megváltoztatásával járjon az újraszámolás.

3. Közterület elnevezése, házszám megállapítás

7. § (1) Új közterület nevének megállapításáról vagy a már meglévő közterületnév megváltoztatásáról a Képviselő-testület dönt. Döntés előtt kikérheti az érintett közterületen lakók véleményét, felhívást tehet közzé az Egyeki Hírmondóban és az önkormányzat honlapján, melyben a közterület nevére vonatkozó - indokolással ellátott - javaslatokat kérhet a lakosságtól, valamint a helyi gazdasági és társadalmi szervezetektől.

8.§ (1) A házszám megállapítása és megváltoztatása (a továbbiakban együtt: házszámozási ügy)a jegyző hatáskörébe tartozik.

(2) A házszámozási ügyben az eljárás kérelemre vagy hivatalból indul.

(3) A több ingatlant érintő házszámozási ügyben közterületenként egy határozattal dönt a jegyző.

(4) A határozatnak – a jogszabályban előírtakon túl – tartalmaznia kell:

a) a házszám megállapításának, megváltoztatásának okát,

b) az érintett ingatlanok helyrajzi számát és a változás előtti és utáni házszámát.

4. Utcanév táblák, házszám feltüntetés

9. § (1) A közterület nevét utcanév táblákon kell feltüntetni.

(2) Az utcanév táblákat a saroktelkek kerítésein, ennek hiányában az épületen vagy külön tartószerkezeteken kell elhelyezni.

(3) Az érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a utcanévtábla kihelyezését tűrni köteles.

(4) Az utcanévtábla kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

10. § A közterület elnevezésének megváltoztatása esetén a régi elnevezést feltüntető utcanév táblákat piros, átlós vonallal áthúzva, a változást követő egy évig az eredeti helyén kell tartani. Az új elnevezést feltüntető utcanév táblákat közvetlenül a régi tábla fölött vagy alatt kell elhelyezni.

11.§ (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles a házszámot saját költségén, a közterületről jól láthatóhelyen feltüntetni.

(2) A házszám feltüntethető az ingatlan főbejárata felőli oldalán a házfalon, a bejárati ajtón, a kerítésen vagy a kapun.

5. Záró rendelkezés

12. § Ez a rendelet a 2014.október 1-én lép hatályba.

Egyek, 2014.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

Rendelet kihirdetve: 2014.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző