

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

21/2010. sz.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2010. augusztus 26-án 9:00 órai kezdettel tartott Képviselő-testületi ülésről.

N A P I R E N D E K :

- 1./ Polgármesteri jelentés
- 2./ 2010. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: Szincsák Ferenc polgármester
(**B1-24/2010.**(VIII.26.) *rendelet*)
- 3./ Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2010. I. félévi gazdálkodásáról
Előadó: Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető
(**C3-274/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 4./ Beszámoló a „Szöghatár” Kft. 2010. I. félévi gazdálkodásáról
Előadó: Fazekas Sándor ügyvezető igazgató
(**C3-275/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 5./ Beszámoló az adózás helyzetéről
Előadó: Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető
Trungel Katalin adóügyi vezető-tanácsos
(**C2-276/2010.**(VIII.26.), **Z1 -277/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 6./ Tájékoztató a romos ingatlanok rendbetétele ügyében
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
Bóta Barbara önkormányzati irodavezető
(**C8-278/2010.**(VIII.26.), **Z1-279/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 7./ Beszámoló a Polgármester és a Képviselő-testület előző 4 évben végzett munkájáról
Előadó: Szincsák Ferenc polgármester
(**C2-280/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 8./ Beszámoló a Polgármesteri Hivatal előző 4 évben végzett munkájáról
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
(**C2-281/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 9./ Rendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat elfogadása
Előadó: Kótai Csaba főépítész
(**A16-273/2010.**(VIII.26.) *határozat*, **D2-23/2010.**(VIII.26.) *rendelet*)

10./ Előirányzat módosítás főépítési feladatok fedezetére
Előadó: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető
(**ZI-282/2010.**(VIII.26.) *határozat*)

11./ Kérdések, interpellációk
(**ZI-283/2010.**(VIII.26.) *határozat*)

12./ Egyebek

- 1./ Csatlakozási nyilatkozat a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat 2011. évi fordulójához
(**ZI-284/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 2./ Gázszolgáltató váltásról tájékoztató
(**D5-285/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 3./ Lengyel küldöttség megválasztása
(**E9-286/2010.**(VIII.26.), **E9-287/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 4./ Esélyegyenlőségi program elfogadása
(**K6-289/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 5./ Fitness tornaterem ügye
(**K5-290/2010.**(VIII.26.), **K5-291/2010.**(VIII.26.), **K5-292/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 6./ ETKIKI Többcélú Intézmény Pedagógia Program elfogadása
(**J1-288/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 7./ ETKIKI Többcélú Intézmény óvoda-bölcsőde indítása
(**J1-293/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 8./ ETKIKI Többcélú Intézmény előirányzat módosítás iránti kérelme
(**J1-294/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 9./ ETKIKI Többcélú Intézmény ügyéről tájékoztató (szóbeli)
- 10./ Szöghatár Kft. kérelme kamat átvállalására
(**A15-295/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 11./ Szöghatár Kft. költségvetéssel kapcsolatos kérelme
(**ZI-296/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 12./ Szöghatár Kft. kérelme határozat módosítására
(**A15-297/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 13./ Szöghatár Kft. felügyelő bizottsági tagok választása
- 14./ Orvosi rendelő további költségei (felújítás, átadás)
(**A15-298/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 15./ Orvosi rendelő eszközbeszerzéséről döntés
(**D5-271/2010.**(VIII.26.), (**D5-272/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 16./ Járdaeépítésekről döntés
(**K7-299/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 17./ Csapadékvíz elvezető rendszerre ajánlat
(**K8-300/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 18./ Magyarai úti 22 kV-os vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás kérés
(**D7-301/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 19./ Működésképtelen helyi önkormányzatok egyéb támogatása
(**A15-302/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 20./ Maxim Duó Kft. árajánlata térfigyelő rendszer telepítésére
(**K7-303/2010.**(VIII.26.) *határozat*)
- 21./ Előterjesztés iskolatejjel kapcsolatos szerződéskötésről

- (J4-304/2010.(VIII.26.) határozat)
- 22./ Kántortag Kft. kérelme
(Z1-305/2010.(VIII.26.) határozat)
- 23./ Szilágyi Lajosné ügye
(Z1-310/2010.(VIII.26.) határozat)
- 24./ Borbély László szerződés módosítási kérelme
(Z1-311/2010.(VIII.26.) határozat)
- 25./ Szincsák Mátyásné kérelme ingatlan elidegenítési és terhelési tilalom levétele
iránt
(Z1-312/2010.(VIII.26.) határozat)
- 26./ Tavasz utca lakói kérelme utca helyreállítása iránt
(K8-313/2010.(VIII.26.) határozat)
- 27./ Grendorf Miklósné támogatás kérése viharkár miatt
(Z1-314/2010.(VIII.26.) határozat)
- 28./ Sportegyesület kérelme
(K5-315/2010.(VIII.26.) határozat)
- 29./ Győrfi István kérelme
(K5-316/2010.(VIII.26.) határozat)
- 30./ Pályázatokkal kapcsolatos döntések
- 31./ Zeneiskola ügye
(J4-317/2010.(VIII.26.) határozat)
- 32./ Szöghatár Kft. ügyvezető igazgató választása
(Z1-306/2010.(VIII.26.), (Z1-307/2010.(VIII.26.), A7-308/2010.(VIII.26.),
Z1-309/2010.(VIII.26.) határozat)

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Szincsák Ferenc polgármester:

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 14 képviselőből 9 képviselő jelen van. Soltész Gábor, Dudits Pál és Szekeres Ákos képviselő igazoltan van távol. Ecsedi János képviselő jelezte, hogy késik, 11 órára tud jönni. Hajduné Holló Katalin képviselő szintén késik.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja a Képviselő-testület az alábbi kiegészítésekkel:

- 33./ Fazekas Sándor 1 havi jutalmának kifizetése iránti kérelem
(Z1-318/2010.(VIII.26.) határozat)
- 34./Határozati javaslat nyersanyagnorma elfogadására
(J4-319/2010.(VIII.26.) határozat)
- 35./Kerekes Zoltán kérelme
(Z1-320/2010.(VIII.26.) határozat)

- Egyebek 16./ napirendhez: Menyhárt Jánosné kérelme járda ügyben

- Egyebek 29./ napirendhez: Győrfi István a Pénzügyi bizottság kérésére a kérelmet módosította, kiegészítette, az anyag kiosztásra került a képviselők részére

Mivel nem volt több javaslat, Szincsák Ferenc polgármester a fenti napirendek megtárgyalását szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a napirendeket.

Szincsák Ferenc polgármester javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Vitéz Zsolt és Antal László képviselőket, a jegyzőkönyv vezetésével Marekné Szanku Gabriellát bízta meg a Képviselő-testület.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőik és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Javasolja, mivel 2 vidéki előadó van, az érintett napirendeket vegyék előre.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Szincsák Ferenc polgármester bemutatja Kótai Csaba főépítész urat.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

12./ Egyebek

15./ Orvosi rendelő eszközbeszerzéséről döntés

Elek József Berép-Terv Kft. ügyv. ig.:

Ismerteti a napirendet.

Szincsák Ferenc polgármester:

Van-e kérdés? Forrás biztosítását a pénzügyi vezető elmondja.

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

Az önkormányzat az orvosi rendelővel kapcsolatosan hitelszerződést kötött a Takarékszövetkezettel 10.357.000 Ft-os önerő fedezetére. Ebből az EU önerő alap pályázat miatt 4.660.000 Ft-ot nem kellett volna igénybe venni, de mivel most az eszközre egy magasabb összegben érkezett az ajánlat és amennyiben a testület úgy dönt, hogy ezt elfogadja, akkor abból a fel nem használt hitelrészből tudja fedezni az önkormányzat ezt a különbözetet, a 2.437.000 Ft-ot.

Szincsák Ferenc polgármester:

Forrást tudnak rá biztosítani, szomorú dolog, hogy többre kerül, ez az első ilyen közbeszerzés, sajnos itt egyetlen jelentkező volt, válogatni sem tudtak, de ahhoz, hogy a beruházást időben be tudják fejezni, ezért javasolja, fogadják el ezt az ajánlatot. Remélhetőleg jövő hónap közepén ünnepélyesen át tudják adni, akkor remélhetőleg az eszközök nagy része is itt lesz. A szerződést 20 nappal később tudják megkötni.

**Hajduné Holló Katalin megérkezett.
10 fő képviselő van jelen.**

Bóta Barbara önk. ir. vez.:

Tájékoztatja a testületet, hogy 2 döntés meghozatala szükséges, az egyik az, hogy biztosítják a pénzügyi forrást, a másik pedig, hogy megbízást ad annak a cégnek, aki ezt az ajánlatot adta a gyógyászati eszközbeszerzésre.

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki arra szavaz, hogy a pénzügyi forrást biztosítsa a önkormányzat, jelezze.

Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
271/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy az „Egyek, Hunyadi u. 48/B. sz. alatti orvosi rendelő egészségházzá történő átalakítása Egyeken” című projekt megvalósításához kapcsolódó gyógyászati eszközbeszerzésre a pénzügyi forrást (2.737.605 Ft-ot) biztosítja a pályázat önerejét biztosító hitelkeretből.

Határidő: 2010. október 31.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester
Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.
Bóta Barbara önkormányzati irodavezető
Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki arra szavaz, hogy a MEDIPLAN Kórháztervező és Egészségügyi Fővállalkozó Kft.-t bízzák meg a gyógyászati eszközbeszerzésre, jelezze.

Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
272/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy „az Egyek, Hunyadi u. 48/B. sz. alatti orvosi rendelő egészségházzá történő átalakítása Egyeken” című projekt megvalósításához kapcsolódó gyógyászati eszközbeszerzésre a

**MEDIPLAN Kórháztervező és Egészségügyi
Fővállalkozó Kft.-vel
(1011 Budapest, Hunyadi János út 13.)**

köt szerződést, azzal hogy felhatalmazza az Egyek Nagyközségi Önkormányzat Polgármesterét, hogy a kapcsolódó szerződést a fentebb megjelölt ajánlattevővel kösse meg az Ajánlattételi felhívásban rögzítetteknek megfelelően bruttó 17.233.413 Ft. összegben.

Határidő: 2010. október 31.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.
Bóta Barbara önkormányzati irodavezető
Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

9./ Rendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat elfogadása

Előadó: Kótai Csaba főépítész

Szincsák Ferenc polgármester:

Több, mint 2 éve indult a rendezési terv felülvizsgálata és most elérkeztek abba a fázisba, hogy elfogadhatják ezt a rendezési tervet. Kb. 5 millió Ft. volt a kiadás, Kótai Csaba főépítész úr munkásságának a vége lenne a mai szavazás. Megpróbálták úgy összeállítani, hogy a lakossági igényeket, képviselői véleményeket megpróbálták belevinni és megvalósítani, nem sikerült mindent, mert valamelyik hatóság ellenállt, de ő úgy érzi, sikerült egy olyan rendezési tervet összeállítani, ami legalább 10 évet ki fogja bírni és mind a lakossági, mind vállalkozói igényeket kielégíti.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő:

Mi az akadály, hogy a tervezett buszmegálló odébb kerüljön, lehet-e elrakni az iskola elől, mert szerintem nagyon zavarja az ottani oktatást.

Szincsák Ferenc polgármester:

Ez eddig fel sem merült.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő:

Ezt ő sokszor mondta polgármester úrnak, egy tanterem elé nem lehet buszmegállót tenni.

Szincsák Ferenc polgármester:

Javaslatot kér, hogy hová tegyék.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő:

Ő nem ért hozzá, már mondta, tegyék be a forgóba, ahol meg tud fordulni a busz, ott meg is tud állni.

Szincsák Ferenc polgármester:

Ott nem állhat meg, ennek feltételi vannak, hatóságilag engedélyezett buszfordulóról van szó.

Zelei József körny. véd. ref.:

Ez jogerős építési engedély, inentől bármilyen változtatás egy új eljárás. Eddig ez nem került pénzébe az önkormányzatnak, csak az eljárási díj. Az úttesten nem állhat meg, ezért van busz öböl kialakítva, amit úgy kell kialakítani, hogy legalább olyan széles legyen, mint az útpálya fele.

Szincsák Ferenc polgármester:

Tehát nincs hely, nem ő csinálta a buszmegálló terveit, szakértők oda tudták elhelyezni, oda engedélyezték, nehogy a polgármester legyen már ezért is a felelős.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő:

Nem a polgármester a felelős, de senki nem tesz semmit, hogy a gyerekeknek zavartalan legyen az oktatása, mert ott rossz helyen van.

Szincsák Ferenc polgármester:

Ennek semmi köze a rendezési tervhez, kéri a bizottságok véleményét.

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Helyi Építési Szabályzatot. A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Település Szerkezeti Terv módosítását.

Antal László biz. eln.:

A Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett Egyek Nagyközség Településszerkezeti Terv 2009. évi módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé. A Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett Egyek Nagyközség Helyi Építési Szabályzatának 2009. évi módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria biz. eln.:

Az oktatási bizottság felvette napirendre, de nem voltak határozatképesek.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A településszerkezeti tervet határozattal kell elfogadni, a határozati javaslat beterjesztésre került. Az építési szabályzatot egy rendelettel kell elfogadni, a kiküldött anyagban pirossal vannak lehúzva azok, amik az anyagból kikerülnek, azért hagyták benne, hogy lássák a jelenlegi képviselők is, hogy mik a módosítások. A rendelet elfogadásához 8 igen szükséges.

Szincsák Ferenc polgármester a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
273/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy Egyek Nagyközség Településszerkezeti Tervének 2009. évi módosítását a mellékelt tartalom szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester
Kótai Csaba mb. főépítész

I. FEJEZET

EGYEK NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV 2009. ÉVI MÓDOSÍTÁS

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
273/2010.(VIII.26.).sz. határozata
a 93/2005.(IV.14.) sz. határozattal elfogadott településszerkezeti terv módosításáról.

- A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS LEÍRÁSA
- A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVLAP MÓDOSÍTÁSAI

TERVEZETT TELEPÜLÉSSZERKEZETI VÁLTOZTATÁSOK TÉTELES FELSOROLÁSA:

Egyek nagyközség településszerkezeti tervét és ezzel összhangban szabályozási tervét az előkészítő munkákat, előzetes véleményeket figyelembe véve a település képviselő-testülete az alábbiak szerint kéri módosítani.

A település szerkezeti terv módosítását bemutató fejezethez mellékelve megtalálható a hatályos településszerkezeti terv másolata, valamint a módosításokkal javított településszerkezeti tervlap is. Utóbbi tervlapon külön lehatárolásra kerültek a megváltozó területek, településszerkezeti elemek. A tervlapon a megváltozó területeket azonosító szám jelöli, melyhez a műleírás külön magyarázatot, indoklást tartalmaz.

T-1m jelű tervlap: Településszerkezeti terv - Közigazgatási terület

T-2m jelű tervlap: Településszerkezeti terv - Belterület és környezete

A) Parkoló terület és kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület kijelölése a település köztemetője közelében

A/1: Parkolóterület kijelölése:

A hatályos településrendezési terv a temető nyugati szélé mellett fejlesztési területet jelöl parkoló helyek számára. A kijelölt terület megszerzésének jelentős költsége lenne, ezért rövid távú fejlesztésként a temető északi oldalának közelében, megtartva a korábbi fejlesztési lehetőséget is, újabb parkolóterületet jelöl ki a településszerkezeti terv jelen módosítása. Ugyanakkor fontos kijelenteni, hogy a mostani módosítás során kijelölt parkolóterületnél lényegesen kedvezőbb megoldást fog eredményezni az eredetileg elhatározott parkolóterület-fejlesztés. A most kijelölt fejlesztés hátránya, hogy a temető és parkolóterület között vezet el a 3315. sz. országos mellékút. Távlati megoldás az eredetileg kijelölt parkoló megvalósítása és a mostani módosítás során kijelölt parkoló nagyobb események, ünnepek számára tartalék (többlet) parkolóterületként történő kijelölése.

A/2: Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület kijelölése:

A Csokonai Vitéz Mihály utca (3315. sz. országos mellékút) településről kivezető szakaszának északi oldalán a kialakult gazdasági tevékenységek szerves folytatásaként kereskedelmi szolgáltató gazdasági területet jelöl a tervmódosítás a korábban kialakult beépítéssel azonos mintegy 50 méter mélységben. A tervezett területbővítés az előző pontban jelölt új parkolóterületig terjedően került kijelölésre. Az igénybe vett területet a hatályos rendezési terv többségében gyepes mezőgazdasági felhasználásba sorolja.

B) Üdülőterület és idegenforgalmi hasznosítású terület kijelölése az igazgatási terület északi részén, a Tisza folyó közelében, illetve a belterület délkeleti szélé mellett kijelölt idegenforgalmi célú fejlesztési területek visszavonása

A hatályos településszerkezeti terv jelentős kiterjedésű idegenforgalmi célú fejlesztési területet jelöl ki a belterület délkeleti szélé mellett. Ezt a fejlesztési elhatározást az önkormányzat visszavonta, és helyette az igazgatási terület

északi részén, a Tisza folyó közelében határozta el hasonló célú területek megvalósítását.

Az új fejlesztési terület a korábban itt kijelölt üdülőházas üdülőtérület szerves folytatásaként lett kijelölve. 8,8 hektár új üdülőtérület, 35,8 hektár (beépítésre nem szánt) idegenforgalmi hasznosítású különleges terület, 12,0 hektár közpark jellegű liget és 11,9 hektár turisztikai erdő számára jelöl ki területet a településszerkezeti terv módosítása.

A fejlesztésre kijelölt területeket a hatályos rendezési terv általános mezőgazdasági terület felhasználásba sorolja. A tervezett fejlesztések helyén részben már telepített erdő is található. A mostani módosítás során kijelölt idegenforgalmi hasznosítású üdülő- és pihenőtérületek elhelyezkedése, környezete a korábbinál sokkal kedvezőbb. Megközelítése a 33111. sz. kiépített műúton történik, mely út a Tisza gáton áthaladva a Tiszadorogma felé kapcsolatot biztosító kompátkelőhöz is vezet. Az idegenforgalmi hasznosításra szánt különleges területen adottságait tekintve, többféle idegenforgalmi funkció (pl. golfpálya) is kialakítható. A tervezett fejlesztések és a Tisza közelségéből adódó árvízi veszélyeztetettség összefüggésében fontosak a következő információk ill. jelen rendezési tervmódosítás során elhatározott szabályok ismerete.

- A Vásárhelyi tervben korábban Egyek vonatkozásában elhatározott árvízi vésztározót az országos területrendezési terv, egyeztetéseket követően, elhagyta. A vésztározók esetében jelentkező korlátozásokkal már nem kell számolni.

- Tekintettel a Tisza folyó közelségére ill. arra, hogy a fejlesztési területek a Tisza gát védett oldala és egy biztonsági ún. lokalizációs vonal között találhatóak, komoly árvízi veszélyeztetettség esetére vonatkozó biztonsági szabályokat szükséges az építések feltételeként meghatározni. Ilyen feltétel, hogy az itt létesülő épületek padlóvonalát a lokalizációs vonal szintje felé kell felemelni.

C) Biogáz üzem területének kijelölése a tervezett fejlesztés és a hozzákapcsolódó mezőgazdasági üzemi területek környezetének rendezése, fejlesztése

A belterület északkeleti szélétől mintegy 600 méter távolságra egy jelentős kapacitással működő sertéstelep található. Az itt folyó tevékenységre alapozottan került elhatározásra egy biogáz üzem létesítése. Az üzem számára a meglévő sertéstelep déli oldalához kapcsolódóan jelöl ki a tervmódosítás mintegy 4,8 hektár nagyságú területet. A sertéstelep déli ill. nyugati oldalán, a mintegy 600 méter távolságra lévő lakóterületek védelme érdekében védőerdő létesítését irányozza elő a tervmódosítás, mely fejlesztésre a biogáz üzem létesítésétől függetlenül is szükség lett volna. A településszerkezeti tervmódosítás 21,6 hektár nagyságú védőerdőt jelöl ki.

A fejlesztésre jelölt területeket a hatályos településszerkezeti terv többségében gyepes, általános mezőgazdasági területként jelöli meg. Az OTÉK 2008. évben elfogadott módosítása lehetővé teszi az állattartó telepek beépítésre szánt területként történő kezelését, mint mezőgazdasági üzemi célú különleges területek. Ezzel összefüggésben a tervmódosítás él ezzel a lehetőséggel, és a korábban mezőgazdasági területfelhasználásba sorolt állattartó telepet különleges felhasználásba sorolja. A sertéstelep keleti szomszédságában található tanya területét és a hozzá keleti oldalról csatlakozó, összesen 4,2 hektár nagyságú területet hasonlóképpen különleges mezőgazdasági üzemi felhasználásba sorolja a tervmódosítás.

D) Iparterület valamint geotermikus erőmű és szennyvíztisztító telep területek kijelölése

A belterület keleti szélétől mintegy 500-800 méter távolságra jelöl ki ipari gazdasági célú ill. települést ellátó létesítmények elhelyezésére szolgáló fejlesztési területet a tervmódosítás. 35,4 ha nagyságban jelöl ki a terv új ipari gazdasági területet, melynek délkeleti részén irányozza elő a település által igényelt geotermikus erőmű telepítését. A fejlesztési terület északnyugati szélén került kijelölésre egy új szennyvíztisztító telep elhelyezését szolgáló terület.

Az új gazdasági és települést ellátó terület részeként a környezet védelme érdekében 18 ha nagyságban jelöl ki a terv védőerdőt. A terület megközelítése a 3315. sz. országos mellékútról történhet, a belterületről kivezető szakasznál létesíteni javasolt körforgalmú csomópontonról. A szennyvíztelep fejlesztési területének kijelölésével kapcsolatosan a következőket fontos még elmondani. A település szennyvizeinek kezelésére és tisztítására néhány évvel ezelőtt a belterülettől déli irányban, mintegy 1,5 km távolságra került megépítésre egy szennyvíztisztító telep.

A telep építésekor a megtervezett kapacitásnak csak az 50 %-a került megvalósításra. Tekintettel arra, hogy a szennyvíztisztító telep a Hortobágyi Nemzeti Park területén, annak szélén valósult meg, a környezetvédelmi hatóság kezdeményezte, hogy a kapacitásbővítés ne ezen a helyen történjen meg, hanem a településtől keleti irányban kijelölt új területen. Kezdeményezte azt is, hogy a jelenlegi szennyvíztisztító a későbbiek során kerüljön felszámolásra, ill. rekultiválják a területét.

A hatóság felszólítását az önkormányzat megfellebbezte, de ettől függetlenül jelen rendezési tervmódosításban (tartalék lehetőségként) intézkedett az új szennyvíztisztító telep területének rendezési tervbe történő beépítésére. Az önkormányzat fellebbezésével kapcsolatosan még nem született döntés. A rendezési terv mostani egyeztetési anyaga még mindkét terület esetében tartalmazza a telep kiépítésének lehetőségét. Amennyiben a terv jóváhagyását megelőzően az önkormányzat jelenlegi szennyvíztisztító megszüntetése ellen beadott fellebbezését elfogadják, akkor az új gazdasági terület mellett e célból kijelölt terület is ipari gazdasági célra lesz átsorolva.

E) Egyek – Ohat településrész területfelhasználásának módosítása (a gazdasági területek hasznosítatlan részeinek lakó-, különleges és zöldterületekké történő átsorolása)

Az Ohat nevű településrész a közigazgatási terület délkeleti szélén található. A hatályos településszerkezeti terv az itt lévő területeket ipari és kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezetbe sorolja. A viszonylag nagy kiterjedésű gazdasági területek csak részben hasznosítottak. A településrészen számos lakóépület is található a gazdasági területek közé ékelődve. A településrész jó megközelíthetősége, a szép természeti környezet valamint a megélhetést biztosító mezőgazdasági, gazdasági vállalkozások miatt reális igény, hogy több vonatkozásban komplex településrész alakuljon ki.

A gazdasági célra jelölt területek szerkezetileg is jól elkülöníthető részei lettek átsorolva lakóterületi hasznosítás számára. A meglévő és tervezett lakóterületek védelme érdekében megfelelő védőzóna került kijelölésre.

A településrésznek igazi központját, ill. közparkját, sportolási pihenési célú területeit is kijelöli a tervmódosítás.

6,9 ha nagyságú ipari területet sorol át a tervmódosítás falusias lakóterületté. 1,8 ha nagyságú gazdasági terület minősül át védőerdővé és 2,0 ha nagyságú gazdasági terület sportolási célú különleges területté.

F) A 3315. számú országos mellékúttal kapcsolatos fejlesztésekkel összefüggő településszerkezeti módosítások

Egyek hatályos településszerkezeti tervének egyik legjelentősebb közlekedésszerkezeti fejlesztését jelenti a 3315. számú Tiszafüred – Egyek – Polgár irányú országos mellékút települést elkerülő szakaszának kijelölése.

A jelenleg hatályban lévő rendezési terv elfogadásakor érvényben lévő országos területrendezési terv a település déli, délkeleti oldalán jelölt ki új elkerülő szakaszt. Tette ezt azért is, mert az országos mellékút főúttá történő felfejlesztését irányozta elő. Ezen felsőbb szintű elhatározáshoz igazodott a településszerkezeti terv is. A 2008. júliusában elfogadott OTTrT módosítás, bár továbbra is tartalmazza a főúttá történő fejlesztést, de a települést elkerülő új útszakasz kiépítése már elhagyásra került. A település számára a megyei közlekedési hatósággal egyetértve továbbra is létfontosságú az elkerülő szakasz kiépítése, különösképpen az előirányzott főútfejlesztés miatt. A készítés alatt lévő megyei területrendezési terv is megkívánja tartani a korábban már elhatározott elkerülő szakaszt. A településrendezési tervmódosítás azzal is nyomatékot kíván adni a fejlesztés fontosságának, hogy a tervezett elkerülő szakasz nyomvonalát a település délnyugati sarkánál, a reálisan megszerezhető területeket is figyelembe véve korrigálja (életszerűbbé, megvalósíthatóbbá teszi) ill. ellentétben a jelenleg hatályos szabályozási tervvel, amely még nem tartalmazza az elkerülő utat kötelező szabályozási elemként, a szabályozási terv módosítására ez már felvezetésre kerül.

Az elkerülő út megvalósításának realitását növeli, hogy a közlekedési hatósággal történt egyeztetésnek megfelelően a csomópontok száma is felülvizsgálásra került. A tervmódosítás elhagyja a korábban belterület délkeleti szélén tervezett csomópontot, a jelenlegi országos út nyomvonaláról történő leágazás ill. visszacsatlakozás helyén pedig közlekedési javaslattal is alátámasztott körforgalmú csomópontot irányoz elő. A belterület keleti, délkeleti szélén jelentősebb méretű védőerdő kialakítását is tartalmazza a tervmódosítás.

G) Geotermikus erőmű elhelyezési lehetőségének vizsgálata

Az önkormányzat elhatározásának megfelelően a településszerkezeti tervmódosítás során javaslatot kellett tenni a létesítmény elhelyezésére alkalmas területre. Erre a legmegfelelőbb helynek a belterület keleti szélétől mintegy 800 méter távolságra kijelölt terület mutatkozik. A területtel kapcsolatos bővebb információt a D. pont tartalmaz. Egy ilyen jellegű erőmű megvalósítását megelőzően külön tanulmányt lesz szükséges készíteni. Amennyiben e tanulmány mégsem ezt a területet tartja a legalkalmasabbnak, akkor a mostani tervmódosításban kijelölt terület ipari gazdasági célra is hasznosítható lesz. A településszerkezeti tervmódosítás a területfelhasználás erre vonatkozó megjelölése nélkül alternatívaként (B. változatként) a belterülettől nyugati irányban, attól mintegy 2 km távolságra is megjelöl egy e célra alkalmas területet. Ez a 046/2. hrsz-ú, keleti (település felőli) oldalán nagyobb kiterjedésű erdővel határolt gyephasznosítású terület.

I) Kereskedelmi szolgáltató gazdasági területnek kijelölt területek átsorolása falusias lakóterületbe

A belterület déli szélén, a Vasút utca, Zrínyi utca, Bocskai utca által közrefogott tömb vasút felőli végén az egykori TŰZÉP telep területét, valamint a 1158/1,3,4 hrsz-ú ingatlanokat tulajdonosi kezdeményezés alapján a területekhez csatlakozó többi ingatlannal azonos falusias lakóterületbe sorolja vissza a tervmódosítás. Ez alól kivételt csak a jelenleg is kereskedelmi szolgáltató gazdasági hasznosítású területek jelentenek.

J,M,N,O,P –jelű (településközpontot érintő) településszerkezeti módosítások

J) Településközpont vegyes besorolású terület átsorolása kisvárosias felhasználásba

Az egységes szabályozási feltételek környezeti adottságokhoz igazodó megteremtése érdekében a Gólya – Csokonai – Sport – Hunyadi utcák által határolt településközpont vegyes felhasználásba sorolt területet kisvárosias felhasználásba sorolja át a tervmódosítás.

K) A buszöböl áthelyezése

A városközpont fejlesztését érintően elhatározott buszöböl áthelyezés sem a településszerkezeti tervet, sem a szabályozási tervet nem érinti. Az elhatározott fejlesztést az alátámasztó munkarészek tartalmazzák.

L) Tervezett közpark visszasorolása településközpont vegyes felhasználásba

A településközpont nyugati szélén lévő Deák Ferenc – Fő utca – Csonka utca által határolt, többségében intézmények által elfoglalt tömb középső részét a hatályos rendezési terv közpark fejlesztéseként jelölte ki. A zöldterület oktatási létesítmény részeként került megvalósításra, azzal azonos helyrajzi számon. Emiatt a területet a tervmódosítás az intézményekkel azonos településközpont vegyes felhasználásba sorolja vissza.

M) Falusias lakóterület felhasználásba sorolt terület átsorolása kisvárosias területfelhasználásba

A Hunyadi utca délnyugati oldalán, a Bartók Béla és Tél utcák között lévő területet egy egységes kisvárosias hasznosítású településközpont kialakulása érdekében kertvárosias területfelhasználásból kisvárosias területfelhasználásba sorolja át a tervmódosítás.

N) Településközpont vegyes tömb átsorolása kisvárosias felhasználású területbe, és piactér helyének kijelölése

A településközpont egységes felhasználásának és szabályozásának megteremtése érdekében a Hunyadi – Tél – Ősz utcák által határolt tömb északi (településközpont felőli) részét településközpont vegyes felhasználásból kisvárosias lakóterület felhasználásba sorolja át a tervmódosítás. A Bocskai utca nyugati oldalán az e területhez csatlakozó hatályos rendezési tervben közparkként kijelölt területből leválasztva piactér számára jelöl ki a rendezési terv módosítás 0,64 ha nagyságú különleges felhasználású területet.

O) Falusias lakóterület átsorolása kertvárosias felhasználású lakóterület

Egyek új tervezett kulturális és sport központjának déli oldalához csatlakozó Hunyadi – Vörösmarty – Damjanich – Béke – Óvoda utcák által határolt tömböket a terület valós hasznosításával településszerkezetben elfoglalt helyével összefüggésben falusias lakóterületű kategóriából kertvárosias lakóterület felhasználásban sorolja át a tervmódosítás.

P) Közparkot és záportározót átszelő út megszüntetése

A Vörösmarty – Tópart – Hunyadi utcák által határolt, viszonylag mély fekvésű területet közpark, záportározó céljára jelöli a hatályos rendezési terv. A hatályos rendezési terv külön felhasználásba sorolja a terület mélyebb fekvésű, záportározásra legalkalmasabb részét, valamint az ezen kívül lévő parkosításra szánt területeket. Utóbbi területet közpark felhasználásra jelöli. A területet kettészelő tervezett kiszolgáló út elhagyása csupán a szabályozási tervet érinti, mert a településszerkezeti terv ezt még nem tartalmazza. Szerkezeti tervmódosítást jelent viszont, hogy az egész tömböt egységes „Z-zp” jelű záportározásra is alkalmas zöldterületként jelöli a tervmódosítás, elkerülve ezzel a kétfajta övezetre való bontás kötelezettségét eredményező területfelhasználási megkülönböztetést.

Q) A település keleti részének területfelhasználásában tervezett módosítások

A változással érintett területeket a településről kivezető 3315. sz. országos mellékút, (Csokonai utca) a belterület déli szélén tervezett főút elkerülő szakasz, valamint a Damjanich utca határolja.

Q/1: A változással érintett területen belül található falusias lakóterület fejlesztésre jelölt tömböket feltáró kelet-nyugat irányú tervezett kiszolgáló utcák megszüntetése nem jelent településszerkezeti tervmódosítást.

Q/2: A belterület délkeleti szélén tervezett főút elkerülő szakasza mellett hatályos rendezési tervben kijelölt tervezett kereskedelmi szolgáltató gazdasági területet a gazdasági funkció megvalósításának reális feltételét jelentő csomóponti kapcsolat megszüntetése miatt falusias lakóterület felhasználásba sorolja át a tervmódosítás. Az ily módon tervezett lakóterület és a főút tervezett elkerülő szakasza között (a tervezett főút szabályozási szélességétől számított) 40 méter szélességű védőerdő került kijelölésre.

Q/3: A tervezett főút elkerülő szakasza és a belterület keleti szélén tervezett lakóterületek, valamint a temető területe közötti, jelenleg mezőgazdasági hasznosítású területen, erdőterület létesítését jelöli a településszerkezeti terv módosítása. A belterület keleti szélén kialakítani javasolt körforgalmú csomópont település felöli oldalán közpark kialakítását tartalmazza a tervmódosítás, kiemelve ezzel a terület városkapu jelentőségét is.

R) Volt Attila telep terület hasznosításának módosítása

A volt Attila telep – korábban szanált tanyás térség- területét a hatályos településrendezési terv, mint rehabilitációs célú különleges területet jelöli meg. A településszerkezeti tervmódosítás e célzott területhasználat helyett általános mezőgazdasági felhasználást jelöl meg.

EGYEK NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV Leíró munkarészének módosítása

EGYEK NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK LEÍRÁSA

Egyek Nagyközség településszerkezeti terv leíró munkarésze, a 2009. évi településrendezési tervmódosításokkal összefüggésben, a következők szerint módosul, illetve egészül ki.

- 1.) A I. fejezetből a belterületi határ, illetve funkciójában megváltozó területek közül , az Attila teleppel kapcsolatos fejlesztési elhatározás megfogalmazása módosul, továbbá a korábban tervezett idegenforgalmi fejlesztés elhagyása ill. más helyre történő áthelyezése miatt, a rá vonatkozó bekezdés törlésre kerül.**

funkciójában megváltozó területek:

- Attila telep – korábban szanált tanyás térség, mely nagyrészt önkormányzati tulajdonban van. Ezen terület **általános mezőgazdasági -különleges** területként kerül besorolásra.
- A község ÉK-i területén lévő kertség, a Csokonai utcától D-re távlatban lakóterületként kerül felhasználásra (Szöghatár dűlő, illetve részben Kenderföd dűlő)
- ~~A vasúttól D-re eső területen, A HNP (Ohat-Pusztakócsi-mocsarak területével szomszédos puffer zónában, különleges ökoturisztikai célú területek, arborétum, vízi biotóp bemutató, régészeti park, lovasiskola, természetgyógyászatához kapcsolható termálfürdő és termálvíz hasznosító telep kerül kijelölésre.~~

- 2.) A Területfelhasználási egységek tagozódását tartalmazó III. fejezet Beépítésre szánt területekre (Üdülő, Gazdasági, Különleges területekre) vonatkozó része kiegészül a következőkkel, ill. megszűnik a T-K jelű távlati fejlesztési terület.**

Üdülő területek Üü

Azt igazgatási terület északi részén, a Tisza folyó közelében az árvízvédelmi töltés védett oldalán, a korábbiakban már kijelölt üdülőterület folytatásaként 8,8 ha új üdülőterület 35,8 hektár (beépítésre nem szánt) idegenforgalmi hasznosítású különleges terület, 12,0 hektár közpark jellegű liget és 11,9 hektár turisztikai erdő létesíthető.

ipari gazdasági területek Gip

A belterület keleti szélétől 500- 800 méter távolságra, a települészerkezeti terven kijelölt területen 35,4 ha nagyságban alakítható ki új ipari gazdasági terület. Ugyanitt geotermikus erőmű elhelyezése is lehetséges. (fejlesztés !)

A belterület északkeleti szélétől 600 méter távolsára működő sertéstelep déli oldalához csatlakozóan, 4,8 ha terület alakítható Különleges mezőgazdasági üzemi területként, ahol biogáz üzem is létesíthető. (fejlesztés !)

Egyek –Telekegyháza délkeleti szélének közelében, a településrész délkeleti széléhez csatlakozó zártkert és az Egyek - Ohat településrész felé ill. ezen keresztül Debrecen (33-as számú főút) felé vezető 3322. számú mellékút közötti területen 20,9 ha nagyságú általános mezőgazdasági területet sorolható át a ipari gazdasági területté. (fejlesztés !)

A belterület délkeleti szélén, a Petőfi utcai ingatlanok keleti oldalán korábban tervezett 4,7 ha nagyságú gazdasági terület elhagyandó, helyette falusias lakóterület létesíthető. (megszüntetés- funkcióváltás !)

A belterület déli szélén, a Vasút utca, Zrínyi utca, Bocskai utca által közrefogott tömb vasút felőli végén az egykori TŰZÉP telep területét, valamint a 1158/1,3,4 hrsz-ú ingatlanok tervezett önálló gazdasági célú hasznosítása megszüntetendő, és a területekhez csatlakozó többi ingatlannal azonos falusias lakóterületként hasznosítható. (megszüntetés- funkcióváltás)

Egyek – Ohat településrészen a gazdasági területek hasznosítatlan részei a településszerkezeti terven jelölteknek megfelelően lakó-, különleges és zöldterületekké történő sorolandók át. Összesen 10,7 ha gazdasági terület szüntetendő meg, más települési felhasználás megteremtése érdekében. (megszüntetés- funkcióváltás !)

A belterület déli oldala mellett, a vasútvonal településsel átellenes oldalán a település déli oldalán tervezett elkerülő út és vasútvonal között tervezett gazdasági terület fejlesztés 2,4 ha nagyságú területtel kell lecsökkenteni, tájvédelmi, településképvédelmi indokok, illetve a keskeny területsáv egyébként is kedvezőtlen beépítési lehetőségei miatt. (megszüntetés !)

Különleges területek:

———T-K

~~Távlatban speciális használatra kialakítandó szabadidő terület hosszú, vagy nagy távon a HNP-val határos zónában az ökoturizmushoz kapcsolható szabadidő tevékenységek területe. (arborétum, fürdő, sportterület, camping, lovaspályák, régészeti park)~~

- K-pt

A piactér, vásártér települési szintű létesítményének helyet adó terület.

3.) A Területfelhasználási egységek tagozódását tartalmazó III. fejezet Beépítésre nem szán területekre vonatkozó része kiegészülnek a következőkkel:

Különleges területek

- K-id

Idegenforgalmi hasznosítás, pihenés, sport, rekreáció számára szolgáló, beépítésre nem szánt különleges terület.

4.) A A funkciójában megváltozó mezőgazdasági területek felsorolását tartalmazó IV. fejezet a következő új 5-8 pontokkal egészül ki, illetve módosul a 3. pont szövegezése.

3.) Általános mezőgazdasági Különleges területfelhasználásba kerül átsorolásra Attila telep szanált lakóterülete (volt lakófunkciójú terület)

5.) Üdülőházas, idegenforgalmi hasznosítás, miatt (A Tisza gát védett oldalán tervezett új pihenő- és üdülőterület, valamint a hozzá kapcsolódó liget, park és erdő kialakítása érdekében.)

6.) Ipari gazdasági terület, szennyvíztisztító, geotermikus erőmű érdekében (A belterület keleti szélétől 500- 800 m távolságra kijelölt fejlesztési terület kialakítása érdekében.)

7.) Mezőgazdasági üzemi terület érdekében (A belterületől északi irányban lévő sertéstelep mellett biogázüzem létesítése , és a körülötte kijelölt védőerdők kialakítása érdekében.)

Egyek, 2010. augusztus 26.

Szincsák Ferenc
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

Szincsák Ferenc polgármester a rendelet-tervezet elfogadását szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

***Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2010.(VIII.26.) sz. rendelete a
11/2005.(IV.14.) sz. rendeletével jóváhagyott Helyi építési szabályzat módosításáról***

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§. (3) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) 5.§. (2) bekezdésben biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Észak-alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal Állami Főépítész,
ÁNTSZ Észak-alföldi Regionális Intézetének Hajdú-Bihar Megyei kirendeltsége
Tiszántúli Környezetvédelmi, természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség,
Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Debreceni Regionális Irodája,
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága,
Hajdú-Bihar Megyei Földhivatal,
Hajdú-Bihar Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatósága,
Hajdú-Bihar Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Földművelésügyi Igazgatóság
Hajdú- Bihar megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Növény és Talajvédelmi
Igazgatóság,
Nemzeti Közlekedési Hatóság Debrecen,
Nemzeti Hírközlési Hatóság Észak-alföldi Regionális Igazgatósága
Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Miskolci Bányakapitányság,
Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
HM Honvéd Vezérkar Hadműveleti és Kiképzési Csoportfőnökség,
Nemzeti Közlekedési Hatóság Légi közlekedési Igazgatóság

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban
Étv.) 9.§. (6) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Észak-alföldi
Regionális Államigazgatási Hivatal Állami Főépítész,
az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló
343/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 2.§. (1) bekezdésében biztosított véleményezési
jogkörben eljáró Balmazújváros Város önkormányzatának Jegyzője, mint I. fokú építésügyi
hatóság véleményének kikérésével

a következőket rendeli el:

(Jelen rendelet a módosításra kerülő előírásokat tartalmazza. A módosítással nem érintett
előírások továbbra is hatályban maradnak.)

1.§.

**A Hész tartalomjegyzéke és a rendelet hatályát meghatározó 1.§. (4) bekezdése kiegészül
az alábbi tervlap megnevezéssel és számmal:**

**Egyek-Ohat településrészre vonatkozó önálló szabályozási tervlap lép hatályba, SZ-1/IV.
számozással. A Hész kiegészül a belvízzel veszélyeztetett területeket lehatároló 7. sz.
rajzi melléklettel.**

Mellékletek:

1.sz.:	A Hész alkalmazásával kapcsolatos fogalmak magyarázata	
2.sz.	Szabályozási terv Belterület SZ-1/I m	M = 1:4000
3.sz.	Szabályozási terv Egyek-Telekháza SZ-1/ II.	M = 1:4000
4.sz.	Szabályozási terv Egyek-Félhalom SZ-1/ III.	M = 1:4000
5.sz.	Szabályozási terv Egyek-Ohat SZ-1/ IV.	M = 1:4000
6. sz.	Szabályozási terv a külterület SZ-2m	M = 1:20000
7.sz.	Belvízzel veszélyeztetett lakóterületek	A/3

Függelék:

- 1.sz. Környezetvédelmi rendelkezések
- 2.sz. Védendő értékek Egyeken

1.§.(4) Jelen szabályzat szerves részét képezik az igazgatási területre készített szabályozási tervlapok

Sz-1/I-IV. Belterületi szabályozási terv M= 1:4000

Sz-2/m Külterületi szabályozási terv M=1:20000

2.§.

Az építési engedélyezés általános szabályait tartalmazó (kerítések engedélyezésével kapcsolatos) 2.§. (1) bekezdés törlésre kerül, mert az engedélyköteles építmények köréből az országos előírás is törölte azt. (A 2. bekezdés számozása (1)-re változik. Ugyanakkor a kerítések építésével kapcsolatos előírásokat a Hész megtartja, a Területfelhasználási egységek általános előírásait tartalmazó 3.§. új (4) bekezdésébe átemelve.

3.§. (4) Az utcafronti kerítések kialakításával kapcsolatos helyi, kiegészítő szabályok:

- Tömör kerítés: utcafronton, az utcával párhuzamos gerincű beépítésnél létesítendő. Anyaga falazott, formatizált beton, vagy fa lehet.
- Gazdasági területeknél feleljen meg a sajátos biztonsági elvárásoknak is.
- Egyéb helyen: max. 90 cm magas tömör lábazon áttört kerítés.

3.§.

A lakótelkek beépítésének általános előírásait tartalmazó 6.§. kiegészül a belvízzel érintett (Hész. 7. sz. rajzi mellékletében lehatárolt) területekre vonatkozó kiegészítő rendelkezéssel.

- (7) **Belvízzel érintett (Hész 7. sz. melléklet szerinti) telken akkor lehet építeni,**
- **ha a telket, vagy a telek belvízzel érintett részét feltöltik, vagy a belvizet elvezetik**

- az épület olyan alapozással, lábazattal, fal és padlószigeteléssel készül, hogy az eseti kisebb belvíz az épületre nézve veszélyt nem jelent, az épület károsodás nélkül használható marad.
- alagsor, pince nem, -ill. az építtető felelősségére, a kártérítés kizárásával létesíthető.
- szennyvízgyűjtő műtárgy csak fokozottan vízzáró lehet

4.§.

A Különleges területek övezeteinek felsorolása az általános előírásokat tartalmazó 20.§.1-2. bekezdéseiben kiegészül a következő újonnan bevetetett övezetekkel, illetve törlésre kerül a „Kbm”-jelű (Bemutató terület), és a „Krk”-jelű Rehabilitációs központ területének övezete.

I V . K Ü L Ö N L E G E S T E R Ü L E T E K Ö V E Z E T E K

Általános előírások
20.§.

- (1) A település területén az alábbi **beépítésre szánt** különleges övezetek alakíthatók ki :

Kt	Temető övezete
Ket	Kegyeleti park, emlékpark övezete
Ksp	Sportterület övezete
Kb	Bányaterület övezete (Anyaglelőhely, építési területek rendezéséhez)
Kbm	Bemutató terület (szabadtéri bemutatók céljára)
Krk	Rehabilitációs központ (Attila telep)
Kpt	Piactér különleges övezete
Kmü	Mezőgazdasági üzemi terület

- (2) A település területén az alábbi **beépítésre nem szánt** különleges övezetek alakíthatók ki :

Kid	Idegenforgalmi hasznosításra szánt, jelentős zöldfelülettel kialakított övezet
-----	--

5.§.

A Különleges területek övezeteinek előírásai kiegészülnek az új övezetek előírásaival. 24/1.§. és 24/2.§. 24/4.§. számozás alatt. Ezzel együtt a jelenlegi 24.§.

(„Kbm” övezet előírásait tartalmazó rész törlésre kerül, az övezet megszüntetése miatt.)

Kid jelű övezet

(Idegenforgalmi hasznosításra szánt, jelentős zöldfelülettel kialakítandó övezet)

24/1.§

- (1) Az övezetbe a település külterületén kijelölt, jelentős zöldfelület kialakítási kötelezettséggel szabályozott területek tartoznak.

- (2) Az övezetben elhelyezhető idegenforgalmi- turisztikai vonzással is rendelkező, pihenő, sport, rekreációs tevékenységek, illetve ezek építményei. (Pl. golfpálya, lovaspálya, szabadidő központ, stb.) Elhelyezhetők tovább a létesítménykehez kapcsolódóan kereskedelmi- szolgáltatató, vendéglátó funkciót ellátó építmény is.
- (3) Az építési övezetekre vonatkozó előírásokat a következő táblázat szerint kell meghatározni.

Az építési övezet jele	K id
1.A kialakítható legkisebb telekméret	50 000 m ²
2.A beépítési mód	SZ (szabodonálló)
3.A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	2 %
4.A megengedett legnagyobb építménymagasság	9,0 m
5.A beépítés feltételének közművesítettségi mértéke	Részleges
6.A zöldfelület (és / vagy vízfelület) legkisebb mértéke	80%
8.Terepszint alatti építmények	Terepszint alatti építmény (közmű építmény kivételével) nem létesíthető
9. Egyéb építési előírás	Az épületek padlómagasságát úgy kell megállapítani, hogy a környező lokalizációs vonal legkisebb szintmagasságát meghaladja.

Kpt jelű övezet

(piactér, vásártér különleges övezete)

24/2.§

- (1) Az övezetbe a városi piactér fejlesztési területe tartozik.
- (2) A terület a városi piactér és a hozzá szervesen kapcsolódó kiszolgáló létesítmények elhelyezésére szolgál. A területen elhelyezhető:
- Kereskedelmi, szolgáltatató, vendéglátó épület ill. rendeltetési egység
 - Lakóépület és kiszolgáló létesítményei,
 - Szálláshely szolgáltatató épület
 - Igazgatási épület, iroda
 - A terület kiszolgálásához szükséges parkoló, ill. parkolóház, garázs.
- (3) Az övezet telkeinek beépítése zárt sorú- hézagosan zárt sorú, előkert nélküli.
- (4) Az övezet építési telkeinek legnagyobb beépítettségét, az építhető építménymagasság mértékét, valamint a telkek kialakítása, rendezése során alkalmazandó legkisebb telekméreteket, a következő táblázat szerint kell meghatározni.

Az építési övezet jele	K pt
1.A kialakítható legkisebb telekméret	1000 m ²

2.A beépítési mód	Zárt- Hézagosan zárt sorú
3.A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	40 %
4.A megengedett legkisebb-legnagyobb építménymagasság	6,0 m
5.A beépítés feltételének közművesítettségi mértéke	Teljeskörű
6.A zöldfelület legkisebb mértéke	40% melybe a fásított parkolók területe 50 %-ban beszámítható.
7.A megengedett igénybevételi , kibocsátási , szennyezettségi határértékek(környezetszennyezettségi határértékek)	Levegőtisztaság védelem vonatkozásában: általános levegőminőségi övezet határértékei Zaj és rezgésvédelem vonatkozásában: Különleges területfelhasználási kategória határértékei
8.Terepszint alatti építmények	Terepszint alatti építmény (közmű építmény kivételével) nem létesíthető

- (5) A telek területének min. 40 %-át zöldfelületként kell kialakítani.
- (6) Az övezetet teljes közművesítettséggel kell ellátni.
- (7) Az övezet telkeinek beépítése zárt sorú- hézagosan zárt sorú, előkert nélküli. A kétféle beépítési mód spontán módon (igényekhez igazodó) választhatósága, a fokozatos, vagy utólagos zárt sorúsítás érdekében, az épületek kialakítására vonatkozó külön előírások:
- Az utcavonaltól számított legalább 10,0 méter mélységéig, tűzfal létesítése kötelező.
 - Az épület fenti mélységnél hátrább lévő részét az oldalhatáron álló beépítés szabályai szerint is ki lehet kialakítani.
 - Hézagosan zárt sorú beépítés létesítése esetén legalább 3,0 méteres oldalkert biztosítandó.
- (8) A terepszint alatti építmények közül pinceszint, az építési helyen belül a beépítési százalékot meg nem haladó mértékben építhető. Önállóan, épület nélkül nem építhető.
- (9) A piactérhez tartozó terület építési helyén belül, (nem utcavonalra, attól legalább 10 m-re kerülő épület esetén, szabadonálló épületelhelyezés is megengedett.

Kmü jelű építési övezet

Mezőgazdasági üzemi terület

24/3.§.

- (1) Az övezetbe a meglévő, átalakuló és újonnan létesülő mezőgazdasági üzemek (majorok) tartoznak, ahol a mezőgazdasági termékek feldolgozása, tárolása, a mezőgazdasági gépek, és szállítóeszközök javítása folyik, nagyüzemi állattartás vagy mezőgazdasági illetve mezőgazdasági termeléshez szorosan kapcsolódó ipari tevékenység befogadására is alkalmas.

- (2) Az övezet építési telkeinek kialakítása során alkalmazandó legkisebb telekméreteket, azok legnagyobb beépítettségét, továbbá az építhető építménymagasság mértékét a következő táblázat szerint kell meghatározni.

Az építési övezet jele	K mű
1.A kialakítható legkisebb telekméret	1000 m ²
2.A beépítési mód	Szabadon álló
3.A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	40 %
4.A megengedett legnagyobb építménymagasság	9,0 m
5.A beépítés feltételének közművesítettségi mértéke	(4)- (5) bekezdés előírása szerint
6.A zöldfelület legkisebb mértéke	40%
7.A megengedett igénybevételi , kibocsátási , szennyezettségi határértékek(környezetszennyezettségi határértékek)	Levegőtisztaság védelem vonatkozásában: általános levegőminőségi övezet határértékei Zaj és rezgésvédelem vonatkozásában: Gazdasági területfelhasználási kategória határértékei
8.Terepszint alatti építmények	a telek beépítetlen (szabad) területének legfeljebb 20 %-a alatt létesíthető.

- (3) A szakhatósági előírások alapján (amennyiben szükséges) védőterületet kell meghatározni. A védőterületet az építési telekhez kell csatolni, vagy az építendő kötelest azt biztosítani. A védőterületen belül lakó-, (szolgálati lakás kivételével) szállás-és üdülőépület nem építhető, azok részére telek nem alakítható.
- (4) A telepeknek részleges közművel, ezen belül legalább saját minősített fűrott kúttal kell rendelkezni.
- (5) A telepeken, üzemeken belül keletkező szennyvíz, technológiai víz, trágya, trágyalé összegyűjtéséről, kezeléséről zárt rendszerű műtárgyakban a környezetvédelmi hatóság utasításának megfelelően telken belül kell gondoskodni.
- (6) A telephelyeket körben minimálisan 1/2 oldalkert szélességben beültetési kötelezettség terheli.

6.§.

A zöldterületek övezeteit tartalmazó IV. fejezet kiegészül egy új „Z-zp”- jelű Közpark-záportározó övezettel és előírásaival. Az előírás 30/2.§. számozást kap, míg a 30.§. számozása 30/1.§. -ra változik.

Z-zp övezet

Közpark- záportározó területe
30/2.§

- (1) Az övezetbe azok a parkosított területek tartoznak, melyek adottságaik miatt záportározó funkcióval (jelentőséggel) is rendelkeznek.
- (2) Területüknek közútról, köztérről közvetlenül megközelíthetőnek kell lennie.
- (3) Az övezetben csak a rendeltetésének megfelelő építmények helyezhetők el.

7.§.

Az építési övezetek építési- telekalakítási, zöldterületi paramétereit összefoglaló (4) bekezdés szerinti táblázatok építménymagasságra vonatkozó sorának első oszlopában lévő szövegezés, „megengedett legkisebb- legnagyobb építménymagasság”-ról „megengedett legnagyobb építménymagasság”-ra változik. (Valójában csak a legnagyobb megengedett építménymagasság értékét tartalmazzák a Hész táblázatai, így a jelenlegi szövegezés szószerinti (hibás) értelmezése csak a megadott értékkel pontosan megegyező, annál nem kisebb és nem nagyobb építménymagasság megkövetelését eredményezné. Ez nem volt célja a jelenleg hatályos szabályozásnak.)

8.§.

A Hész 2. sz. „védendő értékek Egyeken” c. függeléke törlésre kerül. A védett értékek katasztere önálló önkormányzati rendeletben kerül elfogadásra, a Helyi védelemről szóló külön rendelettel együtt.

9.§.

A Hész 35.§. „Má” –jelű általános mezőgazdasági övezet előírása (2) bekezdése kiegészül az elhelyezhető építmények vonatkozásában a „mezőgazdasági termékek értékesítését, helyben fogyasztását szolgáló építmények” körével.

Má övezet

Általános mezőgazdasági övezetei

35.§

(1) Az övezetbe a mezőgazdasági területek azon- viszonylag egybefüggő részei tartoznak, ahol a szántó és legelő művelésű területek meghatározó arányban találhatóak, ezért főként a szántóföldi művelés jelenti a fő gazdálkodási tevékenységet. A telekalakítás és építés feltételei a meghatározó tevékenységhez igazodva kerültek meghatározásra.

(2) Az övezetben a növénytermesztés és az állattenyésztés, továbbá az ezekkel kapcsolatos termékfeldolgozás és tárolás építményei, **a mezőgazdasági termékek értékesítését, helyben fogyasztását szolgáló építmények**, valamint ha azt a hatósági előírások az ott folytatott tevékenység védőtávolsága miatt egyébként nem tiltják meg, a tulajdonos, vagy az ott dolgozók részére lakóépület helyezhető el, ahol az elhelyezésre kerülő lakóépület számára szolgáló terület nem haladhatja meg, az egyébként beépíthető terület felét.

10.§.

Záró rendelkezések

E rendelet 2010. október 26-án lép hatályba.

1./ Polgármesteri jelentés

Szincsák Ferenc polgármester:

Olyan esemény nem történt, amiről tájékoztatni kellene a testületet. Az ETKIKI Többcélú Intézménnyel kapcsolatosan a szóbeli tájékoztató egy külön napirend lesz, melyhez nem ment ki anyag.

Erdei Ferenc Telekházi részönkormányzati tag sajnálatos módon elhunyt, kéri, egy perces néma felállással adózzanak emlékének.

2./ 2010. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Szincsák Ferenc polgármester

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

Nincs szóbeli kiegészítése.

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzata 2010. évi költségvetési rendeletének módosítását.

Tóth Gábor képviselő:

Azt olvassa a tájékoztatásban, hogy tárgyévi költségvetési hiány 375 millió Ft., nem egészen 2 hónappal ezelőtt, július 8-án még csak még csak 274 millió Ft. volt, hogyan szaporodott föl közel 100 millió Ft-tal a hiány?

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

Ez a költségvetési rendelet főszáma és ha tovább olvassák a rendeletet a 375.208.000 Ft. le van bontva, hogy ebből 11.864.000 Ft. működési célú pénzmaradvány 2009 év végén, felhalmozási célú pedig 185.085.000 Ft. Ennek megfelelően alakul a költségvetési hiány külső finanszírozását meghaladó összegének külső finanszírozására szolgáló bevételek. Ez a működési célú és a felhalmozási célú pénzmaradvány. Ezek után van levezetve a működési célú hitelfelvétel és a felhalmozási célú hitelfelvétel, amely a költségvetési rendelet mellékletében is szerepel. 59.309.000 Ft. a működési célú hitelfelvétel előirányzata, valamint a felhalmozási célú hitelfelvétel előirányzata 118.950.000 Ft. 2010 év elejétől szükséges az államháztartási törvény szerint ebben a szerkezetben bemutatni a hiány finanszírozására szolgáló előirányzatokat, mely picit zavaró, de így szükséges figyelembe venni, tehát a pénzmaradvánnyal csökkenteni kell ezt a 375.208.000 Ft-ot.

Szincsák Ferenc polgármester:

A költségvetés eléggé nyílt, a pénzügyi vezető is eléggé nyílt, hogy bárki bármikor bemehessen hozzá és válaszol neki.

Szincsák Ferenc polgármester a költségvetési rendelet módosításának elfogadását szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzatának 24/2010.(VIII.26.) sz. rendelete
az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 9/2010. (III.11.) sz. rendeletének
módosításának és végrehajtásának rendjéről**

Egyek Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX. törvény által biztosított források figyelembe vételével, az Államháztartásról szóló többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 65-69. § szakaszai és az államháztartás működési rendjéről szóló módosított 217/1998.(XII.30.) számú Kormányrendelet alapján Egyek Nagyközség Önkormányzata 2009. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről a következőket rendeli el:

1. §.

A költségvetési rendelet 3. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

A költségvetés bevételei és kiadásai

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2010. évi költségvetése az alábbi:

Költségvetési bevételek összesen:	1 323 351 eFt
Költségvetési kiadások összesen:	1 698 559 eFt
Tárgyévi költségvetési hiány:	375 208 eFt
Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek:	
Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványának igénybevétele	
- működési célra:	11 864 eFt
- felhalmozási célra:	185 085 eFt

Költségvetési hiány külső finanszírozását meghaladó összegének külső finanszírozására szolgáló bevételek:

Hitelek:

- Működési célú hitelfelvétel:	59 309 eFt
- Felhalmozási célú hitel felvétele:	118 950 eFt
- Működési célú hiteltörlesztés:	65 050 eFt
- Felhalmozási célú hiteltörlesztés:	21 893 eFt

2. §.

A költségvetési rendelet 5. §. (2) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

Az önkormányzat és költségvetési szerve működési, fenntartási kiadásait előirányzatait a Képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

Működési kiadások előirányzata összesen:	958 275 e Ft
- Személyi jellegű kiadások	352 590 e Ft
- Munkaadókat terhelő járulékok	81 172 e Ft
- Dologi jellegű kiadások	224 475 e Ft
- Ellátottak pénzbeli juttatásai	170 182 e Ft
- Speciális célú támogatások	64 806 e Ft
- Működési célú hitel törlesztés	65 050 e Ft

Az önkormányzat felújítási és felhalmozási kiadásait a Képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

Felhalmozási kiadások összesen:	740 080 e Ft
- Beruházások	684 213 e Ft
- Felújítások	10 990 e Ft
- Egyéb felhalmozási célú kiadások	44 877 e Ft

3. §.

A költségvetési rendelet 2, 2/1, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 9 /1, 11, 12, 13, számú mellékletei helyére e rendelet 2, 2/1, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 9 /1, 11, 12, 13. számú mellékletei lépnek.

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

3./ Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2010. I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

Szincsák Ferenc polgármester:

Üdvözli Nagy Csaba könyvvizsgáló urat. Úgy érzi a költségvetés által meghatározott feladataikat megpróbálták teljesíteni. Sajnos vannak olyanok is, amiket nem sikerült, ennek a hatása még most ne látszik a költségvetésben, de sajnos később jelentkezni fog, ilyen a közvilágítás és a gáz költség csökkentése. Nagy probléma az, hogy nem a költségvetésük kiadási, hanem a bevételi oldalával van a baj. Sajnos az önkormányzatot illető saját jellegű bevételek nem teljesülnek. Ha nettósítják a hiányt, itt kb. 7,5-8 millió Ft-ról van szó és ez már gondot okozhat. Ebben a vonatkozásban kell a megfelelő intézkedéseket megtenni. Sajnos ebben a vonatkozásban az önkormányzat intézkedési lehetőségei nagyon csekélyek. A mulasztókkal szemben ugyan az inkasszót ki tudják bocsátani, de már a napokban bocsátottak ki 4 millió Ft. inkasszót, amiről megállapították, hogy ha ebből 400.000 Ft. befolyik, az már jó. Sajnos a számlák üresek és így nem sok remény van arra, hogy teljesítik a vállalkozók. További intézkedéseket kellene hozni, melynek egyik része lehet, hogy a működési hitelkeret emelését próbálják elérni a banknál, másrészt további költségcsökkentő intézkedéseket kellene hozni. Arra kér mindenkit, aki a gazdálkodásért felelős, hogy további takarékossgal próbálják az önkormányzat helyzetét könnyíteni.

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

A féléves beszámoló mellékletéből látható, hogy a bevételek és a kiadások is azonos szinten 40-41%-ban teljesülnek, ez mégsem arra ad okot, hogy hátra dőljenek és azt mondják, hogy minden rendben van. A kiadások terén elmondható, hogy ez a feszített likviditási helyzet, ami jelen van nap, mint nap az önkormányzat gazdálkodásában. Ennek az az oka, hogy a bevételek nem a kellő mértékben teljesülnek. Féléves szinten 9.721.000 Ft. az iparüzési adóbevétel kiesés. Ennek egyik oka a gazdasági válság, másik oka pedig az iparüzési adóval kapcsolatos törvénymódosítás. A válság hatása 2010. évben érződik és ezért látható ez a 9.721.000 Ft.-os bevételkiesés. Ennek ellentételezésére a központi költségvetés jövedelemkülönbség mérséklése támogatás jogcímen vissza fog juttatni 2.190.000 Ft-ot. De még mindig fenn marad ez a 7.531.000 Ft. és ha ehhez hozzáadódnak azok a tervezett megtakarítások a közvilágításból, illetve a gázszolgáltató váltásból, amelyek nem fognak

realizálódni, akkor ez közel egy 11-12 millió Ft-os működési hiányt fog generálni. Ez azt jelenti, hogy a működési célú hitelfelvétel a tervezetthez képest magasabb értékben fog teljesülni. Tudják jól, hogy a hitelnek költsége van, ez kamat formájában jelenik meg, tehát nem csak az súlyosbítja az önkormányzat helyzetét, hogy hitelt kell felvenni, hanem az, hogy a kamatokat is ki kell fizetni.

Hegy Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2010. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria biz. eln.:

Az Oktatási Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2010. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját.

Nagy Csaba könyvvizsgáló:

Elvégezte a szükséges munkálatokat az első féléves tájékoztatóval kapcsolatban. Jóváhagyásra javasolta az írásos előterjesztésben a Képviselő-testület részére, nem jutott tudomására olyan dolog, ami negatívan befolyásolná ezt az előterjesztést. Az önkormányzat költségvetési, pénzügyi helyzetének első féléves értékelése során ő is mindazokat állapította meg, amit polgármester úr és a pénzügyi vezető asszony elmondott. Bevételei oldalán a saját bevételek közül az iparüzési adó csökkenése az, ami a legszembetűnőbb és ez egyértelműen a válság következménye. Mindemellett felhívja a figyelmet, hogy a behajtást muszáj egy kicsit hatékonyabb síkra terelni, bár azok a nehézségek, amiket polgármester úr felvetett, ezek fennállnak, de azért van egy adózói magatartás, egyesek megpróbálják kihasználni, vagy rájátszanak arra, hogy a válság hatására kicsit esetleg elnézőbbek a hatóságok az adóbehajtással kapcsolatban. Természetesen ez csak egyes személyekre és vállalkozásokra lehet igaz. A következő napirendek között tárgyalni fogja a testület az adózásról szóló beszámolót is. Ott egyértelműen szerepelni fog, hogy 70 millió Ft. az adóintézkedés. Ez tekintélyes nagyságrendű ahhoz, hogy a behajtási tevékenységet intenzívebbre kelljen fogni az év hátralévő részében. A bevételei oldalán a másik nem kritikus, de arányosan alul teljesülő a támogatás értékű bevételek, melyek az EU-s pályázatokhoz kapcsolódó és a különböző pénzügyi elszámolások után realizálódó kormányzati, vagy EU-s finanszírozások, melyek a második félévben fognak realizálódni. Itt van egy kis elcsúszás a kiadási és bevételei oldalán a finanszírozás elszámolási folyamat miatt, hiszen a beruházásokkal kapcsolatos önrészeket ki kell fizetni, majd beadásra kerül a kifizető szervezetnek és az elbírálás után realizálódik a bevétel. Ha összevetik az ehhez kapcsolódó felhalmozási kiadásokat, itt a kiadások oldalára billen el egy kicsit a mérleg. Kiadási oldalán a dologi kiadásoknál van egy picit túllépés, ennek első sorban az ezekhez a beruházásokhoz kapcsolódó fordított áfával kapcsolatos elszámolások jelennek meg, ez az oka. A másik pedig a kamatokkal kapcsolatos kifizetések, ami az időarányoshoz képest többlet kiadást jelentenek. Ezek nem olyan tételek, amelyek az intézményi üzemeltetés, működtetés miatt jelentenek túllépést. A hiány helyzetét értékelve a tény oldaláról vizsgálta meg a kérdést, hiszen amikor a rendeletről szavazott a testület, ott előirányzat terv adatokról van szó, a tények figyelembe vételével a tárgyi működésnek e szerint az új elszámolási mód szerint, a tárgyi működésnek a tény hiánya 27 millió Ft. volt. Tavalyi pénzaradványból, ebből tudott finanszírozni az önkormányzat, amit a testület a zárszámadás során jóváhagyott 12 millió Ft-ot és így 15 millió Ft. maradt a hiány, amit 14, 6 millió Ft-os hitelfelvétellel finanszíroztak. A felhalmozási oldalán, érdekes módon plusz mutatkozik. Összességében a tárgyévi felhalmozási bevételek és kiadások egyenlegén a hiány

170 millió Ft, ezt tavalyi pénzmaradványból finanszírozza az önkormányzat és ott egy 185 millió Ft-ot hagyott jóvá a testület erre, így már pluszban van a felhalmozási mérlege az önkormányzatnak, ami még korrigálja a hitelfelvétel törlesztés. Ez éves szinten nem jelent pluszt, itt az történt, hogy az előlegeket leutalta a közreműködő szervezet és a felhasználására még nem került sor, tehát az ott van pénzben is, de ahogy futnak ki a projektek, ahogy használja fel az önkormányzat az előlegeket, ez így fog majd eltűnni. A projektek miatt a második félévben likviditási problémák elképzelhetőek, figyelembe véve azokat az ütemeket, melyeket a központi finanszírozása átnyúlik majd 2011-re, mert már tudják, hogy ilyen is lesz. Összességében, ha összevetik a tény adatokat, akkor a működés nem egészen 1 millió Ft-os hitelfelvétellel kapcsolatos hiány van a félévben, a beruházási, felhalmozási kiadások első félévben plusz jelentenek. Ha egyben értékeli ezt a költségvetés teljesítésére vonatkozóan, akkor a terveknek megfelelően alakult az első féléves költségvetés. Az első félévben pénzügyi, likviditási problémákat, kisebbeket okozott, de mindez, a szerint a terv szerint alakult, ahogy az önkormányzat tervezi, befolyásolja ezeket az előbb elmondott eltérések az előirányzatok vonatkozásában. Mindezek mellett nem annyira szép a második félévre a helyzet, hiszen félévkor 225 millió Ft. szállító állománya van az önkormányzatnak, ennek egy része a beruházásokhoz, EU-s projektekhez kapcsolódik, azok szállítói finanszírozottak az önkormányzat részéről. Az önerőn kívüli részt nem az önkormányzatnak kell majd kifizetni, de szállítói kötelezettségként az önkormányzat könyveiben megjelenik. Mindemellett félévkor volt egy 30 millió Ft-os egyéb szállítói tartozás, ami be fog gyűrűződni mindenképpen az év második felében és a működési hiány jelentkezni fog az év hátralévő részében és ilyen szépen, ahogy a félév tény adatait, biztos, hogy nem fogják tudni zárni év végén, viszont nagy gondot nem lát az önkormányzat költségvetésében, ahhoz, hogy az év hátralévő időszakát viszonylag konszolidáltan tudja zárni. Elfogadásra javasolja a féléves beszámolót.

Szincsák Ferenc polgármester a beszámoló elfogadását szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
274/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

***Az Önkormányzat 2010. évi gazdálkodásának féléves helyzetéről szóló tájékoztató,
beszámoló elfogadásáról***

Egyek Nagyközség Önkormányzata helyi Önkormányzat Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló -többször módosított- 1992. évi XXXVIII. törvény 79. §-a alapján a helyi önkormányzat 2010. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről szóló tájékoztatót, beszámolót az alábbiak szerint hagyja jóvá.

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2010. évi költségvetési előirányzatainak féléves alakulása

1. A képviselő-testület az önkormányzat 2010. évi költségvetési előirányzatainak első féléves teljesítését az alábbiak szerint fogadja el:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2010. első fél- éves teljesítés	Teljesítés alakulása (%)
Bevételek	1 430 040	1 520 300	665 879	44

Finanszírozási bevételek	144 273	178 259	37 338	21
Bevételek főösszege:	1 574 313	1 698 559	703 217	41
Kiadások	1 487 904	1 611 616	666 854	41
Finanszírozási és pénzforgalom nélküli kiadások	86 409	86 943	10 605	12
Kiadások főösszege:	1 574 313	1 698 559	677 459	40

2. Az önkormányzat 2010. évi költségvetési bevételei:

- eredeti előirányzatait,
- a módosított előirányzatokat,
- a féléves teljesítést, valamint
- a teljesítés alakulását

az 1. számú melléklet bevételi forrásonkénti bontásban tartalmazza.

3. Az önkormányzat 2010. évi költségvetési kiadásai:

- eredeti előirányzatait,
- a módosított előirányzatokat,
- a féléves teljesítést, valamint
- a teljesítés alakulását

a 2. számú melléklet kiadási jogcím szerinti bontásban tartalmazza.

4. Az önkormányzat működési, fenntartási kiadási előirányzatainak 2010. első féléves teljesítését a képviselő-testület a következők szerint hagyja jóvá:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2010. első fél- éves teljesítés	Teljesítés alakulása (%)
Összesen:	872 882	958 479	469 589	49

Ebből:

- személyi jellegű kiadások	328 214	352 590	162 810	46
- munkaadókat terhelő járulékok	74 966	81 172	39 494	49
- dologi jellegű kiadások	171 208	224 475	134 555	60
- ellátottak pénzügyi juttatásai	166 739	170 182	104 027	61
- speciális célú támogatások	65 918	64 806	28 703	44
- tartalék	787	204		
- előző évi hitel törlesztés	65 050	65 050		

A képviselő-testület az önkormányzat és a költségvetési szervei működési kiadásainak teljesítését kiemelt előirányzatonként a 3. számú mellékletek szerint fogadja el.

5. Az önkormányzat felújítási és felhalmozási kiadásainak 2010. első féléves teljesítését és a teljesítés alakulását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2010. első féléves teljesítés	Teljesítés alakulása (%)
Összesen:	701 431	740 080	207 870	28
Ebből:				
- felújítások	10 990	10 990	7 020	64
- beruházások	646 822	684 213	185 426	27
- felhalmozási célú hiteltörlesztés és kamata,	32 981	33 515	14 700	44
- felhalmozási célú pénzeszközátadás	10 638	11 362	724	6
- céltartalék				

Az önkormányzat és költségvetési szervei felújítási és felhalmozási kiadásainak teljesítését, alakulását a 4. számú melléklet táblázati tartalmazzák, a felújítási kiadásokat célonként, a felhalmozási kiadásokat feladatonként.

A költségvetési szervek költségvetésének teljesülése

6. A működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások alakulását mérlegszerűen az 5., 7., 8., számú mellékletek tartalmazzák.

7. Az önkormányzati hivatalhoz tartozó szakfeladatok költségvetésének alakulását szakfeladatonként bontásban a 6. sz. melléklet táblázatai tartalmazzák.

8. Az önkormányzat részben önálló intézményei költségvetésének alakulását a 6/1. sz. melléklet tartalmazza.

4./ Beszámoló a „Szöghatár” Kft. 2010. I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Fazekas Sándor ügyvezető igazgató

Fazekas Sándor Szöghatár Kft. ügyv. ig.:

Ismertette a beszámolót.

Tóth Gábor képviselő:

A konyha nyereségesen dolgozik, minek köszönhető ez, ami egyébként örömmel tölti el?

Fazekas Sándor Szöghatár Kft. ügyv. ig.:

Nem a teljes nyereség a konyháé, jelentős eszközbeszerzésre került sor, ami a 2. félévben fog realizálódni, vannak olyan eszközök, amit ki kellett vonni és az elhasználódás miatt cserére volt szükség, erre is sor kerül, illetve sor kerül.

Nagy Csaba könyvvizsgáló:

Ismerteti könyvvizsgálói véleményét.

Megragadja az alkalmat, hogy elköszönjön a testülettől, köszöni a testület munkáját, öröm volt együtt dolgozni, sok sikert és annak, aki a választáson indul, jó választási eredményeket kíván, azokkal pedig, akik október után is itt fognak ülni, újra találkozik, minden jót kíván mindenkinek.

Szincsák Ferenc polgármester:

Megköszönik a könyvvizsgáló úr munkáját.

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Szöghatár” Kft. 2010. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Szincsák Ferenc polgármester:

Látható, hogy a Kft. megpróbál eredményesen gazdálkodni, alapvetően az eredmény azt mutatja, hogy a Kft. a tőle elvárt eredményességgel dolgozik, az önkormányzatot segíti. 3 millió Ft-nál több is volt a segítség, amit észre sem vesznek, de piaci alapon más képet mutatnának a kedvezmények. Reméli a Kft. év végén is hasonló eredménnyel zár, bár akkor már sem ez a testület, sem ez az ügyvezetés nem lesz ugyanez, mivel Fazekas úr nyugdíjba vonul, illetve október 3-án lejár a testület mandátuma is.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
275/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2010. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

Fazekas Sándor Szöghatár Kft. ügyv. ig.

5./ Beszámoló az adózás helyzetéről

**Előadó: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető
Trungel Katalin adóügyi vezető-tanácsos**

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az adózás helyzetéről készült beszámolót azzal a kiegészítéssel, hogy a kintlévőségek mértékét minél jobban csökkenteni kell az elkövetkezendő időben.

Szincsák Ferenc polgármester:

Nem ártana esetleg valamit meghatározni. A 70 millió Ft-os kintlévőséget, ha 10%-al csökkentenék, már az is komoly eredmény lenne. Tűzzék ki, hogy legalább 10%-al csökkentsék, mert az is 7 millió Ft. lenne és sokat segítene a költségvetésen. Biztos vannak megoldások, meg kell találni, ha működnek ezek a gazdasági egységek, akkor van vagyonuk, esetleg egy másik számlájuk, meg kell keresni.

Hegyi Mihály képviselő:

Megoldás lehet a követelések eladása profi cégeknek, eladhatnák a behajthatatlannak vélt követeléseket. Törekedjenek a kintlévőségek behajtására, legalább ezt csökkentsék 10-15%-al.

Tóth Gábor képviselő:

2010 1 félévében befolyt 25 millió Ft, nem folyt be 70 millió Ft., elképesztő, ezt nem tudják behajtani.

Szincsák Ferenc polgármester:

Ez halmozott.

Tóth Gábor képviselő:

Mi a véleményük, mit lehet csinálni? Ez az adó összesen nem éri el a 100 millió Ft-ot, ez nem nagy összeg, nem éri el a költségvetés 10%-át sem, a többi pénzt az állam kegyelméből kapják.

Szincsák Ferenc polgármester:

Ez az államnak kötelezettsége, nem kegyelme. Végre, hogy valaki megértette, hogy Egyek nem gazdag település, az adófizetés mértékéből tudják lemérni, hogy gazdag-e egy település. Begyűrűzött a válság és még tovább fog gyűrűzni. Egyek adóerő képessége rossz.

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

A féléves helyzet mindig leszűjtőbb, év végére nem lesz ennyire elképesztő. A követelés eladásáról az önálló bírósági végrehajtóval már beszéltek és az a tapasztalata, hogy az Egyeken élő adózóknak nincs olyan vagyon, amelyekre érdemes lenne ráterhelni az adóhátralékot, mert az önkormányzat az ötödik lenne a terhelések sorában. Ennek költsége van és ez az út nem biztos, hogy járható, de mindenképpen megtesznek a kollégák mindent annak érdekében, hogy behajtsák a hátralékot. 2011 évre a jövedelemkülönbség mérséklése jogcímen járó támogatást a 2009 évi adóerő képességnek megfelelően fogja kapni az önkormányzat, ami azt jelenti, hogy a támogatás csökkenni fog. Ezt a 2011 évről szóló zárszámadással valamelyest kompenzálni fogja a központi költségvetés, de teljes egészében nem és ez a kamatokban érződni fog, ezt meg kell előlegezni az önkormányzatnak.

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki a beszámoló elfogadására szavaz, jelezze.

Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
276/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Képviselő-testülete „Az adózás helyzetéről” szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető
Trungel Katalin adóügyi vezető-tanácsos

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki arra szavaz, hogy Polgármesteri Hivatal tegyen meg minden szükséges intézkedést annak érdekében, hogy az adóhátralékok 10 %-os csökkenése megvalósuljon, jelezze.

Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
277/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Polgármesteri Hivatal tegyen meg minden szükséges intézkedést annak érdekében, hogy az adóhátralékok 10 %-os csökkenése megvalósuljon.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.
Trungel Katalin adóügyi vezető-tanácsos
Grendorf Ildikó adóügyi főtanácsos

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Előre szeretné jelezni, hogy nagy valószínűséggel ez nem lesz megvalósítható, de természetesen megértették az elvárást és mindent meg fognak tenni, hogy a kintlévőségeket behajtsák.

Szincsák Ferenc polgármester:

Nem ilyen pesszimista, mert a pénzügyi vezető elmondta, hogy év végére a helyzet szebb szokott lenni. Figyeljenek jobban oda és keressenek újabb megoldásokat.

6./ Tájékoztató a romos ingatlanok rendbetétele ügyében

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Bóta Barbara önkormányzati irodavezető

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Egy picit korrekciót szeretne jelezni és köszöni a szociális bizottság elnökének, hogy felhívta rá a figyelmét, ez a tájékoztató úgy helyes, hogy az önkormányzatnak felajánlott romos ingatlanokról van szó, hiszen nem 5 db romos ingatlan van a településen. Korábban készült a településen lévő romos ingatlanok helyzetéről egy beszámoló, ezt elküldi a képviselőknek, hiszen az ad teljes képet. Az Ady út 49-et illetően már döntött a testület, ez folyamatban van, a többi ingatlan tekintetében pedig kéri, hozzon a testület egy olyan döntést, hogy a szeptember végi ülésen dönt az ingatlanokról, ezt majd előkészítik.

Antal László biz. eln.:

A Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 6 igen szavazattal az önkormányzatnak felajánlott romos ingatlanok rendbetétele ügyében készült tájékoztatót tudomásul veszi.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
278/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a romos ingatlanok rendbetétele ügyében készült tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki arra szavaz, hogy az ingatlanok tekintetében a szeptemberi ülésen hozzák meg a döntést, jelezzék.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
279/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy az alábbi ingatlanok tekintetében:

- 4069 Egyek, Eötvös u. 39. sz.
- 4069 Egyek, Deák F. u. 25. sz.
- 4069 Egyek, Deák F. u. 29. sz.
- 4069 Egyek, Fasor u. 43. sz.

a döntést 2010. szeptember 23-án hozza meg.

Határidő: 2010. szeptember 23.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester
Zelei József körny. véd. ref.

7./ Beszámoló a Polgármester és a Képviselő-testület előző 4 évben végzett munkájáról

Előadó: Szincsák Ferenc polgármester

Szincsák Ferenc polgármester:

Ismerteti a beszámoló lényeges elemeit.

**Hajduné Holló Katalin az ülésről kiment.
9 fő képviselő van jelen.**

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármester és a Képviselő-testület előző négy évben végzett munkájáról szóló beszámolót.

Antal László biz. eln.:

A Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal, és 1 tartózkodás mellett a Polgármester és a Képviselő-testület előző 4 évben végzett munkájáról készült beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria biz. eln.:

Az Oktatási Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Polgármester és a Képviselő-testület előző 4 évben végzett munkájáról szóló beszámolót. Azzal a kitételrel, hogy a 16 oldalon a prioritások 2-dik bekezdésénél a 2090-es dátum kijavításra kerül.

Szincsák Ferenc polgármester:

Kimaradt a társadalmi szervezeteknél a Ping Pong Klub.

Szalai Erika biz. tag:

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármester és a Képviselő-testület előző négy évben végzett munkájáról szóló beszámolót.

Kiegészítések:

- A működő klubok felsorolásába kerüljön bele a Ping-Pong Klub
- A közbiztonságról szóló fejezetnél a Polgárőrség és a térfigyelő rendszer telepítésének terve is kerüljön bele a beszámolóba
- A számszerű adatok kerüljenek pontosításra

Szincsák Ferenc polgármester:

A számszerű adatokat már nagyrészt pontosította, ő a beruházások kisebbik értékét vette figyelembe.

Kovács Sándorné biz. eln.:

A Szociális, Egészségügyi és Gyermekvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármester és a Képviselő-testület előző 4 évben végzett munkájáról szóló beszámolót.

Fazekas Sándor Szöghatár Kft. ügyv. ig.:

A táblázatban szereplő tűzoltó gépkocsi beszerzése már befejezett dolog.

Szincsák Ferenc polgármester:

A hivatali beszámolójában szereplő adatokat nem kívánta leírni, a kettőt közösen próbálják értékelni, így lesz egységes.

Szincsák Ferenc polgármester a beszámoló elfogadását szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
280/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Polgármester és a Képviselő-testület előző 4 évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja, azzal, hogy az elhangzott módosítások, kiegészítések kerüljenek átvezetésre az anyagon.

Határidő: azonnal

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

8./ Beszámoló a Polgármesteri Hivatal előző 4 évben végzett munkájáról

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A pályázatok, beruházások összegei kerülnek majd szinkronba, hogy a 2 beszámoló egységet mutasson. A beszámolót a bizottsági üléseken elhangzottakkal kiegészítik. Meglehetősen

tartalmaz az anyag és elvárás volt, hogy egy tartalomjegyzéket készítsenek mellé, ezt is megteszik. Az egységes anyagot kiküldik a képviselőknek. A kollégák felé azt az elvárást fogalmazta meg, hogy egy tartalmazas és igényes munkát állítsanak össze, hiszen az itt elkészült anyag az, ami tükörképet ad róluk. Úgy gondolja, igyekeztek az elvárásoknak megfelelni, a döntéseknek megfelelően végre hajtani a feladatokat. Úgy érzi nyilvánosan is köszönetet kell mondani az elmúlt 4 évben végzett munkáért valamennyi köztisztviselő kollégájának, közfoglalkoztatott és egyéb módon, munkatörvénykönyv alapján foglalkoztatott kollégáknak, hiszen nagyon nagymértékben segítik a munkájukat. Igazán jó példa arra, hogy a közfoglalkoztatás körben is vannak nagyon becsületes és megbízható dolgozók. Köszönetét fejezi ki Szekeres Zsuzsanna, Bóta Barbara és Dr. Pető István irodavezetőknek, akik nagymértékben hozzájárultak ahhoz, hogy ilyen minőségű szakmai anyag legyen a Képviselő-testület asztalára letéve. Ez egy csapat munka, a jegyző sikere és esetleges kudarca mögött mögötte áll a szakmai apparátusa és vezető kollégái.

Hegy Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatal előző négy évben végzett munkájáról szóló beszámolót.

Antal László biz. eln.:

A Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 6 igen szavazattal a Polgármesteri Hivatal előző 4 évben végzett munkájáról készült beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

De. Hegedüsné Jámbor Valéria biz. eln.:

Az Oktatási Bizottság 3 igen és 1 tartózkodó szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatal előző 4 évben végzett munkájáról szóló beszámolót.

Szalai Erika biz. eln.:

Az Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatal előző négy évben végzett munkájáról készült beszámolót.

Javasolja, hogy a beszámolók terjedelmét a jövőben 30-35 oldalban határozzák.

Kovács Sándorné biz. eln.:

A Szociális, Egészségügyi és Gyermekvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatal előző 4 évben végzett munkájáról szóló beszámolót. Köszönetét fejezi ki a képviselői munkában nyújtott segítségükért.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő:

Nagyon sokat dolgozott a hivatal, velük együtt. Volt 92 testületi ülésük az elmúlt 4 évben és 230 bizottsági ülés. Ezekon itt ültek mindnyájan, itt ültek velük a hivatal dolgozói is, elvégezték a felkészülést és az utómunkát is. A számok tükrözik, hogy nagyon sokat dolgoztak, lehet, hogy lehetett volna többet, de a körülmények ennyit tettek lehetővé számukra. A következő 4 évben, akik itt lesznek, biztos hozzátesznek, de azokat, amiket elértek, ne vitassák el maguktól. Megköszöni a hivatal munkáját, mert nagyon segítették a munkájukat.

Tóth Gábor képviselő:

A Településfejlesztési bizottság ülésén ez a beszámoló sok dicséretet kapott, minden tag dicsérte, tartalmaznak, hasznosnak tartotta. Hozzáférhetnek interneten, aki teheti, olvassa el, meg fogják ismerni, hogyan működik egy önkormányzati hivatal 2010-ben. Megállapították,

hogy rendkívül sok bürokratikus tevékenységet el kell látniuk, ami feleslegesnek tűnik, de el kell látni, mert elő van írva. Felhívja a figyelmet egy dologra, ami elgondolkodtató, jelenleg 870 gyermekvédelmi kedvezményben részesült személy van a faluban. Ez azt jelenti, hogy majdnem mindenki kap valamilyen kedvezményt. Kap, mert jogosult rá. Jogosult rá, mert olyan szegény.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Örül, ha ez a vélemény, ez volt a cél, köszöni az elismeréseket.

Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
281/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Polgármesteri Hivatal előző 4 évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja azzal, hogy az elhangzott módosítások, kiegészítések kerüljenek átvezetésre az anyagon.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

10./ Előirányzat módosítás főépítési feladatok fedezetére

Előadó: Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

Szekeres Zsuzsanna közig. ir. vez.:

A 2010 évi költségvetési rendelet készítésekor arról volt tudomásuk, hogy 3 hónapig lesz igénybe véve a főépítész tevékenysége, aki havi 50.000 Ft-os megbízási díjjal vállalta ezt a feladatot, 150.000 Ft. került betervezésre. 8 hónapot dolgozott, melyből 1 hónapot nem számlázott ki, ezt a kedvezményt adta, tehát egy plusz 200.000 Ft-os előirányzat szükséges. A forrást a határozati javaslatban megjelölte.

Szincsák Ferenc polgármester:

Örökségvédelmi hatástanulmányt kellett csináltatni, nem a főépítész hibája, köteles foglalkoztatni az önkormányzat addig, míg el nincs fogadva.

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek hogy az Egyek, Tisza u. 17. szám alatti ingatlan értékesítése kapcsán áfa befizetési kötelezettségre tervezett 2 000 000 forint előirányzatból átcsoportosításra kerüljön 200 000 forint a településrendezési terv kapcsán igénybevett főépítészeti munkadíjra.

Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
282/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek, Tisza u. 17. szám alatti ingatlan értékesítése kapcsán áfa befizetési kötelezettségre tervezett

2.000.000 Ft. előirányzatból átcsoportosításra kerüljön 200.000 Ft. a településrendezési terv kapcsán igénybevett főépítészeti munkadíjra Kótai Csaba (4031 Debrecen, Derék utca 245.) Főépítész részére.

Határidő: 2010. szeptember 30.

Felelős: Szincsák Ferenc Polgármester
Szekeres Zsuzsanna Közgazdasági irodavezető

11./ Kérdések, interpellációk

Tóth Gábor képviselő:

Kiment megnézni tiszai utat, látta a felhalmozott földet, az úttestet, az út kezdeténél a jelzőtáblát, hogy 10 tonnás jármű mehet az úttestre. Annyit tudnak, hogy 240 millió Ft. Kár érte őket. Érzése szerint itt polgármester urat is megvezették az engedélyadásra. Kár keletkezett, nem mehetnek el fölötte, javasolja, hogy az önkormányzat tegyen rendőrségi feljelentést ismeretlen tettes ellen károkozás vagy hűtlen kezelés gyanújával.

Szincsák Ferenc polgármester:

Ha figyelmes az, aki arra jár, láthatja, hogy a nyitható komp átkelő tábla alatt van a 10 tonna, ami azt jelenti, hogy a kompon 10 tonnás jármű mehet, az az út normál terhelésű út.

Szalai Erika képviselő:

Többen jelezték a faluban, az Egyeki Hírmondó újságban az egyik cikken belül 9 helyesírási hiba található, szeretné elérni, hogy legyen gazdája az újságnak, ez is minősíti a faluról adott képet, a jövőben erre figyeljenek.

Kovács Sándorné képviselő:

Tájékoztatásul szeretné elmondani, hogy beiskolázás előtti segélykérelmek voltak a szociális bizottság előtt, 100 segélykérelem érkezett rendkívüli gyermekvédelmi támogatásért. A segélyek kiosztásakor –miután óriási munkát végzett a szociális bizottság és a szociális iroda az előkészítésben – nagy felháborodás, káromlás, papírok széttépése voltak tapasztalhatók. Egy iskoláskorú gyermek egy évben 271.000 Ft támogatást kap. Nyilván a média is hibás, hogy azt látták a tv-ben, hogy 10-20 ezret ad az önkormányzat iskolakezdésre. Nem tudja, mit tehetnének még többet hozzá. Az óvodás korúaknál 261.000 Ft ugyanez az összeg egy gyermeknél. Felháborodva vette ezt tudomásul és azt mondta, nem is kellett volna segélyt adni senkinek sem, a szülőnek is készülni kell a tanévkezdésre. A bizottság felháborodását szerette volna elmondani és megköszönni a szociális iroda munkatársainak az elvégzett munkát.

Szincsák Ferenc polgármester:

A beszámolóban is megjelenik, hogy a gyermekvédelmi kedvezményben részesülők a 4 év alatt több mint 1 millió Ft támogatást kaptak fejenként. Átkozódnak, mert keveset kapnak. Van olyan település, ahol egész évben nincs szociális segély.

Kovács Sándorné képviselő:

1.300.000 Ft. az éves kerete a szociális bizottságnak, ebből kiosztottak 340.000 Ft-ot és ezt kapták érte, amit csak megköszönni lehet. Javasolni fogja, hogy szeptember hónapban ne legyen segély kiosztás. Kéri a testületet, fejezze ki felháborodását ezért a magatartásért.

Szincsák Ferenc polgármester a fenti javaslatot szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
283/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy felháborodását fejezi ki a segélyosztást követően a segélyezettek részéről tanúsított magatartásért.

Szincsák Ferenc polgármester:

Ő egy cikkbe sem szokott belenyúlni.

Fazekas Sándor Szöghatár Kft. ügyv. ig.:

Az a gond, hogy a cikkek későn jönnek be, nem tartják a lapzártai időpontját, többször szólni kell a cikkeket készítőknél. Az lenne a helyes, ha lenne idő átfuttatni minden cikket és javítani a helyesírási hibákat, időhiányban szenvednek, de ezután jobban oda fognak figyelni és kéri, időben adják le a cikkeket.

Szincsák Ferenc polgármester:

Az árvízvédelem állami feladat, abban az időszakban nagy volt Egyeken a riadalom. A hűtlen kezelés gyanúja ellene irányul, utólag nagyon okos az ember. Tóth úr mit csinált volna, ha a polgármesteri székben ül? Az önkormányzat megtette a szükséges intézkedéseket, benyújtották pályázatot, elbírálás alatt van. Az állam által tönkre tett utat az államnak kell helyre állítani, ő nem tudta ezt megakadályozni. Reméli, megnyugtatóan rendezik, lehet nem idén, mert idén első sorban személyi károkat térítik, ezek után első a fő utak és csak ezek után következnek a mellékutakban bekövetkezett károk helyreállítása. Ha a testület úgy gondolja, nyugodtan tehetnek feljelentést.

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki arra szavaz, hogy tegyenek feljelentést, jelezze.

Képviselő-testület 2 igen szavazattal és 7 tartózkodással szavazott és a javaslat nem kapta meg a kellő támogatottságot.

A szünet után.

12./ Egyebek

1./ Csatlakozási nyilatkozat a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat 2011. évi fordulójához

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ismerteti a napirendet.

Antal László biz. eln.:

A Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő- testületnek a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2011. évi fordulójához való csatlakozást, illetve javasolja, hogy a pályázat megvalósításához szükséges anyagi forrást, az 1.000.000.- Ft.-ot a 2011. évi költségvetésben biztosítsa.

**Hegy Mihály képviselő az ülésre visszajött.
10 fő képviselő van jelen.**

Hegy Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2011. évi fordulójához. A pályázat megvalósításához szükséges anyagi forrást 1.000.000.-Ft-ot a 2011. évi költségvetésében biztosítsa.

Kovács Sándorné biz. eln.:

A Szociális, Egészségügyi és Gyermekvédelmi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő- testületnek a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2011. évi fordulójához való csatlakozást, illetve javasolja, hogy a pályázat megvalósításához szükséges anyagi forrást, az 1.000.000.- Ft.-ot a 2011. évi költségvetésben biztosítsa.

Szincsák Ferenc polgármester:

Nem kötelező feladatról van szó, 5000 Ft, amit általában kapnak nem sok pénz, de ez lehet több is, mert akit az önkormányzat támogatásban részesíti, azt a megye is támogathatja, illetve állami támogatást is kaphat, viszont ha önkormányzat nem ad, a másik két támogatástól is elesik, tehát javasolja, szavazzák meg.

Szincsák Ferenc polgármester a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
284/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2011. évi fordulójához csatlakozik.

A pályázat megvalósításához szükséges anyagi forrást 1.000.000.-Ft-ot a 2011. évi költségvetésében biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázathoz szükséges dokumentumokat írja alá!

Határidő: 2010. október 01.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

12./ Egyebek

2./ Gázszolgáltató váltásról tájékoztató

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ismerteti a napirendet.

Szincsák Ferenc polgármester:

Szerinte nincs értelme most közzé tenni, ha a cég nem javasolja.

Hegy Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy pillanatnyilag ne kerüljön közzétételre az ajánlattételi felhívás, a cég javaslata alapján várjanak vele és az általuk javasolt időpontban kerüljön közzétételre.

Antal László biz. eln.:

A Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testület felé, hogy jelenleg ne legyen közbeszerzés, várjuk meg a MÁTRIX AUDIT KFT. javaslatát.

Szincsák Ferenc polgármester a bizottsági javaslatok elfogadását szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
285/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy jelenleg ne kerüljön közzétételre az ajánlattételi felhívás, a MÁTRIX AUDIT KFT. (4024 Debrecen, Iparkamara út 8. fszt. 2.) javaslata alapján várjanak vele és az általuk javasolt időpontban kerüljön közzétételre.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a MÁTRIX AUDIT KFT. javaslata alapján a közzétételről intézkedjen.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

12./ Egyebek

3./ Lengyel küldöttség megválasztása

Szincsák Ferenc polgármester:

A küldöttséget az önkormányzatnak kell összeállítani, készített egy javaslatot, kötelezettség nincs benne, viszont akiket javasolt, azok a személyek aktívan részt vettek a testvérvárosi programokban. A képviselőknek nyilatkozni kell elfogadják-e, illetve elfoglaltságuk lehetővé teszi-e az utazást? Külön kérték, hogy a polgármester vezesse a küldöttséget, mert tavaly nem volt. 5 tagot kellene választani.

Dr. Hegedüsné Jámber Valéria képviselő:

Szeretné, ha felkerülne Kissné Sillye Tímea is a listára, ha lehet első helyre, hiszen ő is kivette részét a munkálatokban.

Antal László képviselő:

Köszöni a felkérést, de nem tud elszakadni a munkahelyéről ebben az időben.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő:

Szívesen elmegy, de csak ha jönnek hölgyek is.

**Ecsedi János képviselő megérkezett.
11 fő képviselő van jelen.**

Szalai Erika képviselő:

Köszöni a felkérést, elengedték a munkahelyéről, részt tud venni az utazáson.

Hegyi Mihály képviselő:

Tudomása szerint Soltész Gábor szívesen elmegy és meg tudja oldani.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Munkahelyi problémák lehetnek, még egyeztet, szeretne menni, de kéri, egy tartalék embert válasszanak helyette, ha mégsem tudná megoldani.

Hegyi Mihály képviselő:

A munkahely miatt nem tud részt venni a küldöttségben.

Szincsák Ferenc polgármester:

Akkor a 2. csoportból választani kell egy főt tartaléknak.

Szalai Erika képviselő:

Véleménye szerint, akik voltak már kinn, ne szerepeljenek a javaslatban.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

3 fő volt kinn, a javaslatban ketten szerepelnek, Bódi István és Farkas Viktória már volt. A listáról hiányzik még Szabó Attila és Farkasné Szabó Edit, ők is részt vettek a tábor lebonyolításában.

Galbács György alpolgármester:

Javasolja Prokisch Sándort.

Szincsák Ferenc polgármester:

Elsősorban Hajdunénak kell nyilatkozni, hogy a beosztottjainak biztosítja-e a szabadságot.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Megkeresik a megoldást.

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki arra szavaz, hogy Bódi Istvánt és Farkas Viktóriát vegyék le a listáról, jelezze.

Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
286/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy Bódi Istvánt és Farkas Viktóriát tekintettel arra, hogy a legutóbbi küldöttség tagjaként

részt vettek a Lengyelországi programokban nem javasolják a lengyel küldöttségbe.

Határidő: azonnal

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő:

Javasolja Kissné Sillye Tímeát vegyék az első helyre. Köszönését fejezi ki azoknak, akik a táborban részt vettek, sokat dolgoztak érte és az újságban is hiányosan jelent meg a névsor.

Szincsák Ferenc polgármester:

A következő testületi ülésen egy szerény csomaggal megköszönik munkájukat. Prokisch Sándor jelezte, nem tud részt venni. Ismerteti a korrigált névsort: Kissné Sillye Tímea, Lengyelne Ficzere Adrienn, Tardiné Virág Éva, Farkas Éva, Gábor Istvánné, Szabó Attila, Farkas Edit, akkor ebben a sorrendben lesznek megkérdezve, ha valaki kiesik.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Javasolja, hogy Tardiné után Illésné Oláh Anna következzen a névsorban.

Vitéz Zsolt képviselő:

Jegyző asszonyt javasolja a küldöttség tagjának.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Köszöni, hogy rá gondoltak, de a választási feladatok miatt nem szívesen lenne távol, egyszer majd a hivatal tekintetében is összeállítanak egy küldöttséget, a hivatal részéről a következő alkalommal részt fognak venni.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő:

Javasolja Kaló Lászlót a küldöttség tagjának.

Szincsák Ferenc polgármester:

Tehát a lista a következő: Kaló László, Kissné Sillye Tímea, Lengyelne Ficzere Adrienn, Tardiné Virág Éva, Illésné Oláh Anna, Farkas Éva, Gábor Istvánné, Szabó Attila, Farkas Edit, akkor ebben a sorrendben lesznek megkérdezve, ha valaki kiesik.

Szincsák Ferenc polgármester kéri a képviselőket, nyilatkozzanak, vállalják-e a felkérést és hozzájárulnak-e a nyílt üléshez.

A javasolt képviselők egyenként nyilatkoznak, hogy vállalják a felkérést és hozzájárulnak a nyílt üléshez.

Szincsák Ferenc polgármester egyenként szavazásra bocsátja a javaslatban szereplő képviselők elfogadását illetve azt, hogy a polgármester legyen a küldöttség vezetője.

A Képviselő-testület minden személyre 11 igen szavazattal szavazott és az alábbi határozattal megválasztotta a küldöttség tagjait:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
287/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy a 2010. szeptember 9-től 2010. szeptember 15-ig tartó lengyel küldöttségben való részvételre az alábbi személyeket javasolja:

- a.) Küldöttség vezető: Szincsák Ferenc polgármester
- b.) Képviselők: Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő
Szalai Erika képviselő
Soltész Gábor képviselő
Hajduné Holló Katalin képviselő
- c.) Nem képviselők: Kaló László
Kissné Sillye Tímea
Lengyelné Ficzer Adrienn
Tardiné Virág Éva
Illésné Oláh Anna
Farkas Éva
Gábor Istvánné
Szabó Attila
Farkasné Szabó Edit

Határidő: 2010. szeptember 9.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő:

Javasolja, hogy az ETKIKI Többcélú Intézménnyel kapcsolatos napirendeket vegyék előre, mivel a kollégái jelen vannak.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal úgy döntött, hogy az ETKIKI Többcélú Intézménnyel kapcsolatos napirendeket előre veszi.

12./ Egyebek

6./ ETKIKI Többcélú Intézmény Pedagógia Program elfogadása

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Ismerteti az előterjesztést.

Szincsák Ferenc polgármester:

A szakértői vélemény jónak tartotta, hogy elsőben van számítástechnika, nem érti mi indokolta ennek az elvételét.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő, biz. eln.:

Alsó tagozaton még mindig él az a törvény, hogy nem taníthat tanár, csak úgy, ha tanítói végzettsége is van és ez a számítástechnikára is igaz. Az Oktatási Bizottság 2 igen és 2 tartózkodással szavazott az 1-4. évfolyam tantárgyrendszerének és heti óraszámának változtatásáról. Az Oktatási Bizottság 4 tartózkodással szavazott az 5-8. évfolyam tantárgyrendszere és heti óraszámának változtatásáról.

Antal László biz. eln.:

A Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 6 igen szavazattal az ETKIKI Többcélú Intézmény módosított Pedagógiai Programjának elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A július 29-i testületi ülésen a pedagógiai program került elfogadásra, kivéve az óraháló és a létszám kérdése, azt a pedagógiai programot szakértői vélemény kérés céljából megküldte a szakértőnek, ugyanis akkor még arról volt tudomása, hogy be kell szerezni a szakértői véleményt, de tájékoztatása szerint már nem törvényi kötelezettség. Felajánlotta segítségét, hogy megküldi a véleményét, döntést mindenképpen hoznia kell a testületnek, hiszen a tanévkezdés nagyban megnehezíti a pedagógusok munkáját. Szeretné felhívni a figyelmet, hogy a testület olyan mélységbe nem mehet bele, hogy csak az órahálót nem fogadja el, egységesen lehet elfogadni, vagy sem. Arról kellene döntést hozni, hogy a július 29-i pedagógiai programot fogadja el a testület, vagy a jelenlegi ülésre beterjesztett módosítást.

Ecsedi János képviselő:

A döntését az alapján fogja meghozni, hogy figyelembe kívánja venni a szakmai közösség véleményét, a jelenlegi programot a nevelőtestület elfogadta. Úgy gondolja, hogy ha az a közösség, aki ezt alkalmazza, el tudja fogadni, akkor számára is elfogadható.

Szincsák Ferenc polgármester:

Egész furcsa dolog az oktatás. Amikor a szakértői vélemény pozitív, akkor arra hivatkoznak, hogy a szakértői véleményt figyelembe kell venni. Amikor a szakértői vélemény egyesek érdekeit sérti, érdekes módon már a személyek érdeke lesz a lényeges, akkor már a szakértői vélemény nem számít. Semmi következetesség nincs ebben, csak a politika.

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki a Pedagógiai Program módosított változatának elfogadására szavaz, jelezze.

Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
288/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy hat, hogy az ETKIKI Többcélú Intézmény Pedagógiai Programját jóváhagyja az alábbi módosításokkal:

Az 1-4. évfolyam tantárgyrendszere és heti óraszám:
1., 2. és 3. évfolyamon a 0,5 választható informatika törölve.

Az 5-8. évfolyam tantárgyrendszere és heti óraszám:
5. évfolyamon + 0,5 választható magyar, 6. évfolyamon + 0,5 választható osztályfőnöki.

A nem szakrendszerű órák tekintetében a százalékos határokra vonatkozó kötelezettség törlése.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajduné Holló Katalin ETKIKI ig.

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki a júliusi testületi ülésre beterjesztett Pedagógiai Program elfogadására szavaz, jelezze.

Képviselő-testület 3 igen szavazattal és 7 tartózkodással szavazott és a javaslat nem kapta meg a kellő támogatottságot.

12./ Egyebek

9./ ETKIKI Többcélú Intézmény ügyéről tájékoztató (szóbeli)

Szincsák Ferenc polgármester:

Intézményvezető asszony beadta bíróságra az anyagot, a bíróság kérésére elküldték az észrevételüket, amennyiben a bíróság helyt ad, 3 napon belül válaszolni fognak. Ennyit szeretett volna közölni, véleménye szerint várják meg a bírósági döntést.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő:

A testület döntése alapján Hajdunénak szeptember 1-én lejár a mandátuma.

Szincsák Ferenc polgármester:

Majd a bíróság eldönti. Az a kérésük, hogy a felperes kérelmét utasítsa el.

Ebéd után.

12./ Egyebek

4./ Esélyegyenlőségi program elfogadása

Dr. Pető István hatósági ir. vez.:

Ismerteti a napirendet, a jogszabályi alapokat. A pályázatoknál előnnyel bír, sőt sok helyen feltétel, hogy ilyen programja legyen a településnek.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria biz. eln.:

Az Oktatási Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Esélyegyenlőségi programot a következő változtatásokkal:

- A programot folyamatosan bővíteni kell, illetve részletesebben, egységesebben kidolgozni.
- A 21. Oldalon az erősségeknél a szakképzett, toleráns pedagógus réteghez még hozzátenni, hogy empatikus.
- A gyengéségnél kijavítani, hogy: „nagyon sok pedagógus nem rendelkezik azzal a módszerrel, amivel a gyerekek közötti kulturális, szociális, tudásbeli szintkülönbséget kezelni lehet”. Átjavítani: A módszertani kultúra gyengéségére.
- „Anyagi elismerés hiánya
Az oktatási intézmények épület és tárgyi ellátottsága hiányos, nem megfelelő”. A nem megfelelőt kijavítani, nem lehetségesre
- „az igazolatlan mulasztás csökkentése érdekében hatékonyra kell tenni az együttműködést a Gyermekjóléti Szolgálat, a *polgármesteri hivatal* illetékese és az intézmények között”. Még kiegészíteni, hogy a háziorvosokkal is hatékonyabbá kell tenni az együttműködést.
- A 19-dik oldalon a nők munkába állásánál kiegészíteni az iskolai, óvodai szünetet figyelembe vételét még a bölcsődei szünet figyelembe vételével.

Kovács Sándorné biz. eln.:

A Szociális, Egészségügyi és Gyermekvédelmi Bizottság 7 igen szavazattal Egyek Nagyközség Települési Esélyegyenlőségi Programját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Fontos cél, hogy minden ember egyenlő legyen.

Dr. Pető István hatósági ir. vez.:

Minden évben az érintettek összeülnek, akkor élővé lehet tenni a programot.

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki az Esélyegyenlőségi Program, módosításokkal történő elfogadására szavaz, jelezze.

Képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
289/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy az Esélyegyenlőségi Programot az alábbi módosításokkal elfogadja:

- A programot folyamatosan bővíteni kell, illetve részletesebben, egységesebben kidolgozni.
- A 21. Oldalon az erősségeknél a szakképzett, toleráns pedagógus réteghez még hozzátenni, hogy empatikus.
- A gyengeségnél kijavítani, hogy: „nagyon sok pedagógus nem rendelkezik azzal a módszerrel, amivel a gyerekek közötti kulturális, szociális, tudásbeli szintkülönbséget kezelni lehet”. Átjavítani: A módszertani kultúra gyengeségére.
- „Anyagi elismerés hiánya
Az oktatási intézmények épület és tárgyi ellátottsága hiányos, nem megfelelő”. A nem megfelelőt kijavítani, nem lehetségesre
- „az igazolatlan mulasztás csökkentése érdekében hatékonyabbá kell tenni az együttműködést a Gyermekjóléti Szolgálat, a polgármesteri hivatal illetékese és az intézmények között”. Még kiegészíteni, hogy a háziorvosokkal is hatékonyabbá kell tenni az együttműködést.
- A 19-dik oldalon a nők munkába állásánál kiegészíteni az iskolai, óvodai szünetet figyelembe vételét még a bölcsődei szünet figyelembe vételével.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Pető István hatósági ir. vez.

12./ Egyebek

5./ Fitness tornaterem ügye

Szincsák Ferenc polgármester:

Sárai István jelezte, hogy nem tud eljönni.

Dr. Hegedüsné Jámber Valéria biz. eln.:

Az Oktatási Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Fitness Sportegyesülettel kötött megállapodást bontsa fel az önkormányzat, és a továbbiakban az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. keretein belül üzemeljen, illetve a Sportegyesület minden tartozását egyenlítsen ki.

Szalai Erika biz. tag:

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a megállapodást az önkormányzat mondja fel a Fitness Sportegyesülettel, a tornaterem működtetését adja át az ETKIKI Többcélú Intézménynek és a Szöghatár Nonprofit Kft-vel együttműködve próbálják tovább működtetni a tornatermet.

Amennyiben a Fitness Sportegyesület a fennálló tartozása 25%-át, azaz 100 000 Ft-ot befizet az Önkormányzat felé, akkor az Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy a fennmaradó tartozást a Képviselő-testület engedje el.

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

A vagyonrendelet szerint 100.000 Ft. fölötti követelés lemondására a testület jogosult.

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki arra szavaz, hogy bontsák fel a Fitness Sportegyesülettel a megállapodást, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
290/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Fitness Sportegyesülettel kötött megállapodást bontsa fel az Önkormányzat. A Fitness Sportegyesület minden fizetési kötelezettségének tegyen eleget, tartozását rendezze.

Határidő: 2010. október 1.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester
Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki arra szavaz, hogy a tornaterem a továbbiakban az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. keretein belül üzemeljen, jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal és 5 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
291/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy a továbbiakban az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. keretein belül üzemeljen a tornaterem, tekintettel a Képviselő-testület 419/2008. (XI.27.) sz. határozatában foglaltakra.

Határidő: 2010. október 1.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester
Fazekas Sándor Szöghatár Kft.

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki arra szavaz, hogy a tornaterem a továbbiakban az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. és az ETKIKI Többcélú Intézmény keretein belül üzemeljen, jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 6 tartózkodással szavazott és a javaslat nem kapta meg a kellő támogatottságot.

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki arra szavaz, hogy a tartozás 25%-a, azaz 100.000 Ft. befizetésével a Képviselő-testület lemond a további követeléséről, jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal és 7 tartózkodással szavazott és a javaslat nem kapta meg a kellő támogatottságot.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Mikor bontsák fel a szerződést?

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

A 399.000 Ft. nem a jelenlegi tartozásuk, ő úgy értelmezi a döntést, hogy ha október 1-vel bontják fel a szerződést, akkor az addig a fennálló tartozását is egyenlítse ki.

Tóth Gábor képviselő:

Most is elvárták, hogy fizesse ki, nem fizette ki, ha most sem fizeti, akkor mi a következő lépés?

Szincsák Ferenc polgármester:

Akkor a testület dönt.

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki arra szavaz, hogy a megállapodást 2010. október 1-vel bontsák fel és az addig a fennálló tartozását egyenlítse ki a sportegyesület, jelezze.

Képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
292/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Fitness Sportegyesülettel kötött megállapodást 2010. október 1-vel bontsa fel az Önkormányzat.

Határidő: 2010. október 1.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester
Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.

12./ Egyebek

7./ ETKIKI Többcélú Intézmény óvoda-bölcsőde indítása

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ismerteti a napirendet. A fenntartónak olyan döntést kellene hozni, hogy a módszertani bölcsőde véleményét megismerte, tudomásul veszi, illetve a bölcsőde indításához a dokumentumokat jóváhagyja.

Fazekas Sándorné Intézményegység vezető:

Az óvoda-bölcsőde indítása a pályázat része volt, a dokumentumokat időben módosították, hogy a szeptemberi indulás zökkenő mentes legyen. A módszertani bölcsődétől este érkezett vissza a válasz, pozitívan bírálja el a dolgokat, a törvényi előírásnak megfelelően személyesen is ellátogattak hozzájuk, nagyon elismerően nyilatkoztak. A dokumentumok módosítása csak az óvodát érintette, az alkalmazotti közösség és a szülői választmány elfogadta a módosításokat. A szakértői véleményben egy félre érthető dolog van, összesen 225 férőhelyes az óvodai egység ebből 205 férőhelyen biztosítja valóban az óvodás gyermekek ellátását, de a 100 férőhelyből 20 férőhely az óvoda-bölcsődei egységé, ami azt jelenti, hogy 5 bölcsődés korú gyermeket láthatnak el abban az egységben. A szeptemberi kezdéshez szinte minden rendelkezésre áll, néhány eszközbeszerzés van folyamatban, de ez nem akadályozza a kezdést. Tegnap napon döntés született a személyi feltételekről is, 2 óvodapedagógus és 1 gyermekgondozó nő hétfőn veszi fel a munkát, a dajkáról később születik döntés, de mindenképpen megoldják a törvénynek megfelelően.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria biz. eln.:

Az Oktatási Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az ETKIKI Többcélú Intézmény óvoda- bölcsőde indításához szükséges dokumentumokat (IMIP, SZMSZ, Házirend, Pedagógiai program).

Szincsák Ferenc polgármester a bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
293/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy az ETKIKI Többcélú Intézmény egységes óvoda- bölcsőde indításához szükséges dokumentumokat (IMIP, SZMSZ, Házirend, Pedagógiai program) elfogadja.

Képviselő-testület a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága Észak-Alföldi Regionális Módszertani Bölcsődéje által kiadott szakmai véleményt megismerte, az abban foglaltakat tudomásul vette.

Határidő: 2010. október 1.

Felelős: Hajduné Holló Katalin ETKIKI vez.

Fazekas Sándorné Intézményegység vez.

12./ Egyebek

8./ ETKIKI Többcélú Intézmény előirányzat módosítás iránti kérelme

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Ismerteti a napirendet.

Hegy Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek az ETKIKI Többcélú Intézmény költségvetésében a vásárolt közszolgáltatás soron tervezett 100 000 Ft-ra vonatkozóan előirányzat módosítás engedélyezését.

Szincsák Ferenc polgármester a bizottsági javaslatot szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
294/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy az ETKIKI Többcélú Intézmény költségvetésében a dologi kiadásokra tervezett előirányzatból 100.000 Ft-ot a személyi jellegű kiadásokra átcsoportosíthat.

Határidő: 2010. október 31.

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.

Hajduné Holló Katalin ETKIKI vez.

12./ Egyebek

10./ Szöghatár Kft. kérelme kamat átvállalására

Hegy Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az EMVA III. tengely Falumegújításra és fejlesztésre jogcímen elnyert pályázat lebonyolításához szükséges hitel kamatát az Önkormányzat vállalja át a Szöghatár Nonprofit Kft-től és azt a 2011. évi költségvetésbe építse be.

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

Beszélt a takarékszövetkezet egyeki kirendeltségének vezetőjével, hogy nem 43 millió Ft. hitelt fog a Kft. igénybe venni, hanem 36 millió Ft-ot, ennek megfelelően a 4,5 millió Ft. máris csökkent. A következő napirendek között szerepel a hitelre vonatkozó határozat módosítása, mely szerint 36 millió Ft. hitelt fog felvenni a Kft. és nem éven belüli rullírozó hitel lesz, hanem vissza nem térítendő állami támogatást megelőlegező hitelt. Ma kapta a tájékoztatást, hogy a tegnapi cenzúra bizottsági ülésen az 53,39 ha. földterületet is elfogadják fedezetként, tehát belekerül a határozatba, amennyiben a testület jóváhagyja, hogy ez a fedezet és engedélyezi a testület és keretbiztosítékot jegyeznek be az 53,39 ha. földterületre. A keretbiztosíték nem ugyanazt jelenti, mint a jelzálogbejegyzés.

Ecsedi János képviselő:

Mi az indoka a 43 és 36 millió Ft. közötti különbségnek.

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

Az oka a takarékszövetkezet tájékoztatása szerint: mivel a Kft veszi fel és önkormányzati tulajdonú cég és készfizető kezességet vállal az önkormányzat, ezt egy ügyfélkörként kezelik. Az önkormányzat hitelállománya és a Kft hitelállománya 256 millió Ft. Azért, hogy 250 millió Ft. alatt legyen a hitelállomány nagysága, ezért javasolták, hogy amennyiben elegendő ez a hitelkeret, 36 millió Ft hitel felvételére kerül sor az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. részéről. A Kft. ügyvezető igazgatójával egyeztettek, úgy gondolja megfontolták, elegendő lesz a hitelkeret nagysága a beruházás lebonyolításához.

Ecsedi János képviselő:

A pályázatot meg lehet valósítani ennyiből?

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

Igen, ez egyébként is egy keret összeg, nem is kívánták a teljes hitelt igénybe venni, a közbeszerzésnél úgy kell kiírni az ajánlatot, hogy minél rövidebb legyen az az idő, amikor a hitelkeretből igénybe vett összeget kell befektetni a pályázatba.

Ecsedi János képviselő:

Nehogy veszélyeztesse a pályázatot, hogy hiányozzon később a 7 millió Ft.

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

Nem tudja a 43 millió Ft. milyen kalkuláció alapján került meghatározásra, ő ebben nem vett részt, biztos nem lesz egyszerű, de legalább kevesebb lesz a kamat összege.

Szincsák Ferenc polgármester:

Nem ad több pénzt a bank. A banknak van egy szabályzata, hogy egy üzlet körben 250 millió Ft-nál több hitelt nem ad. Ez náluk szabály. Ez nem egyenlő a hitelképességgel, csak ezt a hitelkeretet kimerítették. Mivel a biztosítékot az önkormányzat adja, ezért egy ügyfél körbe tartoznak. Talán 20 millió Ft. is elég lenne, ha úgy szervezik a munkát, ez a 36 millió Ft. elég kell, hogy legyen.

Hegyi Mihály képviselő:

A hitelfelvételnek 2 korlátja van, egyrészt az önkormányzat hitelfelvételi korlátja, a másik pedig, hogy a takarékszövetkezetnél úgy működik, hogy függetlenül a vállalkozás nagyságától, van egy hitel kihelyezési korlátjuk. Ezt a korlátot érte el az önkormányzat és a Kft. együtt.

Szincsák Ferenc polgármester a pénzügyi bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
295/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy az EMVA III. tengely Falumegújításra és fejlesztésre jogcímen elnyert pályázat lebonyolításához szükséges hitel kamatát az Önkormányzat átvállalja az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft-től és azt a 2011. évi költségvetésbe beépíti.

Határidő: 2011. február 15.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester
Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.

12./ Egyebek

11./ Szöghatár Kft. költségvetéssel kapcsolatos kérelme

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal a Szöghatár Kft. kérelmével egyetért, javasolja a Képviselő-testületnek, hogy keressék meg a pénzügyi lehetőséget a 762.000 Ft biztosítására, 2010. december 31-ig a Szöghatár Kft. kapja meg a különbözetet, amennyiben a nyeresége nem fedezi ezt az összeget.

Szincsák Ferenc polgármester a fenti javaslatot szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 296/2010. (VIII.26.) sz. határozata:

Képviselő-testület úgy határozott, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. kérésére keressék meg a pénzügyi lehetőséget a 762.000 Ft biztosítására, 2010. december 31-ig az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. kapja meg a különbözetet, amennyiben a nyeresége nem fedezi ezt az összeget.

Határidő: 2010. november 30.

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.
Fazekas Sándor Szöghatár Kft. ügyv. ig.

12./ Egyebek

12./ Szöghatár Kft. kérelme határozat módosítására

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

Ismerteti az előterjesztést.

Szincsák Ferenc polgármester:

Kéri a pontos helyrajzi szám is kerüljön bele a határozatba. Ez a terület a kétöklű.

Szincsák Ferenc polgármester a határozat módosítás elfogadását szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 297/2010. (VIII.26.) sz. határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Egyeki Szöghatár Kft. 36 millió forint

nagyságú vissza nem térítendő állami támogatás megelőlegező hitelt vesz fel a Tiszafüred és Vidéke Takarékszövetkezettől.

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat kézfizető kezességét vállaljon az Egyeki Szöghatár Kft. által felvett hitel tekintetében.

Hitelfelvétel célja: Falumegújítás- és fejlesztés Egyeken, EMVA III. tengely

A hiteltörlesztéshez 53,39 ha földterület (egyeki 0348 hrsz-ú földterület és egyeki 5 hrsz-ú, Egyek, Fő tér 5. sz.) a fedezet és engedélyezi a Képviselő-testület, hogy keretbiztosítékot jegyezzenek be az 53,39 ha földterületre 100 Millió Ft. erejéig.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Egyidejűleg a 257/2010. (VII.08.) számú határozatot hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2010. szeptember 30.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

Fazekas Sándor ügyvezető igazgató

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

12./ Egyebek

13./ Szöghatár Kft. felügyelő bizottsági tagok választása

Fazekas Sándor Szöghatár Kft. ügyv. ig.:

Ez egy tájékoztatás, a következő testületi ülésen kell az új tagokat megválasztani.

12./ Egyebek

14./ Orvosi rendelő további költségei (felújítás, átadás)

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ismerteti a napirendet. Kéri, támogassák a Kft. ajánlatát és hatalmazzák fel a polgármestert, hogy az átadásig szükségessé váló eszközöket megvásárolhassák. Szekeres Zsuzsa ismerteti a forrását, a kifizetésekről egy tájékoztató anyagot összeállítanak az utolsó ülésre.

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

Ismerteti a költségeket.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

1-2 szakorvosi rendelés beindításánál lesz olyan eszköz a mi nem számolható el a pályázatban, lehet ezekre bérleti szerződést is kötni, de vannak dolgok, amiket a működési engedélyhez kikötnek, csak magának az engedélyezésnek 100.000 Ft. a költsége.

Szincsák Ferenc polgármester:

Az ÁNTSZ javasolta, hogy inkább külön rendelőbe legyen a szakrendelés és akkor egész nap rendelhetnek, nem csak este.

Hegy Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek a Szöghatár Nonprofit Kft. ajánlatának elfogadását az orvosi rendelő vizesblokkjainak felújítására.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az orvosi rendelő felújítása pályázathoz tartozó hitelkeretből fennmaradó összeg erejéig dönthessen az eszközbeszerzésről.

Képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
298/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

a.) Képviselő-testület úgy határozott, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. által adott ajánlatát (bruttó 486.250 Ft) az orvosi rendelő vizesblokkjainak felújítására elfogadja.

b.) Képviselő-testület úgy határozott, hogy felhatalmazza a polgármestert hogy az „orvosi rendelő egészségházzá történő átalakítása Egyeken” c. pályázathoz felvett hitelkeretből fennmaradó összeg (1.035.742 Ft.) erejéig döntsön az eszközbeszerzésekről, szükséges felújítási munkákról.

A hitel felhasználása a pályázat keretein belül el nem számolható, de az intézmény működéséhez elengedhetetlen kiadási tételekre vonatkozik.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

Fazekas Sándor Szöghatár Kft. ügyv. ig.

12./ Egyebek

16./ Járdaépítésekről döntés

+ Menyhárt Jánosné kérelme járda ügyben

Szincsák Ferenc polgármester:

Menyhárték kérelmével kapcsolatban elmondja, hogy betonlapokkal ki tudják szélesíteni a járdát, itt csak a munka és egy kis stabilizálási költség merül fel. Úgy érzi ennek a két rokkant embernek az életét segíteni kell, hogy ki tudjanak jönni. Itt csak a járda szélesítéséről van szó.

Antal László biz. eln.:

Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 6 igen szavazattal Menyhárt János és Menyhárt Jánosné Egyek, Petőfi u. 4. szám alatti lakosok kérelmére találjon megoldást a Képviselő-testület.

Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a járda felújításra beérkezett összes kérelmeket vizsgálja felül, kérjen az Egyeki Szöghatár Kft.-től árajánlatot és ezután döntsön.

Hegy Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az iskola előtti járdaépítésnél korábban elfogadott összeget 156.380.- Ft-al egészítsék ki, mivel az időközben felmerült csapadékvíz elvezetés megemelte a költségeket.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja, hogy a Fenntartható Településfejlesztési Bizottság javaslata alapján döntsön a Képviselő-testület a további járdaépítésekről.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő:

Kéri, a Béke utca és Mocsár út sarkán a járda szakasz felújítását is vegyék be, ott a lapok el vannak billenve.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Úgy emlékszik erről egyszer már döntés született, szerinte ott csak helyre kell billenteni a lapokat, mert a fák gyökere elnyomta.

Tóth Gábor képviselő:

Szó volt a Településfejlesztési bizottság ülésén a Fasor úti járda helyreállításáról is, az Attila telepről a járda lapokat itt kellene elhelyezni. Menyhártéig a járdát minél előbb meg kell csinálni. A Vasút út sorsát is minél előbb rendezni kellene.

Szincsák Ferenc polgármester:

A listában szerepel a Fasor út. A Településfejlesztési bizottságnak rendkívüli ülésen kellene foglalkozni ezekkel az ügyekkel.

Fazekas Sándor Szöghatár Kft. ügyv. ig.:

Kéri, a pénzügyi bizottság javaslatában szereplő összegről mindenképpen döntsenek, mert azt a pénzt már elköltötték. Rövid időn belül megcsinálják a felméréseket és szerencsés lenne, ha szeptember 7-8 körül el tudnák kezdeni az építést, mert később nehogy bejőjön a rossz idő. Ha a járdalapok beépíthetők, egész nagy mennyiségű járdát meg tudnak csinálni.

Szincsák Ferenc polgármester a pénzügyi bizottság javaslatát és Menyhárték járdaszélesítés iránti kérelmét szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
299/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

a.) Képviselő-testület úgy határozott, hogy az iskola előtti járdaépítésnél korábban elfogadott összeget 156.380.- Ft-al egészítsék ki, mivel az időközben felmerült csapadékvíz elvezetés megemelte a kiadásokat, melynek fedezete a 2010. évi költségvetésben szereplő járdaépítés előirányzata.

b.) Képviselő-testület felkéri az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. igazgatóját, hogy valamennyi benyújtott kérelem tekintetében készítsen költségvetést és felhatalmazza a Fenntartható Településfejlesztési Bizottságot, hogy a beérkezett járdaépítésekre vonatkozó kérelmekről döntsön.

c.) Képviselő-testület a Menyhárt János és Menyhárt Jánosné Egyek, Petőfi u. 4. szám alatti lakosok járda szélesítés iránti kérelmét támogatja. Felkéri az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft.-t a munkálatok elvégzésére.

Határidő: 2010. szeptember 15.

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.

Antal László Településfejlesztési biz. eln.

Fazekas Sándor Szöghatár Kft. ügyv. ig.

12./ Egyebek

17./ Csapadékvíz elvezető rendszerre ajánlat

Szincsák Ferenc polgármester:

Végre eljutott hozzájuk egy olyan cég, aki megbízható megoldást kínál a zárt csatornák tisztítására. 1300 Ft/m díjért kitakarítják, valamennyit meg kellene csinálni, legalább a legfontosabb helyeken, ezt majd Zelei úr kijelöli. 4-5 rendszert kellene működtetni. A buszmegálló alatti csövezéseket is ki kellene takarítani, Zelei úr összeszedett kb. 2500 m-t. Ebben az évben ki kellene próbálni, hogy lássák működő képes-e a rendszer.

Antal László biz. eln.:

Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2010. évi megvalósítással Egyek belterületi vízrendezés zárt rendszerű csapadékvíz-elvezető csatornák, valamint útátereszek iszaptalanítására, tisztítására, mosatására a környezetvédelmi alap számlán elkülönített összegből 500.000.- Ft. erejéig Gáspár Sándor Dániel vállalkozóval kössön szerződést.

Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Egyek belterületi vízrendezés zárt rendszerű csapadékvíz-elvezető csatornák, valamint útátereszek iszaptalanítására, tisztítására, mosatására további ajánlatok ismeretében a 2011. évi költségvetés tervezésekor hozzon döntést.

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Egyek belterületi vízrendezés zárt rendszerű csapadékvíz-elvezető csatornák, valamint útátereszek iszaptalanítására, tisztítására, mosatására forráshiány miatt 2010. évben nem kössön szerződést.

Szincsák Ferenc polgármester:

Van annyi pénz a környezetvédelmi alapon, ezt még a pénzügyi bizottsági ülésen nem tudták.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ha úgy gondolják, kipróbálják az idén, akkor 500.000+ÁFA összegig megbízhatják ezt a céget a környezetvédelmi alap terhére. Azt, hogy mely területek legyenek, fel kellene hatalmazni a polgármestert, vagy a Településfejlesztési bizottságot.

Szincsák Ferenc polgármester:

Itt nem kell a 3 ajánlatot bekérni, mert már nincs rá idő.

Szincsák Ferenc polgármester a településfejlesztési bizottság javaslatát azzal a kiegészítéssel, hogy felhatalmazza a Fenntartható Településfejlesztési bizottságot, hogy döntse el, mely területeken történjen meg a fenti munkálatok elvégzése szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
300/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Egyek belterületi vízrendezés zárt rendszerű csapadékvíz-elvezető csatornák, valamint útátereszek iszaptalanítására, tisztítására, mosatására a kedvező ajánlat alapján felkéri Szincsák Ferenc polgármestert, hogy Gáspár Sándor Dániel (3200 Gyöngyös, Adácsi u. 9.) szenny- és csapadékcatorna tisztító vállalkozóval kössön szerződést 500.000 Ft+ÁFA összegben a környezetvédelmi alapra elkülönített összeg terhére.

Felhatalmazza a Fenntartható Településfejlesztési bizottságot, hogy döntse el, mely területeken történjen meg a fenti munkálatok elvégzése.

Képviselő-testület úgy határozott, hogy Egyek belterületi vízrendezés zárt rendszerű csapadékvíz-elvezető csatornák, valamint útátereszek iszaptalanítására, tisztítására, mosatására 2011. évi költségvetés tervezésekor különítsenek el fedezetet a további szükséges munkálatok elvégzése érdekében.

Határidő: 2010. szeptember 15.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

Antal László Fenntartható Településfejlesztési biz. eln.

12./ Egyebek

18./ Magyarai úti 22 kV-os vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás kérés

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Egyek, Magyarai úti 22 kV-os hálózat átépítése ügyében, mint a beruházással érintett területek tulajdonosa a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- az önkormányzati ingatlanokban bekövetkezett károk helyreállítására kártérítési igényvel él az önkormányzat

Antal László biz. eln.:

Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Egyek, Magyarai út 22 kV-os hálózat átépítése ügyében, mint a beruházással érintett területek tulajdonosa a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- az önkormányzati ingatlanokban bekövetkezett károk helyreállítására kártérítési igényrel él az önkormányzat.

Szincsák Ferenc polgármester a bizottsági javaslatokat szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
301/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Egyek, Magyarai úti 22 kV-os hálózat átépítése ügyében, mint a beruházással érintett területek tulajdonosa a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- az önkormányzati ingatlanokban bekövetkezett károk helyreállítására kártérítési igényrel él az önkormányzat

Felkéri Szincsák Ferenc polgármestert, hogy a tulajdonosi hozzájárulást a határozatban foglaltak szerint adja meg a tervező HÁLÓZAT-TERV Kft-nek (5310 Kisújszállás, Kossuth u. 37/17.)

Határidő: 2010. szeptember 15.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

12./ Egyebek

19./ Működésképtelen helyi önkormányzatok egyéb támogatása

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX. Törvény 6. számú mellékletének 3. pontja alapján nyújtson be támogatási igényt a működésképtelen önkormányzatok egyéb támogatására.

Szincsák Ferenc polgármester a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
302/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX. Törvény 6. számú mellékletének 3. pontja alapján támogatási igényt nyújt be a működésképtelen önkormányzatok egyéb támogatására.

Határidő: 2010. szeptember 10.

Felelős: Szekeres Zsuzsanna Közgazdasági irodavezető

12./ Egyebek

20./ Maxim Duó Kft. ajánlata térfigyelő rendszer telepítésére

Szincsák Ferenc polgármester:

Ki van egészítve az ajánlat a mozgó kamerával, ami 595.000 Ft., 360 fokban teljesen körbe le-felmozgatható. A központi egységet úgy kell érteni, hogy 16-os egységenként növekedik az ára. Valami döntés mindenképpen szükséges lenne. El kellene dönteni, melyiket válasszák.

Hegyi Mihály képviselő:

A közbiztonsági egyeztető fórumon többször volt téma, az őrparancsnok úrral egyeztetve, véleménye szerint egy 8-10 kamera le tudná fedni a gócpontokat. Egy 16 kamerás rendszert fix kamerával számolva, plusz a központ, be kellene tervezni. Javasolja, ne odázzák tovább, szükség van rá, a lakosok biztonság érzetét nagyban növelné és hiszi azt, hogy a bűnözési statisztika is mutatná. A jövő évi költségvetésbe be kellene tervezni. A lakossági és vállalkozói hozzájárulási összeget is csökkenteni kellene, mivel kedvezőbb az ajánlat. Tájékoztatni kell a lakosságot, hogy mindenki járuljon hozzá, annál hamarabb meg tudják valósítani. A számla úgy tudja, meg van nyitva, az újságban meg van hirdetve. A lakossági hozzájárulás összegét csökkenteni kellene, többen fizetnének be.

Szincsák Ferenc polgármester:

A döntésük meg van, azt kell eldönteni melyik rendszert vállalják be, ezt vagy az előzőeket. Javasolja, mindenki annyit fizethessen be, amennyit akar. Eddig 1 befizetés történt. Azt hiszik, hogy népszerű intézkedést tesznek, de nem mozgolódik a lakosság. Úgy döntöttek, a központi egységet megvásárolja az önkormányzat, ha a falu is hozzájárul. Fel kellene ébreszteni a lakosságot, fizessenek be, ki mennyit tud, aki 1000 Ft-ot tud, az annyit fizessen be.

Antal László képviselő:

Javasolja, a Maxim Duó Kft. ajánlatát fogadják el. Véleménye szerint se legyen korlátozva a fizetés, mindenki fizessen annyit, amennyit tud és adjanak meg egy időpontot, pl. legyen október 10-e, vagy 15, ameddig fizessenek be és akkor megnézik, mennyi pénz van a számlán és azzal megindulnak, szerinte 6-8 db-al is meg tudnának indulni. Egy közbiztonsági fórumot is kellene szervezni, hasznos, sokan látogatják, fel lehetne ott is hívni a figyelmet a térfigyelő rendszer fontosságára.

Szincsák Ferenc polgármester:

Egy rossz hírt tudtak meg, az ajánlatban szereplő át nettó ár. Javasolja, hogy Október 15-ig fizessék be lakosok a hozzájárulásokat és amennyi befizetés történik, azt erre fordítják. A Maxim Duó Kft. ajánlatát elviekben elfogadják, végleges döntést október 15 után hoznak.

Tóth Gábor képviselő:

A befizetési kedvet valamiképpen ösztönözni kellene, pl. olyan akciót lehetne hirdetni, hogy 100 befizetőből 1-et sorsolni lehetne, hátha kedvet hozna.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő:

A takarékos befizetési csekkeket kellene kiküldeni a házakhoz, kevés az információ. Ő a mozgatható kamerák mellett tenné le a voksát, inkább kevesebbet, olyan helyekre.

Szincsák Ferenc polgármester:

Ötleteket juttassák el a Településfejlesztési bizottsághoz, úgy is lesz rendkívüli ülés a járda ügyben és kidolgozzák, hogyan serkenthetik a lakosságot.

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki a Maxim Duó Kft. ajánlatának elvi támogatására szavaz, illetve egyet ért azzal, hogy 2010. október 15-ig, a lakossági befizetések után hozzák meg a végleges döntést és a meghirdetett limit összegtől (5.000 Ft. és 50.000 Ft.) kevesebbet is befizethetnek az ingatlan tulajdonosok és vállalkozók, jelezze.

Képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
303/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Maxim Duó Kft.(4225 Debrecen, Kútvolgyi út 14.) ajánlatának elfogadását elviekben támogatja.

Képviselő-testület úgy határozott, hogy 2010. október 15-ig, a lakossági befizetésekből befolyt összeg ismeretében hozza meg a végleges döntést.

Képviselő-testület úgy határozott, hogy a meghirdetett limit összegtől (5.000 Ft. és 50.000 Ft.) kevesebbet is befizethetnek az ingatlan tulajdonosok és vállalkozók, amennyiben anyagi lehetőségeik a meghatározott összeg befizetését nem teszik lehetővé.

Határidő: 2010. október 15.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

12./ Egyebek

21./ Előterjesztés iskolatejjel kapcsolatos szerződéskötésről

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Ismerteti a napirendet.

Szincsák Ferenc polgármester:

Javasolja, hogy kapjon felmentést a 3 árajánlat beszerzése alól és fogadják el az ajánlatot.

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egertej Kft-vel iskolatej szállítására történő szerződéskötés esetében a szerződési szabályzatban foglaltaktól, miszerint 3 árajánlatot kell bemutatni, tekintsen el.

Képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
304/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy az Egertej Kft-vel (3300 Eger, Sas út 60.) iskolatej szállítására történő szerződést kösse meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy bruttó 55,20 Ft./db (27,60 Ft./dl) egységáron a szerződést kösse meg.

Képviselő-testület úgy határozott, hogy az Egertej Kft-vel történő szerződéskötés esetében a szerződési szabályzatban foglaltaktól, miszerint 3 árajánlatot kell bemutatni, eltekint.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

Hajduné Holló Katalin ETKIKI vez.

12./ Egyebek

22./ Kántortag Kft. kérelme

Szincsák Ferenc polgármester bejelenti személyes érintettségét és átadja az ülés vezetését Galbács György alpolgármesternek és nem kíván részt venni az ülésen a napirend tárgyalásánál.

**Szincsák Ferenc polgármester az ülésről kiment.
10 fő képviselő van jelen.**

Galbács György alpolgármester:

A téma mellett nem mehetnek el egy legyintéssel. A pénzügyi bizottsági ülésen is javasolta, egy bizottságot küldjenek ki és a fényképeknek megfelelően vizsgálják meg a valódi bevétel kiesést. Megismerve a gazdálkodók jelenlegi helyzetét komoly gondokkal küszködtek, megismerte az ide vonatkozó törvényt és úgy gondolja, pozitívan kellene ehhez a dologhoz hozzá állni. A pénzügyi bizottsági ülésen azt kifogásolták polgármester úr nem jelölte meg az összeget. Érdeklődött, a bérleti díjnak 50%-át befizette a Kántortag Kft. és méltányossági alapon kérik másik 50% elengedését.

Dr. Pető István hatósági irodavezető:

Ismerteti az ide vonatkozó törvényeket, a Ptk. és a Földtörvény szabályait.

Hegyi Mihály képviselő:

Szekeres Zsuzsát kéri, mondja el mennyi lenne az az összeg, amit elengednének.

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

1.700.000 Ft. az éves bérleti díj, ez be van tervezve a 2010. évi költségvetés bevételi előirányzatai között, 875.000 Ft fog hiányozni a költségvetésből, ha a kérelmet támogatják.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő:

A Kántortag Kft. nem kap erre valamilyen állami kártérítést?

Galbács György alpolgármester:

Erre nem tudják a választ.

Tóth Gábor képviselő kimegy, megkérdezi polgármestert, kap-e valamilyen kártérítést.

Tóth Gábor képviselő:

Megkérdezte, nincs semmilyen kártérítés kilátásban, biztosítása nincs. Hallotta a tv-ben, hogy folyamatban van az ilyen kárt szenvedők kárpótlása.

Ecsedi János képviselő:

Az önkormányzat nincs olyan helyzetben, hogy olyan dolgról döntsön, amire nincs kötelezettsége, nem támogatja, hogy az önkormányzat ebben a szűkös helyzetében egy gazdasági társaság, vagy vállalkozás kockázatát átvállalja. A 800.000 Ft-ra nincs fedezet, honnan vegyék el? Az iskolától, vagy az óvodától, munkahelyet szüntessenek meg? Nem tudja támogatni, ami nem kötelező jellegű, csak egy lehetőség.

Tóth Gábor képviselő:

Kényelmetlen helyzetben van a testület, mert bérlő érintett, a polgármester. Furcsán nézne ki, ha megszavaznák, a természeti károkozást, ha pótolnák, nehéz lenne a választó szemébe nézni.

Galbács György alpolgármester:

Polgármester úr a pénzügyi bizottsági ülésen ismertette, lépni fognak és lehet akkor is kiesése lesz az önkormányzatnak, mert visszaadják a földbérletet.

Hegyi Mihály képviselő:

Korábbi években mennyi bérleti díjat fizettek?

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

Nem tud pontos összeget, kb. 700.000 Ft-ra emlékszik éves szinten. Messze elmaradt ettől a betervezet 1.700.000 Ft-tól.

Hegyi Mihály képviselő:

Csak az a gond, hogy ez be van tervezve a költségvetésbe. Nem jön az adóbevétel, a kiadások inkább fölötté vannak a tervezetteknek, ezek már egyensúlyi problémákat okozhatnak a költségvetésben. Nem a személy ellen mondja, de nehéz támogatni ezt a kérelmet, ha az önkormányzat érdekeit nézik és azt képviselik. A Kántortag Kft-nek is igaza van, mert valóban szélsőséges időjárás volt, de mérlegelni kell, hogy az önkormányzat átvállalja-e, vagy milyen mértékben vállalja át a vállalkozás kockázatát. Esetleg a kompromisszum kedvéért, hogy lássák, az önkormányzat megéri ezt a problémát, hogy valamilyen %-os mértékű csökkentést figyelembe lehetne venni, de ki kellene találni, hogy mennyit, de az is súlyosan érintené a költségvetést. Ez egy nehéz döntés, speciális helyzet.

Dr. Pető István hatósági ir. vez.:

Nem azért kerültek jogi érvek elő, ez alapozza meg, hogy adható. Ez kiperelhető is lehet.

Dr. Hegedüsné Jámber Valéria képviselő:

Hegyi úrral egyet ért, kár van a gazdaságban, mindenhol ezt hallják, javasolja valamilyen enyhítést adjanak, csak ne 50%-ot, mert úgy gondolja 50%-os termés kiesése biztosan nem

volt. Javasolja, azzal a kitételrel adják, hogy ha mégis kap kártérítést a Kántortag Kft., akkor a be nem fizetett részt fizesse be az önkormányzatnak.

Galbács György alpolgármester:

Jó lenne akkor meghatározni a %-ot.

Tóth Gábor képviselő:

Egy sikeres nagyvállalkozónak ez a 700.000 Ft nem ér meg annyit.

Kovács Sándorné képviselő:

Ha nincs biztosítása, honnan fogja pótolni?

Tóth Gábor képviselő:

Most vannak tárgyalások arra, hogy a kormány hogyan fogja pótolni.

Szalai Erika képviselő:

Mi van, ha más is vérszemet kap?

Kovács Sándorné képviselő:

Csak neki van önkormányzati földbérlete.

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Kántortag Kft-nek, hogy a kérelmét dolgozza át úgy, hogy szerepeljen benne az összeg, amennyivel csökkenteni kéri a bérleti díj mértékét.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A pénzügyi bizottság még nem tudta mennyit jelent az elengedendő bérleti díj, ezt nézték meg, egy évre 1.750.000 Ft, ennek a fele lenne a 875.000 Ft.

Ecsedi János képviselő:

Javasolja, ne támogassák a kérelmet az önkormányzat gazdasági helyzetére tekintettel, amennyiben nem ez a döntés születik, akkor kéri a forrás fedezetét is megjelölni.

Galbács György alpolgármester:

Javasolja az 50% elengedését.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ha nem akarják az 50%-ot elengedni, hanem egyéb javaslat van, akkor meg kell határozni, mennyit javasolnak elengedni összegszerűen vagy %-osan.

Szalai Erika képviselő:

Akár mennyire rossz ez, nem képes az önkormányzat ezt előteremteni, amikor olyan útjaik vannak, ahová a mentő sem tud bemenni. Ez a falu szemében is egy rossz képet mutatna. Ezt a pénzt nem tudják már honnan elvenni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Akkor nincs javaslat konkrét összeg elengedésére?

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő:

Bárkinek megszavazná, csak honnan? Szekeres Zsuzsától szeretné kérdezni.

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

Nem tudná ő sem megmondani, ha nincs megjelölve a kiadási előirányzat, az a működési hiányt fogja növelni.

Ecsedi János képviselő:

Javasolja, hogy név szerint szavazzanak.

Galbács György alpolgármester:

Dönthetnek úgy, hogy nem adnak kedvezményt, attól még elveszítheti az önkormányzat az 50%-ot, mert a bérlő is léphet. Tudja, hogy ez kényes dolog.

Kovács Sándorné képviselő:

Meddig él a szerződés?

Dr. Pető István hatósági ir. vez.:

5 év, de a mezőgazdasági év végével felmondható.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző ismerteti a név szerinti szavazás szabályait.

Galbács György alpolgármester kéri, aki arra szavaz, hogy név szerint szavazzanak, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
305/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Kántortag Kft. kérelme c. napirendnél név szerinti szavazást rendel el.

Határidő: azonnal

Felelős: Galbács György alpolgármester

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző egyenként szólítja a képviselőket:

Galbács György alpolgármester kéri, aki arra szavaz, hogy támogassák a kérelmet és a 875.000 Ft-os bérleti díjat engedje el a testület, jelezze.

Antal László	tartózkodás
Ecsedi János	nem
Galbács György	igen
Hajduné Holló Katalin	nem
Dr. Hegedüsné Jámber Valéria	tartózkodás
Hegyi Mihály	tartózkodás
Kovács Sándorné	tartózkodás
Szalai Erika	nem
Tóth Gábor	nem
Vitéz Zsolt	tartózkodás

Képviselő-testület 1 igen, 4 nem szavazattal és 5 tartózkodással szavazott és a javaslat nem kapta meg a kellő támogatottságot.

Galbács György alpolgármester kéri, aki arra szavaz, hogy ne támogassák a kérelmet, jelezze.

Antal László	tartózkodás
Ecsedi János	igen
Galbács György	tartózkodás
Hajduné Holló Katalin	igen
Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria	tartózkodás
Hegy Mihály	tartózkodás
Kovács Sándorné	tartózkodás
Szalai Erika	igen
Tóth Gábor	igen
Vitéz Zsolt	tartózkodás

Képviselő-testület 4 igen szavazattal és 6 tartózkodással szavazott és a javaslat nem kapta meg a kellő támogatottságot.

Galbács György megállapítja, hogy hatályban maradt az eredeti, 2010. évi földbérleti díj.

Szünet után.

Szincsák Ferenc polgármester kéri, függesszék fel a további napirendek tárgyalását és vegyék előre a 32./ Szöghatár Kft. ügyvezető igazgató választása c. napirendet, mivel 3 órára hívták be a Szöghatár Kft. ügyvezető igazgatói állására pályázókat meghallgatásra.

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

12./ Egyebek

32./ Szöghatár Kft. ügyvezető igazgató választása

Szincsák Ferenc polgármester:

Javasolja, hogy mivel 1 fő pályázó, Ördög Ferencné nem jelent meg a meghallgatáson, így nem tud nyilatkozni, hozzájárul-e a nyílt ülésen történő tárgyaláshoz, zárt ülést rendeljenek el. Köszönti a pályázókat. Tájékoztatásul elmondja, hogy mivel 1 fő pályázó nem jelent meg, így nem tud nyilatkozni, hozzájárul-e a nyílt ülésen történő tárgyaláshoz, zárt ülésen tárgyalják a napirendet az Ötv. 12. §. (4) bek. a.) pontja alapján. Egyenként névsor szerint fogják behívni a pályázókat és kérdéseket tesznek fel. Amennyiben az első fordulóban nem születik döntés, a 2 legtöbb szavazatot kapott pályázó közül egy újabb titkos szavazással döntenek. Megállapította a testület, hogy minden pályázó pályázata érvényes.

Zárt ülés után.

Szincsák Ferenc polgármester ismerteti az eredményt, mely szerint a Képviselő-testület Zelei Józsefet választotta a Szöghatár Kft. ügyvezető igazgatójának.

Virág Lászlónak a testület szeretne felajánlani egy más pozíciót.

Zelei József pályázó:

Köszöni a Képviselő-testület megtisztelő bizalmát, nagy feladat lesz, nehéz lesz Fazekas úr munkáját folytatni, de igénybe fogja venni a segítségét és a testület segítségét is.

Szincsák Ferenc polgármester:

Javasolja, hogy bruttó 190.000 Ft. bért határozzanak meg Zelei úrnak.

Zelei József pályázó:

Nyilatkozik, hogy a javasolt összeget elfogadja.

Ecsedi János képviselő:

Javaslatára szerint a jelenlegi ügyvezető bére mínusz 20%-ra gondolt, azaz 200.000 Ft.-ra.

Szincsák Ferenc polgármester visszavonja javaslatát.

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki arra szavaz, hogy Zelei József bérét bruttó 200.000 Ft-ban állapítsák meg, jelezze.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
309/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy **Zelei József** (4069 Egyek, Csalogány út 13.) **2010. november 1-től** megválasztott Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének bérét

bruttó 200.000 Ft./hó,

azaz Kettőszázezer forint/hó összegben állapítja meg.

Határidő: 2010. november 1.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester
Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.

**Antal László az ülésről elment.
10 fő képviselő van jelen.**

12./ Egyebek

23./ Szilágyi Lajosné ügye

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek Szilágyi Lajosné kérelmének elutasítását, mivel jogszerűen semmilyen követelése nem lehet az Önkormányzat felé.

Szincsák Ferenc polgármester a javaslatot szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
310/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy Szilágyi Lajosné, Hunyadi út 14. sz. alatti lakos kérelmét elutasítja, mivel jogszerűen semmilyen követelése nem lehet az Önkormányzat felé.

Határidő: azonnal

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

12./ Egyebek

24./ Borbély László szerződés módosítási kérelme

Tóth Gábor biz. tag:

Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Borbély László szerződés módosítási kérelmében az illetékes hatósági eljárás döntéséig ne foglaljon állást.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Nem egyszerű névváltozásról van szó, hanem egy Bt.-vel történő szerződés felbontásáról és egy magánszeméllyel történő szerződéskötésről más névvel és címmel.

Szincsák Ferenc polgármester a bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
311/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy Borbély László, Béke út 94. sz. alatti lakos szerződés módosítás iránti kérelmében az illetékes hatósági eljárás döntéséig nem foglal állást.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

12./ Egyebek

**25./ Szincsák Mátyásné kérelme ingatlan elidegenítési és terhelési tilalom levétele
iránt**

Tóth Gábor biz. tag:

Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Szincsák Mátyásné tulajdonában lévő Egyek, Deák F. út 91. szám alatti ingatlanon fennálló, az Egyek Nagyközség Önkormányzata javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez járuljon hozzá.

Szincsák Ferenc polgármester:

El kell mondani, hogy ebben az ügyben az önkormányzat 1 fillérje sincs benne. A Katolikus Karitászt vásárlását támogatták, sem jog, sem egyéb szabály nem kötelezte őket a bejegyzésre, önként vállalta fel a polgármester akkor a Katolikus Karitászt segítségére. Senki nem foglalkozott azóta ezzel az ügygel és úgy érzik, ugyan a 10 év nem járt le, de az egészségi állapotuk megindokolja, hogy máshová próbálnak költözni.

Szincsák Ferenc polgármester a bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
312/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy Szincsák Mátyásné tulajdonában lévő Egyek, Deák F. út 91. szám alatti ingatlanon fennálló, az Egyek Nagyközség Önkormányzata javára 2011. 08. 31-ig bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez hozzájárul.

Határidő: 2010. október 31.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

12./ Egyebek

26./ Tavasz utca lakói kérelme utca helyreállítása iránt

Tóth Gábor biz. tag:

Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 6 igen szavazattal a Tavasz utca lakóinak kérelmét támogatja a Képviselő-testület felé. Javasolja továbbá, hogy az Egyeki Szöghatár Kft.-től kérjen árajánlatot a munkák elvégzésére és ennek ismeretében tárgyalja tovább a kérelmet.

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja, hogy a Fenntartható Településfejlesztési Bizottság javaslata alapján döntsön a Képviselő-testület a Tavasz utca lakóinak kérelmével kapcsolatban.

Szincsák Ferenc polgármester a Településfejlesztési bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
313/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Tavasz utca lakóinak kérelmét elviekben támogatja.

Felkéri az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft.-t, hogy készítsen árajánlatot a munkák elvégzésére és ennek ismeretében döntenek.

Határidő: 2010. szeptember 15.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

Fazekas Sándor Szöghatár Kft. ügyv. ig.

12./ Egyebek

27./ Grendorf Miklósné támogatás kérése viharkár miatt

Tóth Gábor biz. tag:

Fenntartható Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 6 igen szavazattal úgy határozott, hogy Grendorf Miklósné Egyek, Deák F. u. 59. szám alatti lakos kérelmét forráshiány miatt nem tudja támogatni.

Szincsák Ferenc polgármester a bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 314/2010. (VIII.26.) sz. határozata:

Képviselő-testület úgy határozott, hogy Grendorf Miklósné Egyek, Deák F. u. 59. szám alatti lakos kérelmét forráshiány miatt nem tudja támogatni.

Határidő: azonnal

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

12./ Egyebek

28./ Sportegyesület kérelme

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria biz. eln.:

Tárgyalták a napirendet, de nem volt az oktatási bizottság határozatképes.

Hegy Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal úgy határozott, hogy mivel fedezetet nem tudott megnevezni a kérelemben feltüntetett összeg fedezetére, a döntés jogát a Képviselő-testületre hagyja.

Szincsák Ferenc polgármester:

Az önkormányzat nem tud biztosítani erre forrást, viszont javasolja, hogy előlegként 200.000 Ft-ot adjanak át, melyet az októberi sport bál bevételéből vissza kell adni.

Hegy Mihály képviselő:

A pénzügyi bizottsági ülésen is felvetődött, javasolja, hogy napra pontosan határozzák meg, hogy ameddig adják át ezt az összeget és mutassa be az igazolást, amikor befizette a szövetségi hozzájárulást.

Szincsák Ferenc polgármester:

Ezt egy megállapodás keretében veszik át. Legyen október 31. a határidő és szerepeljen a határozatban, hogy mire adják.

Szincsák Ferenc polgármester javasolja, hogy a Sportegyesület részére 200.000 Ft visszatérítendő támogatást nyújtson az önkormányzat 2010. október 31-ig a kérelemben felsorolt szövetségi hozzájárulás és egyéb tevékenységek fedezetére, kivéve az utazási költség, illetve a játékvezetői díj, a befizetésekről a Sportegyesület az igazolásokat mutassa be.

Szincsák Ferenc polgármester a fenti javaslatát szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
315/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Községi Sportegyesület részére 200.000 Ft visszatérítendő támogatást nyújt az Önkormányzat 2010. október 31-ig, a kérelemben felsorolt szövetségi hozzájárulás és sportorvosi kiadások fedezetére.

Amennyiben a sportorvosi kiadások és a szövetségi hozzájárulás kifizetésre került a Községi Sportegyesület által, úgy a 200.000 Ft. egyéb kiadásokra fordítható, kivéve az utazási költséget, illetve a játékvezetői díjat.

A befizetésekről a Községi Sportegyesület az igazolásokat mutassa be és a kapott támogatást 2010. október 31-ig fizesse vissza.

Határidő: 2010. október 31.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester
Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.
Községi Sportegyesület elnöke

12./ Egyebek

29./ Györfi István kérelme

Hegy Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal úgy határozott, hogy felkéri Györfi Istvánt, egészítse ki a kérelmét úgy, hogy látható legyen benne a kért támogatás valódi értéke.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria képviselő:

Nem kértek összeget, csak a tornaterem használatát kérték és az eszközöket hozzá.

Szincsák Ferenc polgármester:

Határozzák meg a támogatás összegét, ha azt mondják, hogy 8-20 óráig fizetendő összegű bérleti díjtól eltekint az önkormányzat, legyen benne a határozatban.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A nyitva tartásról gondoskodni kell, mert ő nem tud róla gondolkodni, Győrfi úrnak neki kell vállalnia. Az iskola udvara most van füvesítve, ott nem kellene még ilyen versenyt engedélyezni.

Tóth Gábor képviselő:

A kis tornaterem udvarán lehet.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Az aszfalton nem tudja lehet-e.

Szincsák Ferenc polgármester:

Lehet szerinte, ez a fekvé nyomás. A friss füvesítésre ügyelni kell. Mi a feltétel a tornateremmel kapcsolatban?

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Hozzájárul, ha az épület őrzéséről gondoskodnak és karbantartókkal megegyeznek, hogy nyitnak és zárnak.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A bérleti díja 3305 Ft/óra.

Szincsák Ferenc polgármester:

Tehát ez 39.660 Ft.

Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.:

Plusz a közüzemi díj.

Szincsák Ferenc polgármester kéri, aki arra szavaz, hogy a 39.660 Ft. bérleti díjtól tekintsen el a testület és járuljanak hozzá a verseny megrendezéséhez az iskolai udvar használatának kivételével és azzal, hogy az őrzésről a rendezők gondoskodnak.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
316/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy Győrfi István kérelmét támogatja azzal, hogy a 39.660 Ft-os bérleti díjtól eltekint és hozzájárul a verseny megrendezéséhez az iskolai udvar használatának kivételével és azzal, hogy az őrzésről a rendezők gondoskodnak.

Határidő: 2010. szeptember 25.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

12./ Egyebek

30./ Pályázatokkal kapcsolatos döntések

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Nincs a napirend keretében tárgyalandó ügy.

12./ Egyebek

31./ Zeneiskola ügye

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Ismerteti a napirendet.

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2010. szeptember 1-től működési célú hitel terhére biztosítsa a Fekete László Zeneiskola önkormányzati támogatásának különbözetét.

Szincsák Ferenc polgármester a bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
317/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Fekete László Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (5350 Tiszafüred, Piac tér 4.) által ellátott alapfokú művészetoktatási feladatokhoz biztosítja a megemelkedett működési hozzájárulás összegét a 2010/2011-es tanévre vonatkozóan.

A megemelkedett működési hozzájárulás fedezetére- a 2010. évi költségvetésben betervezett - 854.000 forintos előirányzatot megemeli 306.622 forinttal, a működési célú hitelkeret terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közg. ir. vez.

Hajduné Holló Katalin ETKIKI vez.

12./ Egyebek

33./ Fazekas Sándor 1 havi jutalmának kifizetése iránti kérelem

Fazekas Sándor nyilatkozik, hogy hozzájárul a nyílt üléshez.

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek Fazekas Sándor egy havi munkabérének megfelelő jutalom odaítélését.

Szincsák Ferenc polgármester a bizottsági javaslatot szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
318/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Képviselő-testület úgy határozott, hogy Fazekas Sándor a Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója részére nyugdíjba vonulása alkalmából munkája elismeréseként a bruttó 250.000 Ft-os 1 havi munkabérének kifizetéséhez hozzájárul. A fedezet az Egyeki Szöghatár Kft. költségvetésében rendelkezésre áll.

Határidő: 2010. október 31.

Felelős: Szabóné Bencsik Erzsébet Szöghatár Kft. főkönyvelője

12./ Egyebek

34./ Határozati javaslat nyersanyagnorma elfogadására

Mivel nem volt hozzászólás, Szincsák Ferenc polgármester a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
319/2010. (VIII.26.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat által fenntartott ételmezést nyújtó intézményben a nyersanyagnormát az alábbiak szerint állapítja meg:

Bölcsődés korú gyermekek nyersanyag normája:

Reggeli:	55 Ft
Folyadék pótlás:	20 Ft
Ebéd:	126 Ft
Uzsonna:	51 Ft

Összesen: 252 Ft

A fenti összegek az ÁFÁ-t nem tartalmazzák.

Határidő: 2010. szeptember 01.

Felelős: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft
Közgazdasági iroda
Intézményvezető

12./ Egyebek

35./ Kerekes Zoltán kérelme

Szincsák Ferenc polgármester:

Ismerteti a kérelmet.

Hegyi Mihály biz. eln.:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal nem javasolja a Képviselő-testületnek a bérleti díj egy részének visszafizetését. Javasolja, hogy a jövőben a hasonló rendezvényeknél egyedi kérelem alapján állapítsanak meg bérleti díjat.

Szincsák Ferenc polgármester:

Javasolja, hogy a szilveszteri bulira ingyen kapják meg a termet, vissza nem fizetnek, de ezzel kompenzálták őket.

Tóth Gábor képviselő:

Véleménye szerint fizessék vissza az összes pénzt, a piszkos anyagiak ne gátolják, hogy a kisebb közösségek az összejövetelét és ezután is ingyen használhassák.

Szincsák Ferenc polgármester:

Nem a befizetéssel van bajuk, ezzel semmi gondjuk nincs, csak most a terem rossz állapotban volt.

Fazekas Sándor Szöghatár Kft. ügyv. ig.:

Későn szóltak, ez nem az ő hanyagságuk, ha lett volna idejük rendbe tenni a termet, akkor megcsinálják, legközelebb időbe szólnának és nem lesz ilyen gond.

Hegyi Mihály képviselő:

Egy rendezvényt kapjon meg ingyen és úgy gondolja, mindenki elégedett lesz.

Szincsák Ferenc polgármester:

Javasolja, hogy a szilveszteri bulira ingyen kapják meg a termet, szerinte örülni fognak.

Szincsák Ferenc polgármester a fenti javaslatát szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 320/2010. (VIII.26.) sz. határozata:

Képviselő-testület úgy határozott, hogy Kerekes Zoltán kérelmében szereplő befizetett 9200 Ft-os bérleti díjból nem térít vissza.

Képviselő-testület úgy határozott, hogy 2010 évben a szilveszteri rendezvény alkalmával ingyenesen rendelkezésre bocsátja a telekházi művelődési házat Kerekes Zoltán szervező részére.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Szincsák Ferenc polgármester

Szincsák Ferenc polgármester:

Az Általános Iskola átadására szeptember 1-én 9 órai kezdettel kerül sor, az orvosi rendelő átadására pedig szeptember 24-én 9 órától.

Mivel több napirend nem volt a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 19:30 órakor bezárta.

K. m. f.

Csepreginé Kocsis Nóra
Jegyző

Szincsák Ferenc
Polgármester

Vitéz Zsolt
Jegyzőkönyv hitelesítő

Antal László
Jegyzőkönyv hitelesítő

Marekné Szanku Gabriella
Jegyzőkönyvvezető