

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete**

**11/2013. sz.**

***Jegyzőkönyv***

**Készült:** 2013. június 5-én 14:00 órai kezdettel tartott rendkívüli nyílt Képviselő-testületi ülésről.

**Testületi ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácssterme

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerint

**NAPIREND:**

- 1./ Előterjesztés Egyek Nagyközség Önkormányzata és a Debrecen- Nyíregyházi Egyházmegye között létrejött Használati szerződés kiegészítésére  
*D7 202/2013.(VI.05.) sz. határozat*
- 2./ TIOP-1.2.3/11/1-2012-0306 jelű pályázathoz érkezett árajánlatokban döntés  
*A15 203/2013.(VI.05.) sz. határozat*
- 3./ VÉROSZ és az Önkormányzat közötti együttműködésről tájékoztató  
*C8 204/2013.(VI.05.) sz. határozat*  
*K7 205/2013.(VI.05.) sz. határozat*  
*K8 206/2013.(VI.05.) sz. határozat*  
*K8 207/2013.(VI.05.) sz. határozat*
- 4./ Vis maior támogatási összegről történő lemondás  
*Z1 208/2013.(VI.05.) sz. határozat*
- 5./ Móra Ferenc Katolikus Általános Iskola és Óvoda kérelme nyári táborozáshoz útiköltség biztosítására  
*Z1 209/2013.(VI.05.) sz. határozat*
- 6./ Egyebek
  - 1./ A Szöghatár Nonprofit Kft. kérelme  
*D7 210/2013.(VI.05.) sz. határozat*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Köszönti a rendkívüli testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 7 képviselő jelen van. Antal László képviselő munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud részt venni az ülésen. Dr. Hegyesi Kálmán képviselő késni fog az ülésről.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Hajduné Holló Katalin és Kovács Sándorné képviselőket, a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízza meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét.*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Javasolja, hogy a kiküldött napirendi pontokon kívül az egyebek keretében alábbi napirendet is tárgyalja meg a Képviselő-testület:

1. A Szöghatár Nonprofit Kft. kérelme

**Vigh József képviselő:**

A múlt heti Testületi ülésen a Megyei Értéktár Bizottságról hoztak egy határozatot. Utánajárt a dolognak, szívesen részt vesz a munkálatokban, de a megszervezésére való megbízást szeretné visszamondani.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Vállalja, hogy segít Vigh József képviselőnek a bizottság létrehozásában. A bizottsági ülés összehívását, levelek kiküldését a titkárságon dolgozó kollégákkal megoldják.

**Vigh József képviselő:**

Tisztában volt vele, hogy bármikor kap segítséget akár a Képviselő-testület tagjaitól is. Akkor próbálkozzanak meg vele. Kicsit azért bizonytalan, mert akikre számított nemet mondtak a felkérésre.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Bízik abban, hogy a Helyi Értéktár Bizottság létrehozásával, sikerrel fognak járni.

A belvíz elvezetéssel kapcsolatos ajánlattételi felhívás még nem készült el, 1 hét felkészülési időt szeretne biztosítani a bizottság és a Képviselő-testület részére, ezért újabb rendkívüli ülést kell összehívni ennek a tárgyalására.

Kéri, hogy aki a plusz javaslattal elfogadja a napirendet, kézfelnyújtással jelezze.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az első napirendi pont a VÉROSZ és az Önkormányzat közötti együttműködésről tájékoztató, de a vendégek még nem érkeztek meg ezért javasolja, hogy a meghívóban szereplő 2-es napirenddel folytassák. Felkéri Bóta Barbara aljegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

**Napirendek tárgyalása:**

*1./ Előterjesztés Egyek Nagyközség Önkormányzata és a Debrecen- Nyíregyházi Egyházmegye között létrejött Használati szerződés kiegészítésére*

**Bóta Barbara aljegyző:**

Ismerteti a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt előterjesztést és a határozati javaslatot, amely arról szól, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata és a Debrecen- Nyíregyházi Egyházmegye között 2012.06.28-án létrejött Használati Szerződés 4) pontjában szereplő, átadásra kerülő, az iskola és óvoda által eddig használt és hasznosított ingatlanok felsorolását egészítsék ki az alábbi ingatlannal: Egyek belterületi 1676 hrsz-ú ingatlan (16 db parkoló), összterülete: 224,95 m<sup>2</sup>.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki egyetért, azzal, hogy a határozati javaslatban foglalt ingatlannal egészítsék ki a használati szerződést, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
202/2013. (VI.05.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzat és a Debrecen- Nyíregyházi Egyházmegye között 2012.06.28-án létrejött Használati Szerződés 4) pontjában szereplő, átadásra kerülő, az iskola és óvoda által eddig használt és hasznosított ingatlanok felsorolását egészítse ki az alábbi ingatlannal:

Egyek belterületi 1676 hrsz-ú ingatlan (16 db parkoló), összterülete: 224,95 m<sup>2</sup>

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a Használati Szerződés kiegészítésének aláírására.

Határidő: 2013.06.11

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*2./ TIOP-1.2.3/11/1-2012-0306 jelű pályázathoz érkezett árajánlatokban döntés*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és az volt a döntés, hogy kérjenek be újabb árajánlatokat. Átadja a szót Gábor Istvánné, könyvtárvezetőnek.

**Gábor Istvánné könyvtárvezető:**

Egy plusz árajánlat érkezett a Multimédia Tower Kft. -tól. Most is elkészítette az összehasonlító táblázatot. Ismerteti a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt összehasonlító táblázatot. Beszélt szakemberrel is és szerinte belső tartalomra sokkal jobb a Multimédia Tower Kft. ajánlata, mint a többi ajánlat, illetve az ár is megfelelőbb.

**Holló János alpolgármester:**

Ő is úgy látja, hogy a Multimédia Tower Kft. ajánlata a legjobb tartalmilag. A garancia nincs pályázatban kikötve?

**Gábor Istvánné könyvtárvezető:**

A garancia nincs külön a pályázati feltételekben, de ők 5 évet adtak meg. Ezt egyedül a Getronics Kft. tudta megadni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri a javaslatokat, hogy a Képviselő-testület melyik ajánlatot fogadja el.

Gál-Szalai Erika képviselő és Holló János alpolgármester a Multimédia Tower Kft. ajánlatát javasolják.

**Gál-Szalai Erika képviselő:**

Múltkor szó volt arról, hogy pár százalékkal változtathat az értékeken, ha a pályázati kiíráshoz képest alulmarad az összeg. Annak ellenére, hogy az alacsonyabb összegű árajánlatot fogadják el, nem kell-e mégis többet fizetni?

**Megérkezett Dr. Hegyesi Kálmán képviselő, jelen van 8 képviselő.**

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Nem lesz több, itt az lényeg, hogy 6 245 265.- Ft-ba férjen bele. Belefér, viszont ennek megfelelően 10.000 Ft-al csökkenni fog a pályázati összköltségvetése. Azt majd meg kell nézni, hogy a 6 235 065 Ft árajánlat esetén más projekt elemek mennyivel fognak változni, de ez egy csekély összeg lesz.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a Multimédia Tower Kft. ajánlatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2013/2013. (VI.05.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TIOP-1.2.3-11/1-2012-0306 azonosító jelű „Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház infrastruktúra-fejlesztése” pályázat eszközeinek szállítására a Multimédia Tower Kft. ajánlatát fogadja el bruttó 6 235 065 Ft összegben.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Gábor Istvánné könyvtárvezető

### *3./ VÉROSZ és az Önkormányzat közötti együttműködésről tájékoztató*

#### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Dr. Hegyesi Kálmán képviselő jelezte, hogy szeretné a témát felvezetni.

#### **Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Bemutatja Birta Jánost, a VÉROSZ elnökét. A VÉROSZ Strasbourg-ban bejegyzett nemzetközi társadalmi szervezet. Az elnök úr a Strasbourg-i Európa Tanács tagja és a Roma Fórum Delegáció Magyarországi vezetője. Van egy 15 milliárd Ft értékű projektterv. Ez egy rendkívül komoly kutató fejlesztő tevékenységet követően került napvilágra. Mezőgazdasági, agrár, energiaipari zöldenergia mintaprogram, ami magában hordozza az esélyegyenlőséget, a foglalkoztatás növelését, az esélyegyenlőségi különbségeknek a csökkentését. Illetve bizonyos módon lakhatást is tud biztosítani a résztvevők számára. Átadná a szót Birta János elnök úrnak, aki bemutatja a munkatársait illetve a felvetődött kérdésekre is tud válaszolni.

#### **Birta János VÉROSZ elnöke:**

Bemutatkozik, és pontosításként elmondja, hogy a Vállalkozók Érdekegyeztető Roma Országos Szervezetének elnöke, illetve az Európa Tanácsban működő európai romák és azok fórumának magyarországi delegációvezetője. Ebből a képviselő titulusból kifolyólag az Európai Tanács tagja.

Szerinte már mindenki halott a romastratégiáról, az energia stratégiáról, finanszírozásról, a mikro hitelhez való hozzáférési rendszerekről. Ők több mint egy évtizede dolgoznak azon, hogy hogyan lehet egy halmozottan hátrányos helyzetű embert olyan helyzetbe hozni, ahol a garanciális elemeket hozzá lehet csoportosítani. Nincs olyan lehetőség az önkormányzat vagy az állam részéről, ami garanciát adna egy emberre vonatkozólag. Ők egy önfoglalkoztató rendszert dolgoztak ki.

Mielőtt belekezdene a roma integrációba, meg kellene határozni, mi az az integráció, mi a roma integráció és mik azok a feltételek, amelyeknek meg kellene felelni. Az integráció azt jelenti, hogy valamihez kapcsolódik, valamihez beolvadni, hozzáidomulni. A roma integráció önmagában nem működik, közös megoldás kell az adott területen élőkkel együtt.

**Dr. Miluczky Attila polgármester technikai szünetet rendelt el a jegyzőkönyvvezető rosszulléte miatt.**

#### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A szünetet követően javasolja, hogy a jegyzőkönyvvezetésével Sűveges Sándornét bízva meg a Képviselő-testület. Kéri, hogy aki a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyvvezető személyét 14:50-től.*

#### **Birta János VÉROSZ elnöke:**

A lehívható támogatásokról mondana néhány szót. A statisztika szerint 23 %-ról lenne szó, de ez nem megfelelő. Amíg nem tudják, hogy kik lesznek a kedvezményezettek, nem lehet lehívni ezeket a pénzeket. 2004-ben 34 milliárd eurót biztosítottak erre a programra, ennek közel 30%-át használták csak fel. 17 milliárd csak azért maradt benn, mert nem állt fel az a rendszer, hogy hol, mit és kiknek. Azért vannak itt, mert Egyekre tervezik, azt hogy mit és kiknek, a kollégái részletesen elmondják.

**Berecz János:**

3 szakembert kértek fel hogy ismertesse az anyag lényegét. Barabás Nándort, aki a cukorcirok mezőgazdasági részét mondja el, Dr. Kovács Lászlót, aki az üzemről fog részletes tájékoztatást adni, illetve Dajka Pétert, aki az építészeti tervek készítője.

**Barabás Nándor:**

Minden, ami a szántóföldhöz kötődik, neki kell értékelnie. A projekt 2009-től 2012-ig tartott és az ország különböző pontjain végeztek kísérleti lokációkat. Kis és nagy parcellás természetési kísérleteket. Az ország minden területén voltak lokációk.

Az egyik terület Halmaj volt. A vetés ideje május eleje, vagy amikor a napi hőmérséklet eléri a 15 fokot. Termesztése egyezik a kukoricáéval, tőszám: 150-180 ezer, itt volt a legoptimálisabb a szárkinövés. Másik helyszín Dömsöd volt. Igyekeztek mindenhol ugyanolyan keretek között végezni a munkálatokat. A hozamok itt is szépek voltak. A harmadik helyszín Soltvadkert. Ez egy szőlőtermelés alól kivont terület volt. Nagy probléma volt a környéken, hogy mit kezdjenek ezekkel a területekkel. Ez egy alternatíva a cukorcirok gyártására. A negyedik terület Nagykőrös volt. Itt kis aranykoronájú területen ültettek, szélsőséges körülmények között, de ettől függetlenül a termés elfogadható volt.

A cukorcirok nem kényes növény, egyetlen problémája a gyomkezelés. Nagyon könnyen elgyomosodhat. Kétkörös vegyszeres gyomirtást szoktak javasolni. Július 17-én 2-2,5 m-es magasságot értek el. Nagyon fontos, hogy milyen típusú fajtát választanak. Állóképessége kitűnő. Mért cukor szintje 14-16 BRIX között volt. Szeptemberben 3-4 méter között van a növények magassága. Fontos a kisméretű buga. Betakarításnál nem megfelelő alternatíva a silózás. A levágott szárat minél jobban egyben kell tartani. Az általuk kifejlesztett géppel végezték a betakarítást. 70 és 39 t/ha között mozgott a termés. Munkájuk kapcsolódik egy EU-s pályázathoz.

**Dr. Kovács László:**

Magyarországon a mezőgazdaság egy alapanyag termelő ágazat. Nincs feldolgozás, és ha azt akarják, hogy a mezőgazdaság a saját szerepének megfelelően töltsse be a gazdaságban a helyét, akkor ezért tenni kell. Próbálták a cukorcirok minden részének feldolgozását. A feldolgozás technológia kidolgozása nagyon fontos feladata volt a projektnek. Nem léteznek betakarító gépek erre a műveletre, de ezt is megoldották. A legfőbb anyaga a cukor. Megcsinálták a lé kinyerési technológiát, van egy gond vele, hogy kampány növény, van 90 nap, amíg be lehet takarítani, így a kinyert levét tárolni kell. Ez az egyik ok, hogy itt vannak, hiszen Egyeken van egy olyan tárolókapacitás, amit ők jól ki tudnának használni. A melléktermékekből is hasznos dolgokat tudnak kinyerni, ilyen például a tejsav. A politejsavból tollat lehet készíteni. A feléből biztosítható az üzem teljes energia felhasználása. A cukorszirup főbb gazdasági adatai: 6,5 év alatt megtérül a beruházás, 60 ember foglalkoztatását igényli. 60 emberből 12 ember magasabban képzett, a többiek alacsonyabb képzettségűek. A tejsav üzem gazdasági adatai: 7,4 év alatt térül meg a beruházás, 145 ember foglalkoztatását igényli. A teljes technikai egység önálló energetikailag.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A felvételeken szereplő technológiákat meg lehet-e tekinteni?

**Dr. Kovács László:**

Természetesen a betakarító gépet és az egyéb ilyen technológiát igen, de ilyen üzem még nem épült meg.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Ez egy minta projekt, ahol nekünk igazából csak a helyszínt kell biztosítani.

**Dr. Kovács László:**

Itt megtalálható a projekthez szükséges tartály park. A cukorkvóta korlátozza a cukorgyártást. Olyan alapanyagot akarnak előállítani, ami sok területen használható lesz.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az lenne a kérdése, hogy végtermékként nem merült fel a bioetanol gondolata?

**Dr. Kovács László:**

Felmerült, de akkor még a pályázatot sem fogadták volna be. Az etanolnak egyetlen felvevő piaca, az üzemanyag piac, az árat pedig mindig a MOL határozza meg.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mekkora földterület szükséges az üzem kiszolgálásához?

**Dr. Kovács László:**

3000 HA területre van szükség. Egy termeltetési rendszert kell létrehozni, mert a területeket változtatni kell. Ha pozitív szándék keletkezik, akkor ennek a részletes bemutatására egy szakmai összejövetelt kellene szervezni. A megtérülést a legrosszabb esetre számolták ki, hitel esetén.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Emlékeznek, amikor a napelemes pályázatnál az 5%-os saját erő 100 év alatt térül meg. Ehhez képest ez az 5 év egy nagyon jó megtérülési mutató.

**Dajka Péter:**

Lassan másfél éve dolgoznak a VÉROSZ-al együtt ezeken a projekteken. A növényházas rész 15 HA, mellette a szövetkezeti központ lenne. A lakótelep 50 házas és különböző méretű épületeket tennének egymás mellé. Ennek az az előnye, hogy a felépítése egyszerűbb. A foglalkoztatottsági igény kb. 200 fő, amely a betakarításkor még megemelkedik. Jelenleg a terület, mezőgazdasági övezet. Ezt lakóövezetnek kellene besorolni. Az üzem Félhalom területén helyezkedne el. Itt a szabályozási terv módosítására van szükség. A magasság igény 12 m. Ezek egyszerű ipari épületek. A település felé vezető út védőfásítással eltüntethető.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Egy megjegyzése lenne, a „cigánylapos” egy eléggé csapadékos, belvizes terület. Szerinte a tervek megvalósításához nem ez a legmegfelelőbb terület, a Félhalomnál lévő szántó terület jobb lenne.

**Dajka Péter:**

Ez most a legoptimálisabb területet mutatja be. Ezeket a problémákat megfelelő vízelvezetéssel és tereprendezéssel meg lehet oldani.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Az elhelyezés nincs kőbe vésve. Elvi szinten több terület is felmerült. Itt az volna a lényeg, hogy termőfölddel határos területek legyenek. Ez a terv átdolgozható.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Javaslatára szerint a tároló mellett lehetnének a lakóépületek.

**Kovács Sándorné képviselő távozott az ülésről, jelen van 7 képviselő.**

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel Kovács Sándornénak, az egyik jegyzőkönyv hitelesítőnek el kellett mennie az ülésről, felkéri Gál-Szalai Erikát a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Kéri, hogy aki, egyetért azzal, hogy Gál-Szalai Erika legyen az új jegyzőkönyv hitelesítő, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyét 16:20-tól.*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A napirendi pontot 1 órája tárgyalják, szavazni kell a napirend tárgyalásának folytatásáról. Kéri, hogy aki a napirendi pont tárgyalását folytatni kívánja, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött a napirend tárgyalásának folytatásáról.*

**Birta János VÉROSZ elnöke:**

Azért alakult a VÉROSZ, mert 2002. július 15-én, saját jogon kiérdemelte a Máltai Lovag címet. Találkozott Mihail Gorbacsovval, ő adta az ötletet a roma integrációhoz. Mi is ez a roma integráció? Beilleszkedés, egyesülés beolvasztás. Európa becsült lakossága 600-650 millió, a roma lakosság 12-15 millió, 2 %. Nem lehet pozitív diszkriminációt bevezetni. Foglalkoztatás, oktatás, lakhatás, egészségügyi ellátás. El kezdték kidolgozni a Vállalkozás Integrátori Programot, melynek szerepe, hogy addig nem tudnak tartós munkahelyet létrehozni, míg a piac nem az övék. Ha ugyanabban a minőségben tudnak olcsóbb terméket létrehozni, akkor a piac az övék. Szigorúan gazdasági alapúnak kell lennie, szociális érzékű, zárt rendszerű, kompetencia alapú, oktatáshoz kötött, hosszútávon fenntartható, garantált vagyonszerzés.

Hosszú távú céljai adottak, meg kell határozni a célcsoportokat. Vállalkozási és munkalehetőségeket kell létrehozni. Önfenntartó, nyereséges élelmiszertermelő gazdasági rendszer. Az alternatív energiáról már volt szó, ő az állattenyésztésről beszélne. Ebből kiemelné a nyúl tenyésztést. Nincs a piacon nyúlhúsból készült termék, megérné egy új terméket a piacra vinni.

Mi a vállalkozás integrátori program alapja és a zárt rendszer? Minden románál ott állnak a végrehajtók és ezért nem mennek el dolgozni. Magyarországon annyira elkorcsosult a kis és középvállalkozói réteg, hogy feketén dolgoztatja a munkavállalót. Ezeken kell változtatniuk. Ha alakítanak egy nonprofit egyesületet, amely ezt a programot fenntartja, megalakítja a vágóhidat üzemeltető Kft-t. Az önkormányzat tudja összeírni azt a szociális problémát, ami visszavezethető. Innentől motiválhatók az emberek. Ehhez dolgozni és tanulni kell. Jelen pillanatban a szociális szövetkezeti minták nem megfelelően működnek. Ha kell, 30 év garanciát vállalnak, ők alakítanak vállalkozásokat és az önkormányzat biztosíthatja a közmunkásokat. Mikro vállalkozások felállítása.

Az önkormányzat nem tud kezességet adni egy hitel mértékének megtérülésére. Nincs szükség rá, testületi határozatra van szükségük, hogy aki szerződést szegett, a helyett ő biztosítson új dolgozót. A magyar bankok ezeket nem tudják kezelni. Kezdvék el a lakosságot tájékoztatni



ezekről a lehetőségekről. Vannak végre olyan csomagok, amelyek megvalósíthatóvá teszik ezeket a projekteket.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Számára nagyon meggyőző ez a dolog. A Képviselő-testület, ahogy eddig is ez után is mindent megtesz azért, hogy a településen munkahely támogatását biztosítsák, akkor megteszik. Vitatkozna azzal a kijelentéssel, hogy azok, akiknek számlatartozásuk van, nem akarnak dolgozni, nehogy levonásra kerüljön az adósságuk. Ezen a településen nem ennyire mutatkozik ez a tendencia, itt inkább az ellenkezője igaz, kézzel-lábbal jönnek dolgozni.

**Birta János VÉROSZ elnöke:**

Ő a szabolcsi, borsodi településekről beszélt, ahol inkább napszámba mennek, hogy ne legyen bejelentett munkahelyük.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az egyeki romák között van egy réteg, akik rendszeresen a börtönbe kerülnek vissza, de van ennek ellenkezője is, akik ki tudnak lépni ebből a rétegből. Ennek a projektnek az elgondolása és a pénzek lehívása hogyan működik? A megvalósuláshoz kell-e a kormány hozzájárulása?

**Birta János VÉROSZ elnöke:**

Ezek üzleti alapon működő projektek, nincs benne támogatás. Önerő nélkül lehívható hitelek vannak benne.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mi lesz ennek a fedezete?

**Birta János VÉROSZ elnöke:**

Orosz bankok adják a hitelt az export tevékenységre.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Ők a cukorcirokról beszélnek pillanatnyilag. De ugyanezen a módon működik ez is, mint az állattenyésztő telepek. A pályázatok utófinanszírozottak. Ha a rendszer működőképes azonnal lehívható a támogatás. Az önkormányzatnak nem kell fizetnie. Ide máshonnan nem akarnak telepíteni senkit. A település rendelkezik azzal a leszakadt réteggel, akikkel ez a projekt megvalósítható. Nem borulhat fel az adott területre jellemző etnikai hányad.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Úgy értette, hogy ez egy több lépcsős rendszer. Első lépcső a hitel.

**Birta János VÉROSZ elnöke:**

Nem, az első lépés kiválasztani a helyet, kiválasztani az embereket, az előszerződéseket megkötni. Először is szervezzenek lakossági fórumot, hogy lássák, mit szólnak az emberek.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A rendszer feláll, akkor lehet a bankhoz fordulni. A bank megfinanszírozza a gazdasági elindulást. Meg lesznek az emberek. Ezután fordulnak az uniós alapokhoz.

**Birta János VÉROSZ elnöke:**

Hitelből megépítik, és utána fordulnak támogatásért az unióhoz.

**Berecz János:**

Ezekhez a telepekhez hozni kell a garantált vevőket, akik szándék nyilatkozatot adnak arra, hogy megvásárolja terméket. A bank a vevőre - ha komolyan veszi - ad bank garanciát.

**Birta János VÉROSZ elnöke:**

Csak garantált piac mellett lehet ezeket a projekteket megvalósítani.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ő erre még nem látott példát, de meglepő, hogy azok a szép házak építési költsége 10-15 millió Ft és ezeket megépíteni a mi településünkön, miközben ennek az összegnek a töredékéért lehetne vásárolni ingatlant, akkor azt gondolja, hogy ezt még át kell dolgozni. Javasolja, és a támogatja a Dr. Hegyesi Kálmán képviselő által kidolgozott határozati javaslat elfogadását.

„Az Önkormányzat kezdeményezi a településrendezési terv módosítását, a cukorcirok feldolgozó üzem és a fóliás kertészeti lakótelep vonatkozásában a projektleírásban foglaltak szerint.” Mikorra kell a településrendezési tervet módosítani?

**Dr. Kovács László:**

Kb. 6 hónapra van szükség, hogy az előkészületek meglegyenek, akkorra lesz szükség arra, hogy a terület megfelelően legyen besorolva. Az egész projekt lefutása 3 év.

**Dajka Péter:**

Változott az építésekkel kapcsolatos jogszabály és január elsejétől egyszerűsödött a településrendezési terv módosítása.

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Véleménye szerint a településrendezési tervet nem kell módosítani, hanem csak javítani kell.

**Vigh József képviselő kiment az ülésről, jelen van 6 képviselő.**

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ha megvan a pontos hely, majd akkor lehet módosítani a településrendezési tervet. Ezt vállalta az önkormányzat, ennek a költsége 1 millió Ft fölött lesz. Egy olyan kérése lenne, hogy a településrendezési terv módosításának költségeit vállalja át a VÉROSZ és ha a beruházás megvalósul, akkor ezt a költséget megtéríti az önkormányzat a VÉROSZ részére. A VÉROSZ tehát megelőlegezi.

**Vigh József képviselő visszajött az ülésre, jelen van 7 képviselő.**

**Gál-Szalai Erika képviselő:**

Neki is tetszik ez az ötlet. De ő leragadt annál a résznél, hogy pótolják a kiesőket. Fél attól, hogy egy betelepítési és elköltözési folyamat indulhat el. Más településekről kedvet kapnak a beköltözésre, és a közbiztonságot is félteni kell.

**Birta János VÉROSZ elnöke:**

Nem mindenkinek tudnak munkahelyet teremteni, csak egy kicsi csoportnak, akik innen helyből feltölthetők.

**Gál-Szalai Erika képviselő:**

Mivel munkalehetőségről van szó, így olyan költözik ide, aki dolgozni akar. Van-e lehetőség

arra, hogy szabályozva legyen, hogy csak azok élhessenek a lakásokban, akik ott dolgoznak.

**Birta János VÉROSZ elnöke:**

Ez egy zárt rész, ide csak azok költözhetnek be, akik a telepen dolgoznak.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel régóta tárgyalják ezt a napirendi pontot, szavazni kell, hogy kívánják-e tovább folytatni a napirend tárgyalását. Kéri, hogy aki, folytatni kívánja a napirendi pont tárgyalását, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett úgy döntött, hogy a napirendi pont tárgyalását folytatja.*

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő:**

Akik beköltöznek, nem járulhatnak hozzá, hogy más is beköltözzön, mert csak bérlők lesznek. Ide bekerülni nehéz lesz.

**Holló János alpolgármester:**

Az emberek névsorát, hogy kik lesznek foglalkoztatva, azt az önkormányzat adja meg.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Akik ebben a programban részt vesznek egyeki lakosok. Nem érti, hogy miért kell nekik lakást építeni.

**Birta János VÉROSZ elnöke:**

Nekik lakóingatlant kell biztosítani a munkavállalók részére. Ők a programot komplexen készítették el. Akinek van lakása, az bejár dolgozni. Azért kell a lakhatás, mert a négy csoportot egyben kezelik, amikor a támogatásokat lekérik.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mindenki látta a megállapodás tervezetét. /Felolvassa a tervezetét/

Javasolja, hogy a területrendezési terv módosításának megfinanszírozására legyen egy másik megállapodás.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Szerinte a településrendezési terv miatt elég egy jártas tervezővel egyeztetni. A Kormányhivatal a jogszabályt vizsgálja, ez inkább műszaki kérdés. Itt egy építésre lenne szükség, aki rendezési tervekben tapasztalt. Természetesen ennek a jogi menetét a Kormányhivatallal egyeztetni kell.

Először döntést kell hoznia a Képviselő-testületnek arról, hogy elfogadja-e a tájékoztatást, majd felvenni napirendre a megállapodást, ezt követően pedig a megállapodás elfogadásáról, illetve ha módosul, akkor az új megállapodásról kell szavazni, majd a településrendezés terv finanszírozásával kapcsolatos javaslatról.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki a VÉROSZ tájékoztatását tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
204/2013. (VI.05.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a VÉROSZ és az Önkormányzat közötti együttműködésről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki, egyetért azzal, hogy napirendre vegyék a VÉROSZ és az önkormányzat közötti megállapodást, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal napirendre vette a VÉROSZ és az önkormányzat közötti megállapodást.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki, elfogadja a VÉROSZ és az önkormányzat közötti megállapodást, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
205/2013. (VI.05.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az EGYEK Nagyközség Önkormányzata, valamint a Vállalkozók Érdekegyeztető Roma Országos Szervezete (VÉROSZ) között az Egyekre tervezett felzárkóztatási projekt előkészítésében való együttműködésről az alábbi megállapodást köti:

**M E G Á L L A P O D Á S**

Egyek Nagyközség képviselő testülete 2012. augusztus 16-i határozatában kifejezte szándékát a VÉROSZ felzárkóztatási programjaiban való részvételre vonatkozóan. Az akkor ismert lehetőségeket figyelembe véve kisállattenyésztéshez és/vagy biomassza termelésen alapuló villamos energia előállításához kapcsolódó programot jelölt meg megvalósítandó célként.

A helyszíni egyeztetések során azonban kiderült, hogy a település adottságai különösen kedveznek az innovációra alapozott mezőgazdasági iparfejlesztésnek a cukorcirok termelése és feldolgozása területén. Ezért a VÉROSZ a képviselőtestület elé a „Cukorcirok termelése, feldolgozása, a melléktermékek hasznosítása komplex – foglalkoztatást, oktatást, lakhatást és egészségügyi ellátást biztosító – felzárkóztatási program keretében EGYEK településen” című projekt leírást terjesztette megvitatásra.

A képviselőtestület az abban foglaltakat megtárgyalta, a megvalósítást egyhangúlag kívánatosnak tartotta. Mivel az előkészítő munka az Önkormányzat együttműködését is igényli, a felek jelen megállapodásban rögzítik az elvégzendő feladatokat:

1. A VÉROSZ a helyi támogatás birtokában megkezdi a program megvalósításához szükséges pénzügyi finanszírozás megszervezését, pályázati lehetőségek, támogatási-, hitelforrások, befektetői körök felkutatásával. Kedvező fejlemények esetén elkészíti a felsorolt lehetőségek kihasználásához szükséges, üzleti tervvel, projekt megtérüléssel alátámasztott pályázati és/vagy támogatási és/vagy hitel és/vagy befektetői anyagokat.
2. Az Önkormányzat tájékoztatja a lakosságot a tervezett projektről, melyen igény esetén a projektet kidolgozó vegyész, építész, mezőgazdász szakértők is részt vesznek. Cél az esetlegesen kialakuló félreértések, aggályok eloszlata.
3. Az Önkormányzat kezdeményezi a településrendezési terv módosítását a cukorcírok feldolgozó üzem és a fóliás kertészeti lakótelep vonatkozásában a projektleírásban foglaltak szerint.

Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat projektben vállalt szerepe csak a finanszírozási lehetőségek tisztázását követően válik egyértelművé, a 303/2012.(VIII.16.) számú határozat 3. pontjában rögzített, az anyagi hozzájárulás nyújtásának módjáról és mértékéről szóló megállapodás megkötésére csak ezt követően kerül sor.

Egyek, 2013.....

Egyek Nagyközség Önkormányzata

VÉROSZ

.....  
Dr. Miluczky Attila polgármester

.....  
Birta János elnök

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást aláírja.

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért felelős: Polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Javasolja, hogy az önkormányzat kérje fel a VÉROSZ-t, hogy a településrendezési terv költségeit előlegezze meg, melynek részleteit megállapodásban rögzítsék. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
206/2013. (VI.05.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri a Vállalkozók Érdekegyeztető Roma Országos Szervezetét (VÉROSZ), hogy Egyek Nagyközség Önkormányzat Településrendezési Terve módosításának költségeit előlegezze meg, melynek részleteit megállapodásban rögzítsék.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Birta János, a VÉROSZ elnöke:**

*Nyilatkozik róla, hogy ezt a feltételt elfogadja.*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Javasolja, hogy a Településrendezési Terv megelőlegezésének összege kerüljön visszafizetésre a VÉROSZ részére az építési napló megnyitásakor. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
207/2013. (VI.05.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Vállalkozók Érdekegyeztető Roma Országos Szervezete (VÉROSZ) által az Egyek Nagyközség Önkormányzat Településrendezési Terve módosításának megelőlegezett költségeit visszafizeti az építési napló megnyitásakor.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Hegyesi Kálmán képviselő távozott az ülésről, jelen van 6 képviselő.**

*4./ Vis maior támogatási összegről történő lemondás*

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Hozzá kellene járulni, ahhoz hogy 4 500 000 Ft támogatási összegből 125 008 forint összegű támogatásról lemond a testület. A felhasznált összegből 90%-ot vissza tudtak igényelni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki, a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
208/2013. (VI.05.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az ebr 42 rendszerben 43315 igénylésazonosítóval regisztrált Művelődési Ház vis maior eseményéhez kapcsolódóan megítél 4 500 000 forint támogatási összegből 125 008 forint összegű támogatásról lemond.

Határidő: 2013. június 6.

Felelős: Dr. Miluczky Attila Polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra Jegyző

Szekeres Zsuzsanna Közigazdasági irodavezető

*5./ Móra Ferenc Katolikus Általános Iskola és Óvoda kérelme nyári táborozáshoz  
útköltség biztosítására*

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

A kérelemben 2 utazásról van szó. Az egyik Lengyelországba, Radzyn Podlaskiba, a másik út Fonyódligetre szól. Egyre kevesebb szülő tudja vállalni az egy főre eső 23-25000 Ft-os költséget, ugyanis a lengyel utazás ennyibe kerülne.

Az Erzsébet- táborban való részvételre intézményünk sikeresen pályázott, így szeptemberben 40 fő táborozhat Fonyódligeten. Sajnos a pályázaton nyert összeg az utazás költségeit nem tartalmazza. További 285 000Ft-ra lenne szükségük a tanulók szeptemberi utazásához.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kérdezi Szekeres Zsuzsanna, közigazdasági irodavezetőt, hogy mennyi pénz áll a rendelkezésükre?

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

A kistérségi pénzmaradványból van még 363.000 Ft.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Javasolja, hogy a 363 ezer Ft-ot adják oda a Lengyelországi utazásra, a Fonyódligeti utazásra térjenek vissza később, az ügyis szeptemberben lesz. Próbáljanak meg pénzt szerezni az alapítványtól és az egyháztól is. Az önkormányzat most csak ennyit tud segíteni. Kéri, hogy aki, egyetért a javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
209/2013. (VI.05.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Móra Ferenc Katolikus Általános Iskola és Óvoda részére 363.000 Ft-ot biztosít nyári táborozáshoz Lengyelországba a Balmazújvárosi Kistérség Töbpcélú Társulása által visszautalt 2012. évi pénzmaradvány terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

*6./ Egyebek*

*1./ Szöghatár Nonprofit kft kérelme.*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Tekintettel az időjárás viszontagságaira, a Szöghatár Nonprofit Kft. kéri, a Rendőrőrs épületére magas tető készítésének kivitelezési határidejét 2013.július 31-re meghosszabbítani, amennyiben a Belügyminisztérium is hozzájárul. Illetve a Szöghatár Kft. kéri, hogy a kivitelezésre szánt bruttó 10.481.987 Ft 50%-át, előlegként adják át. (bruttó 5.240.987 Ft)

Kéri, hogy aki, egyetért az előterjesztéssel, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
210/2013. (VI.05.) sz. határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. részére a 4069 Egyek, Óvoda u. 2. sz. alatti 1661/2 hrsz-ú ingatlanon meglévő Rendőrőrs épületére magastető készítéséhez a bruttó 10.481.975 Ft kivitelezési összeg 50%-át, azaz bruttó 5.240.987 Ft-ot előlegként átadja.

A Rendőrőrs épületére magastető készítésére megkötött kiviteli szerződés határidejét 2013. július 31-ig meghosszabbítja, amennyiben a Belügyminisztérium hozzájárul.

Határidő: 2013. július 31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester  
Széles Szilvia ügyvezető

Mivel több napirend nem volt a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 19.15 órakor bezárta.

K. m. f.

---

Csepreginé Kocsis Nóra  
jegyző

---

Dr. Miluczky Attila  
polgármester

---

Hajduné Holló Katalin  
Jegyzőkönyv hitelesítő

---

Kovács Sándorné  
Jegyzőkönyv hitelesítő

---

Gál-Szalai Erika  
Jegyzőkönyv hitelesítő

---

Súveges Sándorné  
Jegyzőkönyvvezető

---

Fekete Lászlóné  
Jegyzőkönyvvezető