

Jegyzőkönyv

Készült: 2015. október 29-én 14:00 órai kezdettel tartott nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

NAPIREND:

- 1./ A tűzoltóság novemberi finanszírozásával kapcsolatos kérelem
328/2015.(X.29.) sz. határozat
- 2./ Tájékoztató a járóbeteg szakellátás működéséről
Előadó: szakorvosok
329/2015.(X.29.) sz. határozat
- 3./ Polgármesteri jelentés
330/2015.(X.29.) sz. határozat
- 4./ Tájékoztató az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésében foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és a társulások előző évi kapcsolatáról
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester
331/2015.(X.29.) sz. határozat
- 5./ Beszámoló a Móra Ferenc Katolikus Általános Iskola és Óvoda 2014-2015-ös tanévben végzett munkájáról
Előadó: Kirilla Pál igazgató
332/2015.(X.29.) sz. határozat
- 6./ A Tanyagondnoki Szolgálat Szolgáltatástervezési Konceptiójának elfogadása
Előadó: Bóta Barbara aljegyző
333/2015.(X.29.) sz. határozat
- 7./ Rendezési Tervvel kapcsolatos döntések
28/2015.(X.29.) sz. rendelet
334/2015.(X.29.) sz. határozat

- 8./ A települési adóról szóló 11/2015.(III.26.) sz. rendelet hatályon kívül helyezése
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
29/2015.(X.29.) sz. rendelet
- 9./ A települési adóról szóló rendelet elfogadása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
30/2015.(X.29.) sz. rendelet
335/2015.(X.29.) sz. határozat
- 10./ Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása
336/2015.(X.29.) sz. határozattól - 337/2015.(X.29.) sz. határozatig
- 11./ Kérdések, interpellációk
- 12./ Egyebek
- 1./ A közvilágítás korszerűsítési alternatíváiról döntés
338/2015.(X.29.) sz. határozattól - 341/2015.(X.29.) sz. határozatig
 - 2./ Egyek Nagyközség Önkormányzata 2016. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
342/2015.(X.29.) sz. határozat
 - 3./ Előirányzat módosítások
343/2015.(X.29.) sz. határozattól - 346/2015.(X.29.) sz. határozatig
 - 4./ Az Önkormányzat és a Tűzoltóság között létrejött kölcsönszerződés jóváhagyása
347/2015.(X.29.) sz. határozat
 - 5./ Tiszatáj Szociális Szövetkezet alapításával kapcsolatos döntések
348/2015.(X.29.) sz. határozat
 - 6./ Erdőkertes Község Polgármesterének kezdeményezésével kapcsolatos döntés
349/2015.(X.29.) sz. határozat
 - 7./ Horusz 2000 Bt. támogatás iránti kérelme
350/2015.(X.29.) sz. határozat
 - 8./ Hajdu Józsefné kérelme
351/2015.(X.29.) sz. határozat
 - 9./ Döntés a cserére felajánlott Toldi u. 42. szám alatti ingatlanról
352/2015.(X.29.) sz. határozat
 - 10./ Egyeki Értéktár Bizottság létrehozása
353/2015.(X.29.) sz. határozattól - 354/2015.(X.29.) sz. határozatig

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 9 képviselő jelen van.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Vitéz Zsolt és Bódi István képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a Képviselő-testület:

- 1./ A tűzoltóság novemberi finanszírozásával kapcsolatos kérelem
- 2./ Egyeki Értéktár Bizottság létrehozása

Megkérdezi, hogy a napirendi pontokhoz van-e javaslat?

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A tűzoltóság kérelmét a Pénzügyi Bizottság a tegnapi nap folyamán tárgyalta, tehát arról van információ, viszont az Értéktár Bizottsággal kapcsolatos anyagot ebédidőben kapták meg, így nem volt ideje átnézni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az Értéktár Bizottság létrehozását Gál-Szalai Erika képviselő fogja ismertetni. Szerinte tárgyalhatják, de még akkor is elhalaszthatják a napirendi pont tárgyalását, ha a szóbeli előterjesztés után megismerik annak a tartalmát. Annak idején az önkormányzat alapított egy Értéktár Bizottságot, és a Képviselő-testület megbízta Vigh József képviselő urat, hogy legyen a bizottság elnöke, mivel az ő kezdeményezése volt, de az Értéktár Bizottság Képviselő Úr távozásával most lóg a levegőben, és erről beszélniük kell.

Ahogy szokták a messzebről érkezett vendégek napirendjeit veszik előre. Illetve elsőként a tűzoltóság kérelmét tárgyalják, mert Czinege Zoltán képviselő jelezte, hogy nem érzi jól magát.

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a módosított napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze, és a távolabbról érkezők napirendjének tárgyalását előrevenni.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta módosított napirendet.

Napirendek tárgyalása:

- 1./ A tűzoltóság novemberi finanszírozásával kapcsolatos kérelem

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Megkéri Czinege Zoltán képviselőt, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság tegnapi ülésén elhangzottakhoz képest történt változást.

Czinege Zoltán képviselő:

Délelőtt egyeztetett Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezetővel a jövő havi költség alakulásával kapcsolatban, és közben felmerült, hogy megkeresik Tiszacsege Polgármesterét egy gyors segítségnyújtás reményében. Szilágyi Sándor polgármester szóbeli ígéretet tett, hogy jövő héten hétfőn vagy kedden 800.000 Ft-ot átutal a tűzoltóság számlájára kiegészítés címén.

Javasolja, hogy ne vessék el az ülés elején kiosztott táblázatban szereplő lehetőséget, mivel szóbeli ígéretet kaptak, és ha rajtuk kívül álló oknál fogva nem sikerül ezt megvalósítani, akkor a novemberi működésükben komoly problémák merülnek fel. Szerinte arról kellene

szavazni, hogy rendkívüli testületi ülésen visszatérnek erre a problémára, ha nem oldódik meg Tiszacsege által.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Amikor legközelebb ezt a napirendet tárgyalják, akkor már túl lesznek a tűzoltósággal kapcsolatos per egy következő fordulóján, és a tárgyalás eredményének ismeretében szerinte nyugodtabban tudnak dönteni a tűzoltóság vonatkozásában. Most nem kell dönteni semmiről, ha változás állna be az elhangzottakkal kapcsolatosan, akkor egy rendkívüli testületi ülést kell összehívni november 4-e után, ahol már tudják ismertetni a bíróságon elhangzottakat, vagy az ítéletet is.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki az elhangzottakat tudomásul veszi jelezze

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
328/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság november havi finanszírozásával kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Czinege Zoltán tűzoltóparancsnok

*2./ Tájékoztató a járóbeteg szakellátás működéséről
Előadó: szakorvosok*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Szociális Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a belgyógyászat, a gyógytorna, a kardiológia, a reumatológia, a sebészeti és a szemészeti szakellátás működéséről szóló tájékoztatót.

Vitéz Zsolt képviselő:

A Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a belgyógyászat, a gyógytorna, a kardiológia, a reumatológia, a sebészeti és a szemészeti szakellátás működéséről szóló tájékoztatót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti Dr. Kolozsvári Rudolf kardiológust. A kardiológiával kapcsolatban próbálják az OEP finanszírozást megküzdni, ami eddig nem sikerült. Jó lenne, ha minél hamarabb OEP finanszírozást is be tudnának vonni a kardiológiai ellátásba. A településnek jó, hogy itt működik a kardiológia, de az eredeti cél is az volt, és továbbra is ezt a célt szeretné követni, hogy törekedjenek az OEP finanszírozás bevonására, mert az önkormányzatnak sok a havi

150 000 Ft. Lehetne még más szakrendeléseket is megvalósítani, de ezt az önkormányzat nem tudja felvállalni.

Czinege Zoltán képviselő távozott az ülésről, jelen van 8 képviselő.

Dr. Kolozsvári Rudolf kardiológus:

Októberben volt 2 éves a kardiológiai szakrendelés. Úgy látja, hogy egész jól alakul a rendelés, egyre több egyeki beteg megy, már nagyon sokan kontrollra is mennek. Próbálnak minden beteg részére minden lehetséges segítséget megadni, és Debrecenben is után követni őket. Attól kezdve, hogy a beteg bemegy a rendelőbe a szívműtéig és a rehabilitáció végéig nyomon tudják követni. Illetve gyakorlattá vált, hogy ha valamilyen debreceni vizsgálat történik, akkor a betegeknek nem kell bemenni Debrecenbe a leletért, hanem kihozzák Egyekre, és meg tudják velük beszélni.

Az OEP-es rész már számára is frusztráló. Múlt év szeptemberben formai dolog miatt dobták vissza. Ígérték, hogy az április 24-i ülésen újra tárgyalják, ami meg is történt. Közben megtudták, hogy az Egészségügyi Minisztériumba küldték fel a javaslatot, és az Egészségügyi Minisztérium fog erről dönteni. Ez már lassan fél éve volt, de még nem kaptak választ. Havonta kb. 400 000 Ft-ról van szó, és még nem sikerült döntést hozni.

Próbálnak minden követ megmozgatni. Kb. 3 hete egy igen potens kapcsolati tőkét is bevetettek, és mostanság fog rákérdezni, hogy áll ez a dolog. Szerinte megkapják majd, csak a minisztériumi stop miatt nem adják ki az engedélyeket. Annak idején valóban úgy kezdték, hogy próbálják minél hamarabb beépíteni az OEP rendeltetést, hogy az önkormányzatnak ez minél kevesebb pénzbe kerüljön. Evidens, hogy előbb-utóbb meg kell változtatni a struktúrát, de kéri, hogy jelezzék, ha ilyen irányú kérés van, mert akkor meg kell beszélni, hogyan csinálják tovább, hogyan legyenek a finanszírozási viszonyok.

Jegyző asszony már több levelet írt, telefonáltak, szerinte túl sok levélnek más nem sok értelme van, már csak várni kell a választ.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha valami változás állna be időben szólni fognak. Tegnap a Pénzügyi Bizottság ülésén egyedül volt azzal az állásponttal, hogy ha nem sikerül március 1-ig OEP finanszírozást szerezni, akkor el kell gondolkodniuk azon, hogy fel tudják-e ezt vállalni, ez a legjobb út-e, amin járnak, mert a lakosság egy töredéke tudja csak igénybe venni a kardiológia szolgáltatást, sokan nem tudják azt a pénzt megfizetni, amit fizetni kell. Arra törekedne, hogy lakosság minél nagyobb körét vonják bele ebbe a szolgáltatásba, de az is igaz, hogy egészségügyi ellátásról beszélnek, nem szociális ellátásról, tehát az sem lehet a cél, hogy mindenkit megvizsgáljanak. Bízik benne, hogy sikerül az OEP finanszírozás és nem kell elmélyedni ebben a történetben.

A kardiológiai szolgáltatásról nem szívesen mondana le, ugyanakkor más szakorvosi ellátás is jó lenne, de nem tud a település ezekkel megburkozni. Tegnap az a döntést született a Pénzügyi Bizottság ülésén, hogy 2016. december 31-ig nem fognak variálni semmivel. A támogatáson nem szeretne emelni 2016. december 31. Könnyebb lenne minden szereplőnek a helyzet, ha az OEP finanszírozást meg tudnák szerezni, és lehet, hogy ha egy kis pénz megmaradna, akkor más szakrendelést is be tudnának indítani, hogy a lakosság minél nagyobb rétegét tudják szolgálni ebben a vonatkozásban is.

A személyzet támogatásáról is szó volt. Ahhoz képest, hogy ott hány beteg fordul meg, nem biztos, hogy az a leghatékonyabb módja az önkormányzati támogatásnak, ha a személyzetet támogatják. Ott havonta 55 000 Ft-ot fizetnek az orvosi eszközök bérlésére. De úgy döntöttek, hogy az egészségház pályázatának fenntartási időszaka végéig, 2016.12.31-ig marad minden úgy, ahogy van. Természetesen ahol tudnak javítani, ott javítanak.

Dr. Kolozsvári Rudolf kardiológus:

Úgy hallja, hogy elég sok pályázat van orvosi eszközökre. Ha az önkormányzatnak sikerülne pályázaton eszközöket vásárolni, akkor az eszközberlet lehet, hogy feleslegessé válna. Szerinte 6-9 millió Ft-ból be lehetne szerezni a kardiológia szakrendelésen használt eszközöket, és utána már csak a munkaerőt kellene megfizetni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt jó gondolatnak tartja, ő is figyeli ezeket a lehetőségeket. Tavaly volt is egy lehetőség, de csak ingatlan felújítással egybekötve lehetett orvosi eszközökre pályázni. Ezzel a viszonylag jó állapotban lévő ingatlannal nem látta a pályázati lehetőséget.

Dr. Kolozsvári Rudolf kardiológus:

Ha ingatlannal együtt kell pályázni, akkor lehetne óvatosan alakítani bizonyos helyiségeket, ahhoz hogy még megfelelőbb legyen az ellátás. Sok lehetőség van, hogy változtassanak, és szívesen segít, ha kell tanáccsal vagy bármivel.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, Dr. Kolozsvári Rudolf kardiológust, hogy ha újra hall erről a lehetőségről, akkor keressék egymást és beszéljenek róla.

Tardi Kálmán képviselő:

Nagyon örült azoknak az alternatíváknak, melyeket Dr. Kolozsvári Rudolf kardiológus mondott, hogy hogyan tudnák olcsóbban és gazdaságosabban működtetni az egészségügyi szakrendeléseket. A többi szakrendelést végző szakorvos részéről nem tud ilyen dolgokról. Ők inkább azon vannak, hogy saját eszközeiket, technikáikat idehozzák, és használati díjat szedve végzik a szakrendelést. Sikertörténetnek gondolja az önkormányzati szakrendelés, mert mióta mennek a szakrendelések nagyon sok egyeki és vonzáskörzetünkben lévő települések polgároknak is gyors, színvonalas szolgáltatást tudnak nyújtani. Köszönettel vennék a pályázatokkal kapcsolatos információkat, és anyagi lehetőségeik függvényében próbálnának lépni, hogy még gazdaságosabb, még jobb legyen a munkakapcsolat.

Dr. Kolozsvári Rudolf kardiológus:

Polgármester úr jelezte annak idején is, és ez jogos, hogy az lenne a legtökéletesebb, ha az önkormányzatnak nem kerülne ez pénzbe, erre az OEP finanszírozás segítséget nyújtana, de a gép az még mindig ott van, a gépre akkor is szükség van, de ez már jelentős összeget átvállalna a munkabérükből és az eszközhasználatból.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Meggyőződése, hogy a megtakarítást nem a szakellátásoknál kell kezdeni. Amíg van pénzük olyan dolgokra a költségvetésben, aminek a hiányát nem érezné meg a lakosság, addig az egészségügyi ellátás finanszírozásához nem szabad nyúlni csak pozitív módon.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a tájékoztatót tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
329/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a belgyógyászat, a gyógytorna, a kardiológia, a reumatológia, a sebészeti és a szemészeti szakellátás működéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3./ Polgármesteri jelentés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tavasszal döntött a Képviselő-testület arról, hogy megpróbálják elérni, hogy a településen egy Büntetés végrehajtási intézetet építsen fel a Magyar Állam. Ezzel 250 munkahelyet tudtak volna létrehozni. Azt ígérték, hogy tíz börtön fog megépülni, de a tizből végül is csak öt lett, és Hajdú-Bihar Megyéből egyik pályázót sem támogatták.

A pályázaton nyert Renault Trafic kisbusz megérkezett. Ez lesz az új tanyabusz. A régi kisbuszt még nem sikerült átadni az általános iskolának, egyelőre csak kölcsön adták 3 napra. A papírokat nem sikerült elintézni, mert ahhoz, hogy a tanyagondnoki szolgálat járművét átírják, kell a biztosítási kötvény is, ami még nem érkezett meg.

A polgárórség által nyert Skoda Yeti gépjármű is megérkezett. Ez lényeges előrelépés a polgárórség életében. A plébános úr által nyert Opel Vivaro is megérkezett a mai napon. Dr. Gaál Péter házi orvos is megnyerte a pályázott személyautót. Tehát a településre négy jármű is érkezett.

Már a 2014-es választások előtti Magyar Közlönyben megjelent, hogy Egyek Nagyközség Önkormányzata a szennyvízhálózat bővítéséhez, illetve a szennyvíztelep áthelyezéséhez kb. 1,5 milliárd forint összegű támogatást nyert. Időközben be lett adva a pályázat a Nemzeti Fejlesztési Programirodától és nyert. Hivatalosan senki nem értesítette az óta sem az önkormányzatot, de az interneten fenn van, és nevesítve van, hogy Egyek Nagyközség Önkormányzata megnyerte ezt a pályázatot. Úgy néz ki, hogy jövő tavasszal megtörténhetnek az első kapavágások.

Ha visszaemlékszenek a falugyűlésen azt ígérte, hogy elkészítik a Petőfi és a Szabó Pál utcát és utána mennek a Rákóczi útra, és ott is normális közlekedési viszonyokat alakítanak ki. Most, hogy ez a pályázat beélesedett kénytelen elállni az elgondolásától, mert Rákóczi úton is lesz szennyvízhálózat kiépítve, és ami utat ott most elkészítenek, azt jövőre úgy is feltúrnák. Ezért azt fogja tőlük kérni, hogy legyenek továbbra is türelemmel, és azt a zúzott követ, ami van a már meglévő utak javításához fogják felhasználni, illetve a Hajduné Holló Katalin képviselő által szóvá tett Újtelepi iskola előtti rész sincs elfelejtve.

A gyepmesteri telepnél szóvá tett hiányosságokat összeírták és elküldték a kivitelezőnek. A kivitelezők ezen a héten ott vannak a telephelyen és dolgoznak a hiányosságok elhárításán.

Október 1-én Bodó Sándor képviselő úrnak volt fogadóórája a településen, de senki nem jött el a fogadó órára a lakosság részéről. Szeretné azt hinni, hogy ennek nem az érdektelenség az oka, hanem olyan nagy gond nincs, ami szóvá tudtak volna tenni, és amiben képviselő úr tudott volna segíteni.

A Dorogmai úttal kapcsolatos perben minimális előrelépés van. Tegnapelőtt itt volt az igazságügyi szakértő, aki azt vizsgálta, hogy milyen az alternatív útvonalakon lehetett volna kiszállítani az 5000 m³ földet, amit annak idején kiszállítottak. Jó lenne, ha ott is lenne valami előrelépés. Talán az idén decemberben lesz még egy kör, ahol a bíróság tárgyalni fogja ezt a témát.

Volt nála a Tiszamenti Regionális Vízművek területi műszaki igazgatóhelyettese, Kanyuk János, és elmondta, hogy az állami cégnél másképp van a javítási, karbantartási rendszer. Sajnos nincs raktárkészletük felhalmozva, és amikor a településen az egyik szivattyú tönkrement nem tudták azonnal kicserélni, napokig állt ott a rendszer. Kanyuk Úr szerint az lenne a legszerencsésebb, ha az önkormányzat önállóan vásárolna egy pár csereszivattyút. Sokat nem kell venni, mert ha jövőre itt is kiépül a rendszer, itt is fognak szivattyúk felszabadulni, és azt lehet csereszivattyúként használni. Lehet, hogy a Képviselő-testület elé fog kerülni egy előterjesztés, aminek az lesz a lényege, hogy Egyek és Tiszacsege megpróbál egy közös raktárkészletet kialakítani.

November 20-ra tervez egy kisebb ünnepséget az önkormányzatiság 25 éves jubileumának alkalmából. 1990 őszén voltak az első választások, és az azóta megválasztott polgármestereket, képviselőket meghívják, és megemlékeznek erről az eseményről.

Van egy pályázati lehetőség díszkivilágítás vonatkozásában. Elsőre azt gondolta, hogy vannak nagyobb problémák is, mint a díszkivilágítás modernizálása, de arra hajlik, hogy azokat a világítási elemeket, amik tönkre mentek, vagy karban szokták tartani, csak a Fő tér környékére 6-7 pár új elemet be kellene szerezni. Ha eljutnak odáig, akkor ezzel kapcsolatban is várható egy előterjesztés, és majd akkor döntenek erről a témáról.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Ide kapcsolódik a Szabó Pál út útstabilizálással kapcsolatos lakossági megkeresés, hogy a Tópart és Damjanich út közötti szakaszon is folytatódik-e ez a munka, vagy csak a Bem út Tópart út szakaszon lesz stabilizálva? Illetve a kocsibejárókkal kapcsolatos kérdés érkezett még, hogy ezen a szakaszon néhány kocsibejáró is stabilizálva lett. Erre külön igényt kell benyújtani, vagy ez automatikusan az útstabilizálással jár?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A kocsibejárók megépítése nem automatikus. Ecsedi János alpolgármester kitalált erre egy rendszert. Ott mindenképpen elmaradás van, mert ez menet közben lett kitalálva. Az lett volna a legszerencsésebb, ha előre tájékoztatják az ott élő lakosokat, mert akkor előre tudtak volna ezzel kalkulálni. Kéri Ecsedi János alpolgármestert, hogy ha legközelebb ilyen utat építenek, akkor szórólappal erről előre tájékoztassa a lakosságot.

Ecsedi János alpolgármester:

Az apósák előtt meg van csinálva az út, és úgy gondolja, hogy ez szúrta sok embernek a szemét. A munkálatok megkezdése előtt jelezte a munkavállalóknak a megbeszélésen, ami ott fel fog merülni, ugyanis az apósa két bottal jár, és kérte, hogy csinálják meg a kapubejáróját. Mondta, hogy megcsinálják, felméri a plusz anyagot. A szomszédok is kaptak az alkalmon, és megcsináltatták. Ez nyilván a lakók részéről kifizetésre kerül. Ez nem előre kitervelt dolog

volt, hanem így alakult. A lényeg az, hogy aki vállalja a költségeket annak el lesz készítve a kapubejáró.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Hajduné Holló Katalin képviselő által kérdezett Tópart és Damjanich út közötti szakaszt majd folytatni kellene, de mérlegelni kell, hogy melyik most a legrosszabb útszakasz a településen. Ahogy felmérte a helyzetet, az említett szakasztól vannak rosszabb állapotban lévő szakaszok. Arra jutott, hogy ha a Szabó Pál utcán végeznek, körbe mennek a településen és a már meglévő utakat elkezdik kijavítani, a kátyúsodásokat meg kell szüntetni. Ha a településen ezeket az utakat kijavították, és nem fagy, akkor neki kezdenek annak a szakasznak, amit Hajduné Holló Katalin képviselő említett.

A településen az út padka nagyon sok helyen magasabban van, mint az út. Például, ha esőben végig mennek a Béke utcán, láthatják, hogy szinte 1 méter széles sávban áll a víz. Ha elkezd fagyni, akkor az út mellett ki kell alakítani egy 1,5 – 2 méteres sávot, ahová a víz le tud folyni az útról.

Tardi Kálmán képviselő:

Javasolja, hogy Rákóczi útra valamennyit mindenképpen költsenek, mert most még olyan halmazállapotú a talaj, hogy ha gréderrel igazítanak rajta, akkor is lényegesen komfortosabb lenne a lakóknak, és minimális a költségvonzata. Ott a beruházás a legjobb esetben is a jövő év közepe táján épül meg, és a legkritikusabb időszak a közlekedés szempontjából a késő őszi és a kora tavasz. Ha grédereznének, és az útról való vízfolyásra odafigyelnének, a lakók ezzel a helyzettel is jobban együtt tudnának élni, és azon a szakaszon a mentők is jobban meg tudják közelíteni a betegeket, az NHSZ Tisza Kft., vagy egyéb szolgáltatók is nyugodtabban tudnak közlekedni. Adott esetben 1-2 kocsi zúzott követ sem sajnálna, ha nagyobb kátyúk maradtak, mert az nem okoz az önkormányzatnak nagy költséget, de az ott lakók életét nagyban megkönnyítené.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Egyetért Tardi Kálmán képviselővel, de vannak műszaki problémák is, és ami inkább probléma, hogy őszi van, vetési időszak van, az esős időszakban nem lehet sem jó földmunkát, sem mezőgazdasági munkát végezni. Most, hogy javult az idő, azt mondta a traktoroknak, hogy az, az első, hogy vessék el a búzát. Ameddig ők búzát vetnek, addig nem tudnak a településen belül hasznos munkát végezni. További probléma, hogy a gréder irányításához Radványi Mihály szaktudására nagy szükség van, de őt most elvitte a saját programjába az oktatási intézmény. Azt meg kell oldani, hogy ha az önkormányzatnak szüksége van rá, akkor jöhessen.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a polgármesteri jelentést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
330/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármesteri jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4./ *Tájékoztató az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésében foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és a társulások előző évi kapcsolatáról*

Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésében foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és a társulások előző évi kapcsolatáról szóló tájékoztatót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság álláspontjával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
331/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésében foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és a társulások előző évi kapcsolatáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

5./ *Beszámoló a Móra Ferenc Katolikus Általános Iskola és Óvoda 2014-2015-ös tanévben végzett munkájáról*

Előadó: Kirilla Pál igazgató

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Móra Ferenc Katolikus Általános Iskola és Óvoda 2014-2015-ös tanévben végzett munkájáról készült beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Örömmel hallotta, hogy már az elmúlt 2-3 évben is javulás látható, és a rendezvényeken jobban viselkednek a gyerekek.

Volt egy beszélgetése Igazgató Urral, és kérte, hogy fogalmazzon meg egy újságcikket az ott

megbeszéltekkel kapcsolatban. Már 4-5 évvel ezelőtt Hajduné Holló Katalin intézményvezetőnek is elmondta, hogy az a legfontosabb kérése, hogy az angol oktatást erősítsék, és legyen meg a lehetőség, hogy 8. osztály végén középfokú angollal jöjjenek ki a tanulók az általános iskolából. Ezt akkor több oknál fogva nem lehetett megoldani, de még most is nagyon nehézkesen lehet megoldani. Igazgató Úr abban gondolkodik, hogy felkínálná a diákoknak az angol tagozatos oktatás lehetőségét. A másik elképzelése pedig egy testnevelés tagozatos képzés. Nagyon várja, hogy az erről szóló cikk megjelenjen. Azt várja a cikktől, hogy ha Egyeken is van lehetőség, hogy a gyerekek speciálisabb oktatásban részesülhessenek, talán kevesebb szülő vinné el más települések oktatási intézményeibe a gyerekeket.

Úgy tudja, hogy most demográfiai hullámvölgyben vannak, és kevesebb a gyerek. Régen 3-4 osztályokat indítottak, ez most már lecsökken 2-3 osztályra, de talán lesz olyan évfolyam is, ahol csak 1 osztály van. Ez nagyon rossz ennek a településnek. Ez ellen mindent meg kell tenni.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
332/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Móra Ferenc Katolikus Általános Iskola és Óvoda 2014-2015-ös tanévben végzett munkájáról készült beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*6./ A Tanyagondnoki Szolgálat Szolgáltatástervezési Konceptiójának elfogadása
Előadó: Bóta Barbara aljegyző*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Szociális Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Vitéz Zsolt képviselő:

A Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzat Tanyagondnoki Szolgálatának Szolgáltatástervezési Konceptióját.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A szolgáltatás körében megmarad-e az ohati gyerekek szállítása?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Volt egy megbeszélés, de ott ezt a témát nem sikerült 100%-osan lezárni. De most már le kellene, mert most már az önkormányzat átadja a tanyabuszt is, már itt van az új tanyabusz is. Valószínű, hogy kezdeményezni fogja, hogy jövő hét elején üljenek össze újra, és tegyenek

pontot a történet végére. Mert felmerült, hogy átadják a régi tanyabuszt, ezt megoldja az oktatási intézmény, az önkormányzat pedig, amit eddig kifizetett az ohati gyerekek bérletére, azt átadja az oktatási intézmény részére. Ezen az ülésen ezt nem tudják megbeszélni, de valamilyen módon meg kell oldani, az ohati gyerekeknek be kell jönni. Ki kell tudni választani a legracionálisabb megoldást. Azzal a céllal is adja át az önkormányzat a régi tanyabuszt, hogy az önkormányzat szállítási feladatai csökkenjenek, és a tanyagondnoknak ne legyen annyi túlórája, ne legyen annyira kötött az ideje az ohati gyerekek miatt.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a Szociális Bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
333/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Egyek Nagyközség Önkormányzat Tanyagondnoki Szolgálatának Szolgáltatástervezési Konceptióját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bóta Barbara aljegyző

7./ Rendezési Tervvel kapcsolatos döntések

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a helyi építési szabályzatról szóló 23/2010. (VIII.26.) sz. rendelettel módosított 11/2005. (IV.14.) számú rendelettel jóváhagyott önkormányzati rendelet módosítását.

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 8 igen szavazattal javasolja, hogy Egyek nagyközség önkormányzatának képviselő-testülete a 314/2012. (XI.8.) Korm. r. 45. § alapján az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm.r. 2012. augusztus 6.-án hatályos településrendezési követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével hagyja jóvá Egyek Nagyközség településszerkezeti tervének és leírásának módosítását.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Itt egy rendeletmódosításról és egy határozati javaslatról kell dönten.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a rendeletmódosítással egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

EGYEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK

28/2015.(X.29.) sz.

önkormányzati rendelete

a

helyi építési szabályzatról szóló 23/2010. (VIII.26.) sz. rendelettel módosított 11/2005. (IV.14.) számú rendelettel jóváhagyott önkormányzati rendelet módosításáról

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi építési szabályzatról szóló 8/2009. (IV.1.) sz. rendeletét Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § (1) pontjában meghatározott kizárólagos hatáskörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm.r. 29. § a) pontjában a partnerségi egyeztetésben meghatározottak szerint, továbbá a 38. § szerint előírt (teljes eljárás véleményezési szakasz) államigazgatási szervek megkereséséhez biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztály (állami főépítész)
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
- Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat (Területi Vízvédelmi Hatóság)
- Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat (Területi Vízügyi Hatóság)
- Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály
- Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály Erdészeti Osztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal
- Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-Főkapitányság
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala

és a partnerségi egyeztetés szereplői véleményének kikérésével, az Önkormányzat a rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

- (1) Jelen rendeletmódosítás területi hatálya kiterjed:
Belterületen akülönleges közpark karbantartását kiszolgáló építmények elhelyezését biztosító terület építési övezeteire.

2. §

- (1) A 23/2010. (VIII.26.) sz. rendelettel módosított 11/2005. (IV.14.) számú rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzat (a továbbiakban: Rendelet) IV. fejezet KÜLÖNLEGES TERÜLETEK ÖVEZETEI Általános előírások 20. § (1) kiegészül az alábbiakkal:

„Kkk különleges közpark karbantartását kiszolgáló építmények elhelyezését biztosító terület”

- (2) A Rendelet IV. fejezet KÜLÖNLEGES TERÜLETEK ÖVEZETEI kiegészül az alábbiakkal:

„24/4. § Kkk jelű építési övezet (különleges közpark karbantartását kiszolgáló építmények elhelyezését biztosító terület)

- (1) Az építési övezet elsősorban közpark karbantartását kiszolgáló épületek és a rendeltetéséhez kapcsolódó egyéb építmények (gépjárműtároló, önálló irodaépület, stb) elhelyezésére szolgál.

- (2) Az építési övezetre vonatkozó előírásokat a következő táblázat tartalmazza

Az építési övezet jele	K kk
kialakítható legkisebb telekterület-méret	K
beépítési mód	szabadonálló
beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	10 %
megengedett legnagyobb építménymagasság	6,0 méter
beépítés feltételének közművesítettségi mértékét	részleges
zöldfelület legkisebb mértékét	60%
megengedett igénybevételi, kibocsátási, szennyezettségi határértékek (környezet-szennyezettségi határértékek)	Levegőtisztaság-védelem vonatkozásában: általános levegőminőségi övezet határértékei. Zaj- és rezgésvédelem vonatkozásában: különleges területfelhasználási kategória határértékei.
terepszint alatti építmények	terepszint alatti építmény (közmű építmény kivételével) nem létesíthető”

- (3) Az építési helyen belül, annak nem beépített részét kétszintes növényállománnyal

kell ellátni, mely a zöldfelület legkisebb mértékének számításakor figyelembevehető.

(4) Az építési helyen kívüli rész jelenlegi mocsár, nádas része továbbra is fenntartandó.

3. §

A Rendelet 2.sz mellékletét képező belterület szabályozási terv (SZ-1/Im; dátum: 2010. 08.) „Tél utca – Ősz utca – Bocskai utca és tervezett 16 méter szabályozási szélességű út által határolt tömb” területére vonatkozóan az e rendelet 1. sz. melléklete szerinti szabályozási tervnek megfelelően módosul.

4. §

Záró rendelkezések

- (1) A helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet jelen rendelettel módosul az 1.§ (1) bekezdésben felsorolt területekre vonatkozóan.
Fenti rendelet ezen területtel nem érintett területeire vonatkozóan változatlan tartalommal hatályban marad.
- (2) E rendelet az elfogadását követő 30. napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Egyek, 2015. október hó 29. nap

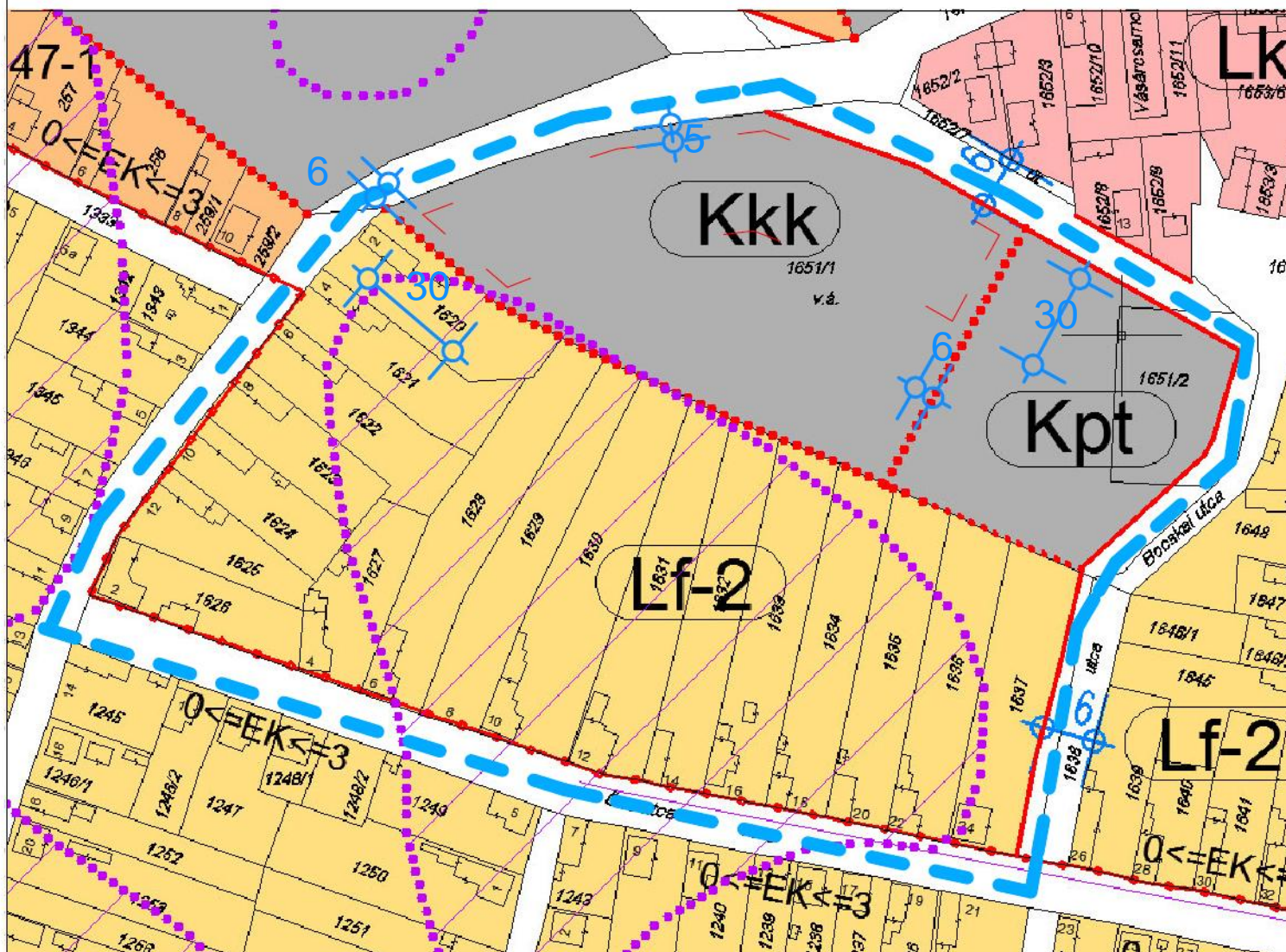
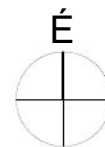
Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2015.10.29.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

EGYEK NAGYKÖZSÉG
 BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV
 2015. ÉVI MÓDOSÍTÁS
 a „Tél utca - Ősz utca
 - Bocskai utca és
 tervezett 16 méter szabályozási
 szélességű út által határolt tömb” területére vonatkozóan
 M 1:2000



28/2015.(X.29.) sz.
 önkormányzati rendelete

a
 helyi építési szabályzatról szóló 23/2010. (VIII.26.) sz. rendelettel módosított
 11/2005. (IV.14.) számú rendelettel jóváhagyott önkormányzati rendelet módosításáról

HÉSZ 1. sz melléklete.

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK ÉS A FÖLDHIVATAL ÁLTAL HITELESÍTETT ALAPTÉRKÉP FELHASZNÁLÁSÁVAL !

MUNKA MEGNEVEZÉSE
 EGYEK NAGYKÖZSÉG
 TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK
 2015. ÉVI MÓDOSÍTÁSA

„Tél utca - Ősz utca - Bocskai utca és
 tervezett 16 méter szabályozási szélességű út által határolt tömb” területére vonatkozóan

MUNKARÉSZ
 BELETRÜLET SZABÁLYOZÁSI
 TERV
 -TERVEZÉSI TERÜLET-

LÉPTÉK
 M=1:2000

DÁTUM
 2015.06.

TELEPÜLÉSTERVEZŐ
 VÉGH JÓZSEF okl. építészmérnök TT 15-0124

SZ-1/II.m







EGYEK NAGYKÖZSÉG BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV 2015. ÉVI MÓDOSÍTÁS

a „Tél utca - Ősz utca - Bocskai utca és tervezett 16 méter szabályozási szélességű út által határolt tömb” területére vonatkozóan JELMAGYARÁZAT

 VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:





MEGLÉVŐ TERVEZETT
KÖZLEKEDÉSI ÖVEZETEK:

		KÖZÜTI KÖZLEKEDÉS (A szabályozási tervlap belterületi részén minden "fehér színű" terület KÖu-jelű övezetbe tartozik.)
		KÖTŐTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉS (VASÚT)
		KÖZTERÜLETI PARKOLÓ













ZÖLD ÖVEZETEK:

		DÍSZPARK
		ZÖLDTERÜLET, KÖZPARK
		ZÖLDTERÜLET, KÖZPARK-ZÁPORTÁROZÓ







ERDŐGAZDASÁGI ÖVEZETEK:

		VÉDELMI CÉLÚ ERDŐÖVEZET
		GAZDASÁGI CÉLÚ ERDŐÖVEZET

VÍZGAZDÁLKODÁSI ÖVEZETEK:

		TISZA FOLYÓ
		ÁLLÓVÍZ, TÓ
		CSATORNA
		VÍZMŰ TERÜLET
		LÁP, MOCSÁR, VIZÁLLÁS
		ÁRTÉR

* MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZETEK:

		ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET (DÖNTŐEN SZÁNTÓ)
		ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET (DÖNTŐEN RÉT, LEGELŐ)
		KERETES MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

LAKÓÖVEZETEK:

		KISVÁROSIS LAKÓÖVEZET
		KERTVÁROSIS LAKÓÖVEZET
		FALUSIAS HALMAZOS LAKÓÖVEZET
		FALUSIAS SZALAGTELKES LAKÓÖVEZET
		FALUSIAS NAGYTELKES LAKÓÖVEZET
		FALUSIAS NAGYTELKES LAKÓÖVEZET TERVEZETT

VEGYES ÖVEZETEK:




		TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES ÖVEZET (TÖBBNYIRE KISTELKES)
		TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES ÖVEZET (TÖBBNYIRE NAGYTELKES)

GAZDASÁGI ÖVEZETEK:

		IPARI, GAZDASÁGI ÖVEZET
		KERESKEDELMI, GAZDASÁGI ÖVEZET

KÜLÖNLEGES ÖVEZETEK:

		KÜLÖNLEGES KÖZPARK KARBANTARTÓ TERÜLET
		MŰKÖDŐ TEMETŐ
		EMLÉK TEMETŐ (KEGYELETI PARK)
		SPORTPÁLYA
		PIACTÉR KÜLÖNLEGES TERÜLET

* A DÖNTŐEN GYEP ILLETVE DÖNTŐEN SZÁNTÓ MŰVELÉSŰ "Ma" ÖVEZETBE SOROLT TERÜLETEK AZONOS ÖVEZETBE TARTOZNAK. A SZINBEN TÖRTÉNŐ MEGKÜLÖNBÖZTETÉS TÁJÉKOZTATÓ INFORMÁCIÓ

		BELTERÜLETI HATÁR
		TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
		ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ILL ÖVEZET HATÁRA
		VÉDŐTÁVOLSÁG
		CSILLAPÍTOTT FORGALMU ÚT, GYALOGOS ZÓNA
		KERÉKPÁRÚT
		MŰEMLEK TELKE
		MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
		HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
		ÁRVÍZVÉDELMI LOKALIZÁCIÓS VONAL
		NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELOHÉLY HATÁRA
		TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA
		SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
		ELŐKERT MÉRETE (MÓDOSULÓ)
		ÉPÍTÉSI HELY HATÁRA

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
334/2015. (X.29.) sz. határozata
a 273/2010. (VIII.26.) sz. határozattal módosított 93/2005. (IV.14.) sz. határozattal
elfogadott településszerkezeti terv módosításáról**

Egyek nagyközség önkormányzatának képviselő-testülete a 314/2012. (XI.8.) Korm. r. 45. § alapján az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm.r. 2012. augusztus 6.-án hatályos településrendezési követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével ezen határozattal jóváhagyja Egyek Nagyközség településszerkezeti tervének és leírásának módosítását.

1. sz. melléklet: településszerkezeti terv leírás (dátum: 2015. június hó)
2. sz. melléklet: településszerkezeti terv (dátum: 2015. június hó)

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

1. sz. melléklet

Településszerkezeti terv leírás módosítása

(tervezet)

III. FEJEZET

Beépítésre szánt területek

Különleges területek

kiegészülnek az
alábbiakkal:

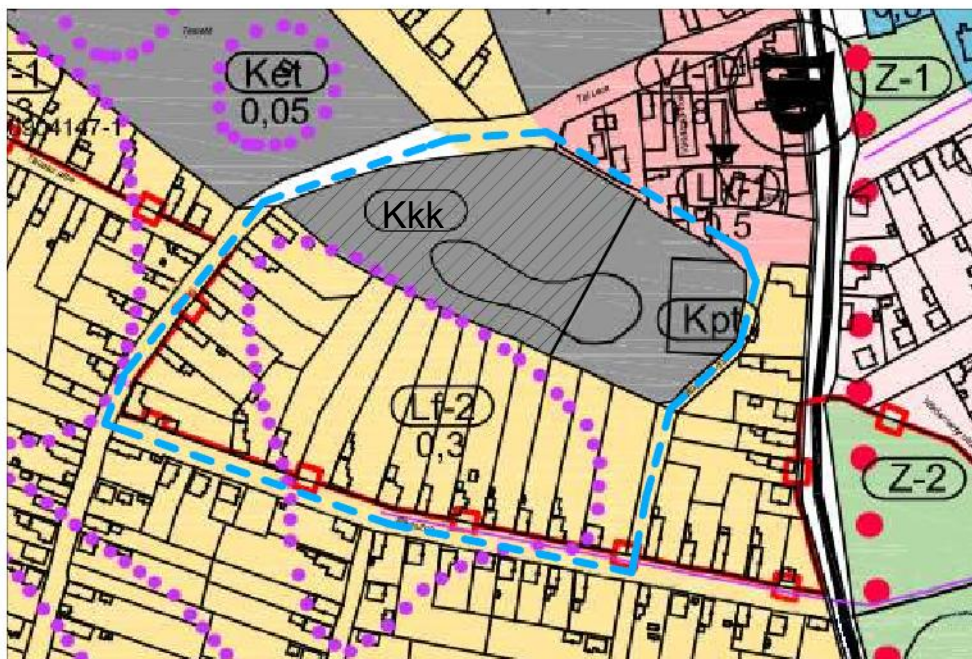
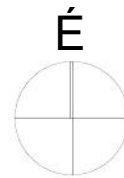
- Kkk
Közpark karbantartását kiszolgáló építmények elhelyezését biztosító terület.

Tervezett területfelhasználási egységek (beépítésre szánt területek)

kiegészülnek az alábbiakkal:

Általános használat szerint	sajátos használat szerinti megnevezés/jel		Megengedett szintterületsűrűségi mutató (max.)
Különleges területek	közpark karbantartását kiszolgáló építmények elhelyezését biztosító terület	Kkk	0,5

EGYEK NAGYKÖZSÉG
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
2015. ÉVI MÓDOSÍTÁS
 a „Tél utca - Ősz utca
 - Bocskai utca és
 tervezett 16 méter szabályozási
 szélességű út által határolt tömb” területére vonatkozóan
 M 1:4000



Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
 334/2015. (X.29.) sz. határozata
 a 273/2010. (VIII.26.) sz. határozattal módosított 93/2005. (IV.14.) sz. határozattal elfogadott településszerkezeti terv módosításáról

2. számú melléklet

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK ÉS A FÖLDHIVATAL ÁLTAL HITELESÍTETT ALAPTÉRKÉP FELHASZNÁLÁSÁVAL !

MUNKA MEGNEVEZÉSE EGYEK NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK 2015. ÉVI MÓDOSÍTÁSA „Tél utca - Ősz utca - Bocskai utca és tervezett 16 méter szabályozási szélességű út által határolt tömb” területére vonatkozóan	
MUNKARÉSZ TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV -TERVEZÉSI TERÜLETRE VONATKOZÓAN-	LÉPTÉK M=1:4000
TELEPÜLÉSTERVEZŐ VÉGH JÓZSEF okl. építészmérnök TT 15-0124	DÁTUM 2015.06.
TSZ Ilm	







EGYEK NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV 2015. ÉVI MÓDOSÍTÁS

a „Tél utca - Ősz utca- Bocskai utca és tervezett 16 méter szabályozási szélességű út által határolt tömb” területére vonatkozóan JELMAGYARÁZAT

■■■■■■■■■■ VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA ÉS JELE

MEGLÉVŐ TERVEZETT
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:





KÖZLEKEDÉSI ÖVEZETEK:

 KÖu		KÖZÚTI KÖZLEKEDÉS
 KÖk		KÖTÖTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉS (VASÚT)
 P		KÖZTERÜLETI PARKOLÓ








ZÖLD ÖVEZETEK:

 Z-1		DÍSZPARK
 Z-2		ZÖLDTERÜLET, KÖZPARK
 Z-zp		ZÖLDTERÜLET, KÖZPARK-ZÁPORTÁROZÓ







ERDŐGAZDASÁGI ÖVEZETEK:

 Ev		VÉDELMI CÉLÚ ERDŐÖVEZET
 EG		GAZDASÁGI CÉLÚ ERDŐÖVEZET

VÍZGAZDÁLKODÁSI ÖVEZETEK:













 V-1		TISZA FOLYÓ
 V-2		ÁLLÓVÍZ, TÓ
 V-3		CSATORNA
 V-4		VÍZMŰ TERÜLET
 V-5		LÁP, MOCSÁR, VÍZÁLLÁS
 V-6		ÁRTÉR

MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZETEK:





 Má		ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET (DÖNTŐEN SZÁNTÓ)
 Má		ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET (DÖNTŐEN RÉT, LEGELŐ)
 Mk		KERETES MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:





LAKÓÖVEZETEK:

 Lk-1		KISVÁROSIS LAKÓÖVEZET
 Lke-1		KERTVÁROSIS LAKÓÖVEZET
 Lf-1		FALUSIAS HALMAZOS LAKÓÖVEZET
 Lf-2		FALUSIAS SZALAGTELKES LAKÓÖVEZET
 Lf-3		FALUSIAS NAGYTELKES LAKÓÖVEZET
 Lf-3.1		FALUSIAS NAGYTELKES LAKÓÖVEZET TERVEZETT

VEGYES ÖVEZETEK:

 Vt-1		TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES LAKÓÖVEZET (TÖBBNYIRE KISTELKES)
 Vt-2		TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES LAKÓÖVEZET (TÖBBNYIRE NAGYTELKES)

GAZDASÁGI ÖVEZETEK:

 Gip		IPARI, GAZDASÁGI ÖVEZET
 Gksz		KERESKEDELMI, GAZDASÁGI ÖVEZET

KÜLÖNLEGES ÖVEZETEK:

 Kkk		KÜLÖNLEGES KÖZPARK KARBANTARTÓ TERÜLET
 Kt		MŰKÖDŐ TEMETŐ
 Ket		EMLÉK TEMETŐ (KEGYELETI PARK)
 Ksp		SPORTPÁLYA
 Kbm		BEMUTATÓHELY
 Kmü		MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI KÜLÖNLEGES TERÜLET
 Kb		BÁNYA
 Kk		KÖZMŰ KÜLÖNLEGES TERÜLET

EGYÉB:

		HORTOBÁGYI NEMZETI PARK TERÜLETE
		NATURA 2000 TERÜLETE
		RÉGÉSZETI LELŐHELY
		KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
		BELTERÜLETI HATÁR
		ÁRVÍZVÉDELMI LOKALIZÁCIÓS VONAL
		ORSZÁGOS MELLÉKÚT
		TELEPÜLÉSI GYŰJTŐÚT
		KERÉKPÁRÚT
		VASÚTVONAL
		SZINTBENI KÖZÚTI-VASÚTI KERESZTVEZŐDÉS
		HORTOBÁGYI NEMZETI PARK HATÁRA

8./ Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Az Ügyrendi Bizottság megállapította, hogy Lénárt Sándor és Márta László Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetői állásra benyújtott pályázata a pályázati kiírásnak megfelel. A pályázatokat 3 igen szavazattal elbírálásra tovább bocsátja a Képviselő-testület elé.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az állás kiírására két pályázat érkezett, de az egyik pályázó visszavonta a pályázatát, így most pályázatról tudnak dönteni, a Márta László pályázatáról. Márta László hozzájárult ahhoz, hogy a napirendi pontot nyilvános testületi ülésen tárgyalják. Átadja a szót a képviselőknek.

Tardi Kálmán képviselő:

Az általa ismert pályázatok közül Márta László pályázatát igen jó pályázatnak tartja. A 2015. évben Márta Lászlóval végzett közös munka során megállapította, hogy egy következetes, kellő szakképzettséggel és tapasztalattal rendelkező ember, aki a munkát legalább olyan színvonalasan el tudja látni, ha megválasztják, mint Murvai Ferencné ügyvezető. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy adjanak bizalmat Márta Lászlónak.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy ha valakinek kérdése van Márta Lászlóhoz, az tegye meg. Előre jelezte, hogy lesz egy építőmérnök jelöltje, akihez nagy reményeket fűzött, mert az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. építési munkálatainak munkaszervezésének nagy előrelépés lett volna, ha ez a kitűnő referenciákkal rendelkező építőmérnök valóban idejött volna, de családi okok miatt még sem pályázta meg ezt az állást. Évek óta fáradozik azon, hogy olyan csapatot állítsanak össze, aminek olyan felszerelései vannak, amivel egy komplett építési projektet is el tudnának vállalni. Nagyon beleilleszkedik a képbe, hogy vannak most mezőgazdasági gépeik, illetve szakembereik is. Bár a szakember gárdát még lehetne erősíteni. Ha lett volna egy tapasztalt építőmérnök, akkor nyugodtabban neki lehetett volna ugrani ezeknek a tevékenységeknek is.

Amikor Márta László idekerült, kérte, hogy próbáljon a képviselőkkel is ismerkedni, próbáljon jó kapcsolatot kiépíteni mindenkivel, a munkáját jól végezni, mert ő felsőfokú képesítéssel szóba kerülhet a Szöghatár Kft. ügyvezetőjeként is. Ebben az évben középvezetői feladatokat látott el, és középvezetőként továbbra is tudja támogatni, ügyvezetőként tartózkodni fog a megválasztásakor. Úgy gondolja, ha megválasztják ügyvezetőnek ez a feladat sok lesz neki. Ismerteti, hogy kik voltak korábban a Kft. ügyvezetői. Szerinte az a legjobb, ha valakinek sok éves tapasztalata van. Márta úr is alkalmas lehet a feladatra, de még ismerkednie kellene ennek az egésznek a felépítésével, a struktúrájával. Ha a Képviselő-testület többsége megválasztja, akkor maximálisan támogatni fogja, hogy boldoguljon a feladattal. Úgy gondolja, hogy még nem érett meg a helyzet Márta László megválasztására. De Soltész Gábor képviselő és Tardi Kálmán képviselő lényegesen többet dolgoztak vele, mint ő. A mezőgazdasági program eredménytelensége nem Márta László munkáját húzza le, hiszen ő az értékesítéssel lett megbízva, és értékesítve is lett minden, ebben a vonatkozásban nem volt hiba. Bosszantotta a sok lopás is, ami beárnyékolja ezt a tevékenységet.

Soltész Gábor képviselő:

Polgármester úr azt mondta, hogy Márta úrnak szokni kell a mélyvizet, ahhoz, hogy egyszer

jó ügyvezető legyen belőle. Az a jelölt, aki nem jelentkezett és a Polgármester bizalmát bírta, az vajon, ha egyből beledobták volna a 220-as medencébe, hány tempót bírt volna ki? Az a másik jelölt el sem jutott ideig, hogy megmérettesse magát, de biztos alkalmas lett volna, mert kétsége nincs a felől, hogy a többség azt a jelöltet megszavazta volna pusztán szimpátia h hozzájárulásként is. Azt gondolja, hogy egy Kft. igazgatónak nem építőmérnöknek, nem mezőgazdasági mérnöknek kell lenni, hanem menedzser szemléletű embernek, és lehet, hogy ehhez 8 általános is elég. Szerinte a mindenkori igazgató feladata egy cég élén a szervezés kell, hogy legyen. A Kft. jelenlegi struktúráját megnézve talán az építőipari szekció a legkisebb szelet a tortából, és egy építőipar mérnök a legkisebb szeletet talán jól tudja koordinálni, de mellette itt van a közétkeztetés, a mezőgazdasági program, a közfoglalkoztatás összes terhe ezeknek a szinte kezelhetetlen voltával együtt. De még nem beszéltek a humán ágensről, azokról a tényezőkről, akik szemben állnak vele.

Az önkormányzat még sosem volt olyan szerencsés helyzetben egy pályázó esetében sem, mint Márta Lászlóval, aki tavasztól letöltött itt 8 hónap „próbaidőt”. Azt gondolja, hogy elég sok dolgot jól megoldott, jól menedzselte. Kísértetiesen hasonlít Uchrin úr mentalitásához. Uchrin úr is próbálta az embereket kicsit jobban dolgoztatni, fegyelmet tartani, és abban a pillanatban kegyvesztett lett, hiszen nehogy már ennyi pénzért még dolgozzanak is. Márta László is noszogtatta ezeket az embereket, ami nem mindig vezetett tetszéshez a dolgozók körében. De mindezek mellett azokkal az emberekkel, akik elvégezték tisztességesen a munkájukat, azokkal megtalálta a közös hangot. Szerinte maximálisan megfelel erre a kiírásra, csak támogatni tudja a pályázatát.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Amit Soltész Gábor képviselő elmondott, hogy az építőmérnök miért felelt volna meg, illetve a szimpátiaszavazásról beszélt, nem teljesen szép dolog a részéről. Abban még egyet is ért, hogy nem feltétlenül a végzettség a meghatározó. Soltész Gábor képviselő azt mondta, hogy ha a Polgármester nem szavaz rá, akkor úgy meggyengül, hogy a munkatársak e miatt ki fogják kezdeni. Lehet, hogy ebben is van egy kis igazság, de amikor Farkas Sándor és Széles Szilvia volt jelölt, akkor ő Széles Szilviára tette a voksát, de hiába szavazott rá, ezt a döntését is nagyon sokan kritizálták. Attól, hogy valakire a Polgármester szavaz, nem ez fogja a kérdést eldönteni. Magyar Évára nem szavazott, de amíg itt volt megerősödött, és akkor ment el, mikor már beletanult és megerősödött. Ezt ne lehet ennyire az ő szavazatától függővé tenni.

Nincsenek teljesen egy véleményen, ő továbbra is számít Márta László munkájára középvezetőként, az ügyvezetőként szerinte ez a feladat egy kicsit sok lesz neki.

Tardi Kálmán képviselő:

Zelei József és Széles Szilvia is bele lett volna dobva a mélyvízbe, nem volt vezetői gyakorlata. Márta Lászlónak több éves vezetői gyakorlata van, több cégnél magas vezetői állást töltött be. Azok a hiányosságok, amiket a Polgármester a vagyonszükséglettel kapcsolatban felsorolt, nem az ő mulasztása. Alpolgármester úr sem tudta a közmunkaprogramot úgy megoldani, ahogy szeretnék, és ő is magasan képzett jó vezető, és minden segítséget megadnak neki. Ebben a rendszerben komoly előrelépést jövő évtől vár, amikor megszűrik az embereket, és akkor könnyebb lesz Alpolgármester úr dolga is. De ez más csatorna, mert a Kft-nél már egy szűrt állomány van, ott tisztességes munkavállalók vannak, akik egy jól működő rendszerben önállóan, folyamatosan végzik a munkájukat. Ebben a jól működő rendszerbe olyan ember avatkozik be, akinek vezetői gyakorlata van, rálátása van a munkafolyamatokra, és ezt kell fenntartani, továbbfejleszteni. Márta László perspektívát lát a továbbfejlesztésre, tartalékokat lát ebbe a működésbe. Az ő bizalmát maximálisan élvezzi.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Széles Szilviának óriási gyakorlata volt a Kft.-nél, úgy emlékszik rá vissza, mint irodavezetőre, mint élelmezésvezetőre. Élelmezésvezetőként 14 embert irányított, az irodán pedig 2-3 embert.

Tardi Kálmán képviselő:

Az kevés.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Egy dolgról megfeledeztek, hogy Széles Szilvia nem akart Kft. ügyvezető lenni, őt a Képviselő-testület megbízta, amikor ügyvezető nélkül maradt a Kft. Lehet, hogy nem is a vezető gyakorlat hiányzott, hanem az ambíció, vagy talán az elkötelezettség ez irányban. Vagy lehet, hogy nem hiányzott semmi csak így jártak, mint ahogy több ügyvezető esetében is zsákutcába futottak. Választottak településen kívülről is, és belülről is, mikor milyen szempont élvezett prioritást a Képviselő-testület előtt. Úgy gondolja, hogy amikor a jelenlegi megbízott ügyvezető hamarosan felmentési idejét fogja tölteni, és az veszély fenyeget, hogy nem is érkezik pályázat, mert még Márta László kedvét is elveszik, aki itt él a településen, és valamilyen szinten már látta, hogy mi az a feladat, ami vár rá, nem engedhetik meg azt a luxust maguknak, hogy eredménytelennek nyilvánítsák ezt a pályázatot. A Képviselő-testületnek mellé kellene állni, és segíteni ebben a folyamatban.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Igaza van abban, amit Hajduné Holló Katalin képviselő elmondott, és abban is igaza van, hogy Murvai Ferencné sem akart ügyvezető lenni, őt is felkérték, hogy vállalja el.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ismerteti a napirendhez kapcsolódó szabályokat. Választásról lévén szó minden ehhez kapcsolódó döntéshez 5 igen szavazat szükséges. Október 19. déli volt a pályázat beadási határideje, és mind két pályázat határidőben érkezett, de az iktatásra később került sor egyéb okok miatt. Az egyik pályázó a pályázatát visszavonta, azzal további teendője a testületnek nincs. Személyi kérdéstről lévén szó a Képviselő-testületnek döntenie kell, hogy kíván-e titkos szavazással döntenie. A titkos szavazás elrendeléséhez 5 igen szavazat szükséges, amennyiben nem kap 5 igen szavazatot, nyílt szavazás lesz. Ha titkos szavazás lesz, akkor azt megelőzően kell egy döntés, hogy az illető személy fölkerüljön-e a szavazólapra, és ezt követően az Ügyrendi bizottság bonyolítja le a titkos szavazást. A titkos szavazás eredményét követően, amennyiben a jelölt az 5 igen szavazatot megkapja, a megválasztása eredményes. Ebben az esetben még a bérről kell a Képviselő-testület egy további döntést hozni. Amennyiben nem kapja meg az 5 igen szavazatot, akkor az elkövetkezendő időszakban a Képviselő-testületnek joga, vagy talán kötelessége is, hogy záros határidőn belül egy új pályázati kiírást állítson össze.

Murvai Ferencné ügyvezető 2016.06.30-ig van a körünkben.

Soltész Gábor képviselő:

Azt gondolja, hogy jelenleg a Kft. működésére nem lehetnek büszkéek, mert nem dolgozik hatékonyan, mert amíg ebben a faluban a Kft. mellett megél 20 szűnítuning számla és bejelentés nélkül, addig valamit nem jól csinálnak. A Kft. az, ahol a legnagyobb infrastrukturális háttér van ehhez biztosítva, és ezekből a munkákból a Kft. végez el a legkevesebbet. Ha ezt nézik, akkor ez nem hatékony működés, amin változtatni kell. El kell érni, hogy végre szolgáltatassanak.

Továbbra is azt mondja, hogy a Kft. igazgatójának legnagyobb feladata a koordináció. Amikor valaki egy teljes feladat felé kap még plusz terhet nem biztos, hogy mindennek meg tud felelni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Amikor célokat tűznek ki az új ügyvezető elé, azt tűzhetik ki, hogy gyűrje le a sufnituningokat. Reális célkitűzésként azt tudja elfogadni, hogy olyan ütőképes csapatot kell összeállítani, akik pályázatokon el tudnak indulni és komplett építési projekteket tudnak megnyerni, amelyeket számlával kell megvalósítani. Az egyeki lakos nem fog a Szöghatár Kft-nek szólni, hiába a Kft-nek van a legjobb felszereltsége, mert árban nem tudnak azzal versenyezni, aki nem ad számlát.

Soltész Gábor képviselő:

Nem biztos, hogy mindig a legolcsóbb munka a legjobb.

Murvai Ferencné ügyvezető:

A Kft. jelenlegi dolgozói létszáma 25 fő, ebből 14 fő dolgozik a konyhán az ételszállítóval együtt, az irodán van jelenleg 1 fő könyvelő, van még 2 raktáros, és van 5 vagy 6 férfi, akik kiszolgálják az 500 közmunkást, teherautón sofőröködnék, kiszolgálnak, ha valahol valami hiba történik, azt kijavítják. De ezen kívül nem tudja, hogy kivel milyen feladatot lehetne ellátnia a Kft-nek, nincs is rá ember. A közmunkások, tisztelet a kivételnek, nem igazán látják el a feladatukat. Van, akit rá lehet bízni a munkára, van, akit nem. Ilyen munkákat a Kft. addig nem tud elvégezni, míg nincs egy olyan gárda, mint régen volt. Régen volt 56-60 ember a Kft-nél és tudtak munkát vállalni. Ott nincsenek emberek, akikkel ilyen munkákat lehetne vállalni.

A konyha az első félévben is hozott 6 millió forintot, csak a másik része elvitte.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Azt elfelejtették, amiről régen beszéltek, hogy miért kell ügyvezető. Most is azt tartja, hogy ez erőlködés, és látva azt, hogy váltogatják az ügyvezetőket a konyha maradjon meg, és legyen az egy külön szegmens. Nem is keresne ügyvezetőt erre a pár emberre. Beolvadna a hivatalba ez a pár szakmunkás. Ezzel a jelenlegi közfoglalkoztatást is tovább segítve. Szerinte nem kell a Szöghatár Nonprofit Kft. A konyha valóban termel, nem lesz így jelentősége, ha máshová be kell tömni azt a pénzt.

Bódi István képviselő:

Neki is az a véleménye, hogy mivel nagyon kevesen reagáltak erre a felhívásra, és a 6. hónapig még van idő, talán várni kellene ezzel. Illetve abban osztja Gál-Szalai Erika képviselő véleményét, hogy lassan már nem is nagyon lesz mit vezetni. Ha választanak is, akkor olyan embert kellene választani, akinek a konyhára nagyobb a rálátása, és azt a vonalat erősíteni, mert ott több ember dolgozik, ott több a bevétel is. Az a pár sofőr pedig beolvadna az önkormányzat emberei közé.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Valóban beszéltek régebben, hogy a Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. Kft-ét átszerveznék, lehetne intézményesíteni. Volt egy olyan gondolata, hogy külön választják az étkeztetést egy Kft-be, külön választják az építésügyi tevékenységeket egy másik Kft-be, ami az önkormányzati ingatlanokkal foglalkozna, ugyanakkor azt gondolja, hogy egy gazdasági szervezetre szükség van, mert annak idején jó volt, hogy a rendőrség épületének felújítását oda tudták adni a Szöghatár Kft-nek, a településen maradt a munka, és talán még egy kis

nyeresége is volt a Kft-nek. Sokkal többet ki lehetne hozni ebből a Kft-ből, ha még többet pályáznának. Vannak gazdaságfejlesztő pályázatok, és sajnos évről-évre az a tapasztalat, hogy a Szöghatár Kft. nem pályázik. Lehetne pályázni konyhai gépek, eszközök cseréjére pályázni, de azért nem szokta ezeket erőltetni, mert alacsony a támogatási intenzitása. Inkább azt kellene erőltetniük, hogy a Szöghatár Kft. induljon el pályázati úton, és önmaga rakjon össze projekteket. Kellenének a kezdeményező képességek, és a kezdeményezések. Továbbra is azt mondja, hogy egy építőmérnök, aki olyan építkezéseket levezényelt az ország különböző területein, mint komplett iskolák felépítése, aki hozzá van ahhoz szokva, hogy 50-60 embernek a munkáját építési területéről építési területre menve tudja koordinálni, irányítani, az egy nagyon komoly tapasztalat.

Tardi Kálmán képviselő:

Az a rendszer, amit Gál-Szalai Erika képviselő felvázolt, olyan, mint ha a homokba dugnák a fejüket, mert amíg az önkormányzatok folyamatosan eladósodtak, mert nem volt elég normatív finanszírozás az állam részéről, az önkormányzat onnan vette el a pénzt ahonnan tudta. Gyakorlatilag folyamatosan visszafejlesztette ezeket az ágakat, mert a dolgozó bérét és közterheit minden hónapban ki kellett fizetni.

15 évvel ezelőtt hallotta egy rádióriportban, hogy egy hasonló nagyságrendű önkormányzati Kft. úgy kinőtte magát, hogy folyamatosan beledolgozott a költségvetésbe és a településnek pénzt termelt. Ebben is benne van ez a lehetőség. De ha azt az irányvonalat választanák, amit Gál-Szalai Erika képviselő mond, hogy fejlesszék vissza, csak konyha legyen, már itt van Tiszafüred és Tiszacsege az ételmezésnél is, két év múlva bezárhatják a konyhát is. A felé kell menni, amit Polgármester úr is mondott, mert az hozhat a településnek fejlődést.

Bódi István képviselő:

Megkérdezi Murvai Ferencné ügyvezetőt, hány főre főznek jelenleg a konyhán.

Murvai Ferencné ügyvezető:

Jelenleg 770 főre főznek.

Tardi Kálmán képviselő:

Vannak, akik Tiszacsegéről hordják az enivalót.

Murvai Ferencné ügyvezető:

Tiszafüredről 80 fő hordta, de abból már 20-30 fő visszajött. A szociális étkezésnél is sorállás van, akik elmentek mind jönnének visszafele.

Tardi Kálmán képviselő:

A legutóbbi Kft-és pénzügyi beszámoló cseng a fülében, amikor az eredményekről beszéltek, hogy miért lett az ételmezési bevétel kevesebb, és egyértelműen az volt a válasz, hogy Tiszafüred jelentős létszámot elvitt.

Murvai Ferencné ügyvezető:

Ezt nem mondták, 5-6 főt mondtak.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A gyermekétkeztetés létszáma csökkent jelentősen. Más településekről évről-évre bepróbálkoznak, de akik máshonnan hordják, mind vissza fognak jönni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy tartsanak szünetet, beszéljenek zártabb körben is erről, hátha közelítik az

álláspontokat.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A szünetben volt egy kis tanácskozás, próbáltak közös álláspontra jutni. Most következne, hogy a pályázónak kérdéseket tesznek fel és meghallgatják. Míg nincs itt a pályázó, addig felfüggesztik a napirendi pont tárgyalását, és addig tárgyalják a következő napirendi pontot.

9./ A települési adóról szóló 11/2015.(III.26.) sz. rendelet hatályon kívül helyezése

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a települési adóról szóló 11/2015.(III.26.) sz. rendelet hatályon kívül helyezését.

**Tardi Kálmán képviselő kiment az ülésről.
Jelen van 7 fő képviselő.**

Gál-Szalai Erika képviselő:

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a települési adóról szóló 11/2015.(III.26.) sz. rendelet hatályon kívül helyezését.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a települési adóról szóló 11/2015.(III.26.) sz. rendelet hatályon kívül helyezésével egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2015.(X.29.) számú önkormányzati rendelete
a települési adóról szóló 11/2015.(III.26.) számú önkormányzati rendelet
hatályon kívül helyezéséről**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1. § (1) bekezdésében, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti **a települési adóról szóló** 11/2015.(III.26.) számú önkormányzati rendelet valamint az azt módosító 20/2015.(VI.25.) önkormányzati rendelet és a 24/2015.(VIII.27.) önkormányzati rendelet.

2.§

Ez a rendelet 2015. november 15-én lép hatályba.

10./ *A települési adóról szóló rendelet elfogadása*
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a települési adóról szóló rendeletet.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a települési adóról szóló rendeletet.

**Tardi Kálmán képviselő visszajött az ülésre.
Jelen van 8 fő képviselő.**

Soltész Gábor képviselő:

Tarja magát a közel 1 évvel ezelőtti véleményéhez. Ez az adó jelenleg jogilag nem tiszta. Tudják azt, hogy a bíróságok foglalkoznak vele. Azt gondolja, hogy akkor járnának el legjobban, ha a bíróság kimondaná ennek az adónemnek a létjogosultságát, akkor fogadnák el.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Általa nem ismert ilyen bírósági eljárás. Bár elhangzott, hogy tárgyalni fogja a bíróság. Úgy tudja, hogy végül nem került bírósági fázisba. Most Balmazújvárosról beszél. Balmazújvároson kivetették, kb. 50 millió Ft-ot szedtek be belőle, ebből az 50 millió Ft-ból nagyon sok fejlesztést meg tud valósítani és így azt gondolja, hogy mivel ez Egyeken nem jött össze, ezért Egyek és az egyeki gazdák most versenyhátrányba kerültek. Arra hivatkozva, amit Soltész Gábor képviselő elmondott, most 1 évet kihagytak, de nincs hova várni, ő azt gondolja, hogy ezt el kell fogadni és egyetért a bizottságok javaslatával.

Tardi Kálmán képviselő:

Beszéltek már annak idején arról, hogy meghatározott célokra fordítsák ezt az összeget és az adófizetők véleményének kikérésével. Hogyan áll ez a dolog? A rendelettervezetben ez is legyen benne, hogy önkormányzati külterületi dőlő utak karbantartására fordítsák és a földtulajdonosok véleményét kikérve.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Amikor az alaprendelet elkészült nagyon sok módosítást követően, valóban volt egy ilyen kezdeményezés és akkor ez a javaslat bele is került. Amikor a Kormányhivatal átnézte a rendeletet ez kikerült belőle. Ez a rendelet, ahogyan most elkészült, ez törvényes, ez használható rendelet. Amit Tardi Kálmán képviselő mond, ez minden további nélkül kezelhető rendeleten kívül. A Képviselő-testület nyugodtan hozhat egy határozatot akár most, akár a következő ülésen. Javasolja, hogy a rendelet így maradjon. Ezen kívül számos más döntés meghozható még, ami ide kapcsolódik.

Visszatérve a bírósági szakaszra. Egy forrásból az az információ jött, hogy bíróságig nem

jutottak el ügyek. Ugyanakkor azért nem akar részletekbe bocsátkozni, mert Polgármester Asszonnyal konkrétan erről még egyeztetni nem tudott. Annyit tud, hogy az igaz, amit Polgármester úr elmondott, hogy kb. 50-55 millió Ft folyt be, hogy a jogi útja merre terelődött arról most nem tud információt mondani.

Tehát a rendelet elfogadható és szerinte helyt lehet adni Tardi Kálmán képviselő kérésének is.

Tardi Kálmán képviselő:

A földműveseken olyan sok teher jelentkezik, hogy ha fizetnek, akkor tudják az a pénz hová lesz fordítva. Mindenképpen ragaszkodna hozzá, hogy határozati formában öntsenek egy keretet.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottságok javaslatával egyetért, és a rendeletet támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 1 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2015.(X.29.) önkormányzati rendelete a
települési adóról**

Egyek nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1. § (1) bekezdésében, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Adókötelezettség
1.§**

Adóköteles a település közigazgatási területéhez tartozó termőföld, ami az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas, fásított terület, halastó, művelési ágban nyilvántartott földrészlet.

**Az adó alanya
2.§**

Az adó alanya az a természetes személy, aki a naptári év (továbbiakban: év) első napján a földrészlet tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában adóalanyok.

**Adókötelezettség keletkezése, változása és megszűnése
3.§**

- (1) Az adókötelezettség a tulajdonjog megszerzését követő év első napján keletkezik.
- (2) Az adókötelezettséget érintő változást a következő év első napjától kell figyelembe venni.
- (3) Az adókötelezettség a termőföld elidegenítését követő év első napján szűnik meg.
- (4) Az adóalany adókötelezettségét érintő változásokat minden esetben bejelentési kötelezettség terheli, a változást követő 15 napon belül köteles bejelenteni a Polgármesteri Hivatal által erre a célra rendszeresített formanyomtatványán.

Az adó alapja

4.§

Az adó alapja a földrészletnek az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett terület nagysága

Az adó mértéke

5.§

Az adó mértéke: 1000.-Ft/ha

Az adó megfizetése

6. §

Az adó megfizetése 2016-ban egy összegben szeptember 15-ig 2017-től félévenként 2 egyenlő részletben az adóév március 15-ig, illetve szeptember 15-ig esedékes.

Záró rendelkezések

7.§

(1)E rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) Az e rendelet alapján adófizetésre kötelezettek 2016. május 31. napjáig kötelesek az 1. sz. melléklet szerinti nyomtatványon bevallani az adóköteles termőföld tulajdonukat.

Egyek Nagyközség Önkormányzatának
Közgazdasági Irodája
4069 Egyek, Fő u. 3.

AZ ADÓHATÓSÁG TÖLTI KI!

A BEÉRKEZÉS DÁTUMA: _____

B E V A L L Á S

Települési adó megállapításához

A BEVALLÁSBENYÚJTÓ ADATAI:

NÉV: _____

NŐK ESETÉN SZÜLETÉSI NÉV: _____

ANYJA NEVE: _____

SZÜLETÉSI HELY, IDŐ: _____

ADÓAZONOSÍTÓ JEL/ADÓSZÁM: _____

ÁLLANDÓ LAKCÍM: _____

LEVELEZÉSI CÍM: _____

TELEFONSZÁM (E-MAIL CÍM): _____

A BEVALLÁS BENYÚJTÁSÁNAK OKA:

- ADÓKÖTELEZETTSÉG KELETKEZÉSE ADÓKÖTELEZETTSÉG MEGSZÚNÉSE
- Adóbevezetés Termőföld elidegenítése
- Termőföld szerzése Adóalany személyében történt változás

 VÁLTOZÁS BEJELENTÉSE

Változás jellege: _____

ADÓKÖTELEZETTSÉG KELETKEZÉSÉNEK, VÁLTOZÁSÁNAK IDŐPONTJA:

_____ év _____ hó _____ nap

A TERMŐFÖLD INGATLANNYILVÁNTARTÁSBAN SZEREPLŐ ADATAI

Helyrajzi szám	Művelési ág	Területe ha-ban	Adózó		Települési adó mérték Ft/ha	Fizetendő települési adó Ft.
			Tulajdoni hányada	Területe ha-ban		
Összesen:	-----	-----	-----			

TULAJDONOSVÁLTÁS ESETÉN:

Előző / új tulajdonos neve: _____

Címe: _____

Kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Egyek, 20__ . _____ hónap _____ nap

az adózó vagy képviselőjének aláírása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A határozati javaslat az, hogy a befolyt adó felhasználásáról a Polgármester kezdeményezzen egyeztetést a földtulajdonosok vadászati közösségével.

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a befolyt adó felhasználásáról a Polgármester kezdeményezzen egyeztetést a földtulajdonosok vadászati közösségével, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 1 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
335/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetést a Földtulajdonosok Vadászati Közösségével a befolyt települési adó felhasználásáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Tardi Kálmán képviselő

11./ *Kérdések, interpellációk*

Gál-Szalai Erika képviselő:

A gyepmesteri teleppel kapcsolatban ad információt. A működési engedély kiadása óta 18 kutya fordult meg a telepen. Örökbefogadás is történt, 2 fajtisza németjuhász kutyáért több mint 200 km-ről jöttek el és rendkívül jó helyre kerültek a kutyák. 60 000 Ft bevételük van idáig. Nagyon jó kollektíva alakult ki, próbálják ezt a nehéz helyzetet megoldani, hogy még sajnós áram nincs. Úgy gondolja, hogy mindenki helyt áll és nagyon jó irányba tartanak. Próbálnak támogatókat gyűjtetni. Próbálnak a kutyák számára szánt ételre megoldást találni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Szimpatikus, ahogy ezt próbálják szépen összerakni. Van sok hiányosság, a kocsiról még nem is ejtett szót. A tájékoztatójában benne volt, ezt beépítették a jövő évi közmunkaprogramba. Ha minden igaz, tavasztól lesz erre egy lehetőség, hogy vásároljanak egy járművet. Ugyan tárgyalt a Tesco-val és ide is adnák a lejárt szavatosságú élelmiszereket, de ahhoz, hogy azt elhozhassák, külön engedéllyel rendelkező ételszállító gépjárműre lenne szükség. Nyilván, amiben az emberi fogyasztásra alkalmas ételeket szállítják, azzal nem lehet szállítani a lejárt szavatosságú élelmiszereket. Előbb utóbb valamelyik leselejtezett járművet alkalmassá kell tenni erre a feladatra vagy pedig vesznek erre a célra egy járművet. Amivel a kutyák befogását végzik, az sem lesz alkalmas ételszállításra. Most nem látja át ezt teljesen, lehet, hogy mégsem fog sikerülni a Tesco-ból ide szállítani az ételt. Esetleg ha a Tesco ki tudná szállítani, és nekik valami térítést adnának. Még nem körvonalazódott ez a dolog és éppen ezért még keresik a megoldást továbbra is.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Félig meddig választ kapott rá. Mivel kerültek oda ezek a kutyák, ha nincs szállító jármű a birtokukban, és mit esznek a kutyák?

Gál-Szalai Erika képviselő:

Tápot vásároltak, és kaptak kenyeret Mucza Józseftől, helyi vállalkozótól. Ismerteti, hogy kerültek a kutyák a telepre. Fél órája kapta az infót, hogy zsákba dobtak be az udvarra egy kiskutyát.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Ezzel a kóbor kutyák száma nem csökken.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Csökken. Kéri Gál-Szalai Erika képviselőt, hogy a térfigyelő kamerát nézzék meg, hátha látják ki visz ilyen zsákot. Azt a kutyát, amelyik rendben van, chippel rendelkezik, az ebrendészeti hozzájárulás be van fizetve és védőoltással rendelkezik, ezt a helyi lakosok ingyen beadhatja.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Amennyiben hely van. Szomorú tény is bekövetkezik egy ilyen telep esetében, 2 kutya altatásán vannak túl. Próbálják szájról szájra elmondani, hogy mikor milyen kutya van a telepen, a Facebook-on nagyon sok megosztást kapnak, amikor felteszik az adott állatot és a honlap is folyamatban van, ahol még jobban elérhetőek lesznek.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Már nem jutnak el hozzá olyan hírek, hogy a lakosok panaszkodnának, hogy nagyon sok kóbor kutya van.

Tardi Kálmán képviselő:

Gál-Szalai Erika képviselő elmondta, hogy kutya táppal és beáztatott kenyérral etetik az ebeket. Tudomása szerint a közétkeztetésben keletkező ételmaradék ártalmatlanításának 2 törvényes módja van. Az egyik, hogy ártalmatlanító helyre elszállítják. A másik, hogy ebrendészeti telepen, kutyamenhelyen megetetik. Véleménye szerint a közétkeztetésben nagy mennyiségű maradék keletkezik. Első perctől fogva abban a tudatban élt az ebrendészeti telep üzemeltetése kapcsán, hogy a takarmányozásra nem kell egyetlen forintot sem fordítani, mert keletkezik elég étel hulladék, ami busásan elég. Ezzel szemben azzal szembeül, hogy vett táppal és ajándék kenyérral kell etetni a kutyákat.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A személyes tapasztalata, hogy amikor kiment a telepre, ő még ott nem látott tápot, hogy az lenne a kutyák előtt, de biztos, hogy néha kapnak azt is. Az ételmaradékkal az a gond, hogy egyik nap van 40-50 kg, másik nap csak 10kg. Az a kutya mennyiség, ami jelenleg ott van, nem tudja elfogyasztani ezt a mennyiséget. Ezt majd akkor tudják erőltetni, ha lesz villamos energia, mert ezt be kell tenni a hűtőbe. Vásároltak 8 kis hűtőt, ebben a különféleket külön-külön tudják tárolni.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Ezt körbejárva beszélt Kirilla Pál Igazgató Úrral és azt mondta, hogy ha időben jelzést ad, akkor a következő félévtől tud segíteni. Jelenleg nem akarják megbolygatni a mostani maradéknak a helyzetét, amiatt sem, mert még tárolni sem tudják.

Azt találta ki, ha Főállatorvos Úrral lehet beszélni és beleegyeznek, hogy átmeneti szükségmegoldásként jövő év áprilisáig ezeket a pályázatokat figyelnék, engedélyt adna-e arra, hogy ideiglenes megoldásban 1 jármű elvégezné mind a kutya begyűjtését és az

ételmaradék szállítását.

Murvai Ferencné ügyvezető:

Az ételhulladéokra január 1-től az ártalmatlanítás működik. Beszállító céggel kell igazolni, hogy mennyi ételhulladékot szállítanak el és ártalmatlanítanak. Egyedül még olyan lehetőség van, hogy Dr. Bálint Antal állatorvos engedélyével lehet Hajdú-Bihar Megyében kutya tenyészetbe ételhulladékot szállítani.

Bóta Barbara aljegyző:

Dr. Bálint Antal adta ki a működési engedélyt az ebtelepnek és egyeztetett vele, hogy az engedélyben legyen benne az, hogy a helyi konyháról szállíthatják oda a megmaradt élelmiszert, és benne van az engedélyben.

Soltész Gábor képviselő:

Ecsedi János alpolgármestert kéri, hogy a Somogyi Béla út elején megindult egy erős kátyusodási folyamat. Szerinte kellene bele kb. 1m³ zúzott kő.

Ecsedi János alpolgármester:

Ma járták be a falut Polgármester úrral, és a Rákóczi út készítésével kapcsolatos változásokat úgy ütemezték át, hogy a következő héttől több olyan helyre mennek, ahová viszonylag kevesebb kő kell.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Beszélték, hogy kihelyezésre kerülnek a közlekedési táblák a Vörösmarty úton és a betonkockák áthelyezése. Hogyan áll ez a dolog?

Ecsedi János alpolgármester:

Folyamatban van.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Mocsár és Ady E út sarkán lévő ingatlan életveszélyes állapotban van. Valamilyen módon felszólítást kellene küldeni a tulajdonosnak, mert életveszélyes állapotban van és ha az esőzések beállnak, akkor ott hamarosan ki fog dőlni ez a vályogfal.

Gál-Szalai Erika képviselő:

A volt tulajdonos rokona megmutatta a bontási engedélyt, és ő csak a melléképület cserép és fa részét szedte le. Tehát igazából már el is lehetne bontani az épületet. Úgy tudja, hogy a Raiffeisen bank tulajdonában van.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Több ilyen ingatlan van. Amíg nem fagy addig betonoznak, utat csinálnak, ha fagy, akkor kezdődnek el az ilyen bontások. Bízunk benne, hogy a télen 10-20 ingatlant el tudnak takarítani.

Ecsedi János alpolgármester:

Először az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokat kell lebontani.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Veszélyességi sorrendet kellene felállítani. Fel kell szólítani a bankot.

Tardi Kálmán képviselő:

Ezt meg lehet oldani úgy, hogy a JCB megtolja befele.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

További kérdések, interpellációk?

Tardi Kálmán képviselő:

Települési polgárok megkeresték az elmúlt hetekben. Szerencsére Egyek Nagyközség Önkormányzatának hivatala és az adócsoport munkatársai nagyon jól végzik a munkájukat. Kommunális adó behajtási kérelem érkezett több polgárhoz, akik sérelmezik, hogy olyan ingatlanra kapták ezt meg, amire az életben soha nem vetettek ki adót. Ezek az ingatlanok a belterület periferiáján lévő, mindig szántóként művelt ingatlanok. Semmiféle infrastruktúrával nincsenek ellátva, se gáz, se víz, se villany és igazságtalannak tartják azokkal szemben, akiknek a lakó ingatlanja el van látva mindennel. 10-20 ingatlanról van szó a sorompó környékén. Megtalálni a módját, hogy ezek az állampolgárok ne érezzenek sérelmet, hogy semmiféle infrastruktúrával el nem látott ingatlanjuk után kommunális adót kelljen fizetni. Az is megoldás, adott esetben szántónak nyilvánítják az ingatlanokat vagy bármiféle megoldás megfelel nekik.

Soltész Gábor képviselő:

Az ő telke előtt sincs semmiféle infrastruktúra és még is fizeti a kommunális adót.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A kollégákkal minden évben tetemes munkát fektetnek az ingatlan tulajdonok felülvizsgálatára. A kommunális adó tekintetében az adó tárgya, maga az ingatlan. Függetlenül attól, hogy beépített vagy nem. Sokan azzal is megkeresik, hogy nincs is ráépítve semmi és még is fizetni kell. Igen, mert ez nem építményadó, az üres telek után is fizetni kell.

Azok a területek, amit Tardi Kálmán képviselő említett, lehet, hogy szántóként használják, de ezek úgy vannak nyilvántartva, hogy kivett beépítetlen terület. Ha így van, hogy kivett beépítetlen terület, akkor ez a kommunális adónak a tárgya. A kommunális adónak, csak a 0-val kezdődő szántó területek nem tárgyai.

Nem mondja, hogy nincsenek ezzel kapcsolatban megkeresések, de nem tekinthető tömegesnek ezek a megkeresések. Az ügyfelek 99% elfogadja azt a tájékoztatást, amit kap.

1992 óta van kommunális adó. Ezeknek az illetőknek, akiknek most a felülvizsgálat során kiderült, hogy a tulajdonában van olyan terület, ami után nem fizeti a kommunális adót, ha bevallja, és már 1992-ben is a tulajdona volt, a jogszabály csak 5 évre visszamenőleg engedi kivetni. Így van az, hogy a lakosság egy jó része most kb. 5 évre visszamenőleg, plusza az idei kommunális adót kivéve 42.000 Ft-os fizetési felszólítást kapott. Ha egy területnek több tulajdonosa van, akkor az elosztódik, tehát az arányos részét kell kifizetni.

Tardi Kálmán képviselőnek azt tudja mondani, hogy ha ezeknek az ügyfeleknek problémájuk van, jöjjenek be és nézzék meg ezeket az ügyeket. Ha valóban olyan, hogy nem jogos, mert esetleg szántó, akkor orvosolják, de úgy tudja, hogy kiemelt figyelmet fordítanak a kollégák arra, hogy ilyen ne történjen.

Tardi Kálmán képviselő:

A kollégák munkásságát egy percig sem vitatta, azt mondta, hogy a kollégák nagyon precízen végzik a munkájukat. Csak amit méltánytalannak tartanak az őt megkereső emberek, hogy - pl. az előbb döntöttek arról, hogy hova melyik utakra vigyenek zúzott követ - ide semmit nem visznek és gyakorlatilag ugyanazt fizetik, mint aki komfortos körülmények közt lakik.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Bárki mondhatja, hogy igazságtalan, az is ahol nincs köves út és az is ahol van. Szerinte ilyenbe ne bonyolódjanak bele, itt mindenkinek fizetni kell, aki vesz egy ingatlant.

Tardi Kálmán képviselő:

A közvilágításról is beszéltek a mai napon, ott közvilágítás sincs azoknál az ingatlanoknál, ott semmi hasznot nem vesznek azoknál az ingatlanoknál. A többi polgárral szemben hátrányban vannak ezek az emberek. Tegyenek lépéseket, hogy azok legyenek átminősítve.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez olyan nagy téma, hogy a kérdések, interpellációk keretében ezt nem tudják tárgyalni. Javasolja, hogy egy délutánon Jegyző Asszonnyal ezt alaposan beszéljék át, mert ehhez most okosat nem tudnak szólni.

Mivel nincs több kérdés, interpelláció visszatérnek az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása című napirendi ponthoz.

8./ Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása (folytatás)

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A szünetben próbálták egymást győzködni, hogy tereljék egymást egy egyhangú döntés irányába. Ez nem sikerült. Úgy jöttek vissza a szünetről, hogy szeretnék meghallgatni a pályázónak, Márta László Úrnak az elképzelését az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft ügyvezetői állásával kapcsolatban, hogy milyen elképzelései vannak, mi az amin esetleg szeretne változtatni, milyen pályázati elképzelései vannak. Megkéri Márta Lászlót, hogy pár szóban ismertesse ezeket.

Márta László pályázó:

9 hónapja van az önkormányzatnál. Többé-kevésbé mindenki megismerte. Mezőgazdasági program vezetőként, a Szöghatár Kft-vel is kapcsolatban van. A gamesszal is napi kapcsolatban van. Gyakorlatilag ezáltal egy egész nagy rálátása van a Szöghatár Kft. működésével kapcsolatban.

Többrétű a Kft. munkája, elsősorban ki kell fejezni, hogy az önkormányzat támogatására jelen pillanatban rá van szorulva a Kft. A bevétele, a konyhából adódik. A Kft-nek van egy szolgáltató része. Gyakorlatilag van a műszaki rész és az építőipari rész. Itt nagyon kevés létszámmal jelentkezik a Kft. Tapasztalata alapján a Kft dolgozóinak szakmai lehetőségei igen korlátozottak, mivel elsősorban közmunkásokat alkalmaznak. Nekik sajnos kicsi a képzési lehetőségeinek aránya. Ahhoz hogy pályázatokon lehessen indulni, és olyan tevékenységet tudjon végezni a Szöghatár Kft, amivel tényleges bevételt tud hozni, a szakmunkás réteget kellene megalapozni, amivel lehet tevékenykedni. Miután ez megvan, kellene egy műszaki vezető, akire lehetne építeni a pályázatok útján.

A konyha nagyon jól prosperáló létesítmény, ahol 700 főre főznek. Minden nap tökéletes ellátást biztosít. A konyha maximális kapacitással működik. A pályázatában leírta, hogy lehet javítani, de egy nagyon jól működő konyhára lehet alapozni. A kettőt összerakva lehetne egy igazán jól működő Kft.

Felmerült több képviselőben és benne is, hogy szolgáltató házként működjön a gamesz, a műszaki rész. Nem látja rövidtávon realitását, de 2-3 éven belül van realitása, sőt ez a jövő. Ez hozza igazán a bevételt az önkormányzat részére.

Ha van kérdésük, nagyon szívesen válaszol.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mi az, amin úgy látja, hogy változtatni kell most?

Márta László pályázó:

Gyakorlatilag Alpolgármester úr és az ő kollegája hátán van a település műszaki kivitelezése. Egy olyan szakemberre lenne szükség, aki a kivitelezésekben az iránymutatásából egy hatékony, jó munkát tudna végezni. Jó lenne egy pár szakembert kiképezni vagy keresni, aki ezt a munkát segíti. Az ő munkájukra a közmunkásokból kiválasztani azt, akivel rövidtávon is eredményeket lehet elérni és akár még pályázni is lehet.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha fejleszthetnék a Szöghatár Kft tevékenységét, mi az, amin már most fejlesztene?

Márta László pályázó:

Amiből bevétel van, például az étterem. Az étterem közétkeztetéssel foglalkozik, igazán éttermi szolgáltatással nem foglalkozik. Ott az a hatalmas épület, előtte nagyon szép tér van kialakítva és ott a terasz. Egyeknek nincsen kávézója, éttermi szolgáltatása. Valószínűleg sokkal többen igénybe vennék a közétkeztetést is. Ebben a műszaki háttér adott, egy viszonylag kisebb ráfordítással megvalósítható legyen, viszont bevétel szempontjából sokat jelentene.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Hogy képzeled el ezt a fejlesztést? Mit fejlesztene, a nyitva tartást meghosszabbítaná, esetleg zenés műsorokkal, belső építészeti felújítani vagy tetőt rátenni? Hogyan lehetne ezt fejleszteni?

Márta László pályázó:

A külső átépítés, a tető szempontjából sok minden lehetséges. Úgy gondolja, hogy minimális költség ráfordítás és a minél nagyobb bevétel az, ami a részére elfogadható. A tető ráépítés sok szempontból előnyössé válhat, bár nagy anyagi ráfordítással. Funkcionálhat az étterem kávézóként, étteremként. Az étterem mellett van a cukrászda, ezt lehetne jobban felhasználni, bővíteni. Az emberek szívesen leülnének egy fél tetős teraszra, az éttermet étteremként funkcionálni étlappal, mert meg van a konyha háttér.

Gál-Szalai Erika képviselő kiment az ülésről.
Jelen van 7 fő képviselő.

Bódi István képviselő:

Az étterem kihasználtságának növelésére, hogy van-e elképzelése arra, hogy hogyan csábítaná be a vendégeket?

Márta László pályázó:

Igen van. A településen van 2-3 nagyobb rendezvény, amivel jelen pillanatban csak hátulról, a sportpálya felől települ ki az étterem. Az összes rendezvényen az étterem háttérkonyhaként, kitelepüléssel, gondol itt nagyszabású falu rendezvényekre. Erre van példa Tiszacsegétől

kezdve sok helyen. A településre rávonatkoztatható fesztivált kell ki találni. Aki erre eljön és jó a benyomása, akkor az étterembe bemennek az emberek.

Bódi István képviselő:

Ez ünnepnap, és hétfőtől péntekig?

Gál-Szalai Erika képviselő visszajött az ülésre.

Jelen van 8 fő képviselő.

Márta László pályázó

Úgy gondolja, hogy mivel nagy nyersanyag mennyiségű háttérkonyhájuk van, lehetne egy olyan étlapot összeállítani, ami azokra az alapanyagokra alapul, amit egyébként is megrendel a konyha.

Murvai Ferenc bizottsági tag:

A szociális földprogramhoz irányított mentorok véleménye elhangzott az elején. Elhangzott, hogy következetes kellő szakértelemmel rendelkezik a pályázó és bátran ajánlja. A másik mentor úgy nyilatkozott, hogy jól menedzselte. Ekkor jutott eszébe a végeredmény. Kb. 12 millió Ft ráfordítása volt a szociális földprogramnak és jó, ha 2 millió Ft árbevétel tud produkálni. Ezzel összefüggésbe szeretne feltenni néhány kérdést. Kérdezi, hogy a tavaszi árpa miért nem lett learatva. A burgonya olyan helyre lett ültetve, ahol nincs öntözési lehetőség. A burgonya köztudottan vízigényes. Miért nem olyan területre lett ültetve, ahol lehetett volna öntözni?

Márta László pályázó:

Ezeket a kérdéseket ő is feltette volna, ebben teljesen egyetértenek. Ebbe a programba, mint értékesítési vezető került bele. Mire ezt átvette, a vetések már megtörténtek. Az árpa olyan gazos volt, tele volt napraforgóval, le lett napraforgó ellen vegyszerezve, de nem volt hatékony. Az önkormányzatnak nem volt olyan gépe, amivel arasson, és nem volt olyan vállalkozó, aki bele ment volna ebbe a gazos területbe. Mivel senki nem tartotta érdemesnek levágni az árpát, ezért maradt ott.

A burgonya is, mint minden későn lett elvetve. A hely kiválasztása szintén nem az ő részéről történt. Amikor átvette, már mindenhol fel volt töltve, meg volt kapálva, és le volt permetezve. Kétszer kapáltatta meg segédlettel. Mivel locsolni nem tudták, tiszta gaz volt, nem tudták helyre hozni. Ami lett burgonya pucolva értékesítette Debrecenbe a megyeháza étterembe. Arról, hogy ez a terület ilyenné vált, úgy gondolja, hogy erről nem tehet.

Murvai Ferenc bizottsági tag:

A cirok szakszerűtlen vegyszerezéséről hallott, ami szintén 0 szaldós lett. A másik ugyancsak 0 szaldós termék az étkezési paprika. Mennyi lett palántolva, mennyi termés lett?

Márta László pályázó:

4 sor, étkezési paprika lett palántolva. A régi rendőrség udvarán 2 fóliába lett paprika rakva. A régi rendőrségről éjszaka az összes megtermett paprika eltűnt. Amit még le tudtak szedni, leszedette, összedaraboltatta és lecsó paprikának lefagyasztotta. Ebből lett most 170 kg paprika.

A külső területeken minden locsolás ellenére kétszer tudtak paprikát szedni, mert olyan kicsi területen volt étkezési paprika. Ellenben a fűszerpaprikával, amiből 8 sor lett vetve.

Tiszacsegéről 10 kg fűszerpaprikáért 7000 fűszerpaprika palántát szerzett és 1400 füzér fűszerpaprika van. Ha ezt a paprikát jó minőségben leörlik, akkor szép bevételük lesz.

Murvai Ferenc bizottsági tag:

A megtermelt borsó a gyomban megrohadt. A vöröshagyma hűtőházba való tárolást is melléfogásnak tartja, mert a hagyma nem igényel hűtő tárolást.

Márta László pályázó:

A vöröshagyma 4-500 szögöl lehetett mind fel volt magozva. Azt mondták, hogy le lehet tárcsázni, mert ennek értelme nincs. Azt mondta, hogy az önkormányzat nincs olyan helyzetbe, hogy ezt betárcsázzák, ezért felszedette és eladta az összes hagymát. Elképzelhető, hogy a konyhára került be olyan, ami Murvai Ferencné ügyvezető elvárásainak nem felelt meg.

Fél - $\frac{3}{4}$ hektárnyi borsót kapáltak meg az asszonyok. Nem lehetett belemenni, nagyon gazos volt. Fejtve 1 400 kg lett, mind értékesítve lett. A fennmaradó borsó úgy volt kezelve, hogy nem lehetett vele mit kezdeni.

Murvai Ferenc bizottsági tag:

A burgonyaszedéshez a beosztott emberek nem lettek irányítva, más területről kellett odavezényelni embereket. Ebből mi az igazság? A Kft. munkájának eredményessége nagyban függ, hogy milyen kapcsolatot tud kialakítani a hivatallal. Milyennek ítéli meg az elmúlt 9 hónap kapcsolatát? Sok minden megvilágosodott benne a válaszok alapján. A mentorok többet tehettek volna érte, hogy ne ilyen eredmények szülessenek.

Tardi Kálmán képviselő:

A tavaszi árpa ritkára sikerült, mert későn lett elvetve. Valóban nagyszámú napraforgó fertőzés volt tapasztalható. Az alapvegyszer 10 napra fogta meg a napraforgót. Később le gyomirtózta és személyesen kívánta betakarítani. Akkor voltak vitái Alpolgármester úrral, részben Polgármester úrral és emiatt kivonult a mezőgazdasági program irányításából. Aznap akarta az árpát levágni, akkor le lehetett volna vágni.

A burgonya kérdésében, szerinte sem a hely választása, sem a kezelése nem volt jó. A gyomirtásra nagyobb figyelmet lehetett volna fordítani, hogy hamarabb kapálni és lelkiismeretesebben. A munkamorál a mezőgazdasági programban sem volt jó. Fizikálisan sem tudták volna locsolni, erre Márta úr nem fordított kellő hangsúlyt. A locsoló reggel 6-tól este 10 óráig folyamatosan ment. Ilyen aszály, ami 2015-ben volt, az elmúlt években nem volt tapasztalható.

A cirok kérdésében nagyon bölcsen mondta Murvai Ferenc bizottsági tag, hogy szakszerűtlen beavatkozás következtében áldozatul esett. Ez az ő szakszerűtlen beavatkozás az ő munkássága volt. Ismerteti, hogy ez hogyan történt. Elmondja, hogy mennyi mindent tett a mezőgazdasági programért, több 100 ezer Ft-ot „vezeklésképpen” beletett.

A paprika kérdését úgy gondolja, hogy jól kezelte. A vöröshagyma kérdését jól elmondta.

A mentorok nem vállalták soha, hogy fő állásban végezzék a munkát. Egyszer nagyot hibázott, annak busásan oda tette az árát, tandíjként magának is jó volt.

Murvai Ferenc bizottsági tag:

Nem akadékoskodni akart. Azért tette fel a kérdéseket, hogy segítsen a képviselőknek eligazodni a döntésben. Még két kérdésre nem kapott választ. Az egyik a hivatallal való kapcsolattartás volt.

Márta László pályázó:

Mióta itt dolgozik, napi kapcsolatban van a hivatallal. A készpénzelszámolásnál, a készpénzzel mindig pontosan és precízen elszámolt. Személy szerint nem tapasztalta, hogy túlzottan nagy probléma lenne köztük.

Murvai Ferenc bizottsági tag:

Mi indokolta, hogy a burgonya felszedésére nem az azon a részen dolgozó embereket vezényelték oda, hanem a máshol dolgozókat?

Márta László pályázó:

A mezőgazdasági program összes emberét oda kirendelte, hogy minél hamarabb és minél hatékonyabban fel tudják szedni. Ez azt jelenti, hogy Telekházáról, a hűtőházból és a kertészetből is ott volt mindenki, mindennap. Ennek ellenére, hogy minél gyorsabban fel tudják szedni és mivel aszály volt, és hogy a többi helyen is helyt tudjanak állni, ezért megkérdezte Alpolgármester urat, hogy van-e lehetőség máshonnan embereket oda irányítani burgonyaszedésre.

Murvai Ferenc bizottsági tag:

Megköszöni Márta Lászlónak a kérdéseire adott válaszait.

Tardi Kálmán képviselő:

A földalapú támogatás 2 millió Ft-tól több. A földalapú támogatáshoz jön még az értékesítési bevétel.

Azért nincs több bevétel, mert a Kft. konyhája nem segített a feldolgozásban olyan szinten, mint amilyen szinten segíteni kellett volna.

Murvai Ferenc bizottsági tag:

A konyhán van egy minőség biztosítási rendszer és a közétkeztetésbe megfelelő termékeket kell beszállítani.

Tardi Kálmán képviselő:

Egy megbeszélésen megegyeztek, hogy hogyan dolgozzák fel a tököt, káposztát. Akkor bevállalták, hogy segítenek a feldolgozásban és 2 hét múlva mikor megkérdezi, hogy mi valósult meg a segítségből, akkor kiderül, hogy nem valósult meg semmi. Annyi valósult meg, hogy 2 mázsa paradicsomot kifőztek.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez a történet most Márta László pályázatáról és az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft ügyvezető választásáról szól.

Továbbra sincs kételye Tardi Kálmán képviselő jó szándékáról, de elvállal mindent és túlvállalja magát. Elmondta, hogy tanult belőle és fizetett is leckét, kéri, hogy ne vállalja túl magát.

Murvai Ferencné ügyvezető:

A paradicsomra visszatérne. A megbeszélést követve 3 héten keresztül minden nap, a konyha 200 kg paradicsomot dolgozott fel, a napi munka mellett. Amiben tudtak segítenek, viszont azt elmondta, hogy ő a közétkeztetésbe azt a sűrített paradicsomot hajlandó beépíteni, amit a konyhán készítenek, aminek látja a minőségi feltételeit.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Minden nap 200 kg paradicsomot feldolgoztak.

Márta László pályázó:

A paradicsom $\frac{3}{4}$ része ki lett főzve a konyhán. $\frac{1}{4}$ részét Telekházán főzték ki.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Szavazzanak róla, hogy kívánják-e a napirendet folytatni. A napirend tárgyalására letelt az 1 óra.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Letelt az 1 óra. Kéri, hogy aki a vitát folytatni kívánja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 0 igen 5 nem szavazattal 3 tartózkodás mellett nem folytatja a vitát.

Soltész Gábor képviselő:

Kéri, hogy a mai napon ne szülessen döntés. Ez kicsit sok volt egyszerre. Kéri, hogy a mai napon halasszák el és a novemberi testületi ülésen hozzanak döntést az ügyvezető személyével kapcsolatban.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendi pont tárgyalását folytassák novemberben, vagy esetleg hirdessék meg szélesebb körben?

Soltész Gábor képviselő:

Egyelőre ne hirdessék, zárják le a napirendet, és a novemberi ülésen hozzanak egy döntést és annak megfelelően lépjenek tovább.

Bódi István képviselő:

Javasolja, hogy szélesebb körben hirdessék meg.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Beszélik át a Szöghatár Kft. jövőbeni helyzetét, hogy átalakítást igényel-e vagy kell-e egyáltalán.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Soltész Gábor képviselő javaslata, hogy ezt a napirendi pontot novemberben folytassák.

Kéri, hogy aki egyetért Soltész Gábor képviselő javaslatával, hogy a napirendet, a november havi soros testületi ülésen folytassák, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
336/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása c. napirend tárgyalását a november havi soros ülésen folytatja.

Határidő: 2015. november 26.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Bódi István képviselő javaslata, hogy addig hirdessék szélesebb körben. Gondolja, hogy ez a szélesebb kör a Hajdú-bihari Napló, a környező önkormányzatok honlapjai.

Kéri, hogy aki egyetért Bódi István képviselő javaslatával, hogy a pályázatot hirdessék meg szélesebb körben, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal 5 tartózkodás mellett szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Gál-Szalai Erika képviselő javaslata, hogy a Szöghatár Kft szervezeti felépítését vizsgálják felül.

Soltész Gábor képviselő:

Az önkormányzat strukturális ágainak részlegesítési javaslata Gál-Szalai Erika képviselő részéről elhangzott.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri Gál-Szalai Erika képviselőt, hogy próbáljon meg alternatívákat átgondolni.

Kéri, hogy aki támogatja Gál-Szalai Erika képviselő javaslatát, hogy a Szöghatár Kft. szervezeti felépítését felülvizsgálják, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
337/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. szervezeti felépítését felülvizsgálja.

Határidő: 2015. november 26.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Gál-Szalai Erika képviselő

12./ Egyebek

1./ A közvilágítás korszerűsítési alternatíváiról döntés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 8 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a közvilágításra megkötendő szerződésbe foglalják bele, hogy a mindenkori szolgáltató a karácsonyi díszvilágítást (42 lámpatestet) december 1 és december 5 között köteles felszerelni, január 5 és január 10 között pedig köteles leszerelni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Azért kérte, hogy ez a javaslat kerüljön a testület elé, mert nem akar a mindenkori közvilágítási szolgáltatóval alkudozni. Legyen bárki a szolgáltató, kalkulálja úgy ki az árait, hogy ez ne legyen téma.

Soltész Gábor képviselő:

A most fenn lévő lámpatestek lejönnek, és helyére LED-es izzók kerülnek, és az ebből jelentkező költségmegtakarítás lenne a hitel fizetésének az alapja?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Amit az önkormányzat fizet, az nem változik.

Soltész Gábor képviselő:

Az ajánlatban van hálózatlétesítés, és pl. Egyek és Félhalom között is van hálózat, oszlopok, vezetékek vannak, tehát van minden, csak le kell cserélni a lámpatestet.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Közútkezelő Nonprofit Kft. írt az önkormányzatnak egy felszólítást 2011-ben, aminek az volt a lényege, hogy felülvizsgálták az útszakaszt, és megállapították, hogy Egyeken a közvilágítási átmenetek nem szabványosan vannak kialakítva. Közvilágítási átmenetnek nevezik azt a szakaszt, ami a település kezdetét jelző tábla és a közvilágítással kezdete között van. Ilyen szakasz pl. a mentőállomás előtti rész is. Ott is nagyon hiányos a közvilágítás, mert meg van határozva, hogy a település kezdetét jelző táblától x méterenként milyen közvilágításnak kellene lenni. A mentőállomás előtt sem ilyen van, hanem a meghatározottól sokkal gyengébb. Erre azért kell odafigyelni, mert ahol már van egy villanyoszlop az olyan csalóka látszatot kelt az éjszakai autózókban, hogy a megvilágított szakaszon könnyedebben vezet, viszont ha ritkán vannak a villanyoszlopok, akkor egymást váltogatják a világos és sötét zónák, és ha egy kerékpáros rosszul kivilágítva, vagy egy gyalogos éppen egy sötét zónában gyalogol, az autóvezető későn veszi észre, így adódik a karambol. Ezért a közútkezelő annak idején felszólított az önkormányzatot, hogy ezeket a közvilágítási átmeneteket szabványosan kell kialakítani. Ezeket a közvilágítási átmeneteket annak idején megterveztették, és a tervekért 2,7 millió forintot fizetett az önkormányzat. Várták a pályázati lehetőségeket, de kb. már 4 év is eltelt az óta és nem voltak pályázati lehetőségek. Ugyanúgy akartak pályázni a lámpatestek LED világításra való cseréjére, de az sem sikerült.

Most december 31-el lejár az érvényes aktuális szerződésük a Mezei Vill Kft-vel, és ha hosszabbítani kell egy pár hónapot az nem gond, de el kell indítaniuk egy közbeszerzési eljárást, egy ajánlattételi felhívást kell megfogalmazni ahhoz, hogy az elkövetkezendő időszakban szerződést tudjanak kötni a szolgáltatóval. Az önkormányzatnak választania kell

az alternatívák között. Az egyik alternatíva, hogy nem csinálnak semmi fejlesztést, a havonta fizetendő 1,2 millió forint, amit a település közvilágításáért fizetnek már így is csökkenne.

Ha megvalósítják a közvilágítási átmeneteket, abból még nem keletkezik megtakarítás, mert azok új lámpatestek, új LED lámpák. Ha nem változik a havonta fizetendő 1,2 millió Ft, akkor előbb utóbb megtérülne ezeknek az új lámpáknak a bekerülési költsége.

Ha a faluban lévő 720 lámpatestet kicserélik LED lámpákra, akkor éves szinten kb. 7-8 millió Ft energia megtakarítás van, ami azt eredményezi, hogy nem kell többet fizetni, mint amit most fizetnek, és mégis hónapról-hónapra, és évről-évre ezzel a változatlan összeggel az energia megtakarításon keresztül ki tudják fizetni a lámpák bekerülési költségét.

Igen, ez szinte olyan mintha egy hitelt vennének fel, és azt fizetnék vissza havonta, de még sem az, mert az önkormányzat a szolgáltatónak szolgáltatási díjat fizet, és ha 13 éves elkötelezettséget vállalnak, meg tudják oldani belőle a közvilágítási átmeneteket és a lámpatestek LED-es lámpatestekre való cseréjét is. Ennek az, az ára, hogy változatlanul ezt a havi 1,2 millió forintot kell fizetni a közvilágításért.

A Pénzügyi Bizottság ülésén ebben a kérdésben egy egyhangú állásfoglalás történt.

Azt gondolja, hogy a díszvilágításról szavazhatnak, ahogy a Pénzügyi Bizottság elnöke azt felolvasta. Kéri, hogy aki a Pénzügyi Bizottság javaslatával egyetért a díszvilágítás vonatkozásában, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
338/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közvilágításra megkötendő szerződésbe foglalják bele, hogy a mindenkori szolgáltató a karácsonyi díszvilágítást (42 lámpatestet) december 1 és december 5 között köteles felszerelni, január 5 és január 10 között pedig köteles leszerelni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri a bizottság közvilágítással kapcsolatos további javaslatainak ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 8 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a közvilágításra megkötendő szerződésbe kerüljön bele a közvilágítási átmenetek kialakítása.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
339/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közvilágításra megkötendő szerződésbe kerüljön bele a közvilágítási átmenetek kialakítása.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 8 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a közvilágításra megkötendő szerződésbe kerüljön bele a LED-es lámpákra való csere.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
340/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közvilágításra megkötendő szerződésbe kerüljön bele a LED-es lámpákra való csere.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 8 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a közvilágítás fejlesztésének futamideje 13 év legyen.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
341/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közvilágítás fejlesztésének futamideje 13 év legyen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Amiről most döntöttek, az egy iránymutatás, Ügyvéd úr ez alapján elkészíti az ajánlattételi felhívás tervezetét, ami ide kerül a Képviselő-testület elé, és majd a végleges döntést meghozzák róla.

2./ Egyek Nagyközség Önkormányzata 2016. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzata 2016. évi belső ellenőrzési tervét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
342/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Egyek Nagyközség Önkormányzata 2016. évi belső ellenőrzési tervét elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

3./ Előirányzat módosítások

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Az első előirányzat módosítást egy plusz ponttal egészíti ki. Ez arról szól, hogy a közfoglalkoztatás önerejére tervezett személyi jellegű juttatásokból fog maradni 974 000 Ft, és ezt kellene átcsoportosítani a dologi kiadásokhoz. Ez nem jelent pluszforrást.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy erről külön szavazzanak, mert erről nem tárgyalt a Pénzügyi Bizottság. Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki az átcsoportosítás a személyi jellegű juttatásokról a dologi kiadásokra támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
343/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Közfoglalkoztatási mintaprogram kormányzati funkción /041237/ önerőre betervezett személyi jellegű kiadások előirányzatát csökkenti 974 ezer forint előirányzattal, ugyanezen kormányzati funkció dologi kiadásokra betervezett önerő előirányzatát megemeli 974 ezer forint előirányzattal.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A kiküldött előirányzat módosítás 6 pontja van a)-tól f)-ig. Ezt a Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatta. Kéri, hogy aki az eredeti javaslatot támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
344/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy határozott, hogy az alábbi előirányzat módosításokat hagyja jóvá.

a.) Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás /107055/ Kormányzati funkció személyi jellegű kiadásait megemeli 104 400 forint előirányzattal, a munkaadókat terhelő járulékok kiadási előirányzatát megemeli 28 188 forinttal az ugyanezen, kormányzati funkción betervezett dologi kiadások előirányzatát csökkenti 132 588 forint előirányzattal.

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy határozott, hogy a 293/2015. (IX.14.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

b.) Fejezeti és általános tartalékok elszámolása /900070/ Kormányzati funkción betervezett KEHOP Egyek település szennyvízelvezetési – és tisztítás pályázat önjelére betervezett összeget csökkenti 370 ezer forint kiadási előirányzattal, az Építőipar támogatás /044320/ Kormányzati funkció beruházási célú kiadásait megemeli 370 forint előirányzattal. Ezen előirányzat az Egyek-Telekháza és Egyek – Félhalom szennyvízelvezetés vízjogi létesítmény engedély módosítására, illetve igazgatási szolgáltatási díjára nyújt fedezetet.

c.) Mindenféle egyéb szabadidős szolgáltatás /086090/ kormányzati funkció dologi kiadások előirányzatát 8 ezer forint előirányzattal csökkenti, ugyanezen kormányzati funkció személyi jellegű kiadási előirányzatát 8 ezer forint előirányzattal megemeli. Ezen előirányzat módosítás a testvérvárosi kapcsolatok keretein belül, reprezentációs kiadásra nyújt fedezetet.

d.) Közfoglalkoztatási mintaprogram /041237/ Kormányzati funkción betervezett önerő dologi kiadások kiadási előirányzatából átcsoportosításra kerül 976 ezer forint ugyanezen kormányfunkció felhalmozási célú kiadások előirányzatára. Ezen előirányzat módosítás a közfoglalkoztatás lebonyolításához szükséges kis – és nagy értékű eszközök beszerzésének önerejének fedezetét biztosítja.

e.) Fejezeti és általános tartalékok elszámolása kormányzati funkción /900070/ felhalmozási tartalék előirányzatát csökkenti 2 890 ezer forint előirányzattal a Szennyződésmosási tevékenységek /053020/ kormányzati funkció egyéb működési célú kiadásait 2 890 ezer forint előirányzattal megemeli. Ezen előirányzat módosítás a Csapadékvíz elvezetés pályázati előleg visszafizetésére biztosít, fedezetet.

f.) Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése /106010/ Kormányzati funkción betervezett dologi kiadások kiadási előirányzatából átcsoportosításra kerül 2 320 ezer forint ugyanezen kormányfunkció beruházási kiadások előirányzatára. Ezen előirányzat módosítás a Fő tér 22., Tavasz utca 4, Petőfi u. 23., Hunyadi u. 30. szám alatti Önkormányzati tulajdonú ingatlanokon végzett felújítási munkálatokra nyújt fedezetet.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előirányzat módosítására vonatkozó 2. határozati javaslatot.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a támogatja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 345/2015. (X.29.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek /900060/ kormányzati funkción betervezett hosszú lejáratú hitelek bevételi előirányzatát csökkenti 4 450 ezer forint előirányzattal az alábbiak szerint:

- Az Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok /013350/ Kormányzati funkción a működési bevételek előirányzata növekszik 932 ezer forint előirányzattal.

Ugyanezen kormányzati funkción a dologi kiadások előirányzata csökken 800

ezer forint előirányzattal.

-Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások /066020/ kormányzati funkción a működési célú támogatások bevételi előirányzata növekszik 405 ezer forint előirányzattal.

Ugyanezen, kormányzati funkción a működési célú bevételek előirányzata növekszik 243 ezer forint előirányzattal.

Valamint 50 ezer forint előirányzattal csökken a város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások felhalmozási kiadása.

-Az egyéb szociális és pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások /107060/ kormányzati funkción betervezett lakhatási támogatás kiadási előirányzata 1 681 ezer forinttal csökken.

-A Fejezeti és általános tartalékok elszámolása /900070/ kormányzati funkción betervezett működési tartalék előirányzata csökken 239 ezer forint előirányzattal.

-A Közvilágítás /064010/ kormányzati funkción dologi kiadások előirányzata csökkent 100 ezer forinttal.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előirányzat módosítására vonatkozó 3. határozati javaslatot.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
346/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok/013350/ kormányzati funkción a beruházási kiadások előirányzatát 2 043 ezer forint előirányzattal megemeli az alábbiak szerint:

- Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások /066020/ kormányzati funkción az egyéb működési célú támogatások kiadási előirányzata csökken 1 950 ezer forinttal

- A Fejezeti és általános tartalékok elszámolása /900070/ kormányzati funkción betervezett működési tartalék előirányzata csökken 93 ezer forint előirányzattal.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

4./ Az Önkormányzat és a Tűzoltóság között létrejött kölcsönszerződés jóváhagyása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal jóváhagyásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek, Fő u. 3.) és az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság között a Képviselő-testület 322/2015.(IX.24.) sz. határozata alapján létrejött kölcsönszerződést.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 347/2015. (X.29.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek, Fő u. 3.) és az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság között a Képviselő-testület 322/2015.(IX.24.) sz. határozata alapján létrejött kölcsönszerződést jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

5./ Tiszatáj Szociális Szövetkezet alapításával kapcsolatos döntések

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ismerteti miért választotta a Tiszatáj nevet Szociális Szövetkezet részére. Erre még visszatérhetne a későbbiekben, és ha valakinek más javaslata van, azt majd elmondja. A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesülete, (4025 Debrecen, Széchenyi u. 35-37.) mint Eladó, és Egyek Nagyközség Önkormányzata,

(4069 Egyek, Fő u. 3.) mint Vevő között kötendő Egyek, Hunyadi János u. 61. szám alatti (hrs.: 1653/6) ingatlan 12 000 000 Ft vételárért történő megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződést azzal, hogy a szerződés 3.) pontjában a vételár kifizetésére megjelölt határidő kerüljön módosításra.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
348/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesülete, (4025 Debrecen, Széchenyi u. 35-37.) mint Eladó, és Egyek Nagyközség Önkormányzata, (4069 Egyek, Fő u. 3.) mint Vevő között kötendő Egyek, Hunyadi János u. 61. szám alatti (hrs.: 1653/6) ingatlan 12 000 000 Ft vételárért történő megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződést elfogadja azzal, hogy a szerződés 3.) pontjában a vételár kifizetésére megjelölt határidő kerüljön módosításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az önkormányzat szemszögéből örül, hogy ezt az ingatlant meg tudják venni, de jobb lett volna, ha a mozgáskorlátozottak egyesülete itt marad a településen és munkahelyeket biztosít az embereknek.

Több testületi ülésen is beszéltek a szociális szövetkezetekről. Attól a szándékától egyenlőre elállt, hogy a gyepmesteri telepen szociális szövetkezetet hozzanak létre. Úgy látja az eddigi ismeretek alapján, hogy a mezőgazdaságban sokkal több keresnivalójuk van szociális szövetkezet vonatkozásában.

6./ Erdőkertes Község Polgármesterének kezdeményezésével kapcsolatos döntés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal javasolja, hogy

1. Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése j. pontjában biztosított felhatalmazás alapján a Miniszterelnökséget vezető Minisztertől, mint a feladat- és hatáskörrel rendelkező szervtől kérjen tájékoztatást a városi cím odaítélésénél alkalmazott követelményrendszer időközi – a beadást követő, de elbírálást megelőző - szigorítása

miatt, tekintettel arra, hogy kérelmezőként az önkormányzatot a jogszabály módosítás lényegesen hátrányosan érintette.

2. A Képviselő-testület hatalmazza fel Dr. Pásztor László polgármestert, hogy a fenti tárgyú tájékoztatáskérést írásban is megfogalmazza, valamint e tárgyban személyes találkozót kezdeményezzen a Miniszterelnökséget vezető Miniszter Úrral.
3. A Képviselő-testület csatlakozzon a 2015. évben városi címre sikertelenül pályázó települések Képviselő-testületeinek a fenti tárgyú tájékoztatáskérésre irányuló összefogásához, járuljon hozzá ahhoz, hogy Dr. Pásztor László a csatlakozott önkormányzati közösséget is képviselje.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Egyetért a kezdeményezéssel, jónak is látja, bár szerinte nem fog semmire sem vezetni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kéri, hogy a határidő folyamatos legyen.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a kezdeményezést úgy, hogy a határidő folyamatos legyen, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
349/2015. (X.29.) számú határozata:**

1. Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése j. pontjában biztosított felhatalmazás alapján a Miniszterelnökséget vezető Minisztertől, mint a feladat- és hatáskörrel rendelkező szervtől tájékoztatást kér a városi cím odaítélésénél alkalmazott követelményrendszer időközi – a beadást követő, de elbírálást megelőző - szigorítása miatt, tekintettel arra, hogy kérelmezőként az önkormányzatot a jogszabály módosítás lényegesen hátrányosan érintette.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Pásztor László polgármestert, hogy a fenti tárgyú tájékoztatáskérést írásban is megfogalmazza, valamint e tárgyban személyes találkozót kezdeményezzen a Miniszterelnökséget vezető Miniszter Úrral.
3. A Képviselő-testület csatlakozik a 2015. évben városi címre sikertelenül pályázó települések Képviselő-testületeinek a fenti tárgyú tájékoztatáskérésre irányuló összefogásához, hozzájárul ahhoz, hogy Dr. Pásztor László a csatlakozott önkormányzati közösséget is képviselje.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

7./ Horusz 2000 Bt. támogatás iránti kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 8 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyeki Egészségház sebészeti szakrendelésének (Horusz 2000 Bt. 4032 Debrecen, Babits Mihály u. 65.) eszközbérleti díjára 2016.01.01-től havi bruttó 100.000,- Ft összeget biztosítson az "Orvosi rendelő egészségházzá történő átalakítása Egyeken" c. pályázat fenntartási idejének végéig, 2016. december 31-ig.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A támogatást 80 000 Ft-al kezdték, majd érkezett egy kérelem, hogy emeljék fel 100 000 Ft-ra. Ő ezt már egy kicsit sokallta. Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a kérelmet a Pénzügyi Bizottsággal egyetértésben, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
350/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Egészségház sebészeti szakrendelésének (Horusz 2000 Bt. 4032 Debrecen, Babits Mihály u. 65.) eszközbérleti díjára 2016.01.01-től havi bruttó 100.000,- Ft összeget biztosít az "Orvosi rendelő egészségházzá történő átalakítása Egyeken" c. pályázat fenntartási idejének végéig, azaz 2016. december 31-ig.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

8./ Hajdu Józsefné kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá az Egyek külterület 0376/4 hrsz-ú valamint 0376/5 hrsz-ú ingatlanok belterületbe történő bevonásához.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
351/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárul az Egyek külterület 0376/4 hrsz-ú valamint 0376/5 hrsz-ú ingatlanok belterületbe történő bevonásához.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Bóta Barbara aljegyző

9./ Döntés a cserére felajánlott Toldi u. 42. szám alatti ingatlanról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 8 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne támogassa a Toldi u. 42. szám alatti ingatlan cseréjére vonatkozó kérelmet.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Elég részletesen tárgyalta ezt a napirendet a Pénzügyi Bizottság. Állítólag a kérelmező gyermekkorában ott nőtt fel a szomszédban, tehát amikor megvásárolták ezt az ingatlant pontosan tudták milyen ingatlan vásárolnak. Ennek ellenére továbbra is hibának tartja, az önkormányzatnak azt az ingatlant nem kellett volna eladni, és az építésügyi hatóságnak sem kellett volna az építési engedélyt kiadni.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
352/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem támogatja a Toldi u. 42. szám alatti ingatlan cseréjére vonatkozó kérelmet.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

10./ Egyeki Értéktár Bizottság létrehozása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri Gál-Szalai Erika képviselőt, ismertesse a napirendi pont tartalmát.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Most országsszerte rengeteget foglalkoznak az Értéktár Bizottsággal. Már tavaly kaptak egy olyan visszautasító levelet egy kiállításról, hogy nem tudják fogadni az anyagukat, mert nem jó a feldolgozás. Ahhoz, hogy egy településen egy ilyen értékfeltárás hivatalosan, elfogadottan működjön, szükség van a Képviselő-testület által elfogadott és kiadott határozatra, melyben elismeri ennek az értékfeltáró bizottságnak a megalakulását nevesítve. Minimum 3 személyt kellene megjelölni, maximális létszám nincs meghatározva. Amennyiben a testület létrehozza az Értékfeltáró Bizottságot már egy kiinduló alap van ahhoz, hogy ezeket az anyagokat elkezdjék összegyűjteni és feldolgozni. Ez eddig hiányzott, és a több mint 1 000 feltöltött kép, ami a www.egyek.hu oldalon is megtalálható volt, nem felhasználható, mert nem felhasználható, mert minden képhez kötelezi a rajta szereplő személy, az évszám és az esemény megjelölését. Az eddig összegyűjtött anyag negyede használható fel a továbbiakban. Ahhoz, hogy az első világháborús emlékmű is igaz érték legyen Egyeken, fontos, hogy egy szakértői vélemény támassza ezt alá, mely szakértői vélemény nyilván pénzbe fog kerülni. Azzal ráérnek a következő évben is, hogy mennyi összeget tesznek mellé, és ezen értékeiket 2-3 oldalban támasztják alá és úgy küldik majd fel ajánlásra a Hajdú-Bihar Megyei Értéktár Bizottságnak. De most elsőként a Képviselő-testület döntésére van szükség, melyben kijelenti, hogy az Egyeki Értéktár Bizottság megalakult x időpontban, adott székhellyel és a megjelölt személyekkel.

Azért tartotta ezt sürgősnek, mert november végén szeretnének egy szakmai napot tartani a könyvtárban, és tudnának mellé tenni Egyekről bemutatkozásként Zeliné Várhalmi Edit archivált anyagaiból, mind pedig a csipkések kiállítását megmutatnák. Azért, hogy ne süljön fel ez a bizottság 1 hónap alatt ezzel a papírral és a felhasználható eddig összegyűjtött anyaggal tudnának mégis mivel szolgálni, és egy alapot mutatni, hogy mennyire komolyak a szándékaik, és hogy miért akarják ezt tovább folytatni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Most arról kellene dönteni, hogy létrehozzák ezt a bizottságot?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Meg a Szervezeti és Működési Szabályzatról.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kik a bizottság tagjai?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A bizottság tagjai benne vannak az SZMSZ-ben.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Elhangzott Zeleiné Várhalmi Edit neve. Róla tudják, hogy foglalkozik ezzel a témával évek óta. Ő miért nincs a tagok között?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ő már nem vállalta a múltkor sem.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Valamiért az efelé való affinitása nem olyan nagy, és mindig azt mondja, hogy ha szükség van az anyagára, nagyon szívesen hozzájárul, de azért háttérben marad. Egyébként megint készül a Néprajzi Múzeum által kiírt pályázatra más anyagokkal, rendkívül elfoglalt, és a nemrégiben bejegyzett Hagyományőrző Kulturális Egyesület alapító tagja is.

Ez bármikor bővíthető, javaslatot tehetnek, hogy kit látnának még a bizottságban célszerűnek. Ez minimális papírforma, ugyanis társadalmi tevékenységről beszélnek, és pénz senkinek nincs ehhez hozzáfűzve, hogy Egyek értékeit előrevetítsék. Sajnos hiába van sok mindenük, nem tudják elvinni kiállításokra, mert nem szabályszerű a gyűjtés.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Gábor Istvánné könyvtárvezető van elnöknek jelölve. Gál-Szalai Erika képviselőt kérdezi, hogy miért nem ő az elnök? Ez fel sem merült?

Gál-Szalai Erika képviselő:

Több okból nem akarta. Egyrészt ne mondják, hogy túlbuzgó. A másik a Vigh József és a közötté lévő kapcsolat miatt. Tekintve, hogy ezt Vigh József kezdte el, nem hiszi, hogy neki kellene most ennek az élén lenni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Vigh Józsefet tisztelte, becsülte és szinte baráti kapcsolatban voltak. Az ő véleményét ismerve, neki tényleg mindegy lett volna, hogy Gál-Szalai Erika vagy Gábor Istvánné az elnök. Ez nem kell, hogy befolyásolja.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Ő a most megalakult Hagyományőrző Kulturális Egyesület Elnöke jelenleg.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A függetlennél maradva. A közösségi munkás, az közmunkaprogramban foglalkoztatott dolgozót jelent. A közösségi munkások között szerepel Molnár Julianna, aki sokat tett ezért a bizottságért eddig. Mivel közmunkaprogramban van foglalkoztatva az ideje nagy része is erre fordítható, és Vigh József támogatását is élvezte. Szerinte szívesen el is vállalná, ha ő vezethetné ezt a bizottságot, és eredményesen meg is tudná ezt tenni.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Molnár Julianna nem is hadakozott érte, nem is akarta. Egyébként vannak más törekvései, lehet, hogy máshová fog menni, dolgozni. Ő is azt mondja, hogy Molnár Julianna is lehetne az elnök, de ez azért fontos, hogy jelenleg ezzel a papírral el tudjanak indulni, és legyen egy biztos alapjuk, hogy a gyűjtést szabályszerűen végezzék. Egyébként Molnár Julianna javasolta a mai napon, hogy Gábor Istvánnét nevezzék meg.

Tardi Kálmán képviselő:

Támogatja Képviselő Asszony javaslatát, de az Egyeken folyó értéktári munkát mind végig Molnár Julianna fogta össze, ő tartja a kapcsolatot a Megyei Értéktár vezetőivel. Messze alkalmasnak tartja a feladat ellátására. Ha elvállalja az elnökséget, akkor Gábor Istvánné könyvtárvezetőt sem kellene feleslegesen terhelni, van mit csinálni a nélkül is, és Molnár

Julianna vigye ezt az értéktári tevékenységet teljes egészében.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Az nincs szabályozva, hogy aki bekerül a bizottságba az közfoglalkoztatott, vagy köztisztviselő, vagy ki, hogy vehet ebben részt, de továbbra is azt mondja, hogy mivel még Molnár Juliannának sem biztos a helye, ezért nem akarták rögtön az elnöki megjelölést, mert nem ragaszkodik hozzá.

Tardi Kálmán képviselő:

Ha valaki erősen tolja önmagát előre az illetlen is, és méltatlan is, általában az, az egyén nem is szokott kelleni. Az igazán dolgos emberek háttérből szerényen végzik a munkát.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Egyetért azzal, amit Tardi Kálmán képviselő mond, de ha lejár a program, lehet, hogy szünet lesz benne. Gábor Istvánné főállású, ő egy kicsit stabilabb. Gál-Szalai Erikára is, azért mert gondolni, mert az önkormányzatnál dolgozik, és ő is egy stabilabb pontja ennek a történetnek. Bár Molnár Juliannának is tudnának egy stabil állást biztosítani. Javasolja, hogy a Képviselő-testület szavazzon meg mindent, a bizottság pedig válasszon a tagjai közül elnököt.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Ez is meg lehet tenni, de ha ezt most megszavazzák, és teret adnak neki, és a novemberi ülésre akár Molnár Juliannát jelölik ki, és konkretizálják az ő jövőjét, neki teljesen mindegy. Ebben a csapatban az lesz a fontos, hogy hatékonyan dolgozzanak.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Személyi kérdéseknél az a jó, hogy jelen van az a személy, akiről beszélnek. Itt a nyilatkozata, hogy vállalja, mert furcsán jönne az ki, hogy megválasztják Molnár Juliannát, ő pedig nem vállalná. Szerinte a Képviselő-testület személyi kérdésben ne döntsön, fogadják el a szervezeti felépítést, és a tagokat is, a bizottság pedig válasszon magának elnököt.

Felmerült, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatról döntsenek, döntsenek arról, hogy az Értéktár Bizottságot megalapítják, a 7 személy nevét fogadják el, a bizottság pedig válasszon a saját soraiból elnököt. Van-e ettől eltérő javaslat? Ha van, akkor szavazzanak arról is. Vagy van-e arra javaslat, hogy vegyenek fel még másokat is az Értéktár Bizottságba?

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Zeleiné Várhalmi Editre gondolt.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Annak idején ő nem vállalta, azt mondta ő inkább a háttérből támogatja. A nélkül, hogy itt lennének, és vállalnák nagyon nehéz ezekről a személyekről dönteni. Aki az SZMSZ-ben van, mindenki nyilatkozott, hogy a tagságot vállalja. Szerinte ebben a helyzetben annyit tegyenek, hogy a bizottság elnökét válassza meg a bizottság.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Mit takar, az hogy a bizottság működésének szervezési, adminisztrációs feltételeit az Egyeki Polgármesteri Hivatal biztosítja.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Ez csak egy papíron leírt dolog.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Igényelnek-e valamilyen segítséget a Polgármesteri Hivataltól?

Gál-Szalai Erika képviselő:

Semmit nem igényelnek. Itt arról van szó, hogy átkerült részükre 2 db diktafon, 2 db fényképezőgép és egy külső winchester. Másra nincs szükségük, mert minden más rendezvényt egyébként ők támogatnak. Az lehet az önkormányzat részéről segítség, hogy a székhelyet támogatják, mely székhely nekik az ilyen rendezvényekre tökéletes felajánlás. Semmi más komolyabb anyagi vonzata nincs.

Tardi Kálmán képviselő:

A Megyei Értéktár az adott támogatáson kívül plusztámogatást is kívánt adni pl. a székhely kialakítására. Ha felvitték a Gyermekjóléti szolgálatot a felső irodára, arra a Megyei Értéktár pénzt adott volna, hogy átalakítsák értéktár irodának. Ha megoldódik a Gyermekjóléti Szolgálat helye, és még van aktualitása, hogy az értéktár ide fejlesztésre pénzt hozzon, akkor jó volna, ha ebben is előrelépnének.

Hajduné Holló Katalin képviselő sokallja a 7 főt az Értéktár Bizottságba, az értéktári munkát eddig is 3 személy végezte. Pusztán csak azért feltölteni 7 főre, hogy nem csinál semmit, csak a bizottságba legyen, annak nagy értelmét nem látja.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Ez társadalmi munka.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

De a feladatuk ellátásával összefüggő költségek megtérítésére jogosultak. Most ki tudja, hogy kinek milyen költsége merül fel. Hét embernek több költsége merülhet fel, mint háromnak. A logika azt mondja, hogy minél kevesebben vannak, annál kevesebb a költség.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Igen, de egy ilyen Értéktár Bizottságnál egy alapvetően kikötött dolog, hogy nem kaphat semmilyen fizetséget a munkájáért, és munkaidőn kívül kell ezen csoportnak végezni a tevékenységét. Azért gondolták ezt a 7 főt így összeállítani, mert mindannyiuknak meg van az a köre, amelyben jelentős anyagot tudnak szolgáltatni, és erős affinitás van ahhoz, hogy ezt szeretettel csinálják.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A feladatuk ellátásával összefüggő költségeket ki téríti meg, milyen költségek merülhetnek fel? Ezt meg kell beszélni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ezt a részt vegyék ki.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Ki is lehet venni belőle.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ez egy Szervezeti és Működési Szabályzat, ami azt jelenti, hogy a Képviselő-testület alakítja. Született egy javaslat a Tiszacsegei minta alapján, ez nem kötelező jellegű.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tegyék bele azt a kitélt, hogy költségtérítésre jogosultak, amit a Polgármesterrel előzetesen egyeztetni kell. Mert ha el kell menni Értéktár Bizottsági ülésre Debrecenbe, akkor ne a saját pénzén menjen. Javasolja, hogy fogadják el, és módosítás céljából novemberben tárgyalják újra.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Vagy vegyék ki, és majd beleteszik a módosításba.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az első hónapban nem fognak semmiféle költséget téríteni.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Illetve a másodikban sem.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Ne fogadják el, pontosítsák, és majd visszatérnek rá. Itt már más van a háttérben.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki az előterjesztést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
353/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Települési Értéktár Bizottságot létrehozza, a Szervezeti és Működési Szabályzatát elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gál-Szalai Erika képviselő

Gábor Istvánné könyvtárvezető

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki kezdeményezi, hogy a jövő hónapban lévő soros testületi ülésen újra tárgyalják és pontosítsák, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
354/2015. (X.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Egyeki Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát a november havi soros ülésén újra tárgyalja.

Határidő: 2015.11.26.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Gál-Szalai Erika képviselő

Gábor Istvánné könyvtárvezető

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 19:40 órakor bezárta.

K. m. f.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Vitéz Zsolt
Jegyzőkönyv hitelesítő

Bódi István
Jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné
Jegyzőkönyvvezető