

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete**

**8/2013. sz.**

***Jegyzőkönyv***

**Készült:** 2013. április 25-én 14:00 órai kezdettel tartott nyílt Képviselő-testületi ülésről.

**Testületi ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácssterme

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerint

**NAPIREND:**

- 1./ Polgármesteri jelentés  
*ZI 121/2013.(VI.25.) sz. határozat*
- 2./ Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról  
Előadó: Bóta Barbara aljegyző  
Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ vezetője  
*C8 122/2013.(VI.25.) sz. határozat*
- 3./ Tájékoztató a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ Egyeki telephelyének működéséről  
Előadó: Figéné Nádasdi Ágnes intézményvezető  
*C8 123/2013.(VI.25.) sz. határozat*
- 4./ Tájékoztató a Mentőállomás működéséről  
Előadó: Mentőállomás vezetője  
*C8 124/2013.(VI.25.) sz. határozat*
- 5./ Egyek Nagyközség Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadása  
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester  
*ZI 125/2013.(VI.25.) sz. határozat*
- 6./ Civil szervezetek pályázatainak elbírálása  
*ZI 126/2013.(VI.25.) sz. határozattól - 135/2013.(VI.25.) sz. határozatig*
- 7./ Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I. 25.) sz. rendelet módosítása  
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző  
*B8 R 14/2013.(VI.25.) sz. rendelet*
- 8./ A talajterhelési díjról szóló 2/2005.(I.27.) sz. rendelet módosítása  
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző  
*G4 R 15/2013.(VI.25.) sz. rendelet*

- 9./ A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló rendelet elfogadása  
Előadó: Bóta Barbara aljegyző  
**L0 R 16/2013.(VI.25.) sz. rendelet**
- 10./ A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők anyagi érdekeltségi rendszeréről szóló 8/2001.(II.15.) sz. rendelet módosítása  
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző  
**A9 R 17/2013.(VI.25.) sz. rendelet**
- 11./ Pályázat benyújtása a működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatásra  
**A15 136/2013.(VI.25.) sz. határozat**
- 12./ Kérdések, interpellációk
- 13./ Egyebek
- 1./Szennyvízhálózat megállapodástervének elfogadása  
**D7 137/2013.(VI.25.) sz. határozat**
  - 2./Ivóvízhálózat megállapodástervének elfogadása  
**D7 138/2013.(VI.25.) sz. határozat**
  - 3./Tájékoztató és döntés a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulása által ellátott szociális feladatok jövőbeni ellátásáról  
**C8 139/2013.(VI.25.) sz. határozat**
  - 4./Tájékoztató a Fő tér beruházásról  
**C8 140/2013.(VI.25.) sz. határozat**
  - 5./Kántortag Kft. bérleti szerződésének hosszabbítása  
**D7 141/2013.(VI.25.) sz. határozat**
  - 6./Csatlakozás a Virágos Magyarországért 2013. évi versenyhez  
**II 142/2013.(VI.25.) sz. határozat**
  - 7./Az iskola és óvoda felújítására és bővítési munkáira megkötött vállalalkozási szerződésekhez kapcsolódó igényérvényesítés  
**D7 143/2013.(VI.25.) sz. határozat**
  - 8./Támogatás igénylése a tájház felújítására  
**ZI 144/2013.(VI.25.) sz. határozat**
  - 9./A védőnői szolgálat épületének fennmaradási engedélyéhez szükséges szakértői vélemény  
**A15 145/2013.(VI.25.) sz. határozat**
  - 10./Az Egyeki Sportbarátok Sportegyesületének kérelme  
**K5 146/2013.(VI.25.) sz. határozat - 147/2013.(VI.25.) sz. határozat**
  - 11./Határozati javaslat környezetvédelmi alap felhasználására  
**II 148/2013.(VI.25.) sz. határozat**
  - 12./Tájékoztató Polgár Város Önkormányzatának a Fonyódligeti üdülő üzemeltetésére vonatkozó határozatáról  
**D7 149/2013.(VI.25.) sz. határozat**
  - 13./A Telekházi szülők kérelme  
**D7 150/2013.(VI.25.) sz. határozat**
  - 14./Csáki Gyula Ingatlan megvételre való felajánlása  
**ZI 151/2013.(VI.25.) sz. határozat**
  - 15./Aszfaltkeverő telephelyének bérlése/megvásárlása  
**ZI 152/2013.(VI.25.) sz. határozattól - 154/2013.(VI.25.) sz. határozatig**

- 16./A Fonyódligeti üdülő kedvezményes igénybevételével kapcsolatos döntés  
*D7 155/2013.(VI.25.) sz. határozat*
- 17./4 K STÚDIÓ Kft ajánlata építési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítésére (Rendőrség épülete)  
*A15 156/2013.(VI.25.) sz. határozat*
- 18./A KEOP-1.2.0 jelű pályázat benyújtásához kapcsolódó döntések  
*A15 157/2013.(VI.25.) sz. határozat - 158/2013.(VI.25.) sz. határozat*
- 19./Bíráló Bizottság döntés-előkészítő javaslata a Napelemes és napkollektoros rendszer telepítése tárgyban indított közbeszerzési eljárásban  
*D5 159/2013.(VI.25.) sz. határozat*
- 20./Fülöp István kérelme  
*D7 160/2013.(VI.25.) sz. határozat*
- 21./Árajánlat betonelem gyártó gépre  
*A15 161/2013.(VI.25.) sz. határozat*
- 22./Előterjesztés Trianoni emlékmű állítás tárgyában  
*A6 162/2013.(VI.25.) sz. határozat*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 8 képviselő jelen van. Kovács Sándorné képviselő egészségügyi okok miatt nem tud részt venni az ülésen.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Gál-Szalai Erika és Vigh József képviselőket, a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízza meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét.*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendek sorrendjét az előadókra való tekintettel a szokásos módon fogják módosítani.

Javasolja, hogy az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a testület:

1. A Fonyódligeti üdülő kedvezményes igénybevételével kapcsolatos döntés
2. 4 K STÚDIÓ Kft ajánlata építési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítésére (Rendőrség épülete)
3. A KEOP-1.2.0 jelű pályázat benyújtásához kapcsolódó döntések.
4. Bíráló Bizottság döntés-előkészítő javaslata a Napelemes és napkollektoros rendszer telepítése tárgyban indított közbeszerzési eljárásban
5. Fülöp István kérelme
6. Árajánlat betonelem gyártó gépre
7. Előterjesztés Trianoni emlékmű állítás tárgyában

Javasolja napirendről levenni Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2014. évi költségvetési koncepcióját, mivel a koncepció benyújtásának határideje módosult.

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e más javaslat?

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Ügyrendi javaslata van. Tegnap a Pénzügyi Bizottság tárgyalta Kemény István nyilatkozata-kérése c. napirendet, és úgy döntött bizottság, hogy kéri törölni napirendről, mert ezt a témát részletesen kitárgyalták, és nem igényel semmiféle önkormányzati döntést. Egy törvényellenes javaslatról van szó, nyomdafestéket nem tűrő köntösbe öltöztetve.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Pontosításul elmondja, hogy a bizottságnak annyi volt a javaslata, hogy a Képviselő-testület döntsön a kérdésben. Nyilván az is egyfajta döntés, ha napirenden marad, akkor tárgyalja, de az is egyfajta döntés, ha ennek szellemében leveszi napirendről ezt a kérdést.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Először valóban úgy volt, hogy döntsön benne a testület, de úgy emlékszik, hogy végül az volt az utolsó álláspont, hogy teljesen fölösleges tárgyalni. Nem gondolja, hogy bárkinek hiányzik, ha a tegnapi cirkusz itt megismétlődik, és az önkormányzat semmit nem tud tenni ebben az ügyben. Azt gondolja, hogy Polgármester úr levélben meg tudja indokolni az eddig történeteket, vagy ezt Antal László a Pénzügyi Bizottság elnökeként megteheti, hogy írásban válaszol Kemény úr részére. Az önkormányzat nem is rendelkezik hatáskörrel eldönteni ilyen módon, amit ő kér, közbeszerzési pályázat mellőzésével nem adhat oda egy több százmillió forintos megbízást egy helyi vállalkozónak, még akkor sem, ha szeretné, mert jogszabály ellenes. Kemény István fenyegetéssel és egyebekkel próbált rájuk nyomást gyakorolni, de véleménye szerint teljesen sikertelenül.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Dr. Hegyesi Kálmán képviselő javaslatát megérti és el is tudja fogadni. Ő azért hozta a témát a Képviselő-testület elé, mert Kemény István a település egyik legjelentősebb, legsikeresebb gazdálkodója. Az önkormányzat részére eddig segítő hozzáállást mutatott. Március 15-i áramkimaradásnál is kimondottan kedvező volt, hogy az önkormányzat segítségére sietett az aggregátorával. Nagyon sok mindent figyelembe vett, amikor a Képviselő-testület elé hozta, de leginkább nem akarta, hogy bárki megvádolhassa azzal, hogy ezt fél a nyilvánosság elé hozni. A beadvány a Képviselő-testületnek van címezve, úgy gondolja, hogy a Képviselő-testület dönthet arról, hogy kívánja-e ezt a napirendi pontot tárgyalni.

Kemény István helyi vállalkozó szót kér, két percre megadja neki a szót.

**Kemény István helyi vállalkozó:**

Tiltakozik az ellen, hogy nyomdafestéket nem tűrő kifejezést használt, mert azt gondolja, hogy nem volt ilyen. Azt pedig a testületnek joga van eldönteni, hogy tárgyalja a napirendet vagy nem.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Nem állította, hogy nyomdafestéket nem tűrő kifejezést használt, a stílusát kifogásolta. Kéri, hogy ezekkel a dolgokkal ne terheljék se az önkormányzatot, sem a falut.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Több javaslat hangzott el. Javasolja, hogy két körben szavazzanak a napirendi pontokról. Neki volt egy javaslata plusz napirendekre, illetve javasolja, hogy a 2./ pontot vegyék le a napirendről. Kéri, hogy aki az általa tett javaslatokkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadta a Polgármester napirend módosítására vonatkozó javaslatát.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Dr. Hegyesi Kálmán képviselő javaslata volt, hogy Kemény István nyilatkozata-kérelme c. napirendet vegyék le. Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy levegyék napirendről, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett levette napirendről Kemény István nyilatkozatát-kérelmét.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Azért szavazott arra, hogy ne tárgyalják most ezt a napirendet, mert ennek nincs most itt az ideje. Lesznek majd a Képviselő-testületnek olyan ülései, amikor tárgyalják a 320 millió forintos belvízberuházást, oda lehet majd a műszaki ellenőröknek jelentkezni, lehet pályázni, illetve lehet kivitelezőként is pályázni. Az biztos, hogy Egyeken az összes építőipari tevékenységet végző vállalkozó értesülni fog róla, hogy mikor lehet pályázni. Ki kell váltani a pályázati anyagot és be kell nyújtani a pályázatot. Ehhez javasol segítséget igénybe venni, mert az iskola és óvoda felújításának pályázatánál volt a Képviselő-testület előtt egy pályázat, ami egyetlen A4-es oldalból állt, és így nem lehet pályázni, ott az összes feltételnek, előírásnak meg kell felelni. Ezt kéri megérteni.

**Napirendek tárgyalása:**

*1./ Polgármesteri jelentés*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az elmúlt hónap lényeges eseményei napirendi pontok formájában visszatükröződnek a mai testületi ülésen.

Az önkormányzat Mazdája elromlott, és kb. 3 héten keresztül nem állt rendelkezésre. Ez úton köszöni meg Tiszacsege Város Polgármesterének, és önkormányzatának, hogy az ő kisteherautójukat az önkormányzat rendelkezésére bocsátották, és ez által 300.000 Ft-ot spóroltak meg az önkormányzatnak.

Április 4-én tartottak a házasságkötő teremben egy 10 órás kerekasztal beszélgetés zárt körben 20 fő részvételével. Mivel jellemzően társadalmi problémákat feszegettek a pedagógusok részéről Hajduné Holló Katalin igazgató, és Vitéz Zsolt képviselő volt jelen. Többen jelen voltak a Képviselő-testület részéről. Jelen volt Bosák Nándor Püspök, Dr. Gróh János Gáspár Köztársasági Elnöki Hivatal Társadalmi Kapcsolatok Igazgatóságának Igazgatója, Dr. Kulin Ferenc egyetemi tanár, Bodó Sándor a Hajdú-Bihar Megyei Közgyűlés elnöke, aki korábban szintén pedagógus volt. Szerinte sok hasznos dolog elhangzott, és az mindenképpen pozitív eredmény, hogy egy egyértelmű álláspont kristályosodott ki a felvetet kérdésekben. Ennek a megbeszélésnek az volt a célja, hogy hogyan tudnák az oktatás színvonalát még tovább emelni az egyeki oktatási intézményekben, és ehhez mindenki elmondta a javaslatait.

Sikerült egy kínai üzletemberrel felvennie a kapcsolatot, és meghívott a településre 3 kínai befektetőt, aki a MEDICOR termékei felől érdeklődnek. Örülne, ha ebből sikerülne egy pár munkahelyet kialakítani.

Április 22-én Rekultivációs Társulási ülésen volt. A rekultivációs projektben, aminek az összköltsége 2,8 milliárd forint, 4 megye 32 települése érintett. Hajdú-Bihar Megyéből Egyek és Tiszacsege érintett ebben. A kiállított kivitelezési engedélyek a környezetvédelmi hatóság részéről, miután a közbeszerzési eljárás elnyúlása miatt elhúzódott a kivitelezés kezdő dátuma, egyedül a Hajdú-Bihar Megyei hatóság állásfoglalása szerint lejárt, és egy új engedélyeztetési eljárást kell indítani. Érdekes módon a másik 3 megye hatósága szerint nem j\*árt le az engedély, és ott elkezdődhetnek a munkálatok. A rekultivációval kapcsolatban késlekedésre lehet számítani, és annak ellenére, hogy megadták az úthasználati engedélyt, egyenelőre nem fognak megjelenni a teherszállító járművek.

Az utcanevek változásával kapcsolatban a leterheltsége miatt áprilisban elmaradt a falufórum. Sokkal fontosabbnak tartotta, hogy május 1-től fel tudjanak venni a közmunkaprogramba újabb 150 embert. Az erőit inkább az ezzel kapcsolatos eszközök beszerzésére koncentrált.

A polgármesteri jelentés mellékletében van egy beadvány a házi orvosok helyzetéről. Eddig még nem sikerült Dr. Vincze Zoltán helyére új házi orvost találni, és ezt a lakosság is érzékeli. Kéri, hogy ha valakinek az ismeretségében van házi orvosi jelölt, az jelezze felé, próbáljon segíteni abban, hogy minél hamarabb fel tudják tölteni ezt az állást, azért is, mert ha egy éven keresztül nem tudják feltölteni, akkor 3 praxist össze kell vonni 2 praxissá. Pozitív fejlemény, hogy most találtak egy komoly érdeklődőt, aki a napokban fog a településre érkezni.

Mivel kérdés nincs, kéri, hogy aki a polgármesteri jelentést elfogadja, kézfelnýtájjással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
121/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármesteri jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*2./ Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról*

*Előadó: Bóta Barbara aljegyző*

*Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ vezetője*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Szociális bizottság és a Településfejlesztési bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

**Gál-Szalai Erika képviselő:**

A Szociális Bizottság **4 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat által 2012. év folyamán végzett gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásról szóló tájékoztatót.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A Településfejlesztési Bizottság **4 igen szavazattal** egyhangúan tudomásulvételre javasolja a tájékoztatót.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Kiemeli a beszámolóból, hogy Egyeken a gyerekek 2/3-a hátrányos helyzetű. 1254 fő 18 év alatti gyermekből 809 hátrányos helyzetűnek minősül. A másik fontos eleme a beszámolónak, hogy a hátrányos helyzet a rossz szociális körülmények és a védelemben vétel, az iskoláztatási támogatás felfüggesztése és a rossz magatartás nagyon fontos összefüggéseket mutatnak, és jellemző módon azoknak a gyerekek, akiknek az iskoláztatási támogatás felfüggesztésre kerül rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesültek.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a bizottságok álláspontját, és tudomásul veszi a tájékoztatót, kézfelnnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
122/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy tudomásul veszi az Önkormányzat által 2012. év folyamán végzett gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló tájékoztatót, és a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ egyeki gyermekjóléti szolgálatának 2012. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester  
Bóta Barbara aljegyző

*3./ Tájékoztató a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ Egyeki  
telephelyének működéséről  
Előadó: Figéné Nádasdi Ágnes intézményvezető*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Figéné Nádasdi Ágnes intézményvezető nem tud részt venni az ülésen, ezért Petruska Jánosnét az intézmény Egyeki telephelyének egységvezetőjét kérte meg, hogy helyettesítse.

A napirendet a Szociális bizottság és a Településfejlesztési bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

**Gál-Szalai Erika képviselő:**

A Szociális Bizottság **4 igen szavazattal** tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ Egyeki telephelyének 2012. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A Településfejlesztési Bizottság **4 igen szavazattal** tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ Egyeki telephelyének 2012. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót.

**Petruska Jánosné egységvezető:**

Sajnálattal vették tudomásul, hogy az intézmény bővítésére beadott pályázatot elutasították. Egyek település előregedő, jelenleg is 14 fő van várólistán. 2014. december 31-ig kaptak működési engedélyt. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a későbbiekben is tegyenek meg mindent azért, hogy működhessen az intézményük.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A pályázatot kb. egy évvel ezelőtt adták be, majdnem 3 millió forintot fektettek a tervekbe, és most olyan indokokra hivatkozva utasították el, amik nem állják meg a helyüket. Mindenképpen kifogást nyújtanak be, és bízik benne, hogy ennek pozitív kimenetele lesz, mert nagy szükség lenne a kapacitás bővítésére.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Megkérdezi, hogy milyen indok alapján utasították el a pályázatot?

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Meg volt szabva, hogy hány forint számolható el korszerűsítésre négyzetméterenként, és hány forint számolható el új férőhely bővítése esetén. A jelenlegi intézményben 25 meglévő férőhely van, és tízzel bővítették volna. 25 férőhely esetében igényeltek korszerűsítésre, és tíznél új létesítésre. Az indoklásban pedig 19 korszerűsítés szerepel. Tehát 19 korszerűsítésre igényelhetek volna, maradékra pedig az újítást. Ezáltal nem 99 millió forintra, csak 88 millió forintra lettek volna jogosultak. Ezt már továbbította a tervezőnek, aki össze is állította az ezzel kapcsolatos kifogását. Hiányolt egy dokumentumot, amit sem az alap pályázatban sem hiánypótlásban nem írt elő. Ebből adódóan nem érte el azt a pontszámot, ami alapján nyertesnek minősíthető. De áttekintve a kollégákkal úgy gondolták, hogy egy kifogást megér, mert jelen álláspontra szerint nem állja a helyét az indokuk.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki bizottságokkal egyetértve tudomásul veszi a tájékoztatót, kézfelnújtással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
123/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ Egyeki telephelyének 2012. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester



4./ Tájékoztató a Mentőállomás működéséről  
Előadó: Mentőállomás vezetője

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Szociális bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

**Gál-Szalai Erika képviselő:**

A Szociális Bizottság **4 igen szavazattal** tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az Országos Mentőszolgálat Egyeki Mentőállomásának 2012. évi működéséről szóló tájékoztatót.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
124/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Országos Mentőszolgálat Egyeki Mentőállomásának 2012. évi működéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

5./ Egyek Nagyközség Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási  
tervének elfogadása  
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi bizottság **5 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

A Képviselő-testület megismerte, megtárgyalta Egyek Nagyközség Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadására tett javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a Nemzeti vagyonról szóló törvény 7. § (1-2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából elfogadja Egyek Nagyközség Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét.

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármester, hogy gondoskodjon a vagyongazdálkodási terv alkalmazásáról és szükség szerinti felülvizsgálatáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila Polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Egyetért mindennel, csak ilyen jogszabályi környezetben, amikor még a második félévet sem látják tisztán, és előre tervezni a 2017-es évig, nem egyszerű feladat. Azt gondolja, hogy a mindenkori körülmények leglaposabb kihasználásával a vagyongazdálkodásukat is előre tudják lendíteni. A mai ülésen fogják tárgyalni az aszfaltkeverő telephelyének megvásárlását, szerinte az egy nagyon nagy lépés lenne, ha sikerülne megvalósítani.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

A Fonyódligeti üdülő kérdését érint a Vagyongazdálkodási Terv I.7.) pontja, amely azt mondja ki, hogy „Amennyiben az adott vagyontárgy tulajdonban tartásával összefüggő fenntartási és karbantartási költségek előreláthatóan nagyobbak, mint a vagyontárgyak az időmúlás során várható értéknövekedése, a vagyontárgy az üzleti vagyoni körbe helyezést követően elidegeníthető. Az elidegenítés során, a piacon elérhető legmagasabb árra, vagy az összességében az Önkormányzat számára legkedvezőbb ellenérték elérésére kell törekedni.” Itt a Vagyongazdálkodás Terv egy alternatívát biztosít, nem teszi kötelezővé az elidegenítést, azonban azt gondolja, hogy ennek a passzusnak alapján felül kellene vizsgálni, és újra kellene gondolni az eladás lehetőségét az üdülővel kapcsolatban, mert a költség haszon összetevők nem felnek meg ennek a passzusnak, szerinte az üdülő több költséget generál, mint amennyi hasznot hoz.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ő is egyetért, azzal, és annak nem látja értelmét, hogy azért vásároljanak ingatlanokat, hogy az önkormányzat a kevés pénzből azokat fenntartsa, és azokra a pénzt kidobja a nélkül, hogy egy lényeges értéknövekedés jöjjön létre. A Képviselő-testület döntött abban a kérdésben, hogy az idén megpróbálja Tiszacsegével a Fonyódligeti üdülő üzemeltetését, megvárják a tapasztalatait, és utána az értékesítésen fognak gondolkodni. A Képviselő-testület döntött az ingatlanbecslés végeztetéséről is, ami folyamatban van. Felvette a kapcsolatot a Fonyódligeti Polgármesterrel, és kérte, hogy ajánljon egy értékbecslőt, aki az ottani önkormányzatnak is dolgozik. Az árajánlat kb. 100.000 Ft-ra érkezett. Most próbálja elfogadtatni ezt az árajánlatot a többi önkormányzattal is. Ha ezt a 100.000 Ft-ot el tudják egymás között osztani, akkor heteken belül rendelkezésre fog állni az ingatlanbecslés egy szakértőtől. Tavaly a lakosság kb. 1%-a részesült az üdülő előnyeiből, de arra kell törekedniük, hogy olyan dolgot csináljanak, aminek a lakosság széles élvezi az előnyét.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a Pénzügyi Bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
125/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

A Képviselő-testület megismerte, megtárgyalta Egyek Nagyközség Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének

elfogadására tett javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a Nemzeti vagyonról szóló törvény 7. § (1-2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából elfogadja Egyek Nagyközség Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármester, hogy gondoskodjon a vagyongazdálkodási terv alkalmazásáról és szüksége szerinti felülvizsgálatáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila Polgármester

#### *6./ Civil szervezetek pályázatainak elbírálása*

##### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

##### **Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A Településfejlesztési bizottság **4 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a civil szervezetek támogatására a 2013. évi költségvetésben elkülönített 2.000.000 Ft-ból, csoportosítsanak át az Egyeki Polgárórség (4069 Egyek, Fő u. 3.) részére 600.000 Ft-ot. Ebből most 400.000 Ft támogatást kapjon a polgárórség, 200.000 Ft pedig kerüljön zárolásra.

Javasolja a bizottság, hogy a támogatási szerződésben kössék ki, hogy a támogatás összegéből üzemanyagköltségre maximum 50.000 Ft-ot, illetve telefon költségre szintén maximum 50.000 Ft-ot ismerjen el az önkormányzat.

Kérjék fel a polgárórséget, hogy térképezzék fel a településen található romos ingatlanokat, illetve fokozott figyelemmel ellenőrizzék az általános iskola udvarát az esti órákban és hétvégén, hogy elkerüljék az illetéktelen személyek bejutását. Amennyiben ezeket a feladatokat elvégzi a Polgárórség, kerüljön feloldásra a zárolt 200.000 Ft-os összeg.

A Településfejlesztési bizottság **4 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a civil szervezetek támogatására a 2013. évi költségvetésben elkülönített 2.000.000 Ft-ból, a Látássérültek Észak-Alföldi Regionális Egyesületét (4024 Debrecen, Rákóczi u. 7.) 100.000 Ft-al támogassa azzal a feltétellel, hogy a támogatás összegéből az egyesület 25 fő súlyosan látássérült egyeki tagja részére vásároljanak segédeszközöket.

A Településfejlesztési bizottság **4 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a civil szervezetek támogatására a 2013. évi költségvetésben elkülönített 2.000.000 Ft-ból a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Háznak 100.000 Ft-ot adjon át a könyvtár által működtetett klubok illetve önszerveződő közösségek részére.

A Településfejlesztési bizottság **4 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek hogy a civil szervezetek támogatására a 2013. évi költségvetésben elkülönített 2.000.000 Ft-ból, az Egyeki Sportbarátok Sportegyesületét (4069 Egyek, Csalogány u. 12.) 850.000 Ft-al támogassa. Ebből az összegből 600.000 Ft-ot adjanak át támogatásként azzal, hogy ebből 100.000 Ft-ot a 2013. évben megrendezendő kihívás napjára fordítsanak.

A fennmaradó 250.000 Ft-ot abban az esetben kapja meg a Sportegyesület, ha a költségvetésben a civil szervezetek részére tervezett működési célú pénzeszközátadások előirányzatából zárolásra került 600 ezer forint feloldható lesz.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi bizottság **5 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek hogy a civil szervezetek támogatására a 2013. évi költségvetésben elkülönített 2.000.000 Ft-ból, az Egyeki Sportbarátok Sportegyesületét (4069 Egyek, Csalogány u. 12.) 750.000 Ft-al támogassa.

A Pénzügyi bizottság **5 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ha a civil szervezetek támogatására a 2013. évi költségvetésben elkülönített 2.000.000 Ft zárolt előirányzata feloldásra kerül, abból az Egyeki Sportbarátok Sportegyesületét (4069 Egyek, Csalogány u. 12.) 100.000 Ft-al támogassa.

A Pénzügyi bizottság **5 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a civil szervezetek támogatására a 2013. évi költségvetésben elkülönített 2.000.000 Ft-ból, az Egyeki Polgárőrség (4069 Egyek, Fő u. 3.) 600.000 Ft-al támogassa.

A Pénzügyi bizottság **5 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a civil szervezetek támogatására a 2013. évi költségvetésben elkülönített 2.000.000 Ft-ból, a Látássérültek Észak-Alföldi Regionális Egyesületét (4024 Debrecen, Rákóczi u. 7.) 50.000 Ft-al támogassa.

A Pénzügyi bizottság **5 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ha a civil szervezetek támogatására a 2013. évi költségvetésben elkülönített 2.000.000 Ft zárolt előirányzata feloldásra kerül, abból a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Háznak 100.000 Ft-ot adjon át a könyvtár által működtetett Egyeki Manók Táncsoport és az Egyeki Népdalkör részére.

A Pénzügyi bizottság **5 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyeki Polgárőrség és az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete külön kiemelt szervezetként szerepeljen a költségvetésben és az tűzoltósághoz hasonlóan átadott pénzeszközként kapják meg az önkormányzati támogatást.

A Pénzügyi bizottság **5 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a jövőben az önkormányzati támogatásra kiírt pályázatok elbírálásánál szigorúan tartsák magukat a pályázatban kiírtakhoz.

A Pénzügyi bizottság **5 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ha az önkormányzati támogatásra beadott pályázatnál valaki határidőt mulaszt, de megfelelő okkal kimentí a mulasztását, akkor a határidő betartását igazoltnak fogadják el. Ennek elbírálását ruházzák át a Pénzügyi Bizottságra.

**Vigh József képviselő:**

A Településfejlesztési bizottság javaslatából kimarad egy passzus, amit feladatként szavaztak meg a Polgárőrségnek az iskola udvarának megfigyelése és a romos ingatlanok feltérképezése mellett. A bizottsági ülésen felhívta a figyelmet, hogy a Polgárőrség a szolgálati idejében figyelemmel követhetné és összeírhatná a meghibásodott világító testek, és jelezhetné az illetékes közhivatal felé.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A Polgárőrség vonatkozásában a Településfejlesztési Bizottság javasolja, hogy 600.000 Ft-ot adjanak át, amiből 200.000 Ft-ot zároljanak. Ezt a javaslatban szereplő kikötések teljesítése esetén oldják fel és összesen 600.000 Ft-ot kapjanak.

A Pénzügyi Bizottság javaslata ezzel szemben, hogy kapják meg a 600.000 Ft-ot zárolás nélkül.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság csak az összegről döntött, plusz funkciókat nem adtak, de támogatható a javaslat.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Szerinte abban egyetértenek, hogy az említett feladatokat kérik teljesíteni a világítótestek vizsgálatával együtt.

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Polgárőrségnek 600.000 Ft-ot adjanak át és abból 200.000 Ft zárolásra kerüljön, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 2 igen szavazattal és 6 tartózkodással szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Polgárőrség kapja meg a 600.000 Ft-ot, mellette kössék ki a feladatokat, és nem zároljanak a 600.000 Ft-ból semmit, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
126/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a civil szervezetek támogatására a 2013. évi költségvetésben elkülönített 2.000.000 Ft-ból, csoportosítsanak át az Egyeki Polgárőrség (4069 Egyek, Fő u. 3.) részére 600.000 Ft-ot.

Felkéri a polgárőrséget, hogy térképezzék fel a településen található romos ingatlanokat, illetve fokozott figyelemmel ellenőrizzék az általános iskola udvarát az esti órákban és hétvégén, hogy elkerüljék az illetéktelen személyek bejutását, valamint szolgálati időben kövessék figyelemmel és írják össze a meghibásodott világító testeket, és a meghibásodást jelezzék az illetékes közhivatal felé.

A támogatási szerződésben kiköti, hogy a támogatás összegéből

üzemanyagköltségre maximum 50.000 Ft-ot, illetve telefon költségre szintén maximum 50.000 Ft-ot ismer el az önkormányzat.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester  
Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető  
Tardi Kálmán polgárőrség elnöke

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A következő a Sportbarátok Sportegyesületével kapcsolatban a Településfejlesztési Bizottság 850.000 Ft-ot javasol, ebből 600.000 Ft-ot kapjanak meg, 250.000 Ft maradjon zárolva, és a 600.000 Ft-ból 100.000 Ft-ot fordítsanak a Kihívás Napjára. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

*A Képviselő-testület 4 igen 1 nem szavazattal és 3 tartózkodással szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A Pénzügyi Bizottság javaslata, hogy 750.000 Ft-al támogassák a Sportbarátok Sportegyesületét, és még 100.000 Ft-ot kapjanak a zárolt tételből a feloldás után. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
127/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a civil szervezetek támogatására a 2013. évi költségvetésben elkülönített 2.000.000 Ft-ból, az Egyeki Sportbarátok Sportegyesületét (4069 Egyek, Csalogány u. 12.) 750.000 Ft-al támogatja.

Amennyiben a civil szervezetek támogatására a 2013. évi költségvetésben elkülönített 2.000.000 Ft zárolt előirányzata feloldásra kerül, abból az Egyeki Sportbarátok Sportegyesületét (4069 Egyek, Csalogány u. 12.) további 100.000 Ft-al támogatja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester  
Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az Észak-Alföldi Regionális Látássérültek Egyesületének a Településfejlesztési Bizottság 100.000 Ft támogatást javasolt azzal a kikötéssel, hogy az egyeki látássérültek részére vásároljanak belőle eszközöket. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
128/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a civil szervezetek támogatására a 2013. évi költségvetésben elkülönített 2.000.000 Ft-ból, a Látássérültek Észak-Alföldi Regionális Egyesületét (4024 Debrecen, Rákóczi u. 7.) 100.000 Ft-al támogatja azzal a feltétellel, hogy a támogatás összegéből az egyesület a 25 fő súlyosan látássérült egyeki tagja részére vásároljon segédeszközöket.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az Észak-Alföldi Regionális Látássérültek Egyesületének a Pénzügyi Bizottság 50.000 Ft támogatás javasol. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

*A Képviselő-testület 3 igen 1 nem szavazattal és 4 tartózkodással szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A Klubok működtetésére a Településfejlesztési Bizottság javaslata, hogy a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Háznak 100.000 Ft-ot adjanak át. Ezt a 100.000 Ft-ot 3 klub várja. Igaz, hogy Nőklub nem adott be pályázatot, de attól a támogatást még várja. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 1 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
129/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a civil szervezetek támogatására a 2013. évi költségvetésben elkülönített 2.000.000 Ft-ból a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Háznak 100.000 Ft-ot adjon át a könyvtár által működtetett klubok illetve önszerveződő közösségek részére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A Pénzügyi Bizottság javaslata pedig, hogy a civil szervezetek támogatására a 2013. évi költségvetésben elkülönített 2.000.000 Ft zártolt előirányzata feloldásra kerül, abból a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Háznak 100.000 Ft-ot adjon át a könyvtár által működtetett Egyeki Manók Táncsoport és az Egyeki Népdalkör részére. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal és 5 tartózkodással szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A klubok részéről a Népdalkör és az Egyeki Manók tánccsoport adott be pályázatot. Az előbb Polgármester úr jelezte, hogy vélhetően a Nőklub is várja ezt a támogatást, de mivel pályázat nem mindenki részéről érkezett, valószínűleg az Ifjúsági klub is várja, nehogy azért kerüljenek kizárásra, mert itt nem hangzott el a nevük.

**Holló János alpolgármester kiment az ülésről, jelen van 7 képviselő.**

**Antal László képviselő:**

Kiegészítésül elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság nem azért szavazott csak 50.000 Ft-ot a látássérülteknek, mert nem érdemelnék meg, hanem ez a pályázat azért jött létre, hogy az egyeki székhelyű klubokat, civil szervezeteket támogassák. A Látássérültek Egyesületének pedig Debreceni a székhelye, tehát akár ki is zárhatták volna a pályázatból.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Igen ez elhangzott, de a Településfejlesztési Bizottság javaslatát fogadták el, és abban ki van kötve, hogy a támogatás összegéből az egyesület a 25 fő súlyosan látássérült egyeki tagja részére vásároljon segédeszközöket, tehát egyeki embereknek jut ebből is.

Az elfogadott javaslatok alapján 150.000 Ft-al lépték túl a kiosztható keretet, és erre az összegre kell megoldást találni, valahonnan 150.000 Ft-ot zárolni kell, és a zárolás után felszabadítani.

**Vigh József képviselő:**

Úgy gondolja, hogy a kis kluboknál alapból elég diszponáns a helyzet, mert a szóba került 4 klubnak alapból nem is jár a civil szervezetek pályázatán támogatás, de méltányosságból megpróbálták erre megoldást keresni. Azt viszont aggályosnak tartja, hogy az Ifjúsági Klub és a Nőklub nem is adott be pályázatot, ha kurtítanak, akkor innen is próbáljanak kurtítani.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ez az önkormányzat rendszerének a hibája. Mindig megállapítjuk, hogy nem, felelnek meg a civil szervezetek részére kiírt pályázat követelményének, de ugyanakkor mindig szeretnék őket támogatni, mert ezek is egyeki klubok. A Pénzügyi Bizottság van még 3 javaslata, ami ezt valamennyire áthidalja, de egyenlőre a 150.000 Ft-ra vár javaslatokat.

**Antal László képviselő:**

Vigh József képviselővel egyetért, valóban ki is zárhatták volna, de méltányosságból a Pénzügyi Bizottság is azt mondta, hogy kapjanak 100.000 Ft-ot, de a zárolás feloldása után. A klubok tekintetében ez lenne az egyik javaslata, illetve a Pénzügyi Bizottság javaslatát csak visszahozza, hogy a látássérültek részére 50.000 Ft támogatást adjanak, vagy pedig a Polgárőrség ne 600.000 Ft-ot, hanem 550.000 Ft-ot kapjon, és 50.000 Ft legyen náluk zárolva.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A kis klubokban nagyon sok lelkes ember, nem lenne jó teljesen pénz nélkül hagyni őket.



**Vitéz Zsolt képviselő:**

Ezek a kis klubok színesítik a település rendezvényeit, jócskán fellépnek, ezért nem javasol elvenni tőlük.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ebből kiindulva, javasolja, hogy a Polgárőrségnél, a Sportbarátok Sportegyesületénél, és a Látássérültek Egyesületénél zároljanak 50-50 ezer forintot, és ha fel tudják szabadítani, akkor felszabadítják.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A társadalmi szükségesség elvét figyelembe véve a polgárőrségtől nem javasol zárolni. A Településfejlesztési bizottságnak az a javaslata, ami a 200.000 Ft zárolására vonatkozott, az a rendelkezésre álló összegből került volna zárolásra, és bármikor feloldhatta volna a Képviselő-testület. De az 1.400.000 Ft fölötti összeg, nem tudják, hogy mikor, illetve egyáltalán feloldásra kerülhet-e. A Polgárőrség elnöke tegnap a bizottsági ülésen elmondta, hogy a 600.000 Ft az éves működésükhöz feltétlenül szükséges, ettől kevesebből nem tudnak kijönni. Ő az 50.000 Ft-ot nem javasolja a Polgárőrségtől zárolni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Nem azért tette ezt a javaslatot, mert bárkitől el akar venni, de ha nem tudják miből, akkor valahogy egyenlően kell ezt elosztani.

**Antal László képviselő:**

Tegnap a bizottsági ülésen elhangzott, hogy az Egyeki Manók Tánccsoport csak azért adta be a pályázatot, mert a Népdalkör beadta. Ők valószínűleg egy kisebb összegben gondolkodtak alapból is, és úgy gondolja, hogy ha ez az összeg feloldásra kerül, akkor ugyanúgy örülni fognak neki. Ha nem kerül feloldásra, akkor nyilván látnak más lehetőséget is arra, hogy őket támogassák.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Antal László képviselő javaslata, hogy a klubok részére 100.000 Ft-ot adjanak a zárolt tételből, illetve a Látássérültek Egyesületénél pedig 50.000 Ft-ot zároljanak. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 4 igen 1 nem szavazattal és 3 tartózkodással szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.*

**Gál-Szalai Erika képviselő:**

A környezetvédelmi alapból nem lehet átcsoportosítani erre a célra?

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Biztos benne, hogy a környezetvédelmi alapból civil szervezetek vagy klubok támogatására nem lehet átcsoportosítani. Nem tud szabad fedezetet a költségvetésben arra, hogy a civil szervezeteket támogassák.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Javasolja, hogy a Polgárőrségnél, a Sportbarátok Sportegyesületénél és a Látássérültek Egyesületénél 50-50 Ft-ot zároljanak, és ha kap az önkormányzat támogatást, akkor ezt fel fogják oldani. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal és 5 tartózkodással szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.

**Antal László képviselő:**

Azért javasolta ennél a két szervezetnél a zárolást, mert ha bíráltnál betartották volna a pályázati kiírás feltételeit, akkor őket ki kellett volna zárni. Szerinte azzal, hogy a zárolt tételből javasolnak nekik összeget, még azzal is sokkal jobban járnak, mint ha kizárták volna őket.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ő azt veszi figyelembe, hogy a Polgárőrséget jelenleg 4 fő 6 órában foglalkoztatott közmunkás polgárőrrel támogatják. A Sportbarátok Sportegyesületének tevékenységét szintén kb. 4 fő közmunkással támogatják. Nekik ebből a támogatásból bevételük van, tehát szerinte ott kevésbé fájna az 50.000 Ft-os megszorítás, mint a kisebb kluboknál. A megemlített 4 klub kb. 70-80 főt érint, de lehet, hogy még többet.

**Vitéz Zsolt képviselő:**

Javasolja, hogy zároljanak mindenkitől annyit, amennyi a támogatás mértékéhez képest arányosan zárolható. Tehát, hogy kijöjjön a 150.000 Ft, mindenkitől vegyen el valamennyit.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Minden évben arra kellene törekedniük, hogy ezeknek a társadalmi szervezetek, egyesületek részére a támogatás mértékéről való döntése során, hogy vizsgálják meg, hogy mi az önkormányzatnak elsősorban kötelezően ellátandó feladata, utána melyek a vállalható feladatai, és ezek a társadalmi szervezetek, egyesületek, melyik kategóriához állnak közel a tevékenységük illetve az alapító okiratban rögzített céljaik szerint. Ez szerint kellene a döntésüket meghozni. Tekintettel arra, hogy a Polgárőrség a közbiztonság megerősítésében jeleskedik, az önkormányzat tegyen meg mindent annak érdekében, hogy minél magasabb szintre hozzák. A Tűzoltóság azért is kapja meg a köztestületi státuszt, mert neki is a közbiztonság megteremtése a célja, illetve védekezés a tűz által okozott károk ellen. A Polgárőrség a közbiztonság érdekében szükséges, a Sportegyesület nyilván a sportolás érdekében, aztán vannak különböző kulturális jellegű területek. Nyilván a kultúra megőrzése, a kulturális tevékenységek támogatása is feladat az önkormányzatnak, de kérdés, hogy a fontossági sorrend ezek között a feladatok között mi.

Ő is támogatta azt az ötletet, hogy külön tételként szerepeljen a költségvetésben mind a Polgárőrség, mind a Sportegyesülete. Nem akar senkit összehasonlítani a másikkal, de pontosan az logikus számára, hogy a kötelező önkormányzati feladathoz közelebb álló tevékenységi köröket kell szerinte támogatni.

Azt gondolja, hogy a gyerekek fellépése sokkal inkább szórakozás, nem az oktatásuk részét képezi, hogy fellépnek és szerepelnek. Az Egyeki Manók Tánccsoportnak a szülők biztosan tudják vállalni a kiadásait. A többi klubnak pedig annyira hobby jellege van, azt gondolja, hogy aki ezekkel foglalkozik, ki tudja fizetni az árát. Kihagyná most ebből a kategóriából a klubokat, mert nincs rá pénz, és későbbre halasztaná a döntést ezzel kapcsolatban. Elviekben ő is támogatná őket, de a társadalmi szükségletek szempontjából fontosabb tevékenységekre is kevés pénz jut.

Elviekben fejezzék ki a szándékukat, hogy a klubokat támogatni akarják, de most nincs rá pénz. Ha változik az önkormányzat anyagi helyzete, vagy olyan pályázati lehetőséget találnak, amivel, tudnak forrást találni, akkor nem őket elfelejtetni.

A Látássérült Egyesület részére 50.000 Ft-ot szavazott meg a Pénzügyi Bizottság, segédeszközökre mindenképpen szeretne pénzt adni, mert az megkönnyíti az életüket. A különböző kisebb kluboknak most nem adna ebből a keretből. Szerinte a Pénzügyi Bizottság javaslata elfogadható lehetne.

**Gál-Szalai Erika képviselő:**

Ha valóban hobby, akik ezt meg tudják fizetni, akkor viszont a Sportbarátoknak is megszavazhatnának 650.000 Ft-ot és maradhatna az 50.000 Ft a Látássérülteknek és maradhatna a 100.000 Ft a kluboknak. Mivel az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete naprakész mindig a pályázatok terén, mindig lesz annyi pénzüik, hogy az igényeiket kielégítsék, és a versenyekre eljuthassanak.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

A Sportegyesületnek megtartaná ezt a támogatást, mert ott meg van az a reménység, hogy önellátóvá fognak válni. Most egy darabig kell őket támogatni, és úgy tűnik, hogy a saját lábukra fognak állni. Ők a kapott pénzt befektetik, olyan felszerelést vásárolnak, amiből később bevételt tudnak képezni.

**Vitéz Zsolt képviselő:**

Az előző napirendben Bóta Barbara aljegyző elmondta, hogy Egyeken hány halmozottan hátrányos helyzetű gyerek van. Nem tudja, hogy milyen körből tevődik össze az Egyeki Manók táncsoport? Kéri, hogy erre is gondoljanak már, hogy az ő szüleiket ezzel is tudják egy kicsit segíteni, hogy a tehetséges gyereket el tudják juttatni ilyen helyekre.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Javasolja, hogy szavazzanak az elhangzott három javaslatról. Vitéz Zsolt képviselő javaslata volt, hogy arányosan a támogatások mértékéhez mérten ugyanolyan százalékban vonjanak le minden egyes támogatásból annyit, hogy összességében ez a 150.000 Ft kijöjjön. Ezt a 150.000 Ft-ot a négy összegből zárolják. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
130/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy arányosan a támogatások mértékéhez mérten ugyanolyan százalékban vonjanak le minden egyes támogatásból annyit, hogy összességében a 150.000 Ft kijöjjön. Ezt a 150.000 Ft-ot a négy összegből zárolják.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Amíg Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezetőt kiszámolja a pontos összegeket, kéri, hogy szavazzanak a másik két javaslatról.

Dr. Hegyesi Kálmán képviselő javaslata, hogy a kluboknak egyenlőre zárolják a 100.000 Ft-ot, a Látássérült Egyesületnek pedig az 50.000 Ft-ot. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 3 igen 1 nem szavazattal és 4 tartózkodással szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Gál-Szalai Erika képviselő javaslata, hogy a Sportbarátok Sportegyesületétől 100.000 Ft-ot, a Látássérültek Egyesületétől 50.000 Ft-ot zároljanak.

*A Képviselő-testület 2 igen szavazattal és 6 tartózkodással szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.*

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

A kluboknak 100.000 Ft volt megszavazva, ebből 9.000 Ft lesz zárolva és 91.000 Ft-ot kapnak. A Látássérültek Egyesületének 100.000 Ft volt megszavazva, ebből 9.000 Ft lesz zárolva és 91.000 Ft-ot kapnak. A Polgárőrségnek 600.000 Ft volt megszavazva, ebből 58.000 Ft lesz zárolva és 542.000 Ft-ot kapnak. A Sportbarátok Sportegyesületének 850.000 Ft volt megszavazva, ebből 174.000 Ft lesz zárolva és 676.000 Ft-ot kapnak.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Összesen 1.650.000 Ft lett kiosztva, és ebből 250.000 Ft van zárolva. Kéri, hogy a számok ismeretében megerősíti a korábban hozott határozatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
131/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a civil szervezetek támogatására a 2013. évi költségvetésben elkülönített 2.000.000 Ft-ból:

- A Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház által működtetett klubokat önszerveződő közösségeket 100.000 Ft-al támogatja. Ebből 91.000 Ft-ot ad át a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Háznak, a fennmaradó 9.000 Ft-ot zárolja.
- A Látássérültek Észak-Alföldi Regionális Egyesületét (4024 Debrecen, Rákóczi u. 7.) 100.000 Ft-al támogatja azzal a feltétellel, hogy a támogatás összegéből az egyesület a 25 fő súlyosan látássérült egyeki tagja részére vásároljon segédeszközöket. Ebből 91.000 Ft-ot ad át az egyesületnek, a fennmaradó 9.000 Ft-ot zárolja.
- Az Egyeki Polgárőrséget (4069 Egyek, Fő u. 3.) 600.000 Ft-al támogatja. Ebből 542.000 Ft-ot ad át, a fennmaradó 58.000 Ft-ot zárolja.

Felkéri a polgárőrséget, hogy térképezzék fel a településen található romos ingatlanokat, illetve fokozott figyelemmel ellenőrizzék az

általános iskola udvarát az esti órákban és hétvégén, hogy elkerüljék az illetéktelen személyek bejutását, valamint szolgálati időben kövessék figyelemmel és írják össze a meghibásodott világító testeket, és a meghibásodást jelezzék az illetékes közhivatal felé.

A támogatási szerződésben kiköti, hogy a támogatás összegéből üzemanyagköltségre maximum 50.000 Ft-ot, illetve telefon költségre szintén maximum 50.000 Ft-ot ismer el az önkormányzat.

Az Egyeki Sportbarátok Sportegyesületét (4069 Egyek, Csalogány u. 12.) 850.000 Ft-al támogatja. Ebből 676.000 Ft-ot ad át, a fennmaradó 174.000 Ft-ot zárolja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A korábban meghozott magasabb összegre vonatkozó döntéseket pedig visszavonja a testület.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Nem változtatták meg az összegeket, csak zároltak belőle, szerinte az nem ütközik. Kéri, Gábor Istvánné könyvtárvezetőt, hogy a klubok vonatkozásában hívja fel figyelmet a költségvetési terv kialakításakor, hogy ott már a klubok részére ez az összeg eleve tervezve legyen.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A költségvetési koncepció kialakítása során szóba kerültek a civil szervezetek, terveztek is tételeket. Konkrétan a Népdalkörnek terveztek, egy magasabb összeget, ami a zárolás után feloldásra kerül.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

De az csak a Népdalkör, a másik három klub nincs benne. Szerinte az lenne a szerencsés, hogy ha azzal együtt, amit Hajduné Holló Katalin képviselő mond, azt mind beépítik év elején a könyvtár költségvetésébe, mert nem jó, hogy a civil szervezetekkel egy kalap alá veszik őket.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottságnak pont ezért volt az a javaslata, hogy a Polgárőrséget és a Sportegyesületet vegyék külön, kapjanak ugyanúgy pénzt, mint a Tűzoltóság, viszont a maradékra pedig terjesszék ki, és a pályázatot úgy szabják meg, ezek a kis klubok is beleférhessenek. A következő javaslat pedig, hogy legyenek szigorúbbak és következetesek, az inkább a határidő betartására vonatkozik.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a korábbi magasabb összegű döntéseket visszavonják, kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
132/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 126/2013.(IV.25.) számú, a 127/2013.(IV.25.) számú, a 128/2013.(IV.25.) számú és a 129/2013.(IV.25.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A Pénzügyi bizottság javaslata volt, hogy az Egyeki Polgárórség és az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete külön kiemelt szervezetként szerepeljen a költségvetésben és az tűzoltósághoz hasonlóan átadott pénzeszközként kapják meg az önkormányzati támogatást. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
133/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Polgárórség és az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete külön kiemelt szervezetként szerepeljen a költségvetésben és az tűzoltósághoz hasonlóan átadott pénzeszközként kapják meg az önkormányzati támogatást.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A Pénzügyi Bizottság következő javaslata volt, hogy a jövőben az önkormányzati támogatásra kiírt pályázatok elbírálásánál szigorúan tartsák magukat a pályázatban kiírtakhoz. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
134/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a jövőben az önkormányzati támogatásra kiírt pályázatok elbírálásánál szigorúan tartják magukat a pályázatban kiírtakhoz.

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő-testület

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A Pénzügyi bizottság javasolta még, hogy ha az önkormányzati támogatásra beadott pályázatnál valaki határidőt mulaszt, de megfelelő okkal kimenti a mulasztását, akkor a határidő betartását igazoltnak fogadják el. Ennek elbírálását ruházzák át a Pénzügyi Bizottságra. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
135/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy ha az önkormányzati támogatásra beadott pályázatnál valaki határidőt mulaszt, de megfelelő okkal kimenti a mulasztását, akkor a határidő betartását igazoltnak fogadják el. Ennek elbírálását átruházza a Pénzügyi Bizottságra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke

*7./ Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I. 25.) sz. rendelet módosítása*

*Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontját.

**Vigh József képviselő:**

Az Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I. 25.) sz. rendelet módosítását az alábbi kiegészítéssel:

- Az önkormányzat tulajdonban lévő bérlő nélküli bérlakásnál egyedi kérelem alapján a Polgármester jogosult a kert részt területrendezésért cserébe ingyenes használatba adni.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság **5 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I. 25.) sz. rendelet módosítását.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A rendelet módosítására abból a célból került sor, hogy a koncepciókor és a költségvetéskor is az infláció mértékének megfelelő emeléssel kerültek tervezésre a lakbérek. Az anyaggal kiment rendelet erről szól. Az Ügyrendi Bizottság javaslatát beépítette a rendeletbe, ami egy módosító javaslat lesz a kiküldött anyaghoz képest. Eddig lakások bérbeadása szerepelt a rendeletben, annyival egészítette még ki, hogy lakások és helyiségek bérbeadása, illetve

pontosított a Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság nevét is. Szavazni szükséges az Ügyrendi Bizottság módosító javaslatáról, majd az eredetileg kiküldött anyagról. Az elfogadásához 5 igen szavazat szükséges, mivel rendeletről van szó.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az Ügyrendi Bizottság módosító javaslatára a Fülöp István kérelme miatt volt szükség. Úgy gondolta, hogy ezeket a kérelmeket, nem kellene a testületnek egyenként tárgyalni, erről felvállalná a döntést mindenkor. A Képviselő-testület mindig támogatja azokat a kezdeményezéseket, ha valaki rendezetlen portát, vagy ingatlanokat szeretne művelni és azt rendezetté tenni. Mivel annyira sok kérelem nincs ide vonatkozólag, neki az is jó, ha ezeket a kérelmeket egyedi formában a Képviselő-testület tárgyalja.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki az Ügyrendi Bizottság módosító javaslatát elfogadja, kézfelnújtással szavazzon.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett elfogadta az Ügyrendi Bizottság módosító javaslatát.*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki egyetért az alaprendelettel, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

***Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének***

**14/2013.(IV.25.) számú rendelete**

**az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) számú rendeletének módosításáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a) pontja alapján valamint a lakások és a helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény /továbbiakban: Ltv./ 2. számú mellékletében felsorolt felhatalmazó rendelkezések szerint az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról az alábbi rendeletet alkotja:

**1.§**

A Rendelet 1.§ (2) bekezdését hatályon kívül helyezi, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„1.§.(2) A rendeletben meghatározott egyes feladatokat és hatásköröket átruházott hatáskörben a polgármester, illetve Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi Közrend és Közbiztonsági Bizottság látja el.”*

**2.§**

A Rendelet 1. számú mellékletét hatályon kívül helyezi, helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.



**3.§.**

A Rendelet 2. számú mellékletét hatályon kívül helyezi és helyébe e rendelet 2. sz. melléklete lép.

**4.§**

Ez a rendelet 2013.május 1-én lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 26/ 2012.(VIII.30.) számú rendelettel megállapított díjtételek hatályukat veszítik.

**1. számú melléklet**

Az önkormányzat képviselő-testülete az 1. § (2) bekezdése alapján az alábbiak szerint határozza meg a rendeletben meghatározott feladatokat és hatáskör átruházását:

Feladat és hatáskör	Rendeleti hivatkozás (§ és bekezdés)	hatáskör címzettje
Önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadása Az önkormányzat tulajdonában lévő bérlő nélküli bérlakásnál egyedi kérelem alapján a polgármester jogosult a kert részt területrendezésért cserébe ingyenes használatba adni	1. § (2) bekezdés	Polgármester
A lakbértámogatás iránti kérelmek elbírálása	1. § (2) bekezdés	Szociális, Egészségügyi és Gyermekvédelmi Bizottság

**2. számú melléklet**

A Rendeletben költségelven meghatározott lakbérű bérlakások bérleti díjai:

<b>I. kategóriás bérlakások:</b>	<b>307.- Ft/m<sup>2</sup>/hó</b>
<b>II. kategóriás és szolgálati jellegű bérlakások:</b>	<b>259.-Ft/ m<sup>2</sup>/hó</b>
<b>III. kategóriás bérlakások</b>	<b>217.-Ft/ m<sup>2</sup>/hó</b>
<b>IV. kategóriás lakások (szükséglakások)</b>	<b>106.-Ft/m<sup>2</sup>/hó</b>

A szociális alapú önkormányzati lakások havi lakbérének mértéke a lakás alapterülete, komfortfokozata után:

- összkomfortos	<b>222.- Ft/m<sup>2</sup>/hó</b>
- komfortos	<b>90.- Ft/m<sup>2</sup>/hó</b>
- félkomfortos	<b>79.- Ft/m<sup>2</sup>/hó</b>
- komfort nélküli	<b>42.- F t/m<sup>2</sup>/hó</b>

8./ A talajterhelési díjról szóló 2/2005.(I.27.) sz. rendelet módosítása  
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Itt arról van szó, hogy tízszeresére emelkedtek a talajterhelési díjak, ami óriási teher a lakosok részére. A Képviselő-testület a díjemelést fokozatosan vezeti be, tavaly arról döntöttek, hogy 70% kedvezményt adnak az érintetteknek. A múlt hónapban a Pénzügyi Bizottság ülésén született egy olyan javaslat, hogy további kedvezményt adjon a Képviselő-testület azoknak, akik időben rákötöttek erre a rendszerre. A napirendet az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

**Vigh József képviselő:**

Az Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a talajterhelési díjról szóló 2/2005.(I.27.) sz. rendelet módosítását.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság **5 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a talajterhelési díjról szóló 2/2005.(I.27.) sz. rendelet módosítását.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A Képviselő-testület márciusi ülésén feladatként kapta, hogy nézze meg, hogy a díjfizetési kedvezményekre milyen lehetőségek vannak és amennyiben lehetséges, a 70. életévén felüli személyek kedvezményét a 90 %-os díjfizetési kedvezményt azok is kapják meg, akik a 2012. évben rákötöttek a szennyvízhálózatra. A törvény szerint a kedvezmények esteit a Képviselő-testület határozhatja meg korlátozás nélkül, tehát a javasolt kedvezmény szerinte a rendeletbe beépíthető. Korábban úgy szerepelt a rendeletben, hogy a kedvezményt kérelemre kaphatják, de ez plusz adminisztrációt jelent. Itt a nyilvántartásból le tudják tölteni, hogy ki a 70 év fölötti és a 70 év alatti, és annak megfelelően lesz neki a díj kivétel. Korrigálásra került még az eljárásrend a bevallás és a befizetés tekintetében.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki egyetért a bizottságok javaslatával, és elfogadja a rendelet módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
15/2013.(IV.25.) sz. rendelete  
a talajterhelési díjról szóló  
2/2005. (I.27.) rendeletének módosításáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában biztosított jogalkotói jogkörében eljárva, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a talajterhelési díjról szóló 2/2005. (I.27.) Rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosításáról a következőket rendeli el:

## 1. §

A Rendelet 7.§-át hatályon kívül helyezi helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**7.§(1)** 2012-évi bevallási és befizetési kötelezettséget illetően:

- a.) a 70.életévén felüli személy 90%-os díjfizetési kedvezményben részesül
- b.) a 70.életéven aluli személy 70%-os díjfizetési kedvezményben részesül
- c.) aki 2012.évben a közcsatornára rákötött és azt az adóhatóságnál igazolja az 90%-os díjfizetési kedvezményben részesül

## 2.§

A Rendelet 8.§-át hatályon kívül helyezi helyébe az alábbi rendelkezés lép:

8.§ (1) A szennyvíz- csatorna mű üzemeltetője által megtett adatszolgáltatás alapján a jegyző bevallás benyújtására hívja fel az ügyfelet (kibocsátó) . A talajterhelési díjat kibocsátónak a tárgyévet követő év március 31-ig kell megállapítani,bevallani és megfizetni.

## 3.§

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

*9./ A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló rendelet elfogadása  
Előadó: Bóta Barbara aljegyző*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Szociális Bizottság és az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

**Gál-Szalai Erika képviselő:**

A Szociális Bizottság **4 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló rendeletet.

**Vigh József képviselő:**

Az Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló rendeletet.

**Bóta Barbara aljegyző:**

2013. január 1-től, a járások kialakításával összefüggésben ismét módosult a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény. Ennek következtében az önkormányzat saját rendeletét ismét felül kellett vizsgálni, hogy ne maradjanak benne a járási hivatal hatáskörébe tartozó ellátásokat szabályozó rendelkezések.

Elkészített egy rendelet tervezetet, ami az előzőhöz képest jóval szűkebb körű. Egyrészt kizárólag csak azokat a szabályokat tartalmazza, amire az önkormányzati rendeletnek ki kell térni, a törvény rendelkezéseit fölöslegesen nem ismétli, illetve amit előírt a Kormányhivatal, hogy kötelezően tartalmaznia kell, azok benne vannak.

Nem tartalmazza a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátásokat, mert a Balmazújvárosi Kistérség a fenntartó, és az ő rendeletének kell tartalmaznia.

Annyi különbség van a korábbi rendelethez képest, és az új rendelet tervezet szabályai között, hogy a 2013 januárjában módosított rendelkezést, ami bevezette a tűzifa támogatást, ami az önkormányzat által kitermelt tűzifa kiosztására vonatkozott, ez a rendelet nem tartalmazza. Ha felmerül a képviselők, vagy Polgármester úr részéről az igény, hogy ezzel ismét kiegészítsék a rendeletet, akkor természetesen bele fogják tenni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Javasolja, hogy a tűzifa támogatás kiosztására vonatkozó rendelkezést tegyék vissza a rendeletbe, és kéri, hogy a következő ülésre készítsék elő a rendelet tervezetét.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki az előterjesztett rendeletet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

**16/2013. (IV.25.) számú rendelete**

a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében,

a 2-5. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 32. § (3) bekezdésében,

a 6. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 17. § (5) bekezdésében,

a 7. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 33. § (7) bekezdésében és a 132. § (4) bekezdés a) pontjában,

a 8-9. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 37/A. § (3) bekezdésében és a 132. § (4) bekezdés c) pontjában,

a 10. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 37. § (1) bekezdés d) pontjában és a 132. § (4) bekezdés b) pontjában,

a 12-14. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 45. § (1) bekezdésében,

a 15. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában,

a 16. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 48. § (4) bekezdésében,

a 17. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 50. § (3) bekezdésében,

a 19-20. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 58/B. § (2) bekezdésében és

a 21. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. § (4) bekezdésében

kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **Értelmező rendelkezések**

1. § E rendelet alkalmazásában:

*a) környezettanulmány:* a kérelmező és családja vagyoni, jövedelmi, szociális körülményeit feltáró, az ellátást igénylő bejelentett lakó- vagy tartózkodási helyén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény szemlére irányadó rendelkezéseinek alkalmazásával lefolytatott helyszíni ellenőrzés során felvett jegyzőkönyv;

*b) különös méltánylást érdemlő eset, illetve körülmény:* olyan esemény, avagy élethelyzet, amelyre tekintettel a kérelem elutasítása

*ba) az ellátást igénylő vagy családtagja életét, testi épségét, egészségét közvetlenül veszélyeztetné,*

*bb) az ellátást igénylőt és családját súlyos nélkülözésnek tenné ki, avagy az egyébként*

*bc) az eset körülményeit mérlegelve rendkívül méltánytalan lenne.*

### **Eljárásrend**

2. § (1) A Képviselő-testület hatáskörébe tartozó ellátásokat – átruházott hatáskörben – a polgármester, illetve a Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság állapítja meg.

(2) Az e rendeletben szabályozott pénzbeli és természetbeni szociális ellátások megállapítására irányuló kérelmek Egyek Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatalánál (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) írásban, postai úton vagy ügyfélfogadási időben személyesen terjeszthetők elő.

(3) A kérelmekhez az igénylő, valamint családja vagyoni, jövedelmi viszonyait feltáró, e rendeletben megjelölt környezettanulmányt és igazolásokat – jogszabály eltérő rendelkezésének hiányában – minden esetben csatolni kell.

(4) A (2) bekezdésben foglaltakra tekintettel a kérelmek mellékletét képező környezettanulmány az 1. mellékletben megjelölt adatokat tartalmazza.

(5) A kérelemben foglaltak igazolására a rendelkezésre álló, nyilvános vagy hivatalból beszerezhető adatokon túl különösen

*a) munkáltatói jövedelemigazolás,*

*b) rendszeres pénzbeli ellátás igazolószelvénye, valamint*

c) iskolalátogatási igazolás  
szolgálhat.

3. § (1) A Polgármesteri Hivatal a kérelmeket döntésre előkészíti, majd – szükség szerint – az igény elbírálására jogosult szervhez továbbítja.

(2) Amennyiben környezettanulmány felvételére az ellátást igénylő együttműködési készségének hiányára visszavezethető okból kifolyólag nincs lehetőség, a kérelmet a rendelkezésre álló adatok alapján kell megítélni.

(3) Az ellátási igényeket a döntésre jogosult szerv a kérelemben foglaltak alapján, a – jogszabály vagy e rendelet vonatkozó előírásaira tekintettel csatolt – igazolások, valamint a környezettanulmány megállapításaira figyelemmel bírálja el.

### **Az ellátások folyósításának rendje**

4. § (1) Az e rendeletben szabályozott pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokat lehetőség szerint – a kérelmező által megjelölt pénzügyi intézménynél vezetett – számlára utalással, ennek hiányában pénztári kifizetés vagy postai kiutalás útján,

a) rendszeres juttatások esetében a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló kormányrendeletben megjelölt határidőn,

b) nem rendszeres támogatások esetén az ellátást megállapító határozat jogerőre emelkedését követő nyolc munkanapon belül kell folyósítani.

(2) Különös méltánylást érdemlő esetben az ellátás összege a pénztárból haladéktalanul kifizethető.

5. § (1) A szociális hatáskör gyakorlója az e rendeletben szabályozott

a) rendszeres ellátásokat a folyósítás időtartama alatt, az

b) eseti támogatásokat az igénybevételt követő három hónapon belül szükség szerint ellenőrzi.

(2) Az ellátásban részesülő a felülvizsgálat során köteles mindenben együttműködni.

(3) Az együttműködési kötelezettség megszegése, a különös méltánylást érdemlő esetek kivételével, az ellátás megszüntetését eredményezi, és megtérítési igényt alapoz meg.

6. § A szociális hatáskört gyakorló szerv a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény vagy e rendelet előírásainak megsértésével, illetve a szükséges feltételek hiányában jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett ellátás összegének, pénzgyenértékének, továbbá a kamat összegének

a) teljes, avagy részleges elengedéséről vagy

b) részletfizetési kedvezmény biztosításáról

kizárólag különös méltánylást érdemlő esetben határozhat.

### **Aktív korúak ellátása**

7. § (1) Az aktív korúak ellátására való jogosultság megállapításának feltétele, hogy a kérelmező lakókörnyezete rendezett legyen.

(2) A lakókörnyezet akkor rendezett, ha az aktív korú ellátást kérelmező, illetve az ellátás

jogosultja az általa életvitelszerűen lakott lakást vagy házat

- a) tisztán, rendezetten, higiénikus állapotban tartja,
- b) az ingatlan állagát folyamatosan karbantartja, rendeltetésszerű használhatóságát biztosítja,
- c) a házhoz tartozó udvart és kertet rendszeresen gondozza, gyomtalanítja, továbbá
- d) a kerítéssel kívül határos terület, a járda, valamint a vízvezető árok és átérész tisztántartásáról a település környezetvédelmének szabályairól szóló 22/2007 (X.11) számú önkormányzati rendelet 3-4 §-ában foglaltaknak megfelelően gondoskodik.

(3) A jegyző az aktív korú ellátás megállapítására irányuló kérelem benyújtását, illetve az aktív korú ellátás felülvizsgálatára irányuló eljárás megindítását követő 10 napon belül helyszíni szemle lefolytatása során győződik meg a lakókörnyezet rendezettségéről.

(4) A helyszíni szemlééről jegyzőkönyv készül.

(5) Ha a lakókörnyezet a (2) bekezdésben foglalt feltételeknek nem felel meg, a jegyző öt napos határidő kitűzésével felhívja a kérelmezőt, illetve az ellátás jogosultját – az elvégzendő tevékenység konkrét megjelölésével – a kifogásolt hiányosságok felszámolására, melynek teljesítéséről ismételt helyszíni szemlén győződik meg.

(6) Aki a lakókörnyezete rendezettségét a kitűzött határidőig nem biztosítja, annak aktív korú ellátás nem állapítható meg, illetve az aktív korú ellátását meg kell szüntetni, annak a személynek, aki a (2) bekezdésben foglalt feltételeknek – a felszólítás ellenére – nem tesz eleget.

8. § (1) A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény vonatkozó előírásai értelmében aktív korúak ellátására jogosult, rendszeres szociális segélyben részesülő, együttműködésre kötelezett személy (a továbbiakban: rendszeres szociális segélyben részesülő személy) köteles:

a) a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermejköléti Szolgálatát (a továbbiakban: Családsegítő Szolgálat) a jogosultságot megállapító határozat jogerőre emelkedésétől számított tizenöt napon belül felkeresve nyilvántartásba vételét kezdeményezni;

b) a beilleszkedését segítő programban való részvételre irányuló együttműködési megállapodást a nyilvántartásba vételt követő harminc napon belül megkötni, illetve

c) a Családsegítő Szolgálat az ellátás folyósításának időtartama alatt – a beilleszkedést elősegítő programban foglaltak betartása mellett – az e paragrafusban rögzítettek szerint együttműködni.

(2) A beilleszkedési program a rendszeres szociális segélyben részesülő személy életkörülményeire– szociális helyzetére, mentális és egészségi állapotára – figyelemmel

- a) mentálhigiénés,
- b) szociálpszichológiai,
- c) készség- és képességfejlesztő,
- d) életvitel- és életmódformáló, valamint
- e) munkaerőpiaci felkészítő és reintegrációs képzéseket, tanácsadásokat, csoportos foglalkozásokat ölel fel.

9. § Az együttműködési kötelezettség megszegésének minősül, ha a rendszeres szociális segélyben részesülő személy



- a) a Családsegítő Szolgálatnál a 7. § (1) bekezdés a) pontjában megjelölt határidőn belül nem jelenik meg, és távolmaradását nyolc napon belül hitelt érdemlő módon nem igazolja;
- b) a beilleszkedését segítő programban való részvételre irányuló együttműködési megállapodást (1) bekezdés b) pontjában rögzítettek szerint nem köti meg, vagy
- c) a beilleszkedési programban foglaltakat nem teljesíti.

10. § (1) A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvényben meghatározott ellátotti körön túl rendszeres szociális segélyre jogosult az aktív korúak ellátására jogosult személy, ha:

a) közfoglalkoztatásra irányuló jogviszonyt azért nem létesíthet, mert a foglalkoztathatósági szakvélemény alapján „nem alkalmas” minősítést kapott.

(2) Az (1) bekezdés alapján megállapított rendszeres szociális segélyre való jogosultság fennállását legalább évente egyszer felül kell vizsgálni.

11. § Az aktív korúak ellátására való jogosultság megállapítása iránti kérelem a Polgármesteri Hivatalban erre a célra rendszeresített formanyomtatványon terjeszthető elő.

### Átmeneti segély

12. § (1) A Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvényben foglaltak szerint – átruházott hatáskörben – átmeneti segélyben részesíti azt a szociálisan rászoruló

a) személyt, akiknek családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszázötven százalékát, illetve azt az

b) egyedül élő személyt, akinek jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének háromszáz százalékát nem haladja meg.

(2) Átmeneti segély nyújtható különösen:

a) gyógyszer-támogatásként, illetve egészségügyi biztosítás által nem, vagy csak részben támogatott egészségügyi szolgáltatás díjaként;

b) gyermeknevelési költségek fedezésére, beiskolázási, tankönyv- és tanszervásárlási kiadásokra;

c) közüzemi szolgáltatónál fennálló hátralék rendezésére;

d) elemi csapás következményeinek felszámolására, továbbá

e) súlyos baleset, illetve bűncselekmény áldozatának vagy egyéb

f) rendkívüli krízishelyzet elszenvedőjének.

(3) A kérelemhez minden esetben csatolni kell az annak megalapozottságát igazoló, rendelkezésre álló dokumentumokat.

13. § (1) Átmeneti segély kérelemre vagy hivatalból állapítható meg alkalmanként nyújtott pénzbeli, illetve természetbeni ellátás formájában.

(2) Természetben kell megállapítani az átmeneti segélyt, amennyiben:

a) a kérelem kifejezetten arra irányul, vagy

b) az az ellátást igénylő és családja vagyoni, jövedelmi, szociális körülményeire, életmódjára, életvitelére figyelemmel indokolt.

(3) Az átmeneti segély iránti kérelem a Polgármesteri Hivatalban írásban terjeszthető elő. A kérelemben foglaltak valódiságának ellenőrzésére környezettanulmány készül.

14. § (1) Az átmeneti segély keretén belül, krízis támogatásban részesülhet az az igénylő, akinek családjában rendkívüli esemény, krízishelyzet következik be (bántalmazás, elemi kár, bűncselekmény áldozatává válás, kórházba szállítás, gyógyszer kiváltás stb...) és más megoldási lehetőség nem áll rendelkezésre.

(2) A krízis támogatás visszatérítendő és nem visszatérítendő formában adható.

(3) A támogatás igénylése a családsegítőnél történik, aki vizsgálja a kérés megalapozottságát, a krízishelyzet fennállását.

(4) A támogatás odaítéléséről - a családsegítő javaslata alapján - átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

### **Temetési kölcsön**

15. § (1) A polgármester temetési kölcsönben részesítheti azt a személyt, aki az elhunyt személy eltemettetéséről köteles gondoskodni, de arra anyagi helyzete miatt nem képes, feltéve ha:

a) kérelmező családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300%-át, egyedülálló esetén a 350%,

b) ingatlanal rendelkezik és

c) hozzájárulását adta, hogy a kapott temetési kölcsön és járulékai, mint jelzálogjog bejegyeztetését az ingatlanára.

(2) A temetési kölcsönt a kérelmező kapja kézhez, melyet az elhunyt eltemettetésére köteles fordítani és annak összegével a saját nevére szóló számlával kell a hivatal felé elszámolni.

(3) A kérelemhez mellékelni kell a család valamennyi jövedelméről szóló igazolást.

(4) A temetési kölcsön legfeljebb 12 (tizenkettő) hónapra adható. Amennyiben a kérelmező a temetés és az ügyvédi munkadíj költségeit ezen időszak alatt maradéktalanul visszafizeti az önkormányzat javára, úgy a polgármester kezdeményezi az illetékes földhivatalnál a temetési kölcsön és járulékai erejéig az ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlését az ingatlan-nyilvántartásból.

(5) Nem kaphat temetési kölcsönt, akinek az elhunyttal, annak halála idején, érvényes tartási-öröklési szerződése volt.

### **Köztemetés**

16. § (1) A polgármester az eltemettetésre köteles személyt különös méltánylást érdemlő esetben a köztemetés költségeinek megtérítése alól a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvényben foglaltak szerint – átruházott hatáskörben – részben vagy egészben mentesítheti.

(2) Részben mentesíthető a köztemetés költségeinek megtérítése alól az a szociálisan rászoruló

a) személy, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének százötven százalékát, illetve az az

b) egyedül élő személy, akinek jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszáz százalékát nem haladja meg.

(3) A köztemetés költségeinek megtérítése alól teljesen mentesíthető az a szociálisan rászoruló

a) személy, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, illetve az az

b) egyedül élő személy, akinek jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének százötven százalékát nem haladja meg.

(4) A köztemetés költségeinek megtérítése alóli mentesítés iránti kérelem a Polgármesteri Hivatalban írásban terjeszthető elő.

### **Közgyógyellátás**

17. § (1) A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvényben meghatározott ellátotti körön túl közgyógyellátásra jogosult az a szociálisan rászoruló

a) személy, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének százötven százalékát, illetve az az

b) egyedül élő személy, akinek jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszáz százalékát nem haladja meg, amennyiben az igénylő havi rendszeres gyógyító ellátási költségének mértéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 25%-át, egyedül élő igénylő esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 20%-át eléri.

(2) A közgyógyellátási jogosultság megállapítása iránti kérelem a Polgármesteri Hivatalban erre a célra rendszeresített formanyomtatványon terjeszthető elő.

### **A személyes gondoskodást nyújtó ellátások**

18. § A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról az Önkormányzat a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulással kötött megállapodás révén gondoskodik. A személyes gondoskodást nyújtó ellátások részletes szabályait Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2010. (II.17.) számú rendelete tartalmazza.

### **A Szociálpolitikai Kerekasztal**

19. § A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvényben meghatározott feladatokat ellátó Szociálpolitikai Kerekasztal tagjai:

- a.) a polgármester;
- b.) a képviselő-testület Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottságának elnöke;
- c.) a képviselő-testület Pénzügyi Bizottságának elnöke;
- d.) a képviselő-testület Fenntartható Településfejlesztési, Oktatási, Közművelődési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottságának elnöke;

e.) a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat képviselője és

f.) az Egyeki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

20. § (1) A Szociálpolitikai Kerekasztal szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal ülésezik.

(2) A Kerekasztal üléseit a polgármester hívja össze.

(3) A testület határozatképes, ha az ülésen tagjainak több mint a fele – a jelenléti íven saját kezű aláírással igazoltan – jelen van.

(4) A Kerekasztal döntéseit a jelenlévő tagok egyszerű szótöbbségével, nyílt szavazással hozza meg.

(5) A Szociálpolitikai Kerekasztal ülései nyilvánosak.

### **A Tanyagondnoki Szolgálat**

21. § A Tanyagondnoki Szolgálatra irányadó rendelkezéseket a Tanyagondnoki Szolgálatról szóló 9/2009 (II.12.) számú önkormányzati rendelet tartalmazza.

### **Záró rendelkezések**

22. § (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő hónap első napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszíti a szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 10/2009. ( II. 12.) önkormányzati rendelet és azt módosító 28/2009 (VIII.27.), 31/2009 (IX.29.), 2/2010 (I.28.), 11/2010 (III.25.), 26/2010 (IX.23.), 2/2011 (I.27.), 6/2011 (II.15.), 18/2011 (VI.30.), 22/2011 (VIII.25.), 25/2011 (X.27.), 1/2012 (I.12.), 2/2012 (I.26.), 7/2012 (II.13.), 19/2012 (IV.26.), 29/2012 (X.25.), 2/2013 (I.10.) számú önkormányzati rendeletek.

*10./ A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők anyagi érdekeltségi rendszeréről szóló 8/2001.(II.15.) sz. rendelet módosítása  
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző*

#### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

#### **Vigh József képviselő:**

Az Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők anyagi érdekeltségi rendszeréről szóló 8/2001.(II.15.) sz. rendelet módosítását.

#### **Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság **4 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők anyagi érdekeltségi rendszeréről szóló 8/2001.(II.15.) sz. rendelet módosítását.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a bizottságok javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
17/2013.(IV.25.) sz. rendelete  
Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők anyagi érdekeltségi  
rendszeréről szóló  
8/2001./II.15./ Önk. sz. rendeletének módosításáról**

Egyek Nagyközség Képviselő –testülete az Alaptörvény 32.cikk (1)bekezdés a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, az 1990. évi C. törvény 45.§.-a alapján a Polgármesteri Hivatalban /továbbiakban: Hivatal / foglalkoztatott, adóügyi feladatokat ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségi rendszeréről szóló 8/2001. ( II.15.) sz. rendeletének módosításáról az alábbiakat rendeli el:

1. §

A Rendelet 5. §. (2) bekezdésében foglaltakat hatályon kívül helyezi, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

5. §. (2) A jutalék kifizetése az előírt teljesítés meglétekor, de legkésőbb az adott évet követő év augusztus 31.-ig kerül kifizetésre.

Az éves jutalék összege nem haladhatja meg az érintett dolgozó 2 havi besorolási alaphétét.

2. §

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

*11./ Pályázat benyújtása a működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatásra*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság **5 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek a működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatásra a pályázat benyújtását.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Nem tudta a mai napig sem hozni a pályázat által előírt határozati javaslatot, ugyanis még nem jelent meg a pályázat kiírása. Tehát várható, hogy annak lesz egy kötött formája, és akkor a Képviselő-testületnek majd újra dönteni kell róla az előírt a formában.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
136/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be a működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatásra.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester  
Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

*12./ Kérdések, interpellációk*

**Gál-Szalai Erika képviselő:**

Örül, hogy az Egyekért Egyesület képviselő is jelen vannak az ülésen. Biztosan látták a kimutatást a hiányzásokról az Egyeki Hírmondóban. Ő arra esküdött fel, hogy falu javát szolgálja, és hogy haladjanak, ne egymást becsméreljék. Ha ő egy ilyen cikket megír, akkor kb. egy mondattal próbálja feltüntetni, hogy az ő hiányzásai miatt ilyen magasak. Ha valaki megnézi a hiányzásokról a kimutatást, akkor azt láthatja, hogy Gál-Szalai Erika hiányzásainak száma magasabb, mint a többieké. Aki tudja, hogy az ő hiányzásainak a száma miatt ennyi, és mit mutat, az eddig is tudta. Aki pedig nem akarta megindokolni, hogy ez miért van, annak köszöni. Ő is írhatna cikkeket, de nem fogja megtenni, mert ő nem ilyen.

**Vigh József képviselő:**

Megkérte Gál-Szalai Erika képviselőt, konkrétan mondja el, hogy mi a problémája.

**Gál-Szalai Erika képviselő:**

A kimutatás írója Vigh József az Ügyrendi Bizottság elnöke. Szépen meg van indokolva, hogy mi tűnik nyilvánvalónak, miért kell összevont bizottságok üléseket tartani, miért tűnhet ez a szám magasabbnak egy-két személy esetében, de az nem fért bele, hogy az ő hiányzásainak miatt ilyen magas a száma.

**Vigh József képviselő:**

Úgy gondolja, hogy objektíven a pusztá tényeket írt le. Mindenkinek a képzelőerejére bízta, a saját szubjektív megítélésére bízta, hogy ki mit gondol.

**Antal László képviselő:**

Ha valaki a cikket látta, azt hiheti, hogy ő egy link, kerülő alak, mivel a rendkívüli testületi üléseken zömében nem szokott részt venni. Ennek az, az oka, ami cikkből szintén nem derül ki, hogy sokszor előző nap szólnak, hogy holnap sürgősen össze kell hívni egy rendkívüli ülést, és a munkahelyén nem tudja egyek napról a másikra szabaddá tenni magát. Nyilván az fix időpontokra tervezett üléseken mindig próbálja úgy csinálni, hogy itt tudjon lenni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A képviselői munkát nem lehet kilóra, időre vagy akár jelenlét alapján mérni. Képviselőként azt gondolja, hogy ha valaki akár ritkábban, de tömören, építő jelleggel szól hozzá, az teljesen értékes lehet. Attól, hogy valaki mindig csak itt lenne, és csak a vitát szítaná, az azzal nem lenne jobb képviselő. Nem támogat semmit, ami a Képviselő-testület tagjai között viszályt szít, arra kér mindenkit, hogy ne azt keressék, hogy tudják egymást eltaposni, hanem azt, hogy hogyan tudják egymást segíteni.

Gál-Szalai Erika képviselőt kéri, hogy ha ezt a cikket bántónak érzi, akkor kárpótolja érte a kislát. Bíz benne, hogy a lakosság részéről azt mindenki figyelembe veszi, hogy egy fiatal anyának nagyon fontos a Képviselő-testületi munka, az is nagyon fontos, hogy a gyermeke mellett legyen.

Dr. Tóth Sándor szót kér. A hozzászólás időtartama 2 perc. Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy Dr. Tóth Sándor részére megadják a szót, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett megadta a szót Dr. Tóth Sándor részére.*

**Dr. Tóth Sándor:**

Polgármester úr ebben érzelmi dolgokat, gyereket minden belekevert. Ennek van jogi szabályozása az önkormányzati törvényben és az SZMSZ-ben. Kéri Csepreginé Kocsis Nóra jegyzőt ismertesse, mi a teendő abban az esetben, hogy Gál-Szalai Erika képviselő bejelentett, hogy nem is fog részt venni a bizottsági üléseken.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Úgy tudja, hogy a Képviselő-testület megvonhatja a tiszteletdíjat a hiányzások arányában. Gál-Szalai Erika képviselőtől megvonhatják a tiszteletdíjat, mert úgy sem kap semmit, tehát ezzel nem lennének előbbre, csak kifejezhetnék, hogy hogyan tudnak egymásnak keresztbe tenni. Ezt nem látja jónak, ő azt látja jónak, ha a lehetősége és a tehetsége szerint, a megváltozott élethez alkalmazkodva a képviselők a lehető legtöbbet teszik meg a maguk részéről az önkormányzat érdekében.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Valóban szabályozva van ez a kérdés kör, de nem az SZMSZ-ben, hanem külön rendeletet alkotott a Képviselő-testület a képviselők tiszteletdíjára vonatkozóan, és ebben a ciklusban módosító rendelkezésként került bele, a jogszabályoknak megfelelően bizonyos százaléku hiányzás esetén mellé rendeli, hogy mennyivel lehet csökkenteni a képviselői tiszteletdíjat. Ennek a vizsgálatát az Ügyrendi Bizottság hatáskörébe utalja. Talán egy éven túli hiányzást kell vizsgálnia. Képviselő nem hívható vissza a hiányzása miatt a tiszteletdíjával kapcsolatosan lehet szankciót alkalmazni.

13./ Egyebek

1./ Szennyvízhálózat megállapodástervének elfogadása

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Településfejlesztési és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Itt arról van szó, hogy a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-től a víziközmű vagyont visszakerült az önkormányzathoz a szennyvíz és az ivóvíz vonatkozásában is. De ezek után a Vízmű Zrt-nek fizetni kell a közműadót, és még sújtja a 10%-os rezsicsökkentés is, ezért a teljes gazdálkodás veszélybe került, és a Vízmű Zrt. közgyűlésén a polgármesterek egyhangúlag elfogadták, hogy ebben az évben bérleti díj az önkormányzatok részére nem kerül megfizetésre, hanem majd 2014-ben. Kéri a bizottságokat, hogy ismertessék az álláspontjukat.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A Településfejlesztési bizottság **3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek,

Fő u. 3., képviselője: Dr. Miluczky Attila polgármester) és a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. (4034 Debrecen, Hétvezér u. 21., képviselője Nagy Miklós vezérigazgató) közötti megállapodást, mely arra vonatkozik, hogy az Egyek Település közigazgatási területén található közüzemi szennyvíz rendszer használata fejében az önkormányzatot megillető 2013. évre vonatkozó bérleti díj teljes összegét a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. utólagosan egy összegben legkésőbb 2014. március 31. napjáig egyenlíti ki.

Hatalmazza fel a Polgármester a megállapodás aláírására.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi bizottság 5 igen szavazattal ugyanezt javasolja.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Pontosításként elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság Dr. Hegyesi Kálmán képviselő érvelései alapján abban maradt, hogy tervezetként fogadja el, illetve írja alá a Polgármester a megállapodást.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki a Pénzügyi Bizottság javaslatával ért egyet, és javasolja, hogy tervezetként fogadják el a megállapodást, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
137/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek, Fő u. 3., képviselője: Dr. Miluczky Attila polgármester) és a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. (4034 Debrecen, Hétvezér u. 21., képviselője Nagy Miklós vezérigazgató) közötti megállapodást tervezetként, mely arra vonatkozik, hogy az Egyek Település közigazgatási területén található közüzemi szennyvíz rendszer használata fejében az önkormányzatot megillető 2013. évre vonatkozó bérleti díj teljes összegét a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. utólagosan egy összegben legkésőbb 2014. március 31. napjáig egyenlíti ki.

Felhatalmazza a Polgármester a megállapodás tervezetként történő aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki a Településfejlesztési Bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 8 tartózkodással szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.*



## 2./ Ivóvízhálózat megállapodástervének elfogadása

### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

### **Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A Településfejlesztési bizottság **3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek, Fő u. 3., képviselője: Dr. Miluczky Attila polgármester) és a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. (4034 Debrecen, Hétvezér u. 21., képviselője Nagy Miklós vezérigazgató) közötti megállapodást, mely arra vonatkozik, hogy az Egyek Település közigazgatási területén található közüzemi ivóvíz rendszer használata fejében az önkormányzatot megillető 2013. évre vonatkozó bérleti díj teljes összegét a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. utólagosan egy összegben legkésőbb 2014. március 31. napjáig egyenlíti ki.

Hatalmazza fel a Polgármester a megállapodás aláírására.

### **Antal László képviselő:**

A Pénzügyi bizottság javaslata csak annyiban tért el, hogy a megállapodást tervezetként fogadják el.

### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki a Pénzügyi Bizottság javaslatával ért egyet, és javasolja, hogy tervezetként fogadják el a megállapodást, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 138/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek, Fő u. 3., képviselője: Dr. Miluczky Attila polgármester) és a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. (4034 Debrecen, Hétvezér u. 21., képviselője Nagy Miklós vezérigazgató) közötti megállapodás tervezetként, mely arra vonatkozik, hogy az Egyek Település közigazgatási területén található közüzemi ivóvíz rendszer használata fejében az önkormányzatot megillető 2013. évre vonatkozó bérleti díj teljes összegét a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. utólagosan egy összegben legkésőbb 2014. március 31. napjáig egyenlíti ki.

Felhatalmazza a Polgármester a megállapodás tervezetként történő aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki a Településfejlesztési Bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 tartózkodással szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.

*3./ Tájékoztató és döntés a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulása által ellátott szociális feladatok jövőbeni ellátásáról*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Szociális Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

**Gál-Szalai Erika képviselő:**

A Szociális Bizottság **4 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat ne lépjen ki a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulásából, és a Társulás által jelenleg ellátott feladatokat a jövőben is a Társulás lássa el.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság **4 igen szavazattal** ugyanazt javasolja, mint a Szociális Bizottság.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Nincs olyan várható nyereség a kilépésből, mint amennyit bukhat az önkormányzat azon, hogy a bentlakásos idősök otthona működési engedélyre veszélybe kerül. Ő is a bizottságok javaslatát támogatja, hogy egyelőre maradjanak bent a Balmazújvárosi Kistérségben.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Nagyobb biztonszágot jelent szerinte a Kistérségben maradás, mint az önállósodás Tiszacsegével. Arról nem beszélve, hogy Dr. Tiba István polgármester országgyűlési képviselő is, és nyilvánvaló, hogy egy kistérségen belül van egy érdekközösség, ami alapján számíthatnak arra, hogy Egyek is részesül azokból a pozitív eredményekből, amelyeket megszerez magának és a saját városának Dr. Tiba István polgármester, míg Tiszacsege esetében ez hiányzik.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a bizottságok javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
139/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat nem lép ki a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulásából, és a Társulás által jelenleg ellátott feladatokat a jövőben is a Társulás lássa el.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

#### 4./ Tájékoztató a Fő tér beruházásról

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A Településfejlesztési bizottság **4 igen szavazattal** tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a Fő tér beruházással kapcsolatos tájékoztatást.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi bizottság **4 igen szavazattal** tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a Fő tér beruházással kapcsolatos tájékoztatást.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Beindult a Fő tér beruházás, aminek május 15. a határideje, és a munkálatok tempója nem enged arra következtetni, hogy ezt május 15-ig befejezik. Átnézték a szerződéseket, a területet a műszaki ellenőrnek már át kellett volna adnia. Kérte Széles Szilvia ügyvezetőt, hogy a műszaki ellenőrt szólítsa fel, hogy a szerződésben vállalt kötelezettségének tegyen eleget. Ez folyamatban van. Az biztos, hogy a kivitelezőt az időjárásen kívül az önkormányzat részéről nem hátráltatta senki. Tavaly októberben oda adták neki megbízást, lehetett volna intézkedni, de eddig nem intézkedtek.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Tanulmányozta a szerződést, és két lényeges dolog van ebben a vitában. Az egyik az, hogy hivatalosan meg lett-e nyitva az építési napló, és át lett-e adva a munkaterület? Ez a leglényegesebb kérdés, mert attól az időponttól kezdődik a teljesítési határidő, amikor a munkaterület átadása megtörténik, tehát onnantól számítva 7 hónap a szerződés szerint, és ha ez az idő lejár, és ha az ok nem vis maior, akkor tartozik 100.0000 Ft napi kötbért fizetni majd a kivitelező.

A másik, ami lényeges, hogy annyi helyen, annyi módon nyilatkozott az ajánlatában, a pályázat benyújtása során, a szerződés megkötésben arról, hogy minden lényeges információ a rendelkezésére állt, sőt le is mondott arról a jogáról, hogy az információ hiány miatt bármiféle igényt érvényesíthessen. Sőt ő egyedül a 4 pályázó közül kiegészítő kérdést is tett fel. Erre semmiféleképpen nem hivatkozhat az esetleges vita során, valamint arra sem, hogy ha esetleg többletmunkák merülne fel, mert benne van a szerződésben, hogy mivel fix átalányáras a vállalása, ezért a többletmunkákat köteles elvégezni, akkor is, ha az külön tételként a költségvetésben nem szerepel.

Azt fontos lenne tudni, hogy a műszaki ellenőr eleget tette-e a kötelezettségének, átadta-e a munkaterületet, megnyitotta-e az építési naplót? Ha nem tett eleget, akkor meg kell kérdezni, hogy ennek mi volt az oka. E miatt húzódható, mert ha nincs átadva hivatalosan a munkaterület és nincs megnyitva az építési napló, akkor joggal mondja azt a kivitelező, hogy nem tudta megkezdeni a munkálatokat. Ezt azért neki is jeleznie kellett volna, mert az együttműködési kötelezettség a Ptk. alapelve, sőt a szerződésben is benne van, hogy a felek kölcsönösen a jóhiszeműség a tisztesség szabályai szerint kötelesek együttműködni a teljes projekt bonyolítása során.

Az más kérdés, hogy vannak ilyen irányú akadályközlő levelei, amelyek részint nem is értelmezhetőek kellőképpen, mert az akadályközlésben felmondja a határidőt. Meg kell kérni,

hogyan fejtse ki az álláspontját részletesebben. Az, az érzése, hogy ő kapott valamilyen információt, ami őt aggodalommal töltötte el, hogy nem lesz kifizetve a munkája. Ez látszik az általa közölt levelekből.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A vállalkozói szerződés 5.1.1 pontja a munkaterületek átadására. „Megrendelő a kivitelezésre alkalmas teljes munkaterületet a szerződés megkötését követő 1 héten belül adja át Vállalkozó részére.”

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Ezt ő is olvasta a szerződésben, csak annak meg vannak a formai kritériumai, hogy mit jelent a munkaterület átadása. Ez egy komoly műszaki feladat, amit műszaki ellenőrnek kell koordinálnia.

**Széles Szilvia ügyvezető:**

A szerződésnek ezen pontjait leegyeztették az MVH-val. Tegnap kapták meg az értesítést a MAPI-n keresztül, és szinte ugyanazokat a dolgokat írta le, amit Dr. Hegyesi Kálmán képviselő elmondott. Tehát azokra az akadályközlésekre, amikre ő hivatkozik, nem hivatkozhat. A közbeszerzés az MVH szerint is szabályosan zajlott le, lehetősége lett volna a meghíváskor észrevétel tenni, amit akkor nem tett meg.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A kivitelező megjelent valamikor tavasszal, és kérték az önkormányzatot, hogy adjanak át részükre két bérlakást, amit első szóra megkaptak, érvényes szerződés van velük, és annak rendje módja szerint el is kezdték a munkálatokat. Tehát az önkormányzat az együttműködési kötelezettségének maximálisan eleget tett, egy nappal sem hátráltatták a projekt megvalósítását.

**Széles Szilvia ügyvezető:**

Az építési napló megnyitása még nem történt meg.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Ettől tartott, mert a műszaki ellenőr mulasztásai az önkormányzatnál jelentkeznek, mert a műszaki ellenőrnek az érdekiben kellene eljárni. A műszaki ellenőrt meg kell kérdezni a dologról, mert ezen áll vagy bukik az önkormányzat jogi státusza az ügyben. A másik, ami az önkormányzatot erősíti, hogy a fix átalányáras munkánál nem csak az a lényeg, hogy a többletmunkával neki számolnia kell, arra tekintettel adja meg a fix átalányárat, és a fix átalányár kialakítása teljesen az ő joga és kötelessége a jelenlegi viszonyok között. Ő még arra sem hivatkozhat, hogy mi költségvetésünk mit tartalmaz. A szerződésben ki van zárva az ő igény és jog érvényesítése több okból kifolyólag is. Ha viszont tényleg nem lett átadva hivatalosan a munkaterület, akkor később kezdődik a megvalósítás, attól időponttól kezdődően van 7 hónapja befejezni.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Azért került napirendre a testület elé tájékoztató formájában, mert a pályázó a Szöghatár Kft. volt, és a közbeszerzési eljárás során is külön ajánlatkérő volt ebben az eljárásban. A szerződés a Kft. és a kivitelező, illetve a Kft. és a műszaki ellenőr között kötött. A Kft. azért bocsátotta ezt rendelkezésre, mert mint tulajdonost tájékoztatni szeretne volna az önkormányzatot, hogyan is áll ez az ügy, illetve ez a beruházás. Ahogy a bizottságok javasolták a tájékoztató tudomásul vételét, és ami segítség kell a Kft.-nek ehhez az üggyhez azt

az önkormányzat majd megadja, de döntési helyzetben ebben az ügyben nem a Képviselő-testület van.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az MVH állásfoglalása szerint október 30-ig kell elszámolni. Ha neki ezt jogosultsága van novemberig befejezni, akkor ez így nem jó. A szerződés 5.1.3 pontja szerint „A Vállalkozó köteles bármely akadályoztatást annak felmerülésekor, de legkésőbb az azt követő 1 (egy) munkanapon belül Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni, az akadályoztatás okának pontos megjelölésével. Vállalkozó az akadályoztatás bejelentése elmulasztásából vagy a késedelmes bejelentésből eredő valamennyi kárért felel.” Ha ő most jön elő azzal, hogy nincs a munkaterület átadva, és ki van kötve, hogy 1 héten belül át kell vennie, akkor itt az együttműködési kötelezettség is sérül, és nem hivatkozhat erre április elején, hogy ő októberben nem kapta meg a munkaterületet. Itt senki nem akadályozta, az emberi dolgoznak. Azt látja, hogy ebből megint egy jogi vita fog kikerekedni.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Az a probléma, hogy az önkormányzatnak nem kizárólag az ő közléséből kell értesülnie arról, hogy a munkaterület át van adva, vagy nincs átadva. Annyi figyelem elvárható az önkormányzat, illetve a Szöghatár Kft. részéről, hogy foglalkozzon ezzel az ügyel. Azt nem fogadja el a bíró, hogy az önkormányzat és a Szöghatár Kft. nem tudta, hogy nincs átadva a munkaterület. A műszaki ellenőrrel tartják a kapcsolatot, jelentkezik rendszeresen, beszámol erről a projektről valakinek?

**Széles Szilvia ügyvezető:**

Tartják vele a kapcsolatot, munkaterület átadásra hivatkozik, de szerinte nem olvasta a szerződést, nem tud rá mit mondani.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ennek a műszaki ellenőrnek van egy nagyon komoly felelősség biztosítása. Elképzelhető, hogy ha ebből a késedelemről az önkormányzatnak kára keletkezik, akkor azt az ő biztosítása terhére tudnák érvényesíteni?

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Elképzelhető, ha bizonyítani tudják azt, hogy az ő mulasztásából, vagy az ő hibás teljesítéséből kifolyólag érte az önkormányzatot kár. Ha a megrendelő mindennap elmegy a munkaterület mellett, és látja, hogy ott nem folyik a munka, akkor fel kellett venni a kapcsolatot a műszaki ellenőrrel, hogy miért nem megy a munka, és tisztázza a helyzetet. Ha bíró lenne, benne felmerülne ez a kérdés. Mindenképpen megosztott felelősséget kell megállapítani jelen esetben. Nem gondolja, hogy ilyen messzire el kell menni, mert azt tényleg tragikus lenne, ha a pályázatot kiíró fel nem tudnának határidőben elszámolni, és ezért fel kellene venni velük a kapcsolatot, és megkérni őket, hogy adjanak hosszabbításra lehetőséget, vagy mivel a vállalkozó előteljesítésre jogosult, addig kell szorítani, amíg el nem végzi gyorsabban, hogy időben el tudjanak számolni.

**Széles Szilvia ügyvezető:**

A MAPI leveléből és az MVH- egyeztetésből is kiderült, hogy folyamatban vannak az egyeztetések, és a jövő hét folyamán talán sikerül minden érintettel időpontot egyeztetni, és ezt megbeszélni.

**Vigh József képviselő:**

Van egy szerződés, ami alá lett írva tavaly október elején, és a kivitelezőnek 6 hónap múlva áprilisban jut eszébe, hogy nem tudja elkezdni a munkát. Ősszel már dolgozhatott volna, hiszen a pályázatnak egy csomó hatalmas méretű dísznövény képezi részét, amit máskor nem is lehet elültetni. Személyes véleménye, hogy nem akartak kétszer felvonulni a munkaterületre, ősszel és tavasszal is, úgy voltak vele, hogy márciusban már jó idő lesz, de most március 15-én tört ki a tél Magyarországon.

Amit Dr. Hegyesi Kálmán képviselő a műszaki ellenőrrel kapcsolatban mondott, illetve az építési naplóval kapcsolatban és a munkaterület átadásával kapcsolatban igencsak gyanús a dolog, ott valami gubanc van.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri Széles Szilvia ügyvezetőt, hogy a legközelebbi testületi ülésen ugyanígy egy beszámolót adjon a fejleményekről a Képviselő-testületnek.

**Vigh József képviselő:**

Ők már március 15-e előtt megkezdték a munkát, már verték le a vakolatot, és oda is hordták a térkövet.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ezt pontosan tudják, hogy melyik naptól, mert amelyik naptól érvényes bérleti szerződésük van 2 önkormányzati lakásra, azóta dolgoznak itt.

**Vigh József képviselő:**

Minden esetre a Dr. Hegyesi Kálmán képviselő által mondott hosszabbítási lehetőséget meg kell fontolni, mert nyáron fölösleges fákat ültetni akármilyen földlabdával hozzák is ide, mert a pályázatban sokmilliós tételben vannak dísznövények, és előnevelt fák.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a tájékoztatót tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
140/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Fő tér beruházással kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felélős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Széles Szilvia ügyvezető

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

Tanácsként mondja a Szöghatár Kft. felé, a MAPI Zrt. leveléből kiderül, hogy módosított támogatási szerződés kerül kiküldésre két héten belül, tehát valamilyen szinten megalapozott az a dolog, hogy nem igazán derül ki az eredeti támogatási szerződésből, hogy mi az, amit

csökkentett összegben támogattak. Ő innen közelítené meg a dolgot, és erre alapozná a határidő hosszabbítására az igényt.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Időközben megérkezett Szincsik Ferenc a Kántortag Kft. képviselője. Következő napirendként az Egyek 16./ pontját fogja tárgyalni a Képviselő-testület.

*5./ Kántortag Kft. bérleti szerződésének hosszabbítása*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A Kántortag Kft. bérlő az önkormányzat földjeit, és évről-évre annyi földet ad vissza művelésre, amennyit az önkormányzat kér. A Kft. ezekre az időszakokra is fizeti a bérleti díjat arra a területre is, ahol az önkormányzat közmunkaprogramja bonyolódik. Azt is megtette a Kántortag Kft., hogy saját területéből adott vissza 10 ha területet, mert az kertészetre kiválóan alkalmas. Ezt a segítő hozzáállást köszöni. Az 5 év alatt visszaadott földterület nagyság 27 ha. Illetve elmondása szerint 2010-ben még 2,5 hektárt átadott, ahol burgonyát termeltek, ez alapján a pontosítás alapján 29,5 hektárral emelkedik a terület. Illetve tavaly volt egy kérvénye a Képviselő-testület előtt, amelyben kompenzálásért fordul a testülethez, mivel az önkormányzati földterületekben 3 vagy 4 a Kunhalom is van, ami összesen 3,8 hektárt tesz ki, és ezeken a területeken nem lehet földmunkát végezni, így kiesnek a termelésből. Mivel ez előre volt látható, mivel ezt egy 2011-es kormányrendelet szabályozza, a szerződés pedig 2009-ben lett megkötve, ő kéri, hogy 1 évre ezt is számolják hozzá. A pontosító kérdésben azt kéri az önkormányzattól, hogy összesen 33,3 hektár szántóföld bérleti szerződését 1 évvel hosszabbítsák meg a részére.

Az ő hosszú távú célja azt, hogy ezekre a földterületeket teljes mértékben vegyék vissza, és azt látná jónak, hogy 2014-ben alapítanának egy önkormányzati Kft-ét, ami direkt ezeknek a földterületeknek a művelésére jönne létre, hogy a lehető legtöbb embernek munkát adjanak, a kertészeti programot működtessék. Szerinte a jövőben fel fog értékelődni a mezőgazdasági munka, és a megtermelt élelmiszer értéke. Most a 2014-2015-ös gazdasági évről kell dönteni, ahol az a kérdés, hogy ezt a 33,3 hektárt az ő részére a bérleti szerződés meghosszabbításának keretében átengedik-e kompenzálásként az általa átengedett földterületekért cserébe. Ezt a 33,3 ha területet javasolja a Képviselő-testületnek támogatásra.

A napirendet a Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek hogy a Kántortag Kft. (4069 Egyek, Táncsics u.19.) részére a jelenleg hatályban lévő 6462/2009. számú földbérleti szerződés keretében használt földterületből 33,3 ha-ra vonatkozóan a bérleti szerződést a jelenlegi szerződés lejártát (2014.szeptember 30.) követő 1 évvel hosszabbítsák meg tekintettel arra, hogy a bérlő a bérleti szerződés tartama alatt összességében 33,3 ha földterületet bocsátott/bocsát az önkormányzat rendelkezésére közmunkaprogramok megvalósításához.

A területek pontos meghatározására a Képviselő-testület a bérlővel történt egyeztetést követően térjen vissza.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság ülésén a napirendben nem született döntés.

**Szincsák Ferenc Kántortag Kft. képviselője:**

A Kántortag Kft. a bérleti szerződés ideje alatt mindig arra törekedett, hogy az önkormányzattal maximálisan együttműködjön. Ennek keretében biztosították kertészetre azt a területet, amelyen eredményesen gazdálkodtak az elmúlt években. Megjegyzi, hogy azon a területen tavaly 80 mázsa kukoricát tudott volna termelni, tehát mintegy 400.000 Ft nyereségtől esett el. A Kántortag Kft. tavaly ősszel is végzett munkákat a területen 1.050.000 Ft értékben, az önkormányzat nem tudott fizetni, kérte, hogy a számlát vonják vissza, hogy ne ketyegjen a büntetőkamat. A Kántortag Kft. visszavonta a számlát, és ahogy az önkormányzat tud fizetni, úgy fogja a számlát kibocsátani. Tehát mindenképpen az együttműködésre törekszenek. Azt a 29,5 ha területet, amit átengednek, már nem tudja elviselni úgy a Kft., hogy ezért valamiféle kompenzációt ne kapjon. Annak érdekében, hogy próbálják az önkormányzatot is megfelelő anyagi helyzetben tartani, Polgármester úr javaslatát elfogadta a Kántortag Kft. vezetése és egyezsége alkalmasnak találta azzal, hogy mindenképpen szeretnék, ha ez a 3,8 hektáros Kunhalom bekerülne legalább 1 évvel. Tájékoztatásul elmondja még, hogy a kertészeti pályázat szakmai részét ő készítette, és nem is rosszul, mert a pályázat nyert.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Annyit pontosít, hogy az önkormányzatnak nem voltak kifizetési gondja, ami a költségvetésben szerepel, mindent kifizettek, viszont, amit lehet nem az önkormányzat saját zsebéből, hanem pályázati pénzekből fizetik ki a település javát nézve. Való igaz, hogy a pályázat előkészítésénél Szincsák úr segítette az önkormányzatot, amit meg is köszön. Szincsák úr az emberek mezőgazdasági képzésében is részt vállalt, bár ezért megkapta az ellenszolgáltatást.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Nincs feltétlenül ellenvetése a hosszabbítás és a korrekciók ellen. Úgy emlékszik, hogy a bérleti szerződés majd csak 2014 őszén jár le. Miért kell ezt a bérleti szerződést most meghosszabbítani, miért nem ér ez rá jövőre?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Azért gondolja, hogy minél hamarabb erre a dologra pontot tenni, mert amikor utólagosan rendezik a viszonyokat, az mindig vitára ad okot. Az, az egyszerűbb, ha már előre pontosan rögzítik a feltételeket, és úgy érzi, hogy már most is egy kicsit késve vannak. Szerencsésebb lett volna, ha ezt már 2010-ben, vagy a földbérleti szerződés megkötésekor rögzítve lett volna a szerződésben, hogy ilyen esetekben a felek hogyan járnak el egymással szemben.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Az együttműködés során merülhetnek fel kisebb-nagyobb gondok és elszámolási kérdések. Ő nem azt tartja jó megoldásnak, ha az önkormányzat sáros a Kántortag Kft-vel, vagy Szincsk Ferenc irányában, hogy most elkötelezik magukat egy hosszabb időre, hanem azt tartaná helyes megoldásnak, hogy vessenek számot egymással, csak akkor le kellene írni, hogy a Kántortag Kft-nek mennyi többletköltsége, kiadása, elmaradt haszna keletkezett az önkormányzat érdekkörében felmerült okból, és azt kompenzálják valahogy másként. Nem tartja jónak, hogy a szerződés lejárta előtt hosszabbítsanak, mert egyrészt átteszik a következő ciklus nyakába ezt a szerződést, másrészt az önkormányzatnak rövid időn belül lehet, hogy lesz olyan lehetősége, amivel a tulajdonát képező termőföldeket nagyon komoly hatékonysággal tudja hasznosítani, sokkal jobban, mint egy bérbeadás.



Elvieken támogatja is, csak korainak tartja. Elszámolni el kell, de nem úgy kell megoldani, hogy a jövőre elkötelezi magát az önkormányzat, rátesznek egy másik ciklusra egy ilyen szerződést, amikor van más út is. Tud olyan érdeklődőkről, akiknek nagyon nagy szüksége lenne a termőföldre, és jó lenne, ha minél több egyeki termőföldet tudnának bevonni a projektbe.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel a mezőgazdasági évek nagyon különbözőek, ezért a pontos elszámolás nem teljesen lehetséges. Az önkormányzat valóban tartsa fenn magának a jogot, hogy ha ezeken a földterületeken sok embert tudna foglalkoztatni, akkor a rendezésnek más módját keresnek. Olyan nagy tehernek nem gondolja, mint amit ők az előző ciklusból megörököltek, mert ennek a ciklusnak az elejétől a végéig kötötte az önkormányzatot a Kántortag Kft-vel, amire most törekszenek, az egy 1 éves hosszabbítás nagyjából a földterületek felére.

Ha az úgy elfogadható, akkor javasolja, hogy az önkormányzat tartsa fenn magának a jogot, hogy ha közmunkaprogramban vagy egyéb olyan programban, ahol több ember foglalkoztatását meg tudják ezen a földterületen oldani, akkor a rendezésnek más módját keresik a Kántortag Kft-vel. Valójában a Kántortag Kft. eddig is támogatta az önkormányzatnak azt a törekvését, hogy ezeken a földterületeken minél több embert foglalkoztassanak. Reméli, hogy ezt a feltételt el tudják fogadni.

**Szincsák Ferenc Kántortag Kft. képviselője:**

Úgy tudja, hogy a szerződésben benne van, hogy amennyiben az önkormányzatnak szüksége van a területre, akkor azt visszaadja az önkormányzatnak.

Nem javasolja az önkormányzatnak az említett elszámolási módot, az elmaradt haszonra vonatkozóan, mert az önkormányzat részére nagyon rosszul jöhet ki, de ők szívesen állnek elé.

A másik dolog, hogy az önkormányzatnak kertészeti föld kell. Aki ismeri az egyeki területeket az tudja, hogy a Kétöklű nagy része alkalmatlan a kertészetre, az Attila telep szintén alkalmatlan több szempontból. Az önkormányzat érdekét nézi, viszont nem hanyagolhatja el a Kántortag Kft. érdekeit sem minimálisan érvényesíteni.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Ő nem kertészetben gondolkodik, egy egész más témával kapcsolatban jutott az eszébe. Amit Polgármester úr mondott elméletben jó is, hogy ha a Kántortag Kft. elvállalja, hogy bármikor fölbonthatják ezt a szerződést indoklás nélkül, és akkor visszakapja az önkormányzat a földet. De itt termőföldről van szó, amibe bele van vetve a termés, tehát azt csak a gazdasági év végére lehet felmondani a törvény szerint. Akkor is keletkezhet valamiféle elszámolási helyzet. Az azonnal indoklás nélküli felmondással elbizonytalanítják a bérlő helyzetet, és azért valami kompenzációt kell nyújtaniuk cserébe. Ő ezért inkább visszatérne mielőtt lejár a jelenlegi bérleti szerződés, azzal hogy nyitottak meghosszabbítani, de egy jogot fenntartának a hosszabbítás megtagadása indokaként, mégpedig azt, hogy ha az önkormányzat ezeket a földeket olyan hatékonyan tudja használni, ami meghaladja azt a hatékonyságot, amit a bérlet eredményez, akkor jogosult legyen a bérleti szerződést mellőzni.

Arról tudna ma dönteni, hogy hajlandó az önkormányzat jövőre meghosszabbítani a szerződést plusz egy évvel mielőtt az lejárna, kivéve, ha időközben olyan foglalkoztatási vagy egyéb projektjellegű, beruházási jellegű pályázat válik elérhetővé, akár partnereik, akár külső

résztevők révén, amiről eddig nem tudtak, és ahhoz szükségük van ehhez a területhez, akkor eláll az önkormányzat a szerződéskötési szándéktól.

**Szincsák Ferenc Kántortag Kft. képviselője:**

Teljes mértékig egyetért, csak folytatni kell még egy mondattal, hogy és a Kántortag Kft-ét ért károkat az önkormányzat megtéríti. Akkor egyetért vele, mert neki valamilyen háttér kell, hogy a Kántortag Kft. nem károsodik, hiszen elmondta, hogy tavaly a 4 ha föld 400.000 Ft veszteséget okozott, 10 ha föld várhatóan 1.000.000 Ft veszteséget fog okozni, a következő 10 ha föld megint 1.000.000 Ft veszteséget fog okozni. Ha az önkormányzat ezt vállalja, akkor semmi akadálya.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A Kántortag Kft-nak nincs kára, nincs veszteség, elmaradt haszna van.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A napirendhez kiküldött anyagokat áttekintve ennek a hosszabbításnak nincs akadálya, mivel a Kántortag Kft. éveken keresztül ezeket az önkormányzat rendelkezésre bocsátotta az általa bérelt területből. A szabályzat szerint, amennyiben lejár egy pályázat és az önkormányzat új pályázatot ír ki, abban az esetben a földhasználati szabályzat szerint kell eljárnia. Ha ezt az esetet felfogják a Kántortag Kft-vel egy egyezségnek, akkor úgy gondolja, hogy nem tekinthető új pályázatnak, hanem úgy, ahogy a Kántortag Kft. kérte erre az egyezségre alapozva egy hosszabbításról lenne szó. A területeket helyrajzi szám szerint pontosan meg kell határozni a Képviselő-testületnek, amennyiben támogatja a kérelmet, hiszen ez még csak a terület nagyságáról szól. Itt meg kell vizsgálni azt a jogszabályi háttérrel, ami a termőföldek haszonbérletére vonatkozóan rendelkezik, a kifüggesztésre vonatkozó jogszabályt. Ha ez alá esik, akkor ennek az eljárásnak, is meg felelnie. Amennyiben szükséges, akkor ennek a jogszabályi kötelezettségnek eleget kell tenni.

Megfontolná a földhasználati szabályzat hatályon kívül helyezését, ugyan Polgármester úr elmondta, hogy a jövőben nem kívánja az önkormányzati földterületeket bérbe adni, hanem egy Szövetkezetet vagy egy Kft-ét létesítené. Amennyiben valamilyen formában még is sort kell keríteni rá, szabályozzák ezt magasabb szintű jogszabályok, de azt sem zárja, hogy a testület egy külön szabályzatot alkosson erre később.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Megerősíti Szincsák Ferenc Kántortag Kft. képviselője által elmondottakat, és köszönetét fejezi ki, mert a mezőgazdasági projektek tervezése és végrehajtása során rengeteg segítséget nyújtott személyesen neki is, és a Szőghatár Kft. részére is. Tavaly ősszel Széles Szilvia ügyvezető jelezte felé, hogy az őszi földmunkákat is elvégezték, de ezt már a közfoglalkoztatás mintaprojekt terhére nem tudták elszámolni, és valóban az első szóra visszavonták ezt a számlát.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Nem akarja Szincsák úr érdemeit ebben a körben elvitatni, de egy kicsit fenyegetőnek érezte a legutóbbi hozzászólását az elmaradt haszonnal kapcsolatban. Az elmaradt haszon csakugyan kár, bizonyítási kötelezettség az igénylő felet terheli. Kéri, hogy az álláspontját írásban is juttassa el, hogy mennyi kár érte a Kántortag Kft-ét az önkormányzat érdekköréből, vagy az önkormányzatnak felróható magatartásból kifolyólag, hogy tudják, mivel kell számolnia az önkormányzatnak a Kántortag Kft. szerint. Azt el tudja fogadni, hogy ma kötelezettséget vállalnak a szerződés meghosszabbítására, kivéve azt az esetet, amikor a kedvezőbb hasznosítás lehetősége kínálkozik.

**Szincsák Ferenc Kántortag Kft. képviselője:**

Ő nem fenyegetett, de ha az önkormányzat hirtelen 65 ha kertészetet kíván létesíteni, és kéri Szincsák Ferencet, hogy a 65 ha területet engedje át a részére, de érvényes bérleti szerződése van, ezért a bérleti díjat köteles fizetni?

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

A bérleti díjat addig köteles fizetni, míg a bérlet ténylegesen tart.

**Szincsák Ferenc Kántortag Kft. képviselője:**

Nagyon egyszerű, döntsön úgy a Képviselő-testület, hogy a bérleti díjat nem kell fizetnie az önkormányzat által használt földterületre. Polgármester úrral előre megbeszélték, hogy nem szeretné, ha az önkormányzatot xy forint kár érné, ezért azt kérte, hogy a bérleti díjat továbbra is fizesse, és úgy oldják meg a problémát. Ő a Polgármester úr javaslatát elfogadta, és ezért nem kíván most itt számlákat kibocsátani.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Javasolja, hogy az önkormányzat értsen egyet a 33,3 ha 1 évre történő meghosszabbításával, fenntartva magának a jogot arra, hogy ha ezeknek a földterületeknek a hasznosítására hatékonyabb, legyen az közmunkaprogram, és sok ember foglalkoztatását tudja ezen keresztül megoldani, akkor felmondja a szerződést, és ebben az esetben a 33,3 ha után a bérleti díjat fizesse vissza a Kántortag Kft. részére.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Nem csak a foglalkoztatás a lényeg, ha bármilyen projekt ötlet van, amibe be tudják vonni, és amiből bevételt tudnak képezni, akkor ez indokolt szerinte.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A Képviselő-testületnek csak egy célja lehet, hogy a település javát a lehető leghatékonyabb módon szolgálják. Ha ezt sok ember foglalkoztatásával, vagy valami nagyobb bevételszerzési lehetőséggel meg tudják oldani, akkor oldjuk meg, de ebben az esetben vállalják, hogy a Kántortag Kft. részére a 33,3 ha földterület után a bérleti díjat visszafizetik. Ez kb. 1 millió forint körüli összeg. Az önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, amit a Kántortag Kft. eddig is biztosított a részére, hogy ha tudnak közmunkaprogramot bonyolítani, akkor bonyolítsák rajta.

Kéri, hogy aki ezzel a kitételrel elfogadja a 33,3 hektárra történő egy évre való hosszabbítást, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
141/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kántortag Kft. (4069 Egyek, Táncsics u. 19.) részére a jelenleg hatályban lévő 6462/2009. számú földbérleti szerződés keretében használt földterületből 33,3 ha-ra vonatkozóan a bérleti szerződést a jelenlegi szerződés lejártát (2014. szeptember 30.) követő 1 évvel meghosszabbítja tekintettel arra, hogy a bérlet a bérleti szerződés tartama alatt összességében 33,3 ha földterületet bocsátott/bocsát az önkormányzat rendelkezésére közmunkaprogramok

megvalósításához.

Az önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy ha ezeknek a földterületeknek a hasznosítására hatékonyabb módot talál, akkor felmondja a szerződést, és a 33,3 ha utána a bérleti díjat visszafizeti a Kántortag Kft. részére.

A területek pontos meghatározására a Képviselő-testület a bérlővel történt egyeztetést követően visszatér.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki az eredeti javaslatot támogatja, ami a 27 hektárra vonatkozott, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 0 igen szavazattal és 8 tartózkodással szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.*

*6./ Csatlakozás a Virágos Magyarországért 2013. évi versenyhez*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Településfejlesztési bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A Településfejlesztési bizottság **4 igen szavazattal** javasolja a „Virágos Magyarországért” környezetszépítő verseny 2013. évi fordulójához való csatlakozást.

Kérjék fel a Településfejlesztési Bizottságot, hogy a verseny bonyolításával kapcsolatos feladatokat lássa el.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
142/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Virágos Magyarországért” környezetszépítő verseny 2013. évi fordulóján részt vesz.

Felkéri Fenntartható Településfejlesztési, Oktatási, Közművelődési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság hogy a verseny bonyolításával kapcsolatos feladatokat lássa el.

Határidő: 2013. május 15. és folyamatos  
Felelős: Fenntartható Településfejlesztési, Oktatási, Közművelődési,  
Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság Elnöke

*7./ Az iskola és óvoda felújítására és bővítési munkáira megkötött vállalkozási szerződésekhez kapcsolódó igényérvényesítés*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A Településfejlesztési bizottság **4 igen szavazattal** tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az iskola és óvoda felújítására és bővítési munkáira megkötött vállalkozási szerződésekhez kapcsolódó igényérvényesítéssel kapcsolatos tájékoztatást.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a tájékoztatót tudomásul veszi, kézfelnújtással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
143/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az iskola és óvoda felújítására és bővítési munkáira megkötött vállalkozási szerződésekhez kapcsolódó igényérvényesítéssel kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*8./ Támogatás igénylése a tájház felújítására*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A Településfejlesztési bizottság **4 igen szavazattal** elviekben támogatja, hogy a 138/2008. (X.18.) FVM rendelet alapján az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból támogatást igényeljenek az Egyek, Fő u. 57. szám alatt lévő tájház felújítására, funkciójának bővítésére. Mivel a bizottság az önerőhöz (Áfa) a forrást nem tudja megjelölni, e tekintetben a javaslatot a Pénzügyi Bizottságra bízta.

A Településfejlesztési bizottság **4 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek a tájház

helyi védelembe vételét.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság **4 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne nyújtsanak be támogatási igényt az Egyek, Fő u. 57. szám alatt lévő tájház felújítására, funkciójának bővítésére, mivel az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból igényelhető támogatás önerejére (Áfa) nem áll rendelkezésre a forrás.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel erre a támogatásra az igényt október 31-ig be lehet adni, kéri Gábor Istvánné könyvtárvezetőt, hogy figyelje az önkormányzat eseményeit, és az idei ÖNHIKI függvényében augusztusban hozza vissza ezt a Képviselő-testület elé.

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a döntést az augusztusi testületi ülésre halasszák, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
144/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Támogatás igénylése a tájház felújításra c. napirend kapcsán a döntést az augusztus havi ülésére halasztja.

Határidő: 2013. augusztus 29.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester  
Gábor Istvánné könyvtárvezető

*9./ A védőnői szolgálat épületének fennmaradási engedélyéhez szükséges szakértői vélemény*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontját.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság **4 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egyek, Fő tér 23. szám alatti (HRSZ. 740.) Védőnői Szolgálat épületének fennmaradási engedélyezési eljárásához szükséges szakvélemény elkészítésével megbízza Bana József építésügyi szakértőt (4031 Debrecen, Vargakert u. 21.) 60.000 Ft megbízási díjért, melynek összegét a 0327/4 hrsz-on található kivett sporttelep ingatlan értékesítéséből befolyt bevétel terhére biztosítja.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
145/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egyek, Fő tér 23. szám alatti (HRSZ. 740.) Védőnői Szolgálat épületének fennmaradási engedélyezési eljárásához szükséges szakvélemény elkészítésével megbízza Bana József építésügyi szakértőt (4031 Debrecen, Vargakert u. 21.) 60.000 Ft megbízási díjért, melynek összegét a 0327/4 hrsz-on található kivett sporttelep ingatlan értékesítéséből befolyt bevétel terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős. Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

10./ Az Egyeki Sportbarátok Sportegyesületének kérelme

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság, illetve a érkezett egy módosító kérvény.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A bizottsági ülésen javaslatként hangzott el, hogy a bizottság elviekben támogassa a „Sport kondicionáló terem fejlesztése Egyeken” c. projekt megvalósítását az Egyek, Hunyadi u. 59. sz. alatti volt könyvtár épület tekintetében. Mivel az önrész fedezete nem tisztázott, a Képviselő-testület elé javaslatot a Pénzügyi Bizottság tegyen. *A bizottság 2 igen szavazattal és 2 tartózkodással szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.*

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság **4 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatokat:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete részére az Egyek, Hunyadi u. 59. szám alatt lévő volt könyvtár helyiséget határozatlan időre, de minimum 5 éves időtartamra díjmentesen használatba adja.

Felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Sport kondicionáló terem fejlesztése Egyeken” c. projekt megvalósításához az Egyek, Hunyadi u. 59. sz. alatti volt könyvtár épület tekintetében a tulajdonosi hozzájárulást megadja.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A tegnapi bizottsági ülésén is felmerült annak a lehetősége, hogy a Művelődési Házba költözzenek vissza, és a Művelődés Ház bizonyos termeit tudnák úgy felújítani és berendezni, hogy az alkalmas legyen a sporttevékenység végzésére. Ezzel kapcsolatosan az egyesület elnöke Ecsedi János el is juttatott hozzá egy kérelmet, amiben azt kéri azon túl, hogy a Képviselő-testület a Hunyadi u. 59. sz. alatti volt könyvtár épületét támogassa, e helyett a Fő u. 2. szám alatti Művelődési Házat kérné a Képviselő-testülettől. Ez az épület adott otthont korábban a közművelődési tevékenységnek, a kisebbségi önkormányzatnak, illetve jövőben is ad majd önkormányzati kötelezően ellátandó feladatnak. Gondol itt a gyermekjóléti

szolgálatra, mert ha a védőnői szolgálat épületére beadott pályázat megvalósul, akkor gyermekjóléti szolgálatnak új telephelyre kell költöznie. Ami még módosult a tegnapi naphoz képest, hogy a Művelődési Ház az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. részére van átadva kezelésre a Fő tér pályázat miatt, tehát itt a Képviselő-testület hozzájárulást kellene ahhoz adnia, hogy a Kft. a Sportbarátok Sportegyesületével megkösse a határozatlan időszakra a projekt megvalósítását követő minimum 5 évre a szerződést. Annyit lenne még szükséges rögzíteni benne, hogy az átadás később egyeztetett időpontban történjen meg, hiszen ott a munkálatok jelenleg folynak. Ez lenne az egyik határozat.

A másik pedig, hogy a hozzájárulást továbbra is tulajdonosként adná meg az önkormányzat a pályázat benyújtásához, illetve megvalósításhoz, hiszen attól függetlenül, hogy a Kft. kezeli továbbra is az önkormányzat tulajdona a Fő u. 2. szám alatti épület.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki hozzájárul ahhoz, hogy a Szöghatár Kft. a Fő u. 2. szám alatti Művelődési Házat, átadja a Sportbarátok Sportegyesületének, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
146/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. a kezelésében lévő 4069 Egyek, Fő u. 2. sz. alatti Művelődési Házat az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete részére határozatlan időre, de a projekt megvalósulását követő minimum 5 éves időtartamra díjmentesen használatba adja.

Az átadás az épületen jelenleg folyó munkálatok miatt később egyeztetett időpontban történik.

Felhatalmazza Széles Szilvia ügyvezetőt a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Széles Szilvia ügyvezető

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki a egyetért azzal, hogy a tulajdonosi hozzájárulást megadják a pályázat benyújtásához, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
147/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Sport kondicionáló terem fejlesztése Egyeken” c. projekt megvalósításához az Egyek, Fő u. 2. sz. alatti Művelődési Ház tekintetében a



tulajdonosi hozzájárulást megadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki egyetért az eredeti javaslatokkal, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 8 tartózkodással szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.*

11./ *Határozati javaslat környezetvédelmi alap felhasználására*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A Településfejlesztési bizottság **4 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a környezetvédelmi alap terhére 85.000 Ft összeget biztosítson madárvédelemre, 7db gólyafészek tartó kosár karbantartására.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság **4 igen szavazattal** ugyanazt javasolja, mint a Településfejlesztési Bizottság.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy egyetért a bizottságok javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
148/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a környezetvédelmi alap terhére 85.000 Ft összeget biztosít madárvédelemre, 7db gólyafészek tartó kosár karbantartására.

Felelős: Antal László képviselő

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

12./ Tájékoztatás Polgár Város Önkormányzatának a Fonyódligeti üdülő üzemeltetésére vonatkozó határozatáról

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A Településfejlesztési bizottság **4 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne értsen egyet azzal, hogy a Fonyódligeti üdülő üzemeltetési feladatait továbbra is Polgár Város Önkormányzata lássa el.

A Településfejlesztési bizottság **4 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, Tiszacsege Város Önkormányzata Fonyódligeti üdülő sorsának ideiglenes rendezésére vonatkozó előterjesztését, az abban foglaltakkal való egyetértését.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi bizottság **4 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, Tiszacsege Város Önkormányzata Fonyódligeti üdülő sorsának ideiglenes rendezésére vonatkozó előterjesztését, az abban foglaltakkal egyetért.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Dr. Hegyesi Kálmán képviselő kérdésére most utal vissza, hogy ennek a javaslatnak az a lényege, hogy ha Polgár Város Önkormányzata nem fogadja el a többségi tulajdonosok kezdeményezését, akkor fizessen ezért az üdülőért 3 millió forint bérleti díjat, és ennek a 23,5 %-a Egyekre érkezen meg. Ha ezt sem tudja elfogadni, akkor a nyári 3 hónapban a tulajdonosi arányok szerint osszák el az időszakot, Egyek, Tiszacsege és a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat közösen a júliusi, augusztusi hónapokra vállalja át a működtetést. Ezzel a javaslattal próbálnak gátat vetni annak a folyamatnak, hogy évről-évre pumpálja bele az önkormányzat a pénzt, és az ingatlan érteke kevesebbel növekszik, mint az a pénz, amit beletesznek.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Közös tulajdon gyakorlása nehéz terület, és általában nem békés. Nem érti, hogy merülhettek fel ezek a kérdések, amíg van egy hatályban lévő érvényes szerződés, amit fel kellene mondani, megfelelő indoklással, ha valakinek nem tetszik ez az együttműködési forma, illetve a kezelés módja. Ez az ingatlan költségigényes, több pénzbe kerül, mint amennyit hoz. Ez egy forgalomképes ingatlan, szerinte ezt mihamarabb el kellene adni. A Vagyongazdálkodási Terv 1.7.1 pontja kimondja, hogy kell egy költség- haszonelemzést készíteni minden egyes vagyontárgyra vonatkozóan, és lehetővé teszi az értékesítést. Most, hogy kialakult ezt a vita elsősorban Tiszacsege és Polgár polgármesterei között, felajánlaná nekik Egyek részesedét. Ő nem állna egyik fél mellé sem ebbe a vitába, és az önkormányzat tulajdonrészesedését fölajánlaná, hátha a pozíciójának erősítése érdekében egy jobb árat tudnak kiharcolni vagy Tóth József polgármestertől vagy Szilágyi Sándor polgármestertől.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ennek a javaslatnak már eleget tett, mert felajánlotta a tulajdonostársaknak az önkormányzat tulajdonát megvételre annak szellemében, ahogy erről a Képviselő-testület döntött is, és folyamatban van egy ingatlan szakértő által az ingatlan értékének a meghatározása, de ugyanezt megtette Tiszacsege és Polgár is, ők is felajánlották, hogy vegye meg Egyek. A Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat képviselője csak azért nem ajánlott fel semmit, mert nem

volt erre meghatalmazva. Azt is elmondta, hogy ha nem tudják értékesíteni, akkor nem a tulajdonosi kör szűkítése lenne a jó út, hanem a bővítése, adjanak el még más önkormányzatoknak, és vonják be őket a működtetésbe, azért, hogy a kihasználtság ne csak 60-70% legyen, hanem 100%-os, mert akkor nem kerülne az önkormányzatnak egy forintjába sem. De most következő lépésként javasolja a két bizottság javaslatát elfogadni.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Az üdülési jogot hosszabb távra is el lehet adni olyan feltételekkel, hogy ezt a jogot meg kell előlegeznie annak, aki erre igényt tart. Azt is meg kellene fontolni, hogy üdülési jogot adnak el, és akkor a kezelő szervet erősítik ezzel a pénzzel vagy annak egy részével. Azt sem tartja rossz ötletnek, hogy ennyire el akarja adni mindenki, hogy az egészséget megvásárolják. Felvenni rá egy jelzáloghitelt, és megvásárolni az egészséget, és ha egy tulajdonban van, és egy tulajdonos kezeli, akkor abból akár lehetne hasznot is csinálni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ha Polgár Város elfogadná a 3 millió forintos bérleti díjat, kvázi erre az évre eladnák neki az üdülési jogot, és a befolyt összegből tudnák ott a szükségessé vált felújítási munkálatokat finanszírozni. A lényeg, hogy az önkormányzatnak ne mindig csak fizetési kötelezettsége származzon ebből a történetből. Az nem teljesen pontos, hogy a tulajdonosok egymásnak lennének feszülve, itt Polgár védi a saját álláspontját, amin a másik 3 tulajdonos szeretne változtatni, amibe Polgár nem egyezik bele.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki egyetért a bizottságok javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
149/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem ért egyet azzal, hogy a Fonyódligeti üdülő üzemeltetési feladatait továbbra is Polgár Város Önkormányzata lássa el.

Elfogadja Tiszacsege Város Önkormányzata Fonyódligeti üdülő sorsának ideiglenes rendezésére vonatkozó előterjesztését, az abban foglaltakkal egyetért.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*13./ A Telekházi szülők kérelme*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A Településfejlesztési bizottság **4 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Telekházi szülők kérelmét támogassa és az önkormányzat tulajdonát képező 4067 Egyek-Telekháza Gagarin u. 1. szám alatti ingatlant (volt Művelődési Ház) a 2013. május 2-án

tartandó anyák napi rendezvény idejére, valamint a június hónapban tartandó óvodai ballagás napján díjmentesen adja használatba.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság **4 igen szavazattal** ugyanazt javasolja, mint a Településfejlesztési Bizottság.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottságok javaslatával, kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
150/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Telekházi szülők kérelmét támogatja és az önkormányzat tulajdonát képező 4067 Egyek-Telekháza Gagarin u. 1. szám alatti ingatlant (volt Művelődési Ház) a 2013. május 2-án tartandó anyák napi rendezvény idejére, valamint a június hónapban tartandó óvodai ballagás napján díjmentesen használatba adja.

Határidő: 2013. június 31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*14./ Csáki Gyula Ingatlan megvételre való felajánlása*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság **4 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Csáki Gyula (4031 Debrecen, István u. 85. 2/7.) által 650.000 Ft vételárért felajánlott Egyek, Ék. u. 1. szám alatti ingatlant forráshiány miatt nem vásárolja meg.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy a Pénzügyi Bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
151/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Csáki Gyula (4031 Debrecen, István u. 85. 2/7.) által 650.000 Ft

vételárért felajánlott Egyek, Ék. u. 1. szám alatti ingatlant forráshiány miatt nem vásárolja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*15./ Aszfaltkeverő telephelyének bérlése/megvásárlása*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A Településfejlesztési bizottság **4 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatok elfogadását:

**1.**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a mentőállomással szembeni aszfaltkeverő telephely 0827/14-es hrsz-ú ingatlanrészét a közmunkaprogramok bonyolítása érdekében bruttó 2.500.000,- Ft bérleti díjért május 1-től december 31-ig bérlébe veszi.

A bérleti díj fedezetét a közmunkaprogramban kapott támogatás adja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Colas Hungária Zrt-vel a bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**2.**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a mentőállomással szembeni aszfaltkeverő telephely 0827/15-ös hrsz-ú ingatlanrészét a közmunkaprogramok bonyolítása érdekében bruttó 23.209.250,- Ft-ért megvásárolja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Colas Hungária Zrt-vel a vételi szerződést készítse elő. A vételár fedezetét a közmunkaprogramban tervezett tároló építésére megnyert 9.384.017,- Ft és 13.825.233,- Ft felhalmozási hitel fedezi. A hitel fedezete: a megvásárolni kívánt 0827/15 hrsz-ú ingatlan

Felhatalmazza a Polgármestert a Közmunkaprogramban szereplő 9.384.017,- Ft ilyen irányú átcsoportosításának, a Kormányhivatal hozzájárulásának kérésére és előhitel szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**3.**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a mentőállomással szembeni aszfaltkeverő telephely 0827/14-es hrsz-ú ingatlanrészét a bérleti szerződés lejártát követően 2014-ben **szándékozik megvásárolni** a közmunkaprogramok

bonyolítása érdekében bruttó 2.897.500 Ft-ért.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Antal László képviselő:

A Pénzügyi Bizottság **3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett** javasolja elfogadásra az első határozati javaslatot.

A Pénzügyi Bizottság **4 igen szavazattal** javasolja elfogadásra a második határozati javaslatot.

A Pénzügyi Bizottság **3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett** javasolja elfogadásra a harmadik határozati javaslatot.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ma reggel érkezett egy levél a Colas Hungaria részéről melyben megerősítik, hogy a cég vezetősége megadta az elvi jóváhagyást, hogy az általa 2014.04.09-én tett javaslat alapján megkezdjék a szerződéses egyeztetéseket. Amennyiben a Képviselő-testület is elfogadja a 3 határozati javaslatot, akkor 9.384.017 Ft átcsoportosítását kell kérnie a Belügyminisztériumban, illetve a Kormányhivaltól is kell egy hozzájárulást kérni. A Megyei Munkaügyi Központ vezetője azt ígérte, hogy a kérelmet támogatni fogja, tehát jó esély van arra, hogy az önkormányzat kedvező áron jusson hozzá ehhez a helyi viszonylatban is értékesnek mondható ingatlan vagyonhoz.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Megkérdezi, hogy mit akar ott az önkormányzat csinálni hosszú távon, mi az amiért az önkormányzatnak erre szüksége van?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Erre az ingatlanra azért van szükség, mert nincs helye a közmunkaprogramban végzett tevékenységeknek. A közmunkaprogramnak összesen 6 modulja van. A közútjavító programban 6,5 millió forintért terveztek zúzott kővásárlást, amit nem tudnak hol tárolni. A téli értékteremtő programban betonelem gyártó gépeket vásárolnak, amihez 6 millió forint körüli összegért vásárolnak sódert, és szintén 6 millió forintért cementet, ezt sem tudják hová tenni. A betonelem gyártó gépekkel végzett tevékenység is nagy helyigénnyel bír. Az önkormányzat udvarára tervezett egy 300 m<sup>2</sup>-es tárolót, amit tavaly a Képviselő-testület támogatott is, de azért a pénzért, amiért ide építenék a 300 m<sup>2</sup>-es tárolót, egy jóval nagyobb és funkcionalitásában jóval szélesebb spektrumot felölelő épületegyüttest tudnak vásárolni. Oda nem csak ezeket a tevékenységeket tudják átvinni, hanem a megvásárolt önkormányzati tulajdonban lévő mezőgazdasági gépeket. Az irodahelyiségbe az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. teljes tevékenységét is oda tudnák telepíteni, vélhetően a Tisza úti ingatlan is felszabadulna. Mivel összességében közel 3 hektáros ez a terület, nagyon sok mindent oda tudnának vinni.

**Antal László képviselő:**

A múltkori Pénzügyi Bizottság ülésén az hangozott el, hogy a tűzoltóság is kitelepülhetne oda. A tűzoltóparancsnok megemlítette, és nagyon pozitívan értékeli. A hely alkalmas lenne a tűzoltóság részére.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Nincs komoly ellenvetése, mert nagyon sok működési célú szükséglet fogalmazódott meg, amit az ember tolerál. Az önkormányzatnak miért jó a betonelem gyártása, hová tudják azt értékesíteni. Csak azért, hogy legyen, azért ne csinálják. Az építőipar olyan szinten döglődik, hogy esély nincs rá, hogy piaci alapon tudnak értékesíteni bármilyen építő anyagot, egymás után mennek csődbe ezek a gyárak. Ha saját szükségletre akarunk gyártani ilyesmit, ahhoz pedig nincs annyi szükséglet.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A közmunkaprogramban összeállított pályázatba főként az ő gondolatai épültek be. Ezt a gépsort, meg tudják vásárolni 7.607.480 Ft-ért, ezt a pályázatból 100%-osan támogatják, az önkormányzatnak nem kerül pénzbe. Sódert, zúzott követ vásárolnak kb. 6,5-6,5 millió Ft-ért, ami a pályázat szintén 100%-ban támogat. Járdát, kerítést, térkövet, árokelemet stb. fognak gyártani. Az önkormányzatnak rengeteg bekerítetlen ingatlanja van, évente több százezer forintot költenek kerítésre is. Ha egyetlen térkövet sem tud eladni, az önkormányzatnak akkor is óriási haszon, mert a közmunkaprogramban dolgozó emberek értelmes munkát végeznek, értéket állítanak elő, amit be is építenek a településen. Arra is terveztek pénzt, hogy a betonelemeket beminősítsék, és kereskedelmi forgalomba tudják hozni, amit a lakosság is megvásárolhat, és bevétele is lehet az önkormányzatnak belőle.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Szerinte, amit még ez a telep hozhat, nagyon várnák azokat a lehetőségeket, hogy cégek jelentkezzenek, és munkahelyteremtés céljából találnák meg a települést. Az ottani felépítmények és a terület is alkalmas arra, hogy különféle ipari tevékenységet végezzenek. Ha egy cég egy településre talál, mindig az a kérdés, hogy mennyiben tudná az önkormányzat az ő tevékenységét segíteni. Iparűzési adó alól az önkormányzat mentességet, kedvezményt nem adhat, de biztos, hogy sokat vetne a latba az, ha lenne egy kedvező telephelye, amit nagyon kedvező bérleti díjért tudná oda adni egy cégnek.

**Vigh József képviselő:**

Egy hónappal ezelőtt nagyon örültek, hogy ott van a telephelyen egy hídmérleg, ami 10 millió forintos nagyságrendű tétel, amit az óta már el is vitt a Colas Hungaria Zrt. Egy egyeztetést még nem ártana lefolytatni, hogy mit akarnak elvinni, mit akarnak otthagyni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ez szóba került az egyeztetés folyamán. Ismerteti, hogy mit fognak még a telephelyről elvinni. Az itt lévő sóder, zúzott kő állományra kért árajánlatot, és ha kedvező az önkormányzatnak, akkor megvásárolná, hogy az önkormányzat utjainak felújításához legyen felhasználva, mert valamit idehozatni annak óriási szállítási költsége van.

**Antal László képviselő:**

Úgy tudja, hogy jelenleg a telepen csak olyan kövek vannak, amik aszfaltgyártáshoz alkalmasak, tehát útalapba, illetve helyi felhasználásra nem alkalmasak. Javasolja, hogy ennek minőségéről illetve felhasználásáról ne Polgármester úr döntsön, hanem ebben kérjék ki arra alkalmasabb ember véleményét.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Egyeztetni fog Tardi Bélával, és olyan követ, amit nem tudnak hová tenni, nem fog megvásárolni.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, javasolja, hogy szavazzanak a javaslatokról egyenként. Az 1-es határozati javaslat a bérlésről szól 2,5 millió forintos bérelti díjért. Kéri, hogy aki ebben a kérdésben a bizottságok javaslatát és a bérlést támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
152/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a mentőállomással szembeni aszfaltkeverő telephely 0827/14-es hrsz-ú ingatlanrészét a közmunkaprogramok bonyolítása érdekében bruttó 2.500.000,- Ft bérelti díjért május 1-től december 31-ig bérbe veszi.

A bérelti díj fedezetét a közmunkaprogramban kapott támogatás adja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Colas Hungária Zrt-vel a bérelti szerződést kösse meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A következő határozati javaslat a 0827/15-ös hrsz-ú ingatlan megvásárlása 23.209.250,- Ft-ért. Kéri, hogy ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
153/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a mentőállomással szembeni aszfaltkeverő telephely 0827/15-ös hrsz-ú ingatlanrészét a közmunkaprogramok bonyolítása érdekében bruttó 23.209.250,- Ft-ért megvásárolja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Colas Hungária Zrt-vel a vételi szerződést készítse elő. A vételár fedezetét a közmunkaprogramban tervezett tároló építésére megnyert 9.384.017,- Ft és 13.825.233,- Ft felhalmozási hitel fedezi. A hitel fedezete: a megvásárolni kívánt 0827/15 hrsz-ú ingatlan

Felhatalmazza a Polgármestert a Közmunkaprogramban szereplő 9.384.017,- Ft ilyen irányú átcsoportosításának, a Kormányhivatal hozzájárulásának kérésére és előhitel szerződés megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester



**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az utolsó javaslat a 0827/14-es hrsz-ú ingatlanrész megvásárlása a bérleti szerződés lejártát követően 2.897.500 Ft-ért. Kéri, hogy ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
154/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a mentőállomással szembeni aszfaltkeverő telephely 0827/14-es hrsz-ú ingatlanrészét a bérleti szerződés lejártát követően 2014-ben **szándékozik megvásárolni** a közmunkaprogramok bonyolítása érdekében bruttó 2.897.500 Ft-ért.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő távozott az ülésről, jelen van 7 képviselő.**

16./ A Fonyódligeti üdülő kedvezményes igénybevételével kapcsolatos döntés

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontját.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A Településfejlesztési bizottság **4 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek hogy a Móra Ferenc Katolikus Általános Iskola és Óvoda dolgozói 50%-os kedvezményrel vehessék igénybe a Fonyódligeti üdülőt.

Az 50%-os hozzájárulást az önkormányzat biztosítja.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ugyanúgy biztosítják, mint eddig, csak az érdeklődő kollégáknak mondják már el, hogy az üzemeltetésben van egy bizonytalanság, és bíznak benne, hogy erre pár héten belül pontot tudnak tenni.

**Vitéz Zsolt képviselő:**

A tavaly évben volt a fonyódi üdülőben a gyerekek táboroztatása a lengyelekkel összekötve. Az idén lesz-e ilyen lehetőség?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Céljának tekinti, hogy az iskolán belül egy ösztönző rendszerként a jó tanuló, jó magatartású gyerekeket vigyék el jutalomként a fonyódi táborba. Ha meg tudják teremteni az anyagi fedezetét, a maga részéről támogatná, hogy ez minden évben valósuljon meg. Most nem tudja megmondani, hogy erre lesz-e az önkormányzatnak pénze. Egy viszont biztos, hogy Lengyelországba várják a gyerekeket, összesen 30 főt.

**Holló János alpolgármester:**

Várják a gyerekeket, ha pályázatot nem nyernek, akkor is különítettek el erre a célra pénzt.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az kér a pedagógusoktól, hogy ezt a lengyel utat készítsék elő, mert a fonyódi nem biztos. Lenne annyi gyerek, hogy Lengyelországba 30 gyereket és Fonyódligetre 25 gyereket küldjenek?

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

Igényfelmérést még nem végeztek, azt tudják, hogy igény van rá, de számszerűsíteni egyelőre nem szeretné. Azon lesznek, hogy megszervezzék a lengyel utat. Azt tudomásul veszik, hogy ha az idén nem tudja az önkormányzat biztosítani a fonyódi tábort, és próbálják úgy megszervezni a nyarat, hogy mindenki hozzájusson a táborozás lehetőségéhez, aki igényli.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ne vegyék még tudomásul, hogy az önkormányzat nem tudja biztosítani. Úgy néz ki, hogy a Kistérségi Társulástól 2,5 millió Ft-ot kap az önkormányzat pénzmaradványként a 2012-es év után, illetve az EACE pályázat be van adva 21 ezer euróra, aminek ebben a hónapban várják az eredményét. Ha ez is összejönne, akkor ezzel a két programmal már teljesen le van kötve a nyár. Egy hónap múlva ne felejtse el erről a testületi ülésén beszélni. Hajduné Holló Katalin képviselő mérje fel az igényt, úgy hogy 5-10 ezer Ft-ot mindenki adjon bele, hogy megbecsüljék ezt az utat. Annak függvényében, hogy mi az igény az ő szemében elsőfokú prioritást élvez, hogy az idén kiküldjenek a pedagógusokkal együtt 30 főt Lengyelországba. Utána az anyagi lehetőségeik függvényében, megvizsgálják, hogy mit tudnak még esetleg ösztönzőként felkínálni.

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki egyetért a Településfejlesztési Bizottság javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
155/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Móra Ferenc Katolikus Általános Iskola és Óvoda dolgozói 50%-os kedvezményrel vehetik igénybe a Fonyódligeti üdülőt.

Az 50%-os hozzájárulást az önkormányzat biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

*17./4 K STÚDIÓ Kft ajánlata építési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítésére  
(Rendőrség épülete)*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság **4 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 4 K STÚDIÓ Tervező, Beruházó és Szolgáltató Kft-t (4024 Debrecen, Nap u. 5. II/8) bízta meg az Egyek, Óvoda u. 2. szám alatti Rendőrörs magastető ráépítésének építési engedélyezési és építési kivitelezési tervdokumentációjának elkészítésével, az alábbiak szerint:

Építési engedélyezési terv: 500 000 Ft. + ÁFA, azaz bruttó 635 000 Ft.

Építési kivitelezési terv: 145 000 Ft. + ÁFA, azaz bruttó 184 150 Ft.

Összesen: 645.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 819.150 Ft.

A 819.150 Ft összértékű megbízás fedezete: az Egyek Fejlesztésért Közalapítvány által biztosított támogatás.

A közbiztonság növelését szolgáló fejlesztésekre beadott pályázatunkban vállalt, 1 099 993 Ft összegű, önerő biztosításának fedezetül is az Egyek Fejlesztésért Közalapítvány által biztosított támogatás szolgál.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a Pénzügyi Bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
156/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 4 K STÚDIÓ Tervező, Beruházó és Szolgáltató Kft-t (4024 Debrecen, Nap u. 5. II/8) bízta meg az Egyek, Óvoda u. 2. szám alatti Rendőrörs magastető ráépítésének építési engedélyezési és építési kivitelezési tervdokumentációjának elkészítésével, az alábbiak szerint:

Építési engedélyezési terv: 500 000 Ft. + ÁFA, azaz bruttó 635 000 Ft.

Építési kivitelezési terv: 145 000 Ft. + ÁFA, azaz bruttó 184 150 Ft.

Összesen: 645.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 819.150 Ft.

A 819.150 Ft összértékű megbízás fedezete: az Egyek Fejlesztésért Közalapítvány által biztosított támogatás.

A közbiztonság növelését szolgáló fejlesztésekre beadott pályázatunkban vállalt, 1 099 993 Ft összegű, önerő biztosításának fedezetül is az Egyek

Fejlesztésért Közalapítvány által biztosított támogatás szolgál.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2013.05.15

Felelős: Bóta Barbara aljegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester

18./ A KEOP-1.2.0 jelű pályázat benyújtásához kapcsolódó döntések

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság **4 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatokat:

**1.**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 41/2013 (I..31) számú határozatát visszavonja.

**2.**

Egyek Nagyközség Önkormányzata pályázatot nyújt be a **KEOP-1.2.0 pályázati konstrukció keretében, a szennyvízhálózat bővítése és a szennyvíztelep áthelyezése tárgyban.**

A beruházás összköltsége: 1. 951.402 325 Ft.

A pályázat útján igényel támogatás: 1 460 013 383 Ft (95%)

Önerő: 76 842 810 Ft (5%)

Az önerő biztosításának módja:

Az önerő összegét a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-vel kötendő kölcsönszerződés biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására.

**Bóta Barbara aljegyző:**

A mai napon jelezte felé, hogy a megvalósíthatósági tanulmány minősítését követően az önkormányzat nem jogosult a 95%-os támogatási intenzitásra, a támogatási intenzitás majdnem 86%-ra változott, ennek megfelelően az önerő összege jelentősen megemelkedett. A több mint 14%-os önerő összege 216 008 027 Ft. Az pályázat első fordulójában kötelezettséget vállaltak a második forduló megvalósítására irányuló pályázat benyújtására, tehát kényszerhelyzetben van az önkormányzat. Bízunk benne, hogy az első forduló pályázathoz hasonlóan az önerőre most is tud az önkormányzat pályázni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki egyetért a Képviselő-testület 41/2013 (I.31) számú határozatának visszavonásával, kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
157/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 41/2013 (I.31) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki a módosítással elfogadja a határozati javaslatot, kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
158/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzata pályázatot nyújt be a **KEOP-1.2.0 pályázati konstrukció keretében, a szennyvízhálózat bővítése és a szennyvíztelep áthelyezése tárgyban.**

A beruházás összköltsége: 1 951 402 325 Ft.

Nettó (elszámolható) költség: 1 536 856 193 Ft.

A pályázat útján igényelt támogatás: 1 320 848 166 Ft (85,944812%)

Önerő: 216 008 027 Ft (14,055188%)

Az önerő biztosításának módja:

Az önerő összegét a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-vel kötendő kölcsönszerződés biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2013.04.30

Felelős: Bóta Barbara aljegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki az eredeti javaslatot támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 0 igen 1 nem szavazattal és 6 tartózkodással szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.*

19./ *Bíráló Bizottság döntés-előkészítő javaslata a Napelemes és napkollektoros rendszer telepítése tárgyban indított közbeszerzési eljárásban*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság **4 igen szavazattal** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

A Képviselőtestület

a polgármester előterjesztésére a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján dönt arról, hogy Bíráló Bizottság szakvéleményének megfelelően a NAP-GYÚJTÓ Kft., a FOTOZOOM Kft. és a TRANZIT PACK Kft. ajánlattevők ajánlata érvényes és a társaságok alkalmasak közbeszerzés alapján kötendő szerződés teljesítésére.

A Képviselőtestület

a polgármester előterjesztésére a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján dönt arról, hogy Bíráló Bizottság szakvéleményének megfelelően a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján az eljárás nyertese a közbeszerzés valamennyi része tekintetében a NAP-GYÚJTÓ Kft. lett az alábbiak szerint:

**A közbeszerzés 1. része tekintetében**

ajánlati ár (nettó; HUF):	26 400 000 Ft
---------------------------	---------------

**A közbeszerzés 2. része tekintetében**

Ajánlati ár napelemes rendszer (nettó; HUF):	28 000 000 Ft
Ajánlati ár napkollektoros rendszer (nettó; HUF):	19 658 520 Ft
Ajánlati ár közbeszerzés 2. része tekintetében összesen (nettó; HUF):	47 658 520 Ft

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a Pénzügyi Bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
159/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

A Képviselőtestület

a polgármester előterjesztésére a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján dönt arról, hogy Bíráló Bizottság szakvéleményének megfelelően a NAP-GYÚJTÓ Kft., a FOTOZOOM Kft. és a TRANZIT PACK Kft. ajánlattevők ajánlata érvényes és a társaságok alkalmasak közbeszerzés alapján kötendő szerződés teljesítésére.

A Képviselőtestület

a polgármester előterjesztésére a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján dönt arról, hogy Bíráló Bizottság szakvéleményének megfelelően a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján az eljárás nyertese a közbeszerzés valamennyi része tekintetében a NAP-GYŰJTŐ Kft. lett az alábbiak szerint:

**A közbeszerzés 1. része tekintetében**

ajánlati ár (nettó; HUF):	26 400 000 Ft
---------------------------	---------------

**A közbeszerzés 2. része tekintetében**

Ajánlati ár napelemes rendszer (nettó; HUF):	28 000 000 Ft
Ajánlati ár napkollektoros rendszer (nettó; HUF):	19 658 520 Ft
Ajánlati ár közbeszerzés 2. része tekintetében összesen (nettó; HUF):	47 658 520 Ft

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*20./ Fülöp István kérelme*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság **5 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Fülöp István (4069 Egyek, Fő u. 103.) kérelmét támogassa, és részére az önkormányzat tulajdonát képező Egyek 0828/7/b. hrsz. alatti ingatlant 2013.06.01-től méhtartás céljára határozatlan időre adja használatba.

Az önkormányzat tartsa fenn magának a jogot, hogy ha a méhek tartásából probléma adódna, vagy az oda költöző bérlő kérésére a használatba adási szerződést felmondja figyelembe véve azt, hogy a méhek novembertől március 15-ig, a nyugalmi időszakban nem szállíthatóak.

Fülöp István vállalja, hogy a méheket az érvényben lévő jogszabályok figyelembe vételével tartja a fent megjelölt területen, valamint az ingatlan használatáért vállalja a terület karbantartását, gyomtalanítását a hatályos jogszabályoknak megfelelően.

Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a használatba adási szerződés aláírására.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A mentőállomással szembe lévő ingatlanra érkezett egy kérelem Fülöp Istvántól. Ezt a területet méhtartás céljára szeretné igénybe venni, és ezért cserébe vállalja a kert rendben tartását.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki egyetért a kérelem támogatásával és a Pénzügyi Bizottság javaslatával, kézfelnújtással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
160/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Fülöp István (4069 Egyek, Fő u. 103.) kérelmét támogatja, és részére az önkormányzat tulajdonát képező Egyek 0827/7/b. hrsz. alatti ingatlant 2013.06.01-től méhtartás céljára határozatlan időre használatba adja.

Az önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy ha a méhek tartásából probléma adódna, vagy az oda költöző bérlő kérésére a használatba adási szerződést felmondja figyelembe véve azt, hogy a méhek novembertől március 15-ig, a nyugalmi időszakban nem szállíthatóak.

Fülöp István vállalja, hogy a méheket az érvényben lévő jogszabályok figyelembe vételével tartja a fent megjelölt területen, valamint az ingatlan használatáért vállalja a terület karbantartását, gyomtalanítását a hatályos jogszabályoknak megfelelően.

Felhatalmazza a Polgármestert a használatba adási szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*21./ Árajánlat betonelem gyártó gépre*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

**Antal László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság **4 igen szavazattal** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Zol-Sped 2001. Bt. (4024 Debrecen, Szombathi István u. 13. fsz. 1.) BS1000Dsx Betonelem gyártó gép, járdalap sablonok, M-250 kényszer betonkeverő, betonoszlop gyártó gépre adott bruttó 7.607.480 Ft-os árajánlata esetében tekintsen el a kötelezettségvállalás, utalványozás, érvényesítés és ellenjegyzés, szakmai teljesítés hatásköri rendjéről szóló 1190/2012. szabályzat 7. sz. mellékletében foglaltaktól (3 hivatalos árajánlat bekérése).

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Itt azokról a betonelem gyártó sablonokról és gépekről van szó, amit a korábbi napirendi pontoknál ismertetett.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával, kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:



**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
161/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zol-Sped 2001. Bt. (4024 Debrecen, Szombathi István u. 13. fsz. 1.) BS1000Dsx Betonelem gyártó gép, járdalap sablonok, M-250 kényszer betonkeverő, betonoszlop gyártó gépre adott bruttó 7.607.480 Ft árajánlata esetében tekintsen el a kötelezettségvállalás, utalványozás, érvényesítés és ellenjegyzés, szakmai teljesítés hatásköri rendjéről szóló 1190/2012. szabályzat 7. sz. mellékletében foglaltaktól (3 hivatalos árajánlat bekérése).

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*22./ Előterjesztés Trianoni emlékmű állítás tárgyában*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az előterjesztés a Szent József Plébániáról érkezett Papp László Plébános úr részéről. Ő szeretné, ha a Fő tér rendezésével kapcsolatban az első világháborús emlékműre felhelyezhetne egy márványtáblát Trianoni emlékműként. Javasolja, hogy támogassák ezt a kérést. Egyetlen aggálya van, hogy a Fő tér pályázatának keretén belül nem ütközik-e valamivel, ha a pályázat befejezése előtt megengedik, hogy oda felhelyezzenek egy emléktáblát? Végül is ez által több lesz a műszaki tartalma, nem hiszi, hogy ez ott bárkinek is szúrhatná a szemét. Ha az önkormányzat ehhez nem járul hozzá, akkor Plébános úr felteszi valahová a templom falára.

Javasolja, hogy ha ez nem ütközik a Fő tér rekonstrukciós pályázattal, akkor engedélyezzék, hogy a Trianoni emlékmű felállításra kerüljön.

**Vigh József képviselő:**

Nincs kerek évforduló, inkább azt kellene Plébános úrral megbeszélni, hogy halasszák el ezt jövőre. A Doni évfordulóra összeadott pénzből nincs joguk átcsoportosítani, mert azt nem Trianoni, hanem második világháborús emlékműre adták össze az emberek.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Megtehetik, amit Vigh József képviselő mond, de Plébános úr nem anyagi hozzájárulást kér, csak azt kéri, hogy engedélyezze az önkormányzat, hogy felrakja az első világháborús emlékműre. Ha az önkormányzat elzárkózik ez elől, akkor felteszi a templom falára.

**Vigh József képviselő:**

Technikailag nem lehet az első világháborús emlékműre felhelyezni, csak elé van mellé.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Támogassák a kérést, akár ebben az évben is, de az önkormányzat kéri, hogy lehetőleg ezt a 2014-es évre tolják el, mert az önkormányzat anyagilag is szeretne hozzájárulni, illetve nem tartják szerencsésnek, hogy egy évben a Doni katasztrófa áldozataira is, és a Trianoni emlékmű felállítására is gyűjtenek, bár ő azt mondta, hogy a Plébánia a saját költségvetéséből fogja ezt felállítani.

A Képviselő-testület támogatja az előterjesztést, azzal a kéréssel, hogy egyeztessenek arról, hogy ezt 2014-ben szerencsésebb lenne megvalósítani. Kéri, hogy aki a javaslatot támogatja,

kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
162/2013. (IV.25.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja a Szent József Plébánia (4069 Egyek, Fő tér 26.) előterjesztését a Trianoni emlékmű állítás tárgyában azzal, hogy egyeztessenek arról, hogy az emlékmű állítását 2014-ben valósítsák meg.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Mivel több napirend nem volt a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 19:00 órakor bezárta.

K. m. f.

---

Csepreginé Kocsis Nóra  
jegyző

---

Dr. Miluczky Attila  
polgármester

---

Gál-Szalai Erika  
Jegyzőkönyv hitelesítő

---

Vigh József  
Jegyzőkönyv hitelesítő

---

Fekete Lászlóné  
Jegyzőkönyvvezető