

## Beszámoló az Önkormányzati ingatlanok állapotáról.

### **Tisztelt Képviselő testület!**

Jegyző Asszony megbízott 7 db. Önkormányzati tulajdonú lakás időszakos felülvizsgálatával. Jelen beszámoló készítéséig 4 ingatlant tudtam megtekinteni, a fennmaradó 3 ingatlan bérlőjével időpont egyeztetés folyamatban van.

A vizsgált 4 lakásból 1 lakást rendben találtam (**Vígh u. 1/a**), állapota jelenleg beavatkozást nem igényel, a bérlők rendeltetésüknek megfelelően lakják külső, belső környezetük rendezett.

A többi ingatlannál az alábbiakat tapasztaltam:

#### ***Fő u. 4.***

Az ingatlan állapota megfelelő, a fürdő mennyezetén kb. 1 m<sup>2</sup> vakolat leszakadva, a szomszédos helyiségek fürdővel közös falazata nedves. A leszakadt vakolat javítása, valamint a vízrendszer felülvizsgálata/ellenőrzése javasolt.

#### ***Hunyadi utca 18.***

Az ingatlan általános állapota megfelelő, az utcai szobában beázás nyomai láthatóak. A tetőfedés valamint az eltérő magasságú tetőrészek csatlakozásánál található lemezelés ellenőrzése/javítása javasolt.

#### ***Dankó 41.***

Idős vályog falazatú épület nádtetővel. A melléképület nádfedése felújításra szorul. A lakószoba fürdővel közös fala nedvesedik, a vízrendszer ellenőrzése/felülvizsgálata javasolt.

Egyek 2019.11.21.

**Kiss Mihály**  
hatósági ügyintéző