

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

23/2015. sz.

Jegyzőkönyv

Készült: 2015. november 26-án 14:00 órai kezdettel tartott nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

NAPIREND:

- 1./ Polgármesteri jelentés
362/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 2./ 2015. évi költségvetési rendelet módosítása
31/2015.(XI.26.) sz. rendelet
- 3./ Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2015. III. negyedévi gazdálkodásáról
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester
363/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 4./ Beszámoló az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2015. III. negyedévi gazdálkodásáról
Előadó: Murvai Ferencné ügyvezető
364/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 5./ Beszámoló a Vízmű Zrt. egyeki telephelyének működéséről
Előadó: Hajdú Gábor vezérigazgató
365/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 6./ Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
32/2015.(XI.26.) sz. rendelet
- 7./ Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása
366/2015.(XI.26.) sz. határozat

8./ Kérdések, interpellációk

9./ Egyebek

- 1./ Egyek várossá nyilvánítási pályázatának ismételt beadásáról döntés
367/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 2./ Pályázat kiírása környezetvédelmi alapra
368/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 3./ Döntés az önkormányzat tulajdonába kerülő földek hasznosításáról
369/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 4./ Előirányzat módosítás
370/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 5./ Egyeki Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata
371/2015.(XI.26.) sz. határozat
372/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 6./ Tájékoztatás a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás integrálásáról, család- és gyermekjóléti szolgálatok és központok kialakításáról
373/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 7./ Iskolai kötelező felvételi körzet meghatározása
374/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 8./ Kérelem közterület elnevezése iránt
375/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 9./ Döntés a megvételre felajánlott ingatlanokról
376/2015.(XI.26.) sz. határozattól - 379/2015.(XI.26.) sz. határozatig
- 10./ Döntés a térítésmentesen felajánlott ingatlanokról
380/2015.(XI.26.) sz. határozat
381/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 11./ Egyeki Népdalkör támogatási kérelme
382/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 12./ Egyek Önkormányzati Tűzoltóság kérelme
383/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 13./ Döntés a Fő u. 2. sz. alatti sportlétesítmény megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok fedezetének biztosításáról
384/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 14./ Döntés a Borostyán Idősek Otthona fejlesztéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok fedezetének biztosításáról
385/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 15./ A Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítása, valamint a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ alapító okiratának módosítása
386/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 16./ Döntés a Fő u. 2. sz. alatti sportlétesítmény kivitelezésére érkezett árajánlatról
387/2015.(XI.26.) sz. határozat
388/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 17./ Döntés az Egyek, Széchenyi u. 33. sz. alatti megvételre felajánlott ingatlanról
389/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 18./ Döntés a 0740/5 hrsz-ú ingatlan elnevezéséről
390/2015.(XI.26.) sz. határozat
- 19./ Gyalázka Bt. korábbi ingatlanjainak megvásárlásával kapcsolatos döntés
391/2015.(XI.26.) sz. határozat

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 8 képviselő jelen van. Hajduné Holló Katalin képviselő valószínűleg később fog megérkezni az ülésre.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Czinege Zoltán és Gál-Szalai Erika képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2016. évi költségvetési koncepcióját vegyék le napirendről. Ezt majd a decemberi testületi ülésen tárgyalják.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a Képviselő-testület:

- 1./ Egyek Önkormányzati Tűzoltóság kérelme
- 2./ Döntés a Fő u. 2. sz. alatti sportlétesítmény kivitelezésére érkezett árajánlatról
- 3./ Döntés a Fő u. 2. sz. alatti sportlétesítmény megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok fedezetének biztosításáról
- 4./ Döntés a Borostyán Idősek Otthona fejlesztéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok fedezetének biztosításáról
- 5./ A Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítása, valamint a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ alapító okiratának módosítása
- 6./ Döntés az Egyek, Széchenyi u. 33. sz. alatti megvételre felajánlott ingatlanról
- 7./ Döntés a 0740/5 hrsz-ú ingatlan elnevezéséről
- 8./ A Gyalázka Bt. korábbi ingatlanjainak megvásárlásával kapcsolatos döntés

Soltész Gábor képviselő:

A zárt ülés keretén belül a tűzoltóság vonuló tagjai szeretnének a Képviselő-testulettől kérni egy rövid meghallgatást.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kéri, hogy Soltész Gábor képviselő javaslatáról legyen a zárt ülés tekintetében legyen egy külön szavazás.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Gondolja, hogy milyen ügyben szeretnének jönni a tűzoltók. Úgy gondolja, hogy a tűzoltóság elnöksége az elmúlt napokban elég alaposan kivesézte ezt a kérdést. Az a kérdés, amivel kapcsolatban meghallgatást kérnek, Kovács Ferenc tábornok előtt van, ő is vizsgálja ezt a kérdést, és a kérdésre adandó választ. A napirendi pont roppant bonyolult és szerteágazó. Ha

a tűzoltók kérik a napirendi pont tárgyalását, szeretne volna, ha írásban előterjesztik, mi az, amiről a Képviselő-testületnek tárgyalnia és döntenie kell. Írásbeli előterjesztés nem érkezett. Mivel olyan bonyolult és szerteágazó a téma, amit az elnökség már hetek óta vizsgál, nem javasolja, hogy a Képviselő-testület ezzel a napirenddel most foglalkozzon. Erről külön fognak dönten.

Azt, hogy egy napirendi pontot felvegyenek és döntsenek róla legalább egy képviselőnek kérnie kell. Soltész Gábor képviselő kéri, hogy erről döntsenek?

Soltész Gábor képviselő:

Igen, kéri.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a tűzoltóság meghallgatása zárt ülésen megtörténjen, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 2 igen 3 nem szavazattal 3 tartózkodás mellett szavazott. A zárt ülés napirendjére vonatkozó javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki az általa ismertetett módosított napirendet elfogadja, azzal kiegészítve, hogy a távolabbról érkezők napirendi pontjait előre veszik, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta módosított napirendet.

Napirendek tárgyalása:

1./ Polgármesteri jelentés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti Dr. Berecz József rendőrkapitányt és Rác Attila rendőr századost. Megkéri Dr. Berecz József kapitányt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet az örömteli fejleményekről.

Dr. Berecz József rendőrkapitány:

Bejelenti, hogy 2015. november 1-ei hatállyal kinevezte Rác Attila századost Egyek őrparancsnokának. Rác úr 1991 óta tagja a rendőrség hivatásos állományának, 2013. október 1- el került a kapitányság állományába, mint oknyomozó alosztályvezető, és az óta Egyek Nagyközség polgára, és helyben is lakik. Úgy gondolja, hogy hamar beilleszkedett mind a település, mind a kapitányság állományának körébe. A beosztásából fakadóan igen komoly munkája van abban, hogy mind az illetékességi terület, mind pedig Egyek Nagyközség közbiztonsága az elmúlt években úgy alakult, ahogy alakult. Jó egészséget, kitartást, az önkormányzattal jó együttműködést, kevés munkát, és sok sikert kíván Rác Attila századosnak.

Az egyeki őr állománya gyakorlatilag teljes és feltöltött. Megköszöni a Képviselő-testület és a Polgármester támogatását, hogy a rendőröknek biztosított egy szolgálati lakást, hogy a meglévő állományon felül még plusz 2 főt Egyekre rendeljenek, akik itt teljesítenek szolgálatot. Október 1-től 3 rendőrrel több teljesít szolgálatot Egyek Nagyközség területén, akik a meglévő őr állományi létszámán felül dolgoznak itt. Jövő héten pedig Tiszacsege kap 2 plusz státuszt a

meglévön felül, és ettől kezdve szinte 24 órás lefedettséget fognak biztosítani a Tiszamenti településeken.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tegnapelőtt volt a közbiztonsági tájékoztató fórum Balmazújvároson, ahol ő is részt vett, és részt vett Gyurosovics József tábornok úr is a Hajdú-Bihar Megyei Rendőrség főkapitánya, és elég pozitív hírekről tudott beszámolni. A bűnügyi mutatók töretlen javulása nem állt meg, kb. 2010 óta folyamatosan csökken a bűnözés. Úgy tudja, hogy az elkövetett betöréseket a rendőrség nagyon hamar felderíti és közzé teszi. Ezeket a híreket ő is meg szokta jelentetni az Egyeki Hírmondóba. Dr. Berecz József kapitányt és Rácz Attila őrsparancsnokot kéri, hogy törekedjenek arra, hogy az Egyeki Hírmondóba ezek a jó hírek lehetőleg rendszeresen megjelenjenek. Őrsparancsnok úr kinevezéséhez gratulál, kívánja, hogy jó eredményeket érjen el a munkája során. A maga részéről kapitány úrnak, és őrsparancsnok úrnak is és az egész állománynak megköszöni az eddig elvégzett munkáját, és gratulál Rácz Attila őrsparancsnoknak a kinevezéséhez.

Bódi István képviselő kiment az ülésről, jelen van 7 képviselő.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Hat fő képzése folyamatban van a földmunkagépekre, mert a jelenlegi jogosítványok december 31-el érvényüket veszítik.

A korábbi testületi ülésen a Hajdúvíz árverezéséről értesítette a Képviselő-testületet. Az önkormányzat által tett ajánlatokat egy esetben már túl is kínálták. Az egyik Ford Rangerre nagyobb árajánlatot tettek, mint az önkormányzat. Ha van olyan indítván a képviselők részéről, akkor emelhetik a licitet. Jobban átgondolva ez egy szerencsétlen megoldás, hogy a végelszámoló licitáltatja az értékeket, mert az eredeti cél az volt, hogy a Magyar Állam ezt egyben vásárolja meg. Írt egy levelet, amit sok helyre elküldött. Nem szerencsés az, hogy ilyen alacsony áron akarja a Magyar Állam cége ezeket megvásárolni, mert a szolgáltatást el kell végezni, és ha a Tiszamenti Regionális Vízművek dolgozói nem rendelkeznek szerszámokkal, gépjárművekkel, akkor a szolgáltatás óriási hátrányokat fog elszenvedni. A leveleire válasz eddig nem érkezett, de ha biztosítani akarják a pozícióikat, akkor azt is megtehetik, hogy beszállnak a licitbe és esetleg magasabbat is kínálnak, mint az egyéb a licitben résztvevő szereplők.

Volt egy pár önkormányzati rendezvény novemberben. November 14-én Mucza Viktória kiállítása nyílt meg az alkotóházban. November 18-án az iskola szervezett egy rendezvényt az étteremben. Egy nagyon színvonalas angol nyelvű műsort adott elő 5 iskolai csoport, köztük az egyeki iskola csoportja is.

Bódi István képviselő visszajött az ülésre, jelen van 8 képviselő.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Örömmel hallgatta. Nagyon fontos az angol nyelvű oktatás. Az iskola vezetése is maximális komolysággal kezeli ezt a helyzetet, és a képviselőknek van egy olyan szerepe, hogy a mai fiatalokban és a többi lakosban tudatosítsák azt, hogy milyen fontos az angol nyelv tanulása a gyerekeknek. Egy középfokú angol nyelvvizsgának majdnem olyan értéke van, mint egy felsőfokú diplomának, egy felsőfokú nyelvvizsga pedig ér annyit, mint egy egyetemi diploma. November 20-án megünnepelték az önkormányzatiság fennállásának 25 éves évfordulóját.

Próbálja a települést olyan helyzetbe hozni, hogy az Oxenweg projekt részt tudjanak venni.

Hajdú-Bihar Megye több települése összefogott és a régi szürke marha hajtó útvonal mentén próbálnak olyan turista látványosságot kialakítani, ami a turistákat jobban idevonzaná.

Tegnap volt nála az Agrosprint Kft, és megegyeztek velük, hogy jövőre 5 hektáron sütőtököt, 2 hektáron koktélpáradicsomot, 2 hektáron főzőtököt, 4 hektáron hagymát fognak nekik termelni, és ezeket ők meg is fogják vásárolni.

Úgy néz ki, hogy a régi TSZ iroda megvásárlása sikeres volt, az ára ki van fizetve, és ha minden igaz, holnap a kulcsot is át lehet venni.

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a polgármesteri jelentést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
362/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármesteri jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2./ 2015. évi költségvetési rendelet módosítása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Az Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2015. évi költségvetési rendelet módosítását.

Czinege Zoltán képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2015. évi költségvetési rendelet módosítását.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a bizottságok állásfoglalását, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzatának 31/2015.(XI.26.) sz. rendelete
az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről**

Egyek Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény által biztosított források figyelembe vételével, az

Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és f) pontja alapján Egyek Nagyközség Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről a következőket rendeli el:

1. §.

A költségvetési rendelet 3.§-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi költségvetése az alábbi:

Költségvetési bevételek összesen:	1 095 864 eFt
Költségvetési kiadások összesen:	1 522 289 eFt
Tárgyévi költségvetési hiány:	426 425 eFt
Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevételek:	
Előző évek költségvetési maradványának igénybevétele	
- működési célra:	79 171 eFt
- felhalmozási célra:	2 000 eFt

Költségvetési hiány belső finanszírozást meghaladó összegének külső finanszírozására szolgáló bevételek:

Hitelek:

- **Felhalmozási célú hitel felvétele: 498 859 eFt**
- **Felhalmozási célú hiteltörlesztés: 153 605 eFt**

I. Költségvetési bevételek

2. §

A költségvetési rendelet 4.§-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Az 1. §-ban megállapított bevételi főösszeg önkormányzati és költségvetési szervei bevételi forrásonkénti bontását főbb jogcím-csoportonkénti részletezettségben e rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

(2) Az Önkormányzat a Polgármesteri Hivatal, és a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház önállóan működő költségvetési szerv bevételeit kormányzati funkcióként a 2.1, 2.1)a, 2.1)b, 2.2, 2.2)a, 2.3, 2.3)a, számú melléklet mutatja be.

II. A költségvetési kiadások

3.§

A költségvetési rendelet 5.§-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Az önkormányzat és költségvetési szervei kiadási előirányzatait kiemelt előirányzatok szerinti bontásban, a 3. számú melléklet tartalmazza.

(2) Az önkormányzat és költségvetési szerve működési, fenntartási kiadási előirányzatait a Képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

Működési kiadások előirányzata összesen:	1 112 571 e Ft
- Személyi jellegű kiadások	564 090 e Ft
- Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	87 710 e Ft
- Dologi jellegű kiadások	165 479 e Ft
- Ellátottak pénzbeli juttatásai	60 174 e Ft
- Egyéb működési célú kiadások	93 899 e Ft
- Finanszírozási kiadások:	141 219 e Ft

(3) Az önkormányzat felújítási és felhalmozási kiadásait a Képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

Felhalmozási kiadások összesen:	435 510 e Ft
- Beruházások	399 129 e Ft
- Felújítások	18 024 e Ft
- Egyéb felhalmozási célú kiadások	18 357 e Ft

- (4) Az önkormányzat és költségvetési szervei kiadási előirányzatait kiemelt előirányzat szerinti bontásban feladatonként a 3.1, 3.1)a, 3.1)b, 3.2, 3.2)a, 3.3, 3.3)a számú melléklet tartalmazza.
- (5) Az önkormányzat és költségvetési szervei működési kiadásai kiemelt előirányzatonként a 4. számú mellékletben kerülnek kimutatásra.
- (6) Az önkormányzat és költségvetési szervei felújítási előirányzatait célonként, felhalmozási kiadásait feladatonként az 5. számú melléklet tartalmazza.
- (7) Az önkormányzat pénzügyi mérlegét működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatonként a 7. számú melléklet tartalmazza.
- (8) Az év várható bevételi és kiadási előirányzatainak teljesüléséről az előirányzat-felhasználási ütemtervet a 8. számú melléklet mutatja.
- (9) Az önkormányzat összevont költségvetési mérlegét a 10. számú melléklet tartalmazza.

Tartalékok

4.§

A költségvetési rendelet 6.§-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) Az önkormányzat az alábbi tartalékokat állapítja meg, a 11. számú melléklet szerint:

Általános tartalék 893 eFt, előre nem látható működési kiadások.

Felhalmozási tartalék 106 565 eFt,

- 106 565 eFt KEhOP pályázat: szennyvíztisztító-telep áthelyezés, szennyvízcsatorna IV. ütem kiépítés (önerő)

A költségvetési rendelet 2, 2.1, 2.1)a, 2.1)b, 2.2, 2.2)a, 2.3, 2.3)a, 3, 3.1, 3.1)a, 3.1)b, 3.2, 3.2)a, 3.3, 3.3)a, 4, 5, 7, 8, 10, 11., 12., 13., számú mellékletei helyére e rendelet 2, 2.1, 2.1)a, 2.1)b, 2.2, 2.2)a, 2.3, 2.3)a, 3, 3.1, 3.1)a, 3.1)b, 3.2, 3.2)a, 3.3, 3.3)a, 4, 5, 7, 8, 10, 11., 12., 13., számú mellékletei lépnek.

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) E rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Egyek, 2015. november 26.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2015. november 26.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

3./ Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2015. III. negyedévi gazdálkodásáról
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Czinege Zoltán képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2015. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Önkormányzat Képviselő-testületének

363/2015. (XI.26.) számú határozata

Az Önkormányzat 2015. évi harmadik negyedéves gazdálkodás helyzetéről szóló tájékoztató, beszámoló elfogadásáról

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzat 2015. évi harmadik negyedéves helyzetéről szóló tájékoztatót, beszámolót az alábbiak szerint hagyja jóvá.

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2015. évi költségvetési előirányzatainak harmadik negyedéves alakulása

1. A képviselő-testület az önkormányzat 2015. évi költségvetési előirányzatainak harmadik negyedéves teljesítését az alábbiak szerint fogadja el:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2015. III.n.éves teljesítés	Teljesítés alakulása (%)
Bevételek	547 678	1 095 864	818 903	75
Finanszírozási bevételek	525 471	580 030	180 952	31
Bevételek főösszege:	1 073 149	1 675 894	999 855	60
Kiadások	933 905	1 514 320	849 909	56
Finanszírozási kiadások	139 244	161 574	12 275	8
Kiadások főösszege:	1 073 149	1 675 894	862 184	51

2. Az önkormányzat 2015. évi költségvetési bevételei:

- eredeti előirányzatait,
- a módosított előirányzatokat,
- a III. negyedéves teljesítést, valamint
- a teljesítés alakulását

az 1. számú melléklet bevételi forrásonként, főbb jogcím-csoportonkénti bontásban tartalmazza.

3. Az önkormányzat 2015. évi költségvetési kiadásai:

- eredeti előirányzatait,
- a módosított előirányzatokat,
- a harmadik negyedéves teljesítést, valamint
- a teljesítés alakulását

a 2. számú melléklet kiemelt előirányzatokkénti bontásban tartalmazza.

3. Az önkormányzat működési bevételi előirányzatainak 2015. harmadik negyedéves teljesítését a képviselő – testület a következők szerint hagyja jóvá:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2015. III.n.éves teljesítés	Teljesítés alakulása (%)
Összesen:	609 603	1 142 246	881 992	77
Ebből:				
- B1. működési c. támogatások á.h.-on belülről	264 541	776 325	628 259	81
- B3. közhatalmi bevételek	76 881	77 325	68 037	88
- B4. működési bevételek	55 454	70 276	32 879	47
- B6. működési c. átvett pénzeszközök	949	5 899	4 525	77
- B813. működési c. pénzmaradvány igénybevétele	80 055	79 171	79 161	100
- B 816. központi irányítószervi támogatás	131 723	133 250	69 131	52

Az önkormányzat felhalmozási bevételi előirányzatainak 2015. harmadik negyedéves teljesítését a képviselő – testület a következők szerint hagyja jóvá:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2015. III.n.éves teljesítés	Teljesítés alakulása (%)
Összesen:	595 269	666 898	186 994	28

Ebből:

- B2. felhalmozási c. támogatások á.h.-on belülről	149 853	164 884	84 996	52
- B7. felhalmozási c. átvett pénzeszközök	0	1 155	207	18
- B811. hitelek, kölcsönök felvétele á.h.- on kívülről	443 416	498 859	99 791	20
- B 813. felhalmozási c. pénzmaradvány igénybevétele	2 000	2 000	2 000	100

A képviselő – testület az önkormányzat és a költségvetési szervei bevételeinek teljesítését kiemelt előirányzatonként a 1. számú melléklet szerint fogadja el.

4. Az önkormányzat működési kiadásainak kiemelt előirányzatonkénti 2015. harmadik negyedéves teljesítését a képviselő-testület a következők szerint hagyja jóvá:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2015. III.n.éves teljesítés	Teljesítés alakulása (%)
Összesen:	590 894	1 113 464	746 752	67

Ebből:

- K1. személyi jellegű kiadások	158 287	564 090	397 923	71
- K2. munkaadókat terhelő járulékok	32 464	87 710	61 236	70
- K3. dologi jellegű kiadások	123 095	165 479	117 808	71
<i>ebből: K353 felhalmozási kamat</i>	<i>15 108</i>	<i>6 109</i>	<i>4 266</i>	<i>70</i>
- K4. ellátottak pénzbeli juttatásai	54 648	60 174	48 397	80
- K5. egyéb működési célú kiadások / tartalékok nélkül/	88 677	93 899	44 288	47
- K9. finanszírozási kiadások (működési)	131 723	141 219	77 100	55
- K513 tartalék(működési)	2 000	893		

Az önkormányzat felújítási és felhalmozási kiadásainak 2015. harmadik negyedéves teljesítését és a teljesítés alakulását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2015. III.n.éves teljesítés	Teljesítés alakulása (%)
Összesen:	613 978	695 680	184 563	27

Ebből:

- K6. beruházás	305 725	399 129	172 192	43
- K7. felújítás	11 291	18 024	3 543	20
- K8. egyéb felhalmozási célú kiadások	12 965	18 357	4 522	25
- K9. finanszírozási kiadások (felhalmozási)	139 244	153 605	4 306	3
- K513. Tartalékok (felhalmozási)	144 753	106 565		

A képviselő – testület az önkormányzat és a költségvetési szervei kiadásainak teljesítését kiemelt előirányzatonként a 2. számú melléklet szerint fogadja el.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4./ *Beszámoló az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2015. III. negyedévi gazdálkodásáról*
Előadó: Murvai Ferencné ügyvezető

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Czinege Zoltán képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2015. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
364/2015. (XI.26.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2015. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

5./ *Beszámoló a Vízmű Zrt. egyeki telephelyének működéséről*
Előadó: Hajdú Gábor vezérigazgató

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Czinege Zoltán képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Vízmű Zrt. egyeki telephelyének működéséről szóló beszámolót.

Soltész Gábor képviselő:

Ezt a napirendet tárgyalta a Pénzügyi Bizottság?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Igen. A tegnapi Pénzügyi Bizottság ülésén megjelent Rozgonyi Attila úr és hozta a beszámolót, és ott átolvasták. A szolgáltatással kapcsolatban nem változott semmi, mert az a

Kanyuk János írta a beszámolót, aki korábban a Hajdúvíznek is volt a vezérigazgatója. Rozgonyi úr megerősítette, amit már korábban ő is mondott, hogy Hajdú Gábor vezérigazgató úr is megígérte, hogy kérésüknek megfelelően Egyeknek és Tiszacsegének kialakítanak Egyeken egy közös raktárkészletet, és ha valami gond lenne a helyi szivattyúkkal, a helyi hálózattal, akkor nem áll 5 napig a szolgáltatás egy utcában, mert problémák vannak az alkatrész utánpótlással, hanem itt helyből tudnak alkatrészeket pótolni.

Soltész Gábor képviselő:

A szennyvíztisztítás részben, ami le van írva és a valóság nem fedi egymást, mert a büntetés mindig ott van a szennyvíztisztító teleppel kapcsolatosan. Ismerteti, hogy milyen probléma van a jelenlegi szennyvíztisztító teleppel. Tudják jól, hogy negyedévente vagy félévente bírsággal sújtotta a környezetvédelmi felügyelőség a Vízmű Zrt-ét, azért hogy ez a telep fennmaradhasson. Amíg csődbe nem ment ez a rendszer nem voltak arra képesek, hogy ezt a telepet normálisan próbálják meg üzemeltetni. Az más kérdés, hogy ezt a kísérleti technikát, amit idehoztak anno, nem lett volna szabad idehozni. Több mint tíz éve dolgozik ez a telep, de az első 2 év után folyamatosan csak a problémák voltak vele.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezért próbálják meg felszámolni. Ami nagyobb probléma, hogy ha beüzemelik az új telepet, a régit le kell bontani, és rekultiválni kell. Az egy nagyobb összeg lesz.

Kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
365/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Vízmű Zrt. egyeki telephelyének működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

6./ *Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) sz. rendelet módosítása*

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Az Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) sz. rendelet módosítását.

Czinege Zoltán képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) sz. rendelet módosítását.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A rendeletmódosítás a Tizaszőlő u. 4. sz. alatti ingatlan bérleti díjának csökkentéséről szól, mert az ingatlan nagyon kiesik.

Soltész Gábor képviselő:

Szerinte nem biztos, hogy pusztán a távolság miatt kellene csökkenteni, mivel az a lakás nincs semmivel sem messzebb a falu központjától, mint a Fő u. 202 sz. alatti bérlakás. Egyébként az önkormányzat olyan szépen rendbe tette, hogy amíg van igény, pusztán a távolság miatt nem kellene az önkormányzatnak lemondania ennyi pénzről, hiszen előnye is van annak, kevesebb ember jár arra, kisebb a zajterhelés stb.

Hajduné Holló Katalin képviselő megérkezett az ülésre, jelen van 9 fő.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez is egy vélemény. A tapasztalat az, hogy az önkormányzat összes ingatlanja ki van adva bérbe, ezt az ingatlant már nézték többen, da a falusi emberek, akik a falusi életre vágnak, a faluban szeretnék ezt megélni, és jó az, ha az embernek vannak szomszédjai.

Tardi Kálmán képviselő:

Javasolja, hogy ne felezzék a díjat, csak maximum 10 vagy 20 százalékkal csökkentsék.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt nem tudják megtenni, mert kategóriák vannak. Eddig a III. kategóriában volt, és mivel nagy az alapterülete havi 28.000 Ft-ra jön ki a bérleti díj. Ennél az önkormányzat Fő úton lévő legjobb ingatlanjának sem több a bérleti díja, és ott kint ezt az árat elkérni nem szerencsés. Ha átsorolják a IV. kategóriába, akkor kb. 14.000 Ft lesz a havi bérleti díj, ami szerinte kint a Tizaszőlő úton reálisan elfogadható.

Mivel több kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a bizottságok véleményét, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen 1 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2015.(XI.26.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek
megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján valamint a lakások és a helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény /továbbiakban: Ltv./ 2. számú mellékletében felsorolt felhatalmazó rendelkezések alapján a következőket rendeli el:

1.§

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: rendelet) 4. melléklete helyébe a jelen rendelettel elfogadott 1. melléklet lép.

2.§

Ez a rendelet 2015. november 26. napján lép hatályba.

Egyek, 2015. november 19.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2015. november 26.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

1. számú melléklet

Az Önkormányzat tulajdonában lévő költség elvű és szociális jellegű lakások besorolása:

I. Kategóriás lakások:

- Fő u. 59. (91 m²)
- Fő u. 4. (82 m²)
- Deák F. 4. (70 m²)
- Víg u. 1/a (85 m²)
- Víg u. 5. (101 m²)

II. Kategóriás lakások:

- Fő u. 176. (99 m²)
- Erzsébet u. 16. (74 m², szolgálati l.)
- Rákóczi F. u. 3. (85 m²)
- Csalogány u. 1. (101 m²)
- Tél utca 6. (78 m²)
- Csokonai u. 34. sz. (77 m²)

III. Kategóriás lakások:

- Fő u. 202. (87 m²)
- Bem u. 41. (99 m²)
- Toldi M. u. 28. (68 m²)
- Petőfi S. u. 11. sz. (75 m² szükség l.)
- Toldi M. u. 13. sz. (86 m²)
- Tavasz u. 4. sz. (80 m²)

IV. Kategóriás lakások (szükséglakások)

- Hunyadi u. 12. (47 m², szükség l.)
- Fő u. 76/b. (74 m², szükség l.)
- Egyek, Csokonai u.28.(120m² szükség l.)
- Dankó P.u.41.(72m² szükség l.)

- Pillangó u. 37. sz. (56 m² szükség 1.)
- Fasor u. 57.sz. (71m² szükség 1.)
- Ohat 0664/18 hrsz (58 m² szükség 1.)
- **Tiszaszőlő u. 4. sz. (130 m²)**

V. Kategóriás lakások (szociális-egészségügyi szükséglakások)

- Petőfi S. u. 23. sz. (76 m²)

Az Önkormányzat tulajdonában lévő szociális jellegű bérlakások:

- Teleki u. 61 (70 m²)
- Teleki u. 61 (54 m²)
- Teleki u. 61. (80 m²)
- Hunyadi J. u. 12. (73m²)

Önkormányzat tulajdonában lévő bérbe adható helyiségek

- Egyek, Tél út 4. sz.
- Egyek, Fő út 3/A. sz.
- Egyek, Fő út 2. sz.
- Teleki u. 36. sz.
- Hunyadi u. 48/c (4-6m²)
- Hunyadi u.48/f (6-8m²)
- Fonyódligeti üdülő (Egyek-Tiszacsege-Polgár-Megyei Önk. közös tulajdona)

7./ Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy nyilvánítsa eredménytelenné az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetői állásának betöltésére vonatkozó pályázatot, és a 2016. évi költségvetési koncepció tárgyalásakor térjenek vissza a Kft. szervezeti felépítésre és a későbbiekben a műszaki- építésvezetői munkakör kialakítására törekedjenek.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy nyilvánítsa eredménytelenné az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetői állásának betöltésére vonatkozó pályázatot, és a 2016. évi költségvetési koncepció tárgyalásakor térjenek vissza a Kft. szervezeti felépítésre és a későbbiekben a műszaki-építésvezetői munkakör kialakítására törekedjenek.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Képviselő-testület arra döntött 1 hónappal ezelőtt, hogy nem hirdetik sehol ezt az állást, nem kérnek be újabb pályázóktól életrajzokat. Ennek ellenére, mivel ő még a pályázati kiírás előtt utalt a Képviselő-testületnek arra, hogy Hári Istvánnét is jelentkezett volna erre a munkakörre, de akkor nem vállalta el, utána került képbe Márton Attila, aki azt mondta, hogy elvállalja, de amikor be kellett volna adni a pályázatot, ő sem vállalta el. Amikor a bizottságok abba az irányba mozdultak, hogy műszaki építésvezetői jellegű munkakört kellene létrehozni, gondolkoztak abban is, hogy ügyvezetőként műszaki építésvezető munkakört kellene összevonni az ügyvezetéssel, de ez a bizottságok ülésén teljesen el lett vetve. Időközben Hári Istvánné meggondolta magát, eljuttatta hozzá az önéletrajzát, és ha valaki szeretne hozzá kérdést feltenni, akkor megteheti. Üdvözli Hári Istvánnét, aki jelenleg Dudits Pál helyi vállalkozónál dolgozik.

Tardi Kálmán képviselő:

Értetlenül áll a két bizottság javaslata előtt, ami ütközik egy Képviselő-testületi határozattal. A múltkori testületi ülésen arról döntöttek, hogy a mai Képviselő-testületi ülésre halasszák a beadott pályázatok elbírálását. Ezt majdcsak olyan, mintha a farka csóválná a kutyát, a bizottság mondja meg, hogy a testület mit csináljon. Javasolja, hogy menjenek a során a testület által elfogadott forgatókönyv szerint, és döntsenek ma ebben a kérdésben.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Lehet, hogy a látszat ezt mondja, de Tardi Kálmán képviselő nem volt ott a Pénzügyi Bizottság ülésén, aminek a tagja, de a két bizottság ülésén a képviselők kb. 70-80%-a jelen volt. Nem gondolja, hogy a farka csóválná a Képviselő-testületet, hanem inkább egy kicsit

tisztult a kép, vannak emberek, akik meggondolták magukat, új gondolatok merültek fel. A Pénzügyi Bizottság ülésén igen hosszasan tárgyalták ezt a napirendi pontot. A Képviselő-testület a korábbi ülésén döntött arról, hogy hallgassák meg Gál-Szalai Erika képviselő elgondolását, hogyan is lehetne a Szöghatár Kft-ét újragondolni. Ott egy olyan kép bontakozott ki, ami eredetileg is volt. Levezette az Egyeki Hírmondóba, hogy Ecsedi János főállású alpolgármesterré történő választása az önkormányzatnak nem kerül többbe, talán még egy kevés pénzmegtakarítást is kihozott, de ez úgy valósul meg, hogy most Murvai Ferencné havi 85 000 Ft-ért megbízott ügyvezetőként vállalta az ügyvezetői feladatokat a Képviselő-testület felkérésére. Most egy olyan kép bontakozott ki, hogy ha ő nyugdíjba vonul, lehet, hogy egy ügyvezetőt hasonló összeggel kellene kinevezni. Sem ő sem Ecsedi János alpolgármester nem tudja magát függetleníteni ezektől a munkáktól, az irányítás továbbra is többé-kevésbé a kettejük kezében van. Arra jutottak, hogy inkább a középvezetői feladatokat kellene erősíteni. Felsoroltak 8 telephelyet, és minden helyre kellene egy telepvezető, hogy mindenütt legyen gazdája annak a történetnek, amit pátyolgatnak. Most van olyan telephely is, ahol egy kicsit gazdátlan a helyzet. Gál-Szalai Erika képviselő meg is fogalmazta, hogy a műszaki építésvezetői feladatokat is kellene erősíteni.

Tekintettel arra, hogy a közmunkaprogramban dolgoztatnak, ne akarják a csillagos eget lehozni, azzal is meg van elégedve, ha 2 hónap alatt végeznek el egy munkát, 3 hónap helyett. Rengeteg probléma van, de talán a legnagyobb probléma, hogy a telepvezetői feladatok nem teljesen vannak jól ellátva, és pl. az építőipari tevékenységüknel néha hiányolja, a hozzáértő, szakmailag jól felkészült építőmérnök munkáját, aki rendelkezik olyan jogosítványokkal, hogy tud egy komolyabb építkezésnek felelős műszaki kivitelezője lenni, tud egy műszaki ellenőr lenni, rendelkezne mindenféle jogosultságokkal. Komolyabb építkezéseket is el tudnának vállalni, ha lenne csak egy emberük, aki mindezt a vállára tudná venni, és tudná irányítani az embereket. Ebbe az irányba kellene gondolkodniuk, de a bizottságok javaslata nincs ellentmondásban azzal, amit ő mond, mert az ügyvezető legyen továbbra is megbízott ügyvezető, viszont, ahol nagyon érzik a szakember hiányát, erősíteni kell a telepvezetőket, és ha anyagilag össze tudják rakni, akkor a műszaki építésvezetői vonalat is erősíteni kell.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tagtól hangzott el a következő nagyon értékes gondolat. Nem baj, ha többbe kerül, fizessék ki, de termeljék ki a saját bérüket. Tehát adhatnak több munkabért is egy munkavállalónak, csak termelje ki a saját bérét, hogy ki tudják fizetni, mert amit itt előállítanak, attól lehetne még többet is előállítani.

Tardi Kálmán képviselő:

Valóban erősíteni kell a középvezetői szintet, mert ez az egyik legnagyobb probléma a Szöghatár Kft-nél is, hogy a középvezetői szint gyenge. De egy építésvezetőt vagy egy magasabb építési képesítésű embert mire hoznak ide? Ha arra hozzák ide, hogy évente 2-3 önkormányzati ingatlant felújítanak, és azt felügyeli szakmailag az, az önkormányzatnak nem kifizetődő, mert a bér oldalon egy olyan jellegű költség merül fel, amit a szakmaiság nem indokol olyan beruházásoknál. Nagyobb beruházásokra egyelőre kilátásuk sincs, fel kell építeni valamilyen szinten az építési részleget, és szerinte utána kell egy komoly építési vezető képesítéssel rendelkező ember.

A másik oldal, pedig szerinte le kell zárni egy kérdést. A kérdés lezárása az is, hogy a pályázatot nem fogadják be, és új pályázatot írnak ki, de akkor is szavazással döntsenek erről a kérdésről.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Bóta Barbara aljegyzőt kérdezi, hogy önkormányzati bérlakások felújítására mennyit terveztek a jövő évre közmunkaprogramban?

Bóta Barbara aljegyző:

Több mint 5 millió forintot.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tardi Kálmán képviselő kérdezte, hogy mire hozzanak ide egy építőmérnököt. Sokszor irányítatlanul vannak az emberek, vagy gyenge irányítással szakmai szempontból. A létjogosultságát pl. adhatná az is, hogy az idősek otthonára elköltenek most 20 millió forint összeget, a sportközpontra szintén 20 millió forintot, és ha itt lenne egy építészmérnök, akkor lehet, hogy a Szöghatár Kft. is meg tudta volna nyerni ezt a két munkát, ami már 40 millió forint. Itt van 5 millió forint a bérlakások felújítására. Akkor lenne elégedett, ha egy 1 hónapos munka 2 hónap alatt lenne kész, de itt 3 hónap alatt van kész, és annyi időt, pénzt és értéket veszítenek, és ez megalapozhatná egy építőmérnök létjogosultságát. Abban Tardi Kálmán képviselőnek igaza van, hogy a semmire nem szabad ilyen nagy pénzeket kiadni. Meg kell adniuk a lehetőségét, hogy kitermelje a saját bérét. Ha belevágnak egy nagyobb volumenű építő munkába, ott mindig van egy kulcsembert, aki ezt a vállára tudja venni. Most a Szöghatár Kft-nél nem látja ezt a kulcsembert.

Tardi Kálmán képviselő:

A Polgármester által elmondott elveket ő is támogatja, csak egy ilyen vezetőnek a bére és a közterhe 4 millió Ft. Bóta Barbara aljegyző elmondta, hogy 5 millió forint az egész programra fordítandó összeg, mellette pedig 4 millió Ft a bér a közterhekkel. Ezt nem bírja az önkormányzat, mert nincs meg az a 4 millió Ft a bérré.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az a jó gondolat, hogy termelje ki a bérét.

Tardi Kálmán képviselő:

Azt elfogadja.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Személyes véleménye, hogy ha a közmunkaprogramot folytatják ilyen formában, és ilyen nagy létszámmal, és a Szöghatár Kft. a közmunkásokra alapozza a jövőbeni terveit, akkor valóban elég egy megbízott ügyvezető, mert a közmunkaprogram irányítója Ecsedi János alpolgármester. Ebben az esetben felvetődik a kérdés, hogy összeférhetetlenség nem áll-e fenn a Felügyelő Bizottsági tagsággal illetve a közvetett Kft. irányítása között.

Azzal kapcsolatosan, hogy szükség van-e felsőfokú végzettségű építésvezetőre Polgármester az előbb megfogalmazta, hogy a középvezetői réteget szükséges erősíteni. Ez volt a bizottság álláspontja is, hogy a középvezetői réteget kell erősíteni több személy tekintetében, mert a közmunkások közül kinevezett brigádvezetők kellő szakértelem és hozzáértés híján ezt a feladatot nem tudják ellátni. Ebben az esetben szakmunkásokra van szükség, de nem feltétlen felsőfokú végzettségű műszaki szakemberekre. Nyolc emberről beszéltek, 8 telephelyről, és kellő hozzáértéssel rendelkező szakmunkás, középvezetőkről. Abban az esetben, ha felsőfokú végzettségű műszaki vezetőről beszélnek, akkor célszerű, ha ő a Szöghatár Kft. ügyvezetője is egyben.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem érzi, hogy ellentmondás lenne közöttük. A bizottságok döntéseit tudja támogatni. Egy kis pontosítás, mert amikor Hajduné Holló Katalin képviselő középvezetőre gondol, akkor 8 emberre gondol, és 8 embert sem tudnak felvenni. Ezeket a feladatokat is a meg lévő emberekkel illetve közmunkásokkal kell ellátni. Most 32 brigádvezető van, és az esélytelen, hogy felvesznek 32 főállású embert.

Még egy pontosítás, az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságába Ecsedi János alpolgármester nincs benne, már rég lemondott.

Most nem tud jobbat javasolni, mint amit a bizottságok is javasoltak. Ha másnak van javaslata, tegye meg és szavazzanak róla. Javasolja, hogy a bizottságok álláspontját fogadják el.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Akkor konzerválják a jelenlegi helyzetet, ami zsákutca.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri Hajduné Holló Katalin képviselőt, hogy tegyen jobb javaslatot.

Soltész Gábor képviselő:

Meglepő volt az önéletrajz a testületi anyag között. Nyilván tudták, hogy milyen célból érkezett meg ez az önéletrajz. Az elmúlt testületi ülésen, amikor az 1 érvényes pályázó elképzeléséről beszélgettek felvetette, hogy a Kft-nek egy településszolgáltató jelleget kell felvenni, akkor Polgármester úr azt mondta, hogy ennek nincs alternatívája, hiszen olyan áron dolgozna ez a Kft., ami a sufnitunggal nem tudna versenyezni. Örül, hogy a Polgármester most megváltoztatta véleményét, és azt mondja, hogy Kft-nek ilyen irányba kell nyitnia. Ha megnézik a Kft. szerkezeti felépítését, láthatják, hogy a Kft. jelenleg abból él, hogy van egy jól működő konyhája, ahol főznek 700 adagot. Aztán azt a pénzt, amit termel nyereségként a konyha, elnyeli a Kft. és aztán a konyha sem és a Kft. sem megy sehová. Ez a Kft. működésének egy jelentős hányadát lefedi. Van némi műszaki rész, ami nem több mint a Kft. működésének a 20 %-a, és rá lett erőszakolva a Kft-re a közmunkaprogram 540 fővel, ennek a rettenetesen nehéz irányítási nehézségeivel, egyéb negatív vonatkozásaival. Azt gondolja, hogy a Kft. jelenlegi műszaki tevékenysége nem bír el egy építészmérnöki végzettségű egyént, mert nincs alatta az a terület, amiért felelni kell. Mert ha be kell vakolniuk egy önkormányzati ingatlant, ahhoz nem kell műszaki ellenőr, hanem egy kőműves kell, aki bevakolja és kész. Az önkormányzatnak az idén nem volt olyan felújítási munkálata, amihez kellett volna ilyen végzettség. Ha az önkormányzatnak lesznek olyan munkái, amihez műszaki ellenőr szükséges, akkor ez a hölgy Egyeken dolgozik, eseti megbízással bármikor tudnak vele szerződést kötni azért, hogy az önkormányzat érdekében felelős műszaki tevékenységet ellásson. Ha ez a hölgy az önkormányzat berkeibe tartozna, azok a cégek, akik itt pályázattal kapcsolatosan műszaki tevékenységű tendert nyernek, nem fogják szívesen látni az önkormányzat építésvezetőjét, hiszen egy vállalkozó mindig magának hoz műszaki ellenőrt pontosan azért, hogy legyen kivel takarózni, ha az önkormányzat a hibákat igyekszik felróni.

Amit Tardi Kálmán képviselő mondott, hogy a múltkor volt egy érvényes pályázat, döntsék el, hogy ez a pályázat érvényes, vagy nem. Szabjanak ki 3 hónapos próbaidőt, határozzanak meg szabályokat, helyezzenek le dogmákat, de ezt már zárják le. Ha ezt lezárták, attól kezdve lehet gondolkodni, hogyan legyen tovább a Szöghatár Kft.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem változtatta meg a véleményét, Soltész Gábor képviselő félreértett valamit. Soltész Gábor képviselő a sufnituningokról beszélt, ő pedig komoly építkezési munkákról. Példaként említette a művelődési házat és az idősek otthonát. Ez egy sufnituning cég nem tudja megcsinálni, mert itt mindenről számlát kell adni, itt felelős műszaki kivitelező kell, itt műszaki ellenőr is kell. A műszaki ellenőrt nem a kivitelező hozza, hanem azt mindig az önkormányzat bízza meg, ezek a kivitelezőtől teljesen függetlenek. Azt továbbra is fenntartja, hogy az otthoni kőporozáshoz kár volna kivonultatni a Szöghatár Kft-ét, mert azt a sufnituning rugalmasabban, olcsóbban megcsinálja. Ezeknél az építkezéseknél viszont minden csak számlára mehet, ezért is nem versenyképesek sufnituning színvonalon, de azt gondolja, hogy olyan szinten, ahol komolyabb építkezések vannak, felépíthetnének egy céget, mert most már meg van hozzá mindenük, vannak embereik, gépeik, és ha valahová még kellene nagyon speciális szakemberek, azokat fel lehetne venni bérbe vagy ideiglenes jelleggel, de ehhez kell egy kulcsembert.

Hajduné Holló Katalin képviselő elmondja, hogy ez a helyzet egy zsákutca és ezt konzerválják. Ez nagyon lehúzza a mostani minőségüket. A jót nagyon könnyű megszokni, de nem szabad elfeledkezni, hogy honnan indultak. Itt régebben nem voltak munkagépek. Nagyon sok a pozitív visszajelzés, hogy végre van már betonelemgyártó üzemcsarnok, vannak járdák, útépitések, van zúzott köve az önkormányzatnak, bálás kazánnal fűtenek, vannak bálák, összeszedik a szemetet, felszámolják az illegális szemétkerékeket is stb. Rengeteg pozitív eredménye van. Amit évről-évre előrelépnek, az nem zsákutca. Egy folyamatos változásban vannak, aminek vannak negatív mellékhatásai is, amin bosszankodnak. Összességében nem érzi, hogy ez a település egy zsákutcába került volna, vagy, hogy ez az egész közmunkaprogram egy zsákutca lenne, mert csak vannak előrelépések. Ezt is látni kell, ennek is örülni kell. Azért is támogatja a bizottsági javaslatokat, mert míg nem kristályosodik ki mindannyiuk előtt, hogy mit kell meglépni. Szerinte a jelenlegi állapot is jobb attól, mintha még rosszabb állapotba kerülnek. Mert abban Tardi Kálmán képviselőnek van igaza, hogy ha most felvesznek valakit és nem teszik mögé a háttért az 4-5 millió Ft mínusz egy évben. Azért nem kell lépni. Most is azt mondja, hogy ha valaki jobbat tud, tegye fel konkrétan javaslatra. Ő most nem tud mást, mint a bizottságok javaslatát támogatni.

Elhangzott, hogy nem volt olyan munka, ahová lehetett volna építész szakembert alkalmazni. Volt olyan munka. Azért tartott az alkotóház is olyan sokáig, mert nem volt egy hozzáértő építész szakemberük, aki tudott volna segíteni. Ha lett volna olyan szakember, akire tudtak volna támaszkodni, akkor nemcsak az alkotóház lett volna gyorsabban kész, lehet, hogy a betonelemgyártó üzemcsarnok bővítését is meg tudta volna a Kft. csinálni, lehet, hogy az útépitések is gyorsabban mentek volna, és lehet, hogy a Kuruc út és a sorompó közé tervezett járda is megépült volna ebben az évben. Teljesen biztos benne, hogy ezt a tisztséget erősíteniük kellene, de még nem látja tisztán, mikor kellene erősíteni, és hogy tudják mögé tenni azt a háttérrel, amit mögé kell tenni, ahhoz, hogy ez jól működjön.

Soltész Gábor képviselő:

Hári Istvánt kérdezi, hogy a kompetencia körébe mi tartozik bele? Beletartozik-e a kompetenciájába pl. 80 m járda megtervezése, engedélyes tervet készíthet-e stb.? Mert ez az önkormányzatnak eddig mind költség.

Hári Istvánté:

El kell különíteni ezeket a szakágakat. Egy építészmérnöknek nagyon sok feladatköre van,

éppen ezért szakosodnak ők is, mint bárki más. Ő rendelkezik tervezői jogosultsággal. Régen rendelkezett, de nem újította meg a jogosultságát. Ezen kívül szakvizsgázniuk kell műszaki ellenőri, illetve felelős műszaki vezető szakvizsgát tesz az, aki lediplomázott. Ez részéről megtörtént, tehát ezt a két szerepkört tudja vállalni. Az otthoni apróbb felújításokhoz nem kell felelős műszaki vezető, de minden olyan engedélyköteles tevékenységhez a kivitelező részéről felelős műszaki vezetőt kell biztosítani, a megrendelő, beruházó részéről pedig műszaki ellenőrt. Itt ez elhatárolódik, és a műszaki ellenőr mindig a beruházót képviseli, és kötelezően alkalmazandó minden egyes engedélyköteles tevékenységnél. A felelős műszaki vezető, mindig a kivitelező felelős műszaki vezetője. Hallva, hogy itt milyen projektet várhatóak, biztos benne, hogy az önkormányzatnak szüksége lesz műszaki ellenőrré. Az elején nem feltétlenül kell állandó ember, ez az elején elképzelhető 1-1 megbízási szerződéssel, de megúszni nem lehet, az biztos.

Tardi Kálmán képviselő:

Nagy energiát venne-e igénybe a tervezői kompetencia visszaállítása? Az nagyon jó lenne, ha Hári Istvánné egy személyben tervezhetne is és műszakilag vezethetne is.

Hári Istvánné:

Egy ilyen program megvásárlása 1,5 millió Ft, ennek a programnak a megvásárlására nincs anyagi lehetősége.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Lehet, hogy Soltész Gábor képviselő félre érti a helyzetet, mert lehet, hogy azt érzi, hogy ő szeretné a Képviselő-testületre ráerőltetni Hári Istvánné személyét. Félreérti, mert azért is kérte Hári Istvánnét, hogy vegyen részt az ülésen, hogy ha érdeklí a Képviselő-testületet, akkor lássák azt is, hogy van ilyen lehetőség is. Nagyon jól tudja, hogy Hári Istvánné pályázatát ebbe az eljárásba nem lehet figyelembe venni, mert határidő után érkezett. El is mondta a napirend legelején, hogy a bizottságok álláspontját támogatja. Szerinte, amit Hári Istvánné elmondott, az teljesen jó az önkormányzatnak is, hogy alkalmi jellegű munka vállalása esetén alkalmi jellegű megbízással a Szöghatár Kft. őt meg tudja bízni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A problémát ott érzi, hogy az ügyvezető választás napirenddel keveredett, az a témakör, ami ennél a napirendnél került fel az elmúlt ülésen. Gál-Szalai Erika képviselő tett javaslatot, hogy vizsgálják felül a Kft. szervezeti felépítését. E tekintetben Gál-Szalai Erika képviselő az a bizottsági ülésen szóban ismertette az elképzeléseit, ezért is nem található anyag a testületi ülés anyagai között. Az biztos, hogy szerencsétlen helyzet ez így, ugyanis fordítva sült el az egész eljárás, hamarabb elkezdtek pályáztatni, mint hogy eldöntötték volna, hogy mi is legyen az útirány. Ebben már benne vannak, ezen már változtatni nem tudnak.

Márta László pályázata alkalmas az elbírálásra, ugyanakkor a Képviselő-testület a pályázati kiírásban megjelölte, hogy fenntartja magának a jogot az eredménytelené nyilvánításra.

Az Ügyrendi Bizottságnak és a Pénzügyi Bizottságnak volt egy javaslata. Minden javaslat elfogadásához 5 igen szavazat szükséges. Amennyiben a Képviselő-testület 5 igen szavazattal kimondja, hogy eredménytelennek tekinti a pályázatot, akkor itt lezárult ez az eljárás. Ha nincs meg az 5 igen szavazat, akkor a választási eljárást le kell bonyolítani, de abban az esetben is csak a Márta László pályázata jöhet szóba, a most beérkezett önéletrajz nem vehető figyelembe a pályázati eljárás során. Az egyébként nem is ezzel a céllal került kiküldésre, hanem tájékoztató jelleggel. Amennyiben ilyen döntés születik a titkos szavazás is elő van

készítve, azt is le lehet bonyolítani.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 2 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
366/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetői állásának betöltésére vonatkozó pályázatot eredménytelené nyilvánítja, és a 2016. évi költségvetési koncepció tárgyalásakor térjenek vissza a Kft. szervezeti felépítésre és a későbbiekben a műszaki- építésvezetői munkakör kialakítására törekedjenek.

Határidő: azonnal és 2015.12.17.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Soltész Gábor képviselő:

Mivel úgy jöttek ide, hogy ma döntés születik az ügyvezető választásról kéri, hogy az eredeti javaslatot is szavazzassák meg.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ennek nincs akadálya.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki az eredeti javaslat mellett dönt, hogy bonyolítsák le a szavazást, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal 6 tartózkodás mellett szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.

8./ Kérdések, interpellációk

Soltész Gábor képviselő:

Aggodalmát fejezi ki a válykos projekttel kapcsolatban. Az elmúlt 15 munkanapban nem történt semmi a válykos körül. Elég rossz időt, hideget jósolnak a következő időintervallumra, de január 31-e a projekt befejezési határideje. Szerinte komoly csúszásban vannak ezzel a projekttel kapcsolatban.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az elmúlt napokban beszélt a kivitelezővel, aki nagyon hangsúlyozta, hogy már az utolsó munkákat csinálják vidéken, és ha annak vége van, az összes embere a válykoson fog dolgozni. Mindig azt szokták mondani, hogy támogassák a helyi vállalkozót. Egy kicsit ki vannak szolgáltatva, mint ahogy az ilyenkor lenni szokott. Dudits Pált ismerik mindannyian,

megcsinál mindent, kifogástalan minden, de néha az időben megcsúszik. Ha tényleg minden embere gőzerővel nekiáll, akkor lehet, hogy bőven kész lesznek határidőn belül. Tardi Kálmán képviselőt megkérte, nézzen utána ő is, és noszogtassa Dudits Pált.

Tardi Kálmán képviselő:

Ő is beszélt Dudits Pál vállalkozóval, ugyanazt mondta neki is, amit Polgármester úr elmondott. A mínusz fokok az iszap kikotrás munkákat pozitívan befolyásolják, és azt mondta, hogy a határidőt tartva mindent meg fog csinálni, ahogy elő van írva.

A legnagyobb kátyút a Tagi úton kijavította, és ígéretet tett még arra, hogy a többi kisebb úthibát is kijavítja a jövő évben.

Vitéz Zsolt képviselő:

Megkérdezi, hogy azok az utcák ahol nagy problémák vannak az utca állagával, mikor és hogyan lesznek kijavítva, esetleg stabilizálva. Itt a tél, sok utcába a mentő se nagyon tud bemenni. A Rákóczi utca javítása elmarad, mivel jön a szennyvíz bevezetése, de ettől függetlenül a mentőnek be kell mennie a téli időszakban is. A képviselő társa felhívta a figyelmet az elmúlt testületi ülésen, hogy lehetne ezt az utat egy kicsit stabilizálni. Nem történt meg. Nap, mint nap hallgatja azoktól a lakosoktól, akik ilyen utcában laknak, hogy nem tudnak közlekedni, nem tud bemenni a mentő. Miért nem tesz az önkormányzat a Képviselő-testület ez ellen? Ki a felelős azért, hogy Egyeken nincsenek rendbe téve, kijavítva ezek az útszakaszok? Mi van azokkal a lakosokkal, akik nem tudnak sár nélkül kijönni az utcájukból? Szégyelli magát képviselőként, hogy nem jutnak előre, nem halad ez a dolog, hogy legalább egy kis renoválással egy járható út ki legyen építve ezekben az utcákban.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ki a felelős? Vitéz Zsolt képviselő 1/9-ed részben. Aztán a Képviselő-testület, de ugyanúgy felelősek ezért az előző Képviselő-testületek, a magyar nemzetgazdaság, a miniszterelnök és mindenki, aki az államigazgatásban részt vesz.

Könnyű ezt szóvá tenni a lakosoknak is és könnyű a képviselő urat is felelősségre vonni. Nagyon sok utcában soha nem volt zúzott kő alap, földutakon jártak az emberek. Ezzel a Képviselő-testülettel ebben az évben megcsináltak két utcát és pár kisebb darabot. Járdákat is csináltak. A megelőző években is megcsináltak 2-2 utat. Telekháza már szinte rendben van, de ott is kell egy kis javítás. A Széchenyi út, amin Vitéz Zsolt képviselő jár, az is kikátyúsodik, azt is minden évben egyszer ki kell javítani és el kell simítani. De azt is tudják, hogy az 2-3 hónap múlva megint elkezd kátyúsodni. Ha elkezdenek kátyúzni az egyik úton, akkor a többi út lakói mennek, hogy attól vannak rosszabb utak, és miért nem azt csinálják. Vannak olyan szakaszok, ahol még földutak vannak. Ebben a helyzetben egy dolgot tudnak csinálni, kiválasztják melyik a legrosszabb utca, ahol viszonylag a legnagyobb forgalom van, és ott próbálnak rendet rakni. Ez ebben az évben a Petőfi utca és a Szabó Pál utca volt. Most következett volna a Rákóczi utca, de abban maradtak, hogy nem csinálják meg, mert jövőre, amikor a szennyvizet fogják csinálni, be fogják forgatni, és amit most oda kiberítanak azt akár a kukába is dobhatnák, holott azt odatehetik olyan utcákba, ahol szintén nagy problémák vannak. Végül is Ecsedi János alpolgármesterrel arra jutottak, hogy elkezdik csinálni a rosszabb utcákat.

Ha esetleg Vitéz Zsolt képviselőt is valaki ilyen durván kérdőre vonja, nyugodtan elmondhatja, hogy Egyeken nagyon sok eladó ingatlan van kövesút mellett is, és aki egyszer földút mellé költözött ne jöjjön ide másnap az önkormányzathoz, hogy kövesutat akar, mert

földút mellett azért olcsóbb 500 000 Ft-al egy ház, mert földút mellett van. Amit az önkormányzat az utak javítására oda tud költeni azt odatette. Most is folyamatban vannak ezek a javítások. Megkéri Ecsedi János alpolgármestert, mondja el, hol tartanak a javításokkal.

Ecsedi János alpolgármester:

Az útépítéssel kapcsolatos információk előtt elmondja, hogy szerinte minden bizottságnak az SZMSZ-ben le van szabályozva a feladata és a hatásköre. Az önkormányzatnak van egy Közlekedési Konceptiója, egy útnyilvántartással, annak felülvizsgálatával, és egyéb helyzetével kapcsolatos dolog, ami 2010-ben hatályát veszítette. Az a bizottság, bizottsági elnök, akinek ez a hatáskörébe tartozik, miért nem kezdeményezte a Közlekedési Konceptió felülvizsgálatát, vagy legalább is azokat a részeket, ahol bizottsági és testületi szinten meg vannak határozva a fedezet tükrében az egész éves ütemezések. Nekik is sokkal könnyebb lenne, mert ez alapján tudnák, hogy mivel kezdjenek.

A jelenleg tervezett utakkal kapcsolatban elmondja, hogy befejezték a Petőfi út egyik szakaszát, és a Szabó Pál út két rövid szakaszát. Polgármester úr is említett, hogy a Rákóczi út átütemezésre került. Ezzel párhuzamosan kisebb útjavításokat végeztek a Dankó Pista utcán. Az előző évben stabilizált utak felülvizsgálata volt már Telekházán, a Petőfi utca másik szakaszán, a Sport közben volt 1-2 talicskányi pótlás. Mindenképpen végig kell menni ezeket az utakon, de ahol nem útstabilizálás történt ott kb. 2 hetet bírt az út.

Járdaépítés az elmúlt 20 évben Ohaton nem volt, most ott is építettek járdát egy rövid szakaszon. Telekházán szintén építettek járdát. Építettek egy járdát a temető felé vezető szakaszon. Készült út az Eötvös utcán, az Eötvös utcát összekötő résznél. Folyamatosan próbálja a 2008-as útnyilvántartást naprakésszé tenni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Megkérdezi Ecsedi János alpolgármestert, hogy az önkormányzatnak van-e még zúzott köve?

Ecsedi János alpolgármester:

Kb. még 4-5 kocsi 25-ös zúzott kő van, de a lakosság részére térítés ellenében több helyen megcsinálják a kapubejárót. Egyelőre ezek valósuljanak meg. Viszont a jövő héttől a bontásra kötelezett ingatlanok elbontását tervezik.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Vörösmarty út egy szakaszát is az idén csinálták meg, az Erzsébet út végét a betonelemgyártó üzemcsarnoknál, és a Tél útnál lévő szakaszon is javítottak az idén.

Vitéz Zsolt képviselő:

Előző ülésen Tardi Kálmán képviselő javasolt egy megoldást a Rákóczi úttal kapcsolatban. Történt-e azóta bármi?

Tardi Kálmán képviselő:

Szántottak, de most már van szabad kapacitása. A meglévő utak karbantartásában kellene kicsit nagyobb figyelemmel lenni. Ennek a kicsit nagyobb figyelemnek arra kell irányulnia, hogy általában az útpadkák mindenütt magasabbak az utaknál, ami miatt nem folyik le az útról a víz és ezért kezd el folyamatosan süllyedni. Még a fagyás előtt ezeken a kritikus szakaszokon az útpadkát ki kell alakítani, és akkor kisebb lenne az utak rongálódása, és a

nagyon megsüllyedt részek töltögetésével modernebb utat tudnának elérni.

Kéri Ecsedi János alpolgármestert, hogy megint járja be a település legtöbb útját és arra irányuljon a figyelme, hogy hol magasabbak az útpadkák, és a közmunkásokkal a felmagasodott padkát nyessesék le. Ugyan döntés van róla, hogy lehetőséget biztosítanak egyéni kérés alapján térítés ellenében az önkormányzati zúzott kőből kapubejáró megcsinálására, de a közügyek, mint pl. egy-egy útszakasz kátyúmentesítése előnyt kell, hogy élvezzen.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Egyetért, és annyit fűz hozzá, hogy a sorrenden változtatna, mert a romos ingatlanok bontását a rossz időre tartogatják. Először az utak javítása, az útpadkák javítása, és csak utána a romos ingatlanok bontása. Ahol a kocsibejárókat csinálják, azt kifizetik és annak a bevételéből újra zúzott követ kell vásárolni, és folytatódik ez a munka, de az is igaz, hogy első a közfeladat és utána az egyéni kocsibejáró.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Ezzel kapcsolatban a lakosság részéről 3 kérdés szokott érkezni. Az 1. kérdés, hogy aktuálisan miért pont azt az utat stabilizálják, a 2. kérdés, hogy melyik lesz a következő út, a 3. kérdés, hogy ki dönti el, hogy melyik utcát stabilizálják? Azzal a kijelentéssel, amit Polgármester úr tett az imént, hogy 1/9 részben Vitéz Zsolt képviselő felelős érte, akkor állná meg a helyét, ha a Képviselő-testület legalább jóváhagyását adná, hogy éppen melyik utcát stabilizálják. Már korábban jelezte Jegyző Asszonynak, hogy legalább a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, ha már a véleményét nem adhatja ehhez, de legalább a jóváhagyásra had legyen behozva a bizottság elé.

Tardi Kálmán képviselő:

Igaza van Ecsedi János alpolgármesternek, hogy 7 éve tárgyalták utoljára a Közlekedési Konceptiót, el is lett fogadva, állapotfelmérés és minden megelőzte, és elég jól le voltak írva, hogy melyik út milyen állapotban van, és milyen ütemezéssel kellene ezeket javítani.

Gál-Szalai Erika képviselő kiment az ülésről, jelen van 8 képviselő.

Tardi Kálmán képviselő:

Ha már elkövették ezt a hibát, hogy a koncepciót nem aktualizálják évente, akkor is a bizottság a Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök véleménye helytálló.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Legalább a bizottság nézze meg, hogy megfelel-e a koncepcióban foglaltaknak az elképzelés.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Szerinte ez egy vicc. Az Egyeki Hírmondóban legalább két alkalommal leírta, itt a testület előtt többször elmondta hónapokkal ezelőtt, de szerinte még a kampánykiadványában is leírta, ezt egy csomó helyen elmondta, publikálta, és soha senki nem szólt neki egy szót sem. Amikor kimentek a Petőfi útra vagy a Szabó Pál útra neki senki nem mondta, hogy nem oda kellett volna menni, hanem máshová. Ez belekerült a köztudatba, el lett fogadva. Neki semmi kifogása ellene, ha szeretnék, mert az neki teher, ha neki kell eldönteni, de ha már egyszer eldöntött valamit, és a tudomásukra is hozta, nem érzi korrektnek, hogy utólag azt mondják, hogy bár tudtak róla, de ejnye-bejnye, hogy nem hagyatta velük jóvá. Kéri, hogy máskor jelezzék.

Vitéz Zsolt képviselő:

Úgy gondolja, hogy az erőiket jobban erre kellene koncentrálni. Mindent megtenni ennek érdekében, hogy ez rendbe legyen valamilyen szinten. Nem érzi, hogy az erők arra vannak koncentrálni, hogy ezek az utak rendbe legyenek téve. Mióta ő képviselő az elmúlt 6 évnek is ez a tapasztalata, de most itt a lehetőség, hogy Dr. Miluczky Attila polgármester az asztalra csap és arra koncentrál, hogy rendbe legyenek téve ezek az utak, mert ezek a lakosok szenvednek, mikor egy mentő nem tud bemenni, mikor elakad a szemetes autó stb.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Igaza van Vitéz Zsolt képviselőnek, fel kell gyorsítani a dolgokat, kéri napirendre venni a kommunális adó megemelését a maximális mértékre. Rendeljenek el róla egy népszavazást, hogy a lakosság hajlandó-e a kommunális adót megemelni a maximális mértékre, és a Képviselő-testület vállalja, hogy az összes pénzt útjavításra, útépitésre fordítják. Ha nem hallott még negatív hangokat, akkor most hallani fog, ha ezt megszavazzák. Itt vannak kilencen, és mindenki mást akar, mindenki máshogy akarja a település javát. Tardi Kálmán képviselő és Soltész Gábor képviselő úgy akarja fejleszteni a mezőgazdasági földutakat, hogy senki se fizessen hozzá egy forintot se, Vitéz Zsolt képviselő és a többiek szeretnék, hogy az utak készüljenek el, de a lakosságot ne terheljék vele. Ő Polgármester nem varázsló.

Annak idején, amikor a Képviselő-testület döntött arról, hogy próbáljanak meg a térfigyelő rendszer kiépítéséhez lakossági közadakozásból alapot teremteni, kb. 5 év alatt 152 000 Ft folyt be. Hajduné Holló Katalin képviselő biztos, hogy minden vinne az óvodának és azt fejlesztené tovább, Czinege Zoltán képviselő mindent szeretne a tűzoltóságnak, Bódi István képviselő biztosan az iskolának nyomná az érdekeit, Ecsedi János alpolgármester pedig a sport felé húzná a pénzt. A maga területe mindenkinek fontos. Ha ilyen egységes lenne a vélemény, ahogy Vitéz Zsolt képviselő most megfogalmazta, ő nincs ellene, azt mondja, hogy záróljanak minden forintot, állítsanak le minden kifizetést, és minden pénzt költsenek zúzott kőre. Egy évvel ezelőtt azt mondta, pont ilyen megfontolásból, hogy vegyenek fel 10 millió forintot, és még azért is vásároljanak zúzott követ, hogy még jobban tudjanak épülni ezek az utak. Ezt is megtették. Soltész Gábor képviselő mindig az eladósodás ellen szól, és ő is az ellen van, de most akkor vegyenek fel 100-150 millió Ft hitelt? Ezt Vitéz Zsolt képviselő elmondja, mert elmondani a legkönnyebb, de kéri, hogy a megoldást is tegyék mellé. Nagyon fontosak az utak, de nagyon fontosak a romos ingatlanok is, hogy leszedjék őket, nagyon fontos, javítsák az ingatlanokat, hogy legyen belőle bérleti díj bevétel, nagyon fontos a betonelemgyártó üzem is. Nagyon fontos, hogy legyenek gépeik, amikkel a munkálatokat tudják csinálni.

Most is elhangzott annyi kívánság, hogy már ő sem tudja, merre induljanak. A romos ingatlanok még várjanak, de fontos, hogy gréderezzenek is, fontos, hogy lebontsák az útpadkákat. Azt gondolja, hogy a Béke utcának kell az elsőnek lenni, mert az romlott e miatt a legnagyobb mértékben, de az utakat továbbra is csinálni kellene. Ő mindenben partner, tegyenek fel javaslatot, ami az útjavításra vonatkozik, megpróbál mindent megszavazni, de nem annyi a történet, hogy megszavazzák.

Vitéz Zsolt képviselő:

Lehet, hogy félreérthető volt, ő nem sztrádkat szeretne, csak annyit javasolnak, hogy nézzék már meg azokat a szakaszokat egy-egy utcában, ami megakadályozza, hogy bemenjen egy jármű, és tűzoltás jelleggel próbálják azt megjavítani, hogy az utca belső szakaszába eljusson az a jármű, vagy mentő. Vagy a mezőgazdasági járművek által hagyott nyomokat javítsák ki.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt maximálisan el tudja fogadni. Kéri Ecsedi János alpolgármestert, hogy ezt minden utcában csinálják meg, és ha elfogyott a zúzott kő azt jelezze, mert be kell hozni a Képviselő-testület elé. Az Eötvös utat és a Fasor utat még ideiglenesen sem tudják olyan állapotba hozni, hogy ott minden időjárási viszonyoknak megfeleljen, mert olyan hosszúak és nagyok. De ahová már letették a zúzott követ, ott szerinte a kátyúzást meg kell tudni oldani évente legalább egyszer. Ebben az évben még egyszer sem volt ott kátyúzva.

Tardi Kálmán képviselő:

Polgármester úr mondta, hogy ő és Soltész Gábor képviselő úgy akarja a határi utakat, hogy nem akarják, hogy hozzá tegyenek valamit. Kéri a Polgármestert, hogy pontosan idézzen, vagy ne vezesse félre a választókat, mert sem Soltész Gábor képviselő sem ő ilyet nem mondott, még az igény sem fogalmazódott meg, hogy a határi utakat valamilyen szinten az önkormányzat rendbe tartsa. Most az a látszat, hogy van két képviselő, akik az utak rendbetételét akadályozzák, és az önkormányzatra kívánja a terheket fordítani. Ha csak azt veszi alapul, hogy durván 8 km-t díjtalanul meggréderezett az elmúlt egy hónapban, ami minimum 20-30 Ft-os munka.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem állt szándékában, hogy Tardi Kálmán képviselőt megsértse, és bocsánatot kér. Benne az derengett, hogy Tardi Kálmán képviselő megfogalmazta annak idején, hogy kerüljön bele a határozatba, hogy gazdák had döntsenek maguk arról, hogy ebből milyen határi utakat javítson majd az önkormányzat. Azért mert mondani Soltész Gábor képviselőt, mert ebben egy véleményen voltak.

Soltész Gábor képviselő:

Képviselő úr, ha figyelmesen elolvasta volna a helyi önkormányzatokról szóló törvényt, és az idevonatkozó paragrafusokat, akkor biztos nem szavazta volna meg a javaslatát, hiszen akkor tudhatta volna, hogy a javaslata butaság. A települési adót a törvény szerint kizárólag fejlesztésre lehet fordítani, nem állagmegóvásra, és az önkormányzat közigazgatási területén felmerülő szociális kiadások fedezésére. Konkrétan azt a földadót is, amit az önkormányzat kivetett. Az ellenkezésének a másik oka az volt, hogy a rendelet nem volt jó, nem volt meghatározva, kik azok, akik mentesülnek a földadó alól, illetve ha megnézik a helyi adókról szóló törvényt, akkor le van írva, hogy ha valaki valamilyen más minőségben már adóalany, azokra már nem vonatkozik a földadó. Amit Polgármester úr szeretett volna elérni, és ő ebben partner lett volna, ha a mamutgazdaságokra ezt a földadót ki lehet vetni, de nem lehet kivetni, lesz belőle néhány 100 000 Ft bevételük, közel sem annyi, mint amennyit szerettek volna, és ezért berzenkedett ellene.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Elnézést kér a képviselőktől a korábbi hozzászólása miatt, egyikük sem akar mindent, de néha még is ez, az érzete, hogy mindenki a saját érdekét próbálja megvalósítani, de valahol ez az egészséges.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A települési adóról szóló rendeletnek nem is kell tartalmaznia, amit Képviselő úr elmondott, de az úgy van, ahogy azt elmondta, tehát azt magasabb szintű jogszabály szabályozza, hogy ki az a kör, aki adóztatható, és ki nem. Egyébként nagy valószínűséggel nem sok esélyük lesz a települési adó témakörében. Még ki kell járni, már van egy-két információ, de nem tartja

valószínűnek, hogy hosszú életet lesz. Bízunk benne, hogy a következő ülésre lesz róla végleges információ.

Czinege Zoltán képviselő kiment az ülésről.
Gál-Szalai Erika képviselő visszajött az ülésre.
Ecsedi János alpolgármester távozott az ülésről, jelen van 7 képviselő.

9./ Egyebek

1./ Egyek várossá nyilvánítási pályázatának ismételt beadásáról döntés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy bízzák meg Dr. habil Trócsányi András (7635 Pécs, Csóka Dűlő 26. sz.) a várossá nyilvánítási pályázat 2016. évi fordulóra történő átdolgozásával, kiegészítésével 500 000 Ft összegért, melyet nyertes pályázat esetén fizessen meg az önkormányzat. Az 500 000 Ft megbízási díjat tervezzék be a 2016. évi költségvetési koncepcióba. Tehát csak akkor fizetnek, ha várossá nyilvánítják Egyeket.

Soltész Gábor képviselő:

Az átdolgozott rendelet szerint, ami ez év márciusában kijött 10 000 fő alatti település nem lehet város, teljesen mindegy milyen infrastrukturális berendezkedése van a településnek. Nyilván sikertelen pályázat esetén Dr. habil Trócsányi András nem vállalja, tehát úgy, hogy pénzt ne lásson, úgy nem fogja vállalni. Azt gondolja, hogy egyelőre ez okafogyott és nem csak Egyeknek, hanem a többi településnek is. Szerinte várjanak, hátha puhítanak ezen a jogszabályon.

Tardi Kálmán képviselő:

Az előterjesztésben az szerepel, hogy csak sikeres pályázat esetén fizetnek díjat, vagyis kockáztatni valójuk nincsen. Próbálkozzanak, így támogatható.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel, kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
367/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megbízza Dr. habil Trócsányi András (7635 Pécs, Csóka Dűlő 26. sz.) a várossá nyilvánítási pályázat 2016. évi fordulóra történő átdolgozásával, kiegészítésével 500 000 Ft összegért, melyet nyertes pályázat esetén fizet meg az önkormányzat.

Az 500 000 Ft megbízási díjat tervezzék be a 2016. évi költségvetési koncepcióba.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2./ Pályázat kiírása környezetvédelmi alagra

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a pályázati felhívást a környezetvédelmi alagra.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel, kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
368/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a pályázati felhívást a környezetvédelmi alagra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3./ Döntés az önkormányzat tulajdonába kerülő földek hasznosításáról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az általa megvásárolt vagy ajándékként elfogadott földet közfoglalkoztatás vagy szociális földprogram vagy településfejlesztés céljára hasznosítja.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az általa megvásárolt vagy ajándékként elfogadott földet közfoglalkoztatás vagy szociális földprogram vagy településfejlesztés céljára hasznosítsa.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel, kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a bizottságok javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
369/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az általa megvásárolt vagy ajándékként elfogadott földet közfoglalkoztatás vagy szociális földprogram vagy településfejlesztés céljára hasznosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4./ Előirányzat módosítás

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alábbi előirányzat módosításokat hagyja jóvá.

- a.) A Város,- községgazdálkodási egyéb szolgáltatások /066020/ Kormányzati funkción a Gyepmesteri telep üzemeltetésére betervezett dologi kiadások előirányzatát csökkenti 35 ezer forint előirányzattal, ugyanezen, kormányzati funkción a felhalmozási kiadások előirányzatát megemeli 35 ezer forint előirányzattal.
- b.) Lakóépület építése /061020/ Kormányzati funkción betervezett beruházási kiadások előirányzatát csökkenti, 291 ezer forint előirányzattal ugyanezen kormányzati funkció dologi kiadásait megemeli 291 ezer forint előirányzattal. Ezen előirányzat módosítás a Széchenyi program keretein belül vásárolt Önkormányzati tulajdonú ingatlanokon végzett karbantartási munkálatokra nyújt fedezetet.
- c.) Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése /106010/ Kormányzati funkción betervezett dologi kiadások kiadási előirányzatából átcsoportosításra kerül 728 ezer forint ugyanezen kormányfunkció beruházási kiadások előirányzatára. Ezen előirányzat módosítás a Csokonai utca 34. szám alatti Önkormányzati tulajdonú ingatlanokon végzett felújítási munkálatokra nyújt fedezetet.
- d.) Az Önkormányzatok funkcióra nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről /900020/ Kormányzati funkción betervezett pénzügyi befektetési díj kiadási előirányzatát csökkenti 402 ezer forint előirányzattal a Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek /90060/ Kormányzati funkción betervezett Likviditási célú, hitelek kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásoknak kiadási előirányzatát megemeli 402 ezer forint előirányzattal.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel, kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
370/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy határozott, hogy az alábbi előirányzat módosításokat hagyja jóvá.

- a.) A Város,- községgazdálkodási egyéb szolgáltatások /066020/ Kormányzati funkción a Gyepmesteri telep üzemeltetésére betervezett dologi kiadások előirányzatát csökkenti 35 ezer forint előirányzattal, ugyanezen, kormányzati funkción a felhalmozási kiadások előirányzatát megemeli 35 ezer forint előirányzattal.
- b.) Lakóépület építése /061020/ Kormányzati funkción betervezett beruházási kiadások előirányzatát csökkenti, 291 ezer forint előirányzattal ugyanezen kormányzati funkció dologi kiadásait megemeli 291 ezer forint előirányzattal. Ezen előirányzat módosítás a Széchenyi program keretein belül vásárolt Önkormányzati tulajdonú ingatlanokon végzett karbantartási munkálatokra nyújt fedezetet.
- c.) Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése /106010/ Kormányzati funkción betervezett dologi kiadások kiadási előirányzatából átcsoportosításra kerül 728 ezer forint ugyanezen kormányfunkció beruházási kiadások előirányzatára. Ezen előirányzat módosítás a Csokonai utca 34. szám alatti Önkormányzati tulajdonú ingatlanokon végzett felújítási munkálatokra nyújt fedezetet.
- d.) Az Önkormányzatok funkcióra nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről /900020/ Kormányzati funkción betervezett pénzügyi befektetési díj kiadási előirányzatát csökkenti 402 ezer forint előirányzattal a Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek /90060/ Kormányzati funkción betervezett Likviditási célú, hitelek kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásoknak kiadási előirányzatát megemeli 402 ezer forint előirányzattal.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

5./ Egyeki Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyeki Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbi módosításokkal:

- Kerüljön törlésre, hogy a bizottság tagjai a feladatuk ellátásával összefüggő költségek megtérítésére jogosultak.
- A bizottság működésének szervezési, adminisztrációs feltételeit a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház biztosítsa.

A bizottság tagjai:

Gál-Szalai Erika elnök	Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház, művelődésszervező
Dr. Miluczky Attila	Egyek Nagyközség Önkormányzat, polgármester
Kovácsné Mucza Judit	Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház, könyvtáros
Farkasné Mucza Julianna	Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház, közösségi koordinátor
Molnár Julianna	Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház, közösségi munkás
Szabó Józsefné	Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház, közösségi munkás
Tóth Szilvia	Egyeki Csipkekészítő Klub, vezető

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyeki Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbi módosításokkal. A módosítási javaslatokat már az Ügyrendi Bizottság elnöke ismertette, ugyanazokról a módosításokról van szó. Annyi kiegészítéssel, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság jó munkát kíván az Egyeki Települési Értéktár Bizottság tagjainak.

Czinege Zoltán képviselő visszajött az ülésre.
Jelen van 8 fő képviselő.

Tardi Kálmán képviselő:

Mind az Ügyrendi Bizottság, mind a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság előterjesztését támogatja, elfogadásra javasolja. Mivel az Értéktár megalakulása óta elég nagy rálátása van a bizottság munkájára, sokat segített az értéktári munkában is, és ha a Képviselő-testület támogatná, akkor be kíván kerülni az Értéktár Bizottság tagjai közé.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Bizottság tagjainak létszáma 1 fővel bővüljön, Tardi Kálmán képviselővel, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
371/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Települési Értéktár Bizottság tagjainak létszámát 1 fővel bővíti, és a bizottság 8. tagjának

Tardi Kálmán képviselőt megválasztja.

Határidő: azonnal
Felelős: Gál-Szalai Erika elnök

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés, javaslat nincs, kéri, hogy aki egyetért a bizottságok javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
372/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Települési Értéktár Bizottság módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Gál-Szalai Erika elnök

6./ Tájékoztatás a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás integrálásáról, család- és gyermekjóléti szolgálatok és központok kialakításáról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Vitéz Zsolt képviselő:

A Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a család- és gyermekjóléti szolgálat a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulása keretében működjön tovább 2016.01.01-től.

Folytassanak egyeztetést a helyi kollégák foglalkoztatása érdekében.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A gyermekjóléti és a családsegítő szolgáltatás össze lesz vonva, és valószínűleg, mint minden, amit központosítanak, a létszám is csökkentve lesz. A legvalószínűbb forgatókönyv az, hogy a 3 fő, aki ezen a területen dolgozik, lehet, hogy csak 2 fő lesz, de nem akar rémhíreket terjeszteni. Nem jött még ki a végrehajtási utasítás és nem tudják, hogy abban mi lesz.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság álláspontját támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

373/2015. (XI.26.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a család- és gyermekjóléti szolgálat a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulása keretében működjön tovább 2016.01.01-től.

Folytassanak egyeztetést a helyi kollégák foglalkoztatása érdekében.

Határidő: 2016.01.01. és folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

7./ Iskolai kötelező felvételi körzet meghatározása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szent János Katolikus Óvoda, Egységes Óvoda- Bölcsőde és Általános Iskola esetében az általános iskolai kötelező felvételi körzetet Egyek település közigazgatási területében határozza meg. Az általános iskolai oktatást az alábbi telephelyeken biztosítja:

4069 Egyek, Fő u. 1.

4069 Egyek, Béke u. 21.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel, kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
374/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szent János Katolikus Óvoda, Egységes Óvoda- Bölcsőde és Általános Iskola esetében az általános iskolai kötelező felvételi körzetet Egyek település közigazgatási területében határozza meg. Az általános iskolai oktatást az alábbi telephelyeken biztosítja:

4069 Egyek, Fő u. 1.

4069 Egyek, Béke u. 21.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

8./ Kérelem közterület elnevezése iránt

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá ahhoz, hogy az Egyek 0650/2 hrsz-ú ingatlan elnevezése Ohat Nyárias major legyen.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel, kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
375/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az Egyek 0650/2 hrsz-ú ingatlan elnevezése Ohat Nyárias major legyen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

9./ Döntés a megvételre felajánlott ingatlanokról

- Dankó P. u. 15.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek, Dankó P. u. 15. sz. alatti ingatlant ne vásárolja meg, mivel az önkormányzatnak nem áll módjában a vásárlás forráshiány miatt.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
376/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek, Dankó P. u. 15. sz. alatti ingatlant nem vásárolja meg, mivel az önkormányzatnak nem áll módjában a vásárlás forráshiány miatt.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

- Dankó P. u. 17.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek, Dankó P. u. 17. sz. alatti ingatlant ne vásárolja meg, mivel az önkormányzatnak nem áll módjában a vásárlás forráshiány miatt.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
377/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek, Dankó P. u. 17. sz. alatti ingatlant nem vásárolja meg, mivel az önkormányzatnak nem áll módjában a vásárlás forráshiány miatt.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

- Tisza u. 28.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy forráshiány miatt ne vásárolja meg az Egyek, Tisza u. 28. sz. alatti ingatlant.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
378/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott,

hogy az Egyek, Tisza u. 28. sz. alatti ingatlant forráshiány miatt nem vásárolja meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

- 1532/2 hrsz-ú ingatlan

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy forráshiány miatt ne vásárolja meg az Egyek 1532/2 hrsz-ú ingatlant.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
379/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek, 1532/2 hrsz-ú ingatlant forráshiány miatt nem vásárolja meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

10./ Döntés a térítésmentesen felajánlott ingatlanokról

- 0332/11 hrsz-ú ingatlan

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek külterület 0332/11 hrsz-ú földterületből térítésmentesen felajánlott tulajdonrészt fogadja el.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ehhez mindig tegyék már hozzá, hogy akik ezeket felajánlják, kérik az önkormányzattól, hogy az önkormányzat felé fennálló az ingatlanhoz kapcsolódó adósságot engedjék el. Pl. ha mezőőri járulék vagy kommunális adó tartozása van. Ezt mindig, hozzá kell érteni, hogy kérik, hogy engedjék el. Úgy emlékszik, hogy ezen a külterületen nincs is ilyen.

Kéri, hogy aki támogatja a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
380/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek külterület 0332/11 hrsz-ú földterületből térítésmentesen felajánlott tulajdonrészt elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

- 1566 hrsz-ú ingatlan

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek 1566 hrsz-ú ingatlanból térítésmentesen felajánlott tulajdonrészt fogadja el.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezen viszont van kommunális adó tartozás és az a tulajdonos kérése, hogy ezt az önkormányzat engedje el. Ezzel egészítsék már ki a javaslatot.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ez jegyzői hatáskör, a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslata megfelel így.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki támogatja a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
381/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek 1566 hrsz-ú ingatlanból térítésmentesen felajánlott tulajdonrészt elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

11./ Egyeki Népdalkör támogatási kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyeki Népdalkör támogatási kérelmére a 2016. évi költségvetési koncepció tárgyalásakor térjenek vissza.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki egyetért a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
382/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Népdalkör támogatási kérelmére a 2016. évi költségvetési koncepció tárgyalásakor tér vissza.

Határidő: 2015.12.17.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

12./ Egyek Önkormányzati Tűzoltóság kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság (4069 Egyek, Fő u. 3.) részére 673 174 Ft összegű kölcsönt biztosítson a 2015. december hónapban felmerülő kötelezően kifizetendő költségeik fedezésére.

Vizsgálják meg a lehetőségét a tűzoltóság intézményesített formában történő működtetésének.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Lehet, hogy célszerű lenne dönteni arról, hogy ezt a kölcsönt december 31-ig adják át az önkormányzati tűzoltóság részére vagy jövő évre áthúzódóan. Illetve fedezetként a polgármesteri hivatal költségvetésében van olyan személyi jellegű előirányzat, ami nem fog felhasználásra kerülni, annak a terhére lehetne biztosítani. Javasolja, hogy arról szóljon a döntés, hogy az előző kölcsönszerződés kerül módosításra ezzel az összeggel. Megkérdezi Czinege Zoltán tűzoltóparancsnokot lát-e esélyt arra, hogy december 31-ig visszafizessék az

összeget? Azért kérdezi, hogy ne kelljen decemberben arról dönteni, ha nem tudják visszafizetni, hogy meg kell a szerződést hosszabbítani.

Czinege Zoltán képviselő, tűzoltóparancsnok:

Úgy gondolta, hogy ha megkapják a REKI-t, akkor azonnal visszautalják.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a Pénzügyi Bizottság javaslatát, Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető által ismertetett kiegészítéssel elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
383/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek, Fő u. 3.) és az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság között létrejött 7158/2015. sz. kölcsönszerződést módosítja, és a szerződésben szereplő 1.615.000 Ft kölcsön összegét megemeli 673.174 Ft összeggel a Polgármesteri Hivatal személyi jellegű előirányzatának terhére.

Vizsgálják meg a lehetőségét a tűzoltóság intézményesített formában történő működtetésének.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

13./ *Döntés a Fő u. 2. sz. alatti sportlétesítmény kivitelezésére érkezett árajánlatról*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Fő u. 2. sz. alatti sportcentrum kivitelezésére fogadja el a BA-ER Mini Pláza Építő Kft. (3485 Tiszababolna, Fő u. 31.) árajánlatát 14 998 582 Ft + Áfa összegben.

Ez az egy árajánlat érkezett.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kimaradt a javaslatból, hogy legyen része külön döntésben, hogy befogadják ezt a pályázatot és bírálatra bocsátják. A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság ülésén elmondta, hogy a több körben kiküldött ajánlatokat követően, nem érkezett határidőben ajánlat. Az egyik cég megköszönte a megkeresést, de nem kíván ajánlatot adni. Két cég nem

reagált. Ennél a cégnél pedig a kiviteli terveket készítő tervezővel kellett több körben egyeztetni, ezért nem tudta határidőben beadni.

Tehát annyival egészségüljön már ki, legyen róla külön döntés, hogy befogadják, bírálatra bocsájtják és megszavazzák az ajánlatot.

Soltész Gábor képviselő:

Amit Hajduné Holló Katalin képviselő ismertetett számokat, szerinte az nem annyi. 3 tétel van az anyagban.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ennek a 3 tételnek az összege teszi ki az ajánlatot.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Amíg a kollegák vizsgálják a számokat, addig tárgyalhatják a többi napirendi pontot.

Ecsedi János alpolgármester visszajött az ülésre.
Jelen van 9 fő képviselő.

14./ Döntés a Fő u. 2. sz. alatti sportlétesítmény megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok fedezetének biztosításáról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Fő u. 2. sz. alatti sportcentrum megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására 300 000 Ft + Áfa összeget biztosítson a 2016. évi költségvetés terhére.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
384/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Fő u. 2. sz. alatti sportcentrum megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására 300 000 Ft + Áfa összeget biztosít a 2016. évi költségvetés terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

15./ *Döntés a Borostyán Idősek Otthona fejlesztéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok fedezetének biztosításáról*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Borostyán Idősek Otthona (4069 Egyek, Tisza u. 6.) fejlesztéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására 300 000 Ft + Áfa összeget biztosítson a 2016. évi költségvetés terhére.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
385/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Borostyán Idősek Otthona (4069 Egyek, Tisza u. 6.) fejlesztéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására 300 000 Ft + Áfa összeget biztosít a 2016. évi költségvetés terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

16./ *A Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítása, valamint a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ alapító okiratának módosítása*

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A korábbi napirendi ponthoz kapcsolódik, a családsegítő és gyermekjóléti szolgálattal kapcsolatos változások kerülnek átvezetésre ezeken a dokumentumokon. A családsegítő és gyermekjóléti szolgálat tekintetében minden jelenlegi társulásban működő település úgy döntött, hogy továbbra is Balmazújvároson kívánja ezt ellátni a társulás keretében. Tehát Tiszacsege, Hortobágy és Egyek települések. Ehhez csatlakozott még Újszentmargita, de Újszentmargita az a település, aki közös önkormányzati hivatalként eleve Balmazújvároshoz tartozik. Tehát az Újszentmargitai adatokkal kerül kiegészítésre, illetve belekerül az Egyek, Hunyadi u. 61. sz. alatti telephely is. Megvásárolta az önkormányzat a Pirehab épületét és a családsegítő és gyermekjóléti szolgálatnak ott biztosítanának irodahelyiséget. Ezzel a döntéssel már átvezetésre kerül az alapító okiraton is. Erről szól a módosítás.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a társulási megállapodás és az alapító okirat módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
386/2015. (XI.26.) számú határozata:**

1. Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítását, valamint az egységes szerkezetű társulási megállapodást elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Miluczky Attila polgármestert a társulási megállapodás aláírására.

2. Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ alapító okiratának módosítását, valamint az egységes szerkezetű alapító okiratot elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

- *Döntés a Fő u. 2. sz. alatti sportlétesítmény kivitelezésére érkezett árajánlatról c. napirend folytatása*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Visszatérhetnek a kihagyott napirendre? Jó lesz az összeg, változott a különbség?

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Jó lesz. Az egyik nettó, a másik bruttó összeg.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki támogatja a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatát és azt javasolja, hogy fogadják be, és fogadják el az árajánlatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
387/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Fő u. 2. sz. alatti sportcentrum kivitelezésére a BA-ER Mini Pláza Építő Kft. (3485 Tiszabábolna, Fő u. 31.) árajánlatát befogadja.

A Képviselő-testület a BA-ER Mini Pláza Építő Kft. (3485 Tiszabábolna, Fő u. 31.) árajánlatát 14 998 582 Ft + Áfa összegben elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ennek a döntésnek van egy másik része. Kéri a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elnökét, hogy ismertesse a javaslatot.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Fő u. 2. sz. alatti sportcentrum kivitelezőjének, a BA-ER Mini Pláza Építő Kft-nek. (3485 Tiszabábolna, Fő u. 31.) 9 988 910 Ft + Áfa összeget biztosítson előlegként anyagköltségre. A pályázati összeg rendelkezésre áll.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
388/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Fő u. 2. sz. alatti sportcentrum kivitelezőjének, a BA-ER Mini Pláza Építő Kft-nek (3485 Tiszabábolna, Fő u. 31.) 9 988 910 Ft + Áfa összeget biztosít előlegként anyagköltségre.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

17./ Döntés az Egyek, Széchenyi u. 33. sz. alatti megvételre felajánlott ingatlanról

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ecsedi Piroska és Sára István ajánlották fel az ingatlant megvételre.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Szerinte ezt nem is kellett volna tárgyalniuk, mert esélytelen, hogy ezt megvásárolják. Erre az ingatlanra költeni kellene.

Tardi Kálmán képviselő:

Forráshiány miatt javasolja elutasítani. Erre az önkormányzatnak nincs pénze.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A Képviselő-testület szokott ilyen kérdésben dönteni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Erre nincs az önkormányzatnak pénze. Az önkormányzatnak arra kell törekedni, hogy a településen ne legyenek filléres, olcsó eladó ingatlanok.

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Széchenyi u. 33. sz. alatti ingatlant forráshiány miatt ne vásárolják meg, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
389/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek, Széchenyi u. 33. sz. alatti ingatlant forráshiány miatt nem vásárolja meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

18./ *Döntés a 0740/5 hrsz-ú ingatlan elnevezéséről*

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ez a kérelem a tegnapi napon érkezett. Mostanában már találkoztak hasonló kérelemmel. Külterületi ingatlannak kellene nevet adni. Tóth Lajos a tulajdonosa ennek az ingatlannak, a fia kereste meg a Képviselő-testületet, aki meghatalmazást csatol a kérelemhez. A 0740/5 hrsz-ú ingatlant szeretné kérni Ohat Régi baromfi telep elnevezésre. Biztos meg van az oka, hogy így használják, szerinte akkor így kellene elfogadni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki támogatja azt, hogy az Egyek 0740/5 hrsz-ú ingatlan elnevezése Ohat Régi baromfi telep legyen, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
390/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az Egyek 0740/5 hrsz-ú ingatlan elnevezése Ohat Régi baromfi telep legyen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

20./ *Gyalázka Bt. korábbi ingatlanjainak megvásárlásával kapcsolatos döntés*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Képviselő-testület 1-2 évvel ezelőtt elgondolkodott azon, hogy a gépállomás melletti földeket megvásárolja-e. Körülbelül 2 hektáros földterület van ott. Ez az a földterület, ami közvetlenül a vasút mellett van, közvetlenül kövesúthoz csatlakozik. Tehát elég jó a közlekedési lehetőség. Annak idején azt mérlegelték, ki tudnak-e alakítani ott kertészeti telephelyet. A korábbi Képviselő-testület ajánlott érte 2 millió Ft-ot. Erre annak idején válasz nem érkezett és ma tudta meg, hogy azért nem érkezett válasz, mert a pénzügyet lényegesen többé szerette volna értékesíteni. Folyamatosan csökkentették az árat. Fölöttük is áll valamilyen hatóság, aki azt mondja, hogy most már el kell adni. Egy ajánlat érkezett, Egyek Nagyközség Önkormányzatától 2 millió Ft-ért. Azt gondolja, hogy az ingatlan nagyon megéri a pénzt. Ezt a 2 millió Ft-ot az önkormányzat nem tudja bevállalni ebben az évben.

Javasolja, hogy a korábbi testületi határozatot erősítsék meg, erősítsék meg a 2 millió Ft-os vásárlási ajánlatot azzal a módosítással, hogy a kifizetésre legkésőbb 2016.03.31-ig kerülhet sor, de ha tudják, akkor hamarabb kifizetik.

Tardi Kálmán képviselő:

A nádüzem épülete és egy másik helyrajzi szám ki van véve ebből a csomagból. Úgy, ahogy Polgármester úr mondta, hogy közvetlen útsatlakozás van, az nem igaz, mert a Bem utcára való csatlakozás, a kivett területben van benne. Ragaszkodjanak hozzá, hogy szolgalmi jogot kapjanak a Bem utcai csatlakozás használatára, úgy legyen 2 millió Ft. Ebben az esetben nem kell új kapu, új zúzott köves rész.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Jó, ahogy Tardi Kálmán képviselő elmondja. Az, az önkormányzat tulajdonában lévő út, ha valaki nem engedné, hogy használják, akkor lezárják az egész önkormányzati utat.

Tardi Kálmán képviselő:

Ő a belső területről beszél. A Gyalázka Bt-nek lényegesen nagyobb területe van, mint amit most az önkormányzattal meg akarnak vetetni. Az épülethez még hozzácsatoltak egy másik helyrajzi számot. Ezen a két helyrajzi számon belül van az útsatlakozás, amin keresztül rábírnának menni a Bem utcára. Tudnának új csatlakozót építeni, de ha megadnák a szolgalmi jogot, akkor egyszerűbb lenne. Egy próbálkozást megér.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Igaza van, de azt meg nem szeretné, hogy a szolgalmi jog bejegyzéses kitételük miatt esetleg azt mondja a pénzügyet, hogy nem tud szolgalmi jogot adni, és mivel nem tud eleget tenni a kérésnek, tárgytalannak tekinti a vételi ajánlatot. Azt gondolja, hogy belterületen kb. 2 hektár földet mindenképpen meg kell venni.

Tardi Kálmán képviselő:

Ahogy eddig nem vette meg senki, ezután sem fogják megvenni. Nem fél attól, hogy úgymond kiesnek a pikszisből. Ő is ragaszkodna hozzá, hogy akármilyen munkahelyteremtő beruházásnál is lehetne potenciális terület, mert ipari területnek van minősítve. Gyakorlatilag mindenféle komolyabb dolog nélkül lehetne ott beruházás építésébe belefogni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Két javaslat lesz. Tardi Kálmán képviselő javaslata és az ő javaslata. Ő kicsit módosítva javasolja, hogy erősítsék meg a vételi ajánlatukat, a vételárat legkésőbb 2016. március 31-ig fizessék meg és kérik, hogy lehetőleg biztosítsanak szolgalmi jogot.

Tardi Kálmán képviselő:

Így jó lesz.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Akkor nem is szavaztatja kétszer.

Tardi Kálmán képviselő:

Nem kell.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, aki egyetért azzal, hogy erősítsék meg a vételi ajánlatukat, a vételárat legkésőbb 2016. március 31-ig fizessék meg és kérjék, hogy lehetőleg biztosítsanak szolgalmi jogot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
391/2015. (XI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy fenntartja a 166/2014.(IV.24.) számú határozatában megfogalmazott ingatlan vásárlási ajánlatot, és a Gyalázka Bt. 1583, 1584, 1585, 1598, 1590/1, 1590/2, 1591/1, 1591/2, 1594, valamint az 1595 hrsz-ú beépítetlen ingatlanjait 2.000.000 Ft összegért megvásárolja.

A vételárat legkésőbb 2016. március 31-ig megfizeti.

A Képviselő-testület kéri, hogy lehetőleg biztosítsanak szolgalmi jogot az Önkormányzat részére a Bem utcai csatlakozás használatára.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 17:30 órakor bezárta.

K. m. f.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Gál-Szalai Erika képviselő
Jegyzőkönyv hitelesítő

Czinege Zoltán
Jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné
Jegyzőkönyvvezető